

INTERNE NOTITIE

Datum : 17 december 2002
Betreft : uitbreiden woning aan de Apedijk 17

Inleiding

De heer J.H.J. Vredenberg is voornemens de woning, gelegen aan de Apedijk 17 te Rekken, in oostelijke richting uit te breiden door het achterhuis (deel) te verbouwen tot woonruimte (schriftelijk verzoek d.d. 6 december 2002). In verband met deze beoogde verandering/uitbreiding dient bekeken te worden of omringende bedrijven hierdoor niet in hun bedrijfsvoering belemmerd worden. Aangezien in de omgeving voornamelijk agrarische bedrijven zijn gelegen, dient een stankhinderbeoordeling plaats te vinden.

Stankcirkels

De eerste toetsing vindt plaats aan de hand van de individuele stankcirkel per relevant bedrijf. Aan de hand van de verleende milieuvergunning kan het aantal mestvarkenseenheden worden bepaald, waarna met de in de Brochure veehouderij en Hinderwet/Richtlijn veehouderij en stankhinder opgenomen afstandsgrafiek de bijbehorende afstand per omgevingscategorie kan worden bepaald. Ter bepaling van de omgevingscategorie dient uitgegaan te worden van de in de Brochure veehouderij en Hinderwet opgenomen beschrijvingen.

In de geprojecteerde situatie is sprake van de uitbreiding van een woning die bij ons bekend staat als niet-agrarische bebouwing. Een enkele niet-agriche bebouwing in het buitengebied moet volgens de brochure voornoemd als een categorie III-object beschouwd worden.

Uit bijgevoegd overzichtskaartje (bestemmingsplan buitengebied) blijkt dat aan de minimaal vereiste afstanden wordt voldaan. Gemeten is vanaf de grens van het bouwblok.

Cumulatieve stankhinder

Naast de stankcirkel per veehouderij dient ook de gezamenlijke stankbelasting van veehouderijen op stankgevoelige objecten in de omgeving onderzocht te worden. Deze beoordeling vindt plaats aan de hand van de in het rapport Beoordeling cumulatieve stankhinder door intensieve veehouderij (publicatierreeks Lucht 46, juli 1985) beschreven methodiek.

Blijkens vaste jurisprudentie is het gebied rond de inrichting waarbinnen de cumulatie op stankgevoelige objecten berekend moet worden duidelijk begrensd. Voor categorie III-objecten is bepaald dat een dergelijke beoordeling binnen een afstand van 515 m dient plaats te vinden.

Verder hoeven alleen relatieve bijdragen op de cumulatieve stankhinder van tenminste 0,05 meegenomen te worden. Bedrijven die minder dan 5% bijdragen aan de cumulatieve stankhinder op een stankgevoelig object leveren volgens deze beoordeling een verwaarloosbare bijdrage.

Met inachtneming van het vorenstaande kan tot het volgende overzicht worden gekomen:

- object: Apedijk 17

Inrichting	MVE (n)	afstand tot object	MVE (N)	n/N
Apedijk 11	50	470	15000	verwaarloosbaar
Apedijk 13	34	155	1400	verwaarloosbaar
Emausweg 2	855	355	8300	0,10
Koordesweg 4	379	390	10500	verwaarloosbaar
Rekkenseweg 43	193	80	315	0,61
t o t a l				0,71

Afhankelijk van de onderlinge afstand van inrichtingen/stallen en de straal van de afstandscirkels is de maximaal toelaatbare waarde n/N_{totaal} 1,0, 1,25 of 1,5. Aan al deze waarden wordt in onderhavige situatie ruimschoots voldaan.

Toekomstige stankregels

In het kader van de Reconstructiewet worden op termijn door de provincie gebieden aangewezen, waar veehouderijen zich kunnen ontwikkelen. De minister van VROM is voor deze gebieden met een wetsvoorstel gekomen, dat tot doel heeft de uitgangspunten van de Richtlijn veehouderij en stankhinder 1996 in een wet vast te leggen.

Buiten de landbouwontwikkelingsgebieden zal waarschijnlijk een ander beoordelingskader gaan gelden. Woningen in het buitengebied (ook agrarische bedrijfswoningen) krijgen een beschermingsniveau dat vergelijkbaar is met de huidige categorie III. Individuele beoordeling van stankhinder zal in dit geval straks daarom niet tot andere conclusies leiden. Beoordeling van cumulatieve stankhinder zal naar het zich nu laat aanzien geheel afgeschaft worden.

De nieuwe stankwet zal waarschijnlijk pas in de loop van 2004 in werking treden, zodat vooralsnog aan de oude regels getoetst moet worden.

Conclusie

(Agrarische) bedrijvigheid in de omgeving vormt geen belemmering voor uitbreiding van de woning aan de Apedijk 17 te Rekken (beoordeeld op basis van de stukken behorende bij verzoek van 6 december 2002). Voor zover nu valt te overzien zullen de door VROM voorgestane nieuwe stankregels aan deze conclusie geen afbreuk doen.

BIJLAGE 1 Veehouderijbedrijven in de omgeving

.Apedijk 11.

- revisie d.d. 12-09-2000
- verleend voor het houden van:
 - 50 melkkoeien
 - 30 vrouwelijk jongvee
 - 15 vleesstieren 0-6 maanden
 - 45 vleesstieren 6-24 maanden
- 50 MVE; afstand categorie III: 50 m

.Apedijk 13.

- revisievergunning d.d. 23-03-1999
- verleend voor het houden van:
 - 96 melkkoeien
 - 125 vrouwelijk jongvee
 - 15 vleesstierkalveren 0-6 maanden
 - 29 vleesstieren 6-24 maanden
 - 10 paarden
- 34 MVE; afstand categorie III: 50 m

.Emausweg 2.

- revisievergunning d.d. 09-02-1999
- verleend voor het houden van:
 - 27 melkkoeien
 - 8 vrouwelijk jongvee
 - 855 vleesvarkens traditioneel
- 855 MVE; afstand categorie III: 127 m

.Koordesweg 4.

- revisie d.d. 01-07-1988
- verleend voor het houden van:
 - 270 vleesvarkens traditioneel
 - 70 guste/dragende zeugen traditioneel
 - 30 kraamzeugen traditioneel
 - 320 gespeende biggen traditioneel
 - 1 dekbeer traditioneel
 - 36 opfokzeugen traditioneel
- 379 MVE; afstand categorie III: 88 m

.Koordesweg 8.

- revisie d.d. 17-12-1991
- verleend voor het houden van:
 - 90 melkkoeien
 - 79 vrouwelijk jongvee
- geen MVE; vaste afstand categorie III: 50 m

.Rekkenseweg 43.

- revisievergunning d.d. 25-08-1998
- verleend voor het houden van:
 - 13 zoogkoeien
 - 14 vrouwelijk jongvee
 - 1 vleesstier
 - 178 vleesvarkens traditioneel
 - 1 pony
 - 40 schapen
 - 15 scharrelkippen
- 193 MVE; afstand categorie III: 65 m

.Zuid Rekkenseweg 1.

- revisievergunning d.d. 09-06-1998
- verleend voor het houden van:
 - 10 paarden
 - 10 pony's
- geen MVE; vaste afstand categorie III: 50 m