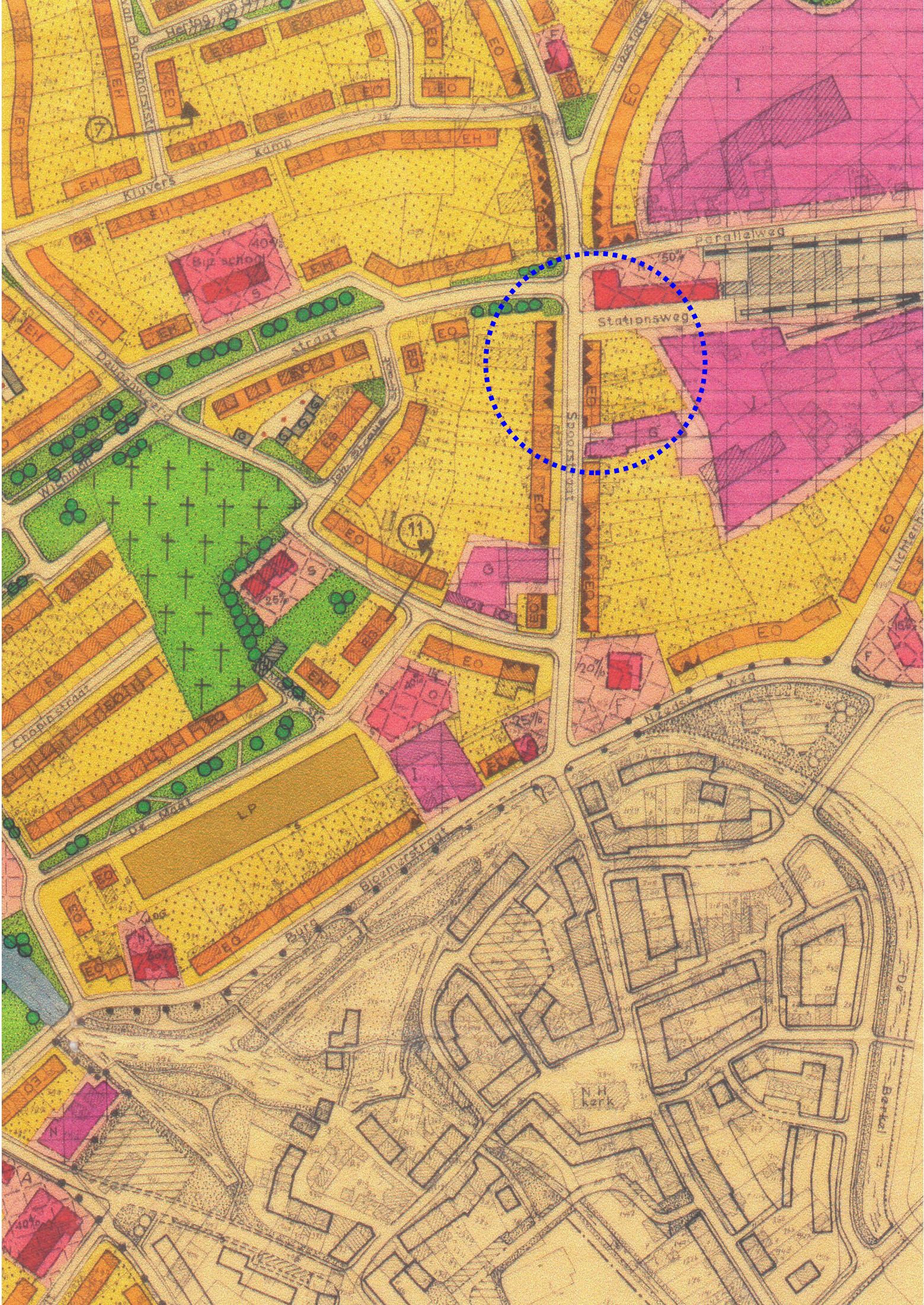
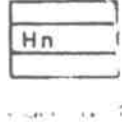
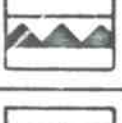
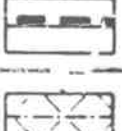
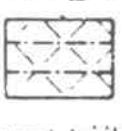
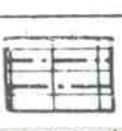
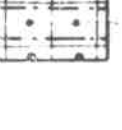
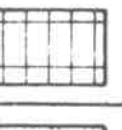
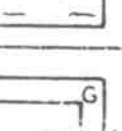
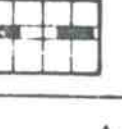
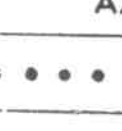
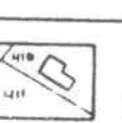




VERKLARING

BESTEMMINGEN		VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE DE BEBOUWING EN HET TERREIN (ARTIKEL 4 VAN DE VOORSCHRIFTEN EN REGELEN)															ARTIKEL VAN DE VOORSCHRIFTEN EN REGELEN
		BEBOUWINGS-OPPERVLAK	UITSLUITEND TOEGESTANE BEBOUWING	MAX. M ²	MIN. M ¹	BREEDTE MIN. M	MAX. M	MIN. M	MAX. M	HOOGTE MIN. M	MAX. M	BOUWTERREIN		BEBOUWINGS-PERCENTAGE	AFSTAND TOT DE ZUIDELINGSE TERREINGRENS		
												OPP.	DEPTE		MIN. M	MAX. M	
	WONINGBOUW	LB	bejaardewoningen			5	10	3	2,50							2	5
		LB	per woning één aanbouw													2	5
		LK	vrijstaande en dubbele bungalows						50		600	20				4	5
		LVI	vrijstaande bungalow						2,80	3,40	5	6	600			4	5
									2,80	3,40	3,40	600				4	5
		LV III	vrijstaande bungalows						3	3,70	3,70	600				4	5
		LV II	vrijstaande bungalows						3,40	7,75	600					4	5
		LP	woningen aangegebouwd (type patio)														5
			per woning één bijgebouw als berging als garage als berging c.q. garage	15 20 30					2,75							3	8
			andere-bouwwerken voorzover behorend bij woning of tuin						1								11
	WONINGBOUW	EO	woningen aangegebouwd zoals op kaart aangegeven			6	10	5	6			23				3	5
		EG	woningen aangegebouwd zoals op kaart aangegeven			5	6										5
		EH	woningen 2-4 aangegebouwd			5	6									3	5 6
			per woning één aanbouw						3							3	5
			per woning één bijgebouw als berging als garage als berging c.q. garage	15 20 30					2,75							3	5
			andere-bouwwerken voorzover behorend bij woning of tuin						1								11
	WONINGBOUW	H3	etage woningen in 3 bouwlagen met een onderbouw t.b.v. berging en/of garage aangegebouwd zoals op de kaart aangegeven			6	10	10	11,50								5
			andere-bouwwerken voorzover behorend bij deze bestemming						1								11
	BEDRIJVEN toegestaan																7
	WINKELS toegestaan																
	KANTOREN toegestaan																
	BIJZONDERE BEBOUWING		gebouwen van instellingen van algemeen sociaal-culturele aard inclusief één dienstwoning						8								9
			gebouwen met bijzondere woonvormen (zoals een bejaardencentrum) inclusief één dienstwoning						12								
			gebouwen van instellingen van financiële aard (zoals banken) inclusief één dienstwoning						8								
			gebouwen voor religieuze bijeenkomsten (zoals kerken) inclusief één dienstwoning						10								
			gebouwen van instellingen voor medisch of hygiënisch sociale zorg (zoals krausgebouwen) inclusief één dienstwoning						8								
			gebouwen van instellingen voor openbaar nut inclusief één dienstwoning						8								
			gebouwen van instellingen voor openbare dienstverlening inclusief één dienstwoning						8								
			gebouwen van instellingen van het onderwijs (zoals scholen) inclusief één dienstwoning						8								
			andere-bouwwerken voorzover behorend bij de bestemming						1								
	INDUSTRIELE BEBOUWING		gebouwen van bedrijven voor onderhoud en/of stalling van motorvoertuigen (eventueel met showroom) inclusief één dienstwoning						8								10
			gebouwen van industriële bedrijven voor verwerking en/of opslag van producten inclusief één dienstwoning						8								
			gebouwen van bedrijven voor openbaar nut inclusief één dienstwoning						8								
			gebouwen voor rioolwaterzuivering inclusief één dienstwoning						8								
			gebouwen voor transportbedrijf inclusief één dienstwoning						6								
			andere-bouwwerken voorzover behorend bij de bestemming														
	AGRARISCH GEBIED		andere-bouwwerken voorzover behorend bij de bestemming						1								11
	KWEKERIJ		gebouwen ten dienste van deze bestemming						6								11
			andere-bouwwerken voorzover behorend bij de bestemming						1								
	KINDERSPEELPLAATS		andere-bouwwerken voorzover behorend bij de bestemming						1								11
	BEGRAAFPLAATS		bouwwerken voorzover behorend bij de bestemming						3								11
	OPENBAAR GROEN		andere-bouwwerken voorzover behorend bij de bestemming						1								11
	WATER		andere-bouwwerken ten dienste van civieltechnische werken						1								
	AUTOBOXEN		gebouwen ten behoeve van het stallen van motorvoertuigen						2,70								11
	WEG OF PAD bestaand/ontworpen		andere-bouwwerken ten behoeve van het verkeer (uitgezonderd verkooppunten van motorbrandstoffen)						3								
	PARKEERPLAATS								3								11
	SPOORWEG-DOELEINDEN		bouwwerken voorzover behorend bij de bestemming														
AANDUIDINGEN																	
••••• GRENS VAN HET PLAN																	
- - - - - GASTRANSPORTLEIDING																	
--- BESTEMMINGSGRENS VOORZOVER DEZE NIET DUIDELIJK UIT HET KAARTBEELD BIJKT																	
 KADASTRALE GEGEVENS																	
 VERWIJZING NAAR DWARSPROFIEL																	
															TEK NO 548		
Stadsbouwkundig Adviesbureau. In. P. A. Leupen, In. F. E. Wilmer, C. Dekker h.b.o., In. F. Maier, H. Reuser en drs. O. J. Smits, Arnhem, 1-9-1972.																	

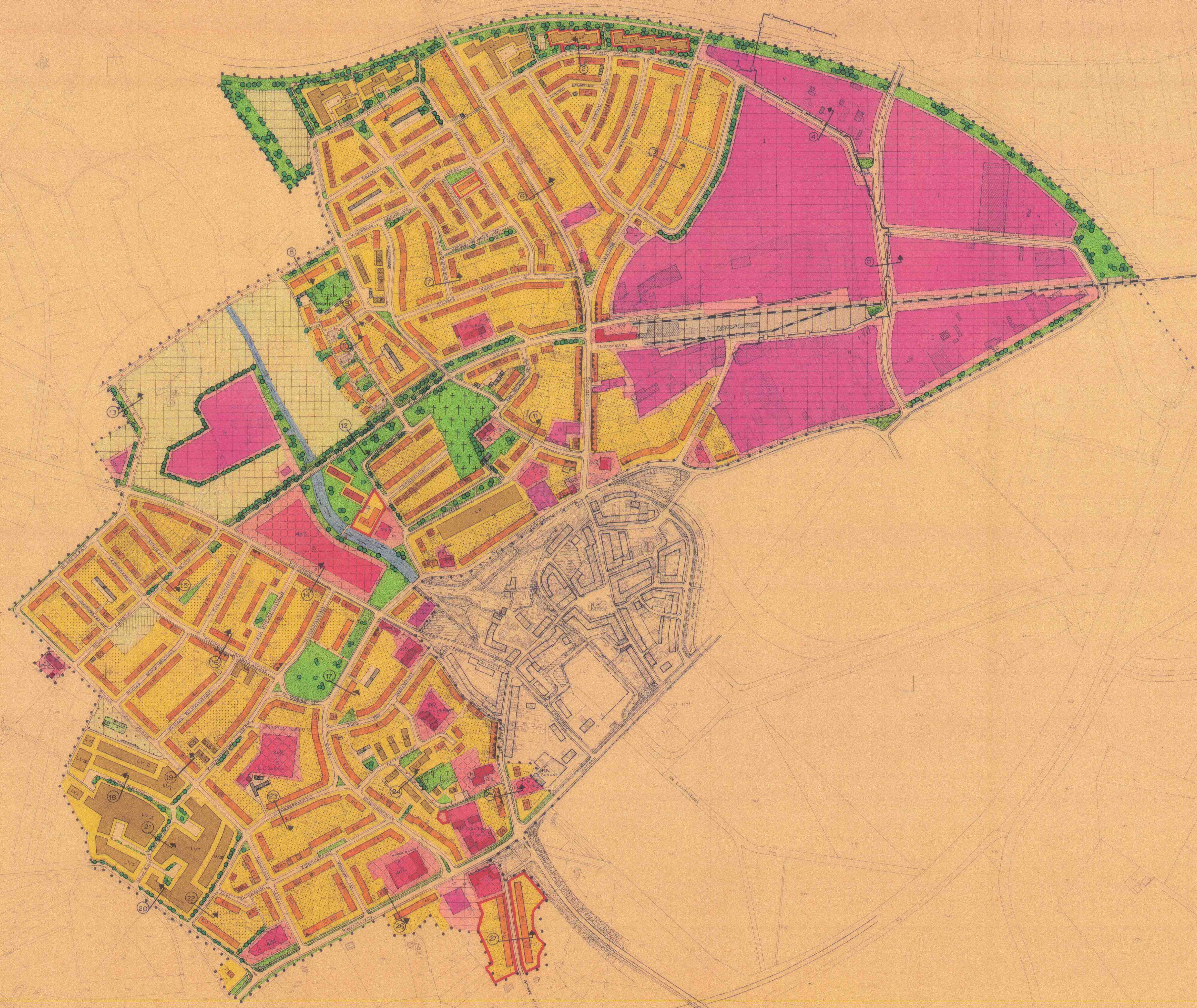
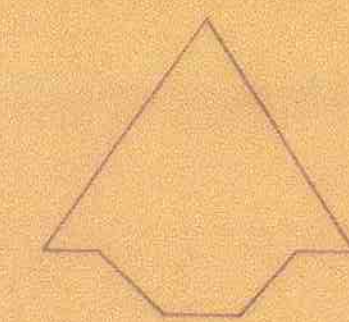


BESTEMMINGSPLAN

STAD BORCULO

GEMEENTE BORCULO

SCHAAL 1:2500



Vastgesteld d.d. 30-8-1972
Gedeponeerd d.d. 3 Sept 72 no 1872/
1972-30-8
[Red box] goedkeuring autoriteiten