

Notitie

Quickscan natuuronderzoek

Parallelweg 9 in Neede

In het kader van de Flora- en faunawet



In opdracht van:

*Gemeente Berkelland
Postbus 200
7270 HA Borculo
Contactpersoon: Dhr. I. IJsebrands*

Uitgevoerd door:

Ecologisch Adviesbureau
Ecochore Natuurtechniek
Ruiterweg 8
7152 DE EIBERGEN
T 0544-350297
M 06-15904121
E info@ecochore.nl
I www.ecochore.nl

Onderzoekstype: Beoordeling ecologische waarden in het kader van de Flora- en faunawet
Onderzoeksmethodiek: Zicht- en geluidswaarnemingen

Auteur: B. Voerman
Veldwerk: B. Voerman

Datum: oktober 2013

Dit rapport is gedrukt op 100% FSC-papier

Foto voorzijde: hoofdingang Parallelweg 9

Ecochore Natuurtechniek is aangesloten bij Samenwerkingsverband Ecologie: www.swvecologie.nl

Aanleiding

De gemeente Berkelland is voornemens het gebouw aan de Parallelweg 9 in Neede te verbouwen. In figuur 1 is de locatie weergegeven. Voor de voorgenomen ruimtelijke ingrepen is een toetsing aan de Flora- en faunawet noodzakelijk.

Het te verbouwen pand staat op het industrieterrein en betreft een gebouw met winkel en groothandeldoeleinden. Het gebouw is grotendeels opgetrokken uit een stalen draagconstructie met kunststof gevelpanelen. Alleen aan de voorzijde is tot circa 1,5 meter hoogte een gespouwde stenen muur aanwezig. Het dak betreft een platdak.

Het gehele terrein is, met uitzondering van een zeer klein driehoekig plantsoen aan de voorzijde, geheel bestraat met betonklinkers. Hierdoor is er nauwelijks beplanting op het perceel aanwezig.

Tussen de bestrating en in de enige border staan slechts enkele pionierskruiden als klein kruiskruid, Canadese fijnstraal, akkerdistel, basterdwederik spec., kruipende boterbloem, haagwinde, hondsdrif, ed. Er zijn geen forse oude bomen op het terrein aanwezig.

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en faunawet (Ff-wet) van kracht. Middels deze wet wordt een groot aantal plant- en diersoorten beschermd.

Als er plannen zijn om bepaalde handelingen uit te voeren of wijzigingen aan te brengen in het bestemmingsplan, zal er onderzocht moeten worden of deze plannen, of onderdelen hiervan, nadelige effecten kunnen hebben op aanwezige, of mogelijk aanwezige, beschermde flora en fauna. Middels een natuurtoets kan worden bepaald of dier- en plantsoorten negatieve gevolgen kunnen ondervinden van de werkzaamheden dan wel dat er gezocht moet worden naar mitigerende en/of compenserende maatregelen. Hiervoor zullen eventueel ontheffingen moeten worden aangevraagd bij Dienst Regeling van het ministerie van EL&I.

Om aan de zorgplicht te kunnen voldoen, die gesteld wordt in de Flora- en faunawet, is aan Ecochore Natuurtechniek opdracht gegeven voor de uitvoering van een quickscan natuurtoets om zo de mogelijk negatieve effecten op flora en fauna in kaart te brengen. Middels een quickscan wordt een indruk verkregen van de mogelijke waarden van een gebied voor flora en fauna en kan worden beoordeeld of voldoende verspreidingsgegevens van mogelijk aanwezige beschermde dieren en planten voorhanden is of dat nader onderzoek noodzakelijk wordt geacht. Deze notitie beschrijft de bevindingen en consequenties.



Figuur 1. Ligging plangebied.

1. Bevindingen onderzoek

Op 4 oktober 2013 is in de middag een bezoek gebracht aan de planlocatie. Tijdens dit bezoek zijn de functies en kwaliteiten voor beschermde flora en fauna beoordeeld en is onderzocht op welke wijze de planlocatie van belang is, of kan zijn, voor deze soortgroepen. Hieronder worden de bevindingen beschreven.

Grondgebonden zoogdieren

Binnen de planlocatie zijn geen sporen van zoogdieren aangetroffen.

Gezien de ligging van het gebied kan de planlocatie onderdeel uitmaken van een territorium van een steenmarter. Er zijn echter geen sporen in de vorm van uitwerpselen of een vaste verblijflocatie van deze soort aangetroffen.

Er zijn geen sporen of vaste verblijfplaatsen van zwaar beschermde soorten (tabel 2/3 Ff-wet) in het gebied aanwezig of te verwachten.

Vleermuizen

Door de afwezigheid van opgaand groen is het gebied nauwelijks geschikt als foerageergebied of vliegroute voor vleermuizen.

Het gebouw zelf biedt nauwelijks tot geen geschikte mogelijkheden voor vleermuizen. Door de gladde gevelplaten, het ontbreken van geschikte invliegopeningen en het ontbreken van geschikt opgaand groen als vlieggeleiding of foerageergebied op de locatie of directe omgeving, kan worden gesteld dat er geen verblijfplaatsen van vleermuizen in het gebouw aanwezig zijn.

Door het ontbreken van forse bomen zijn verblijfplaatsen van boombewonende soorten niet aanwezig. Er zijn geen geschikte holten of ingerotte boomtakken en spechtenholten voor verblijfplaatsen of baltslocaties (holten, scheuren ed.) voorhanden.

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn in de omgeving geen territoriale vogelsoorten aangetroffen. In omliggende groene elementen zijn een merel en een koolmees aangetroffen. Overige soorten zijn niet vastgesteld.

Het gebouw en het terrein zijn ongeschikt als broedlocatie voor de meeste vogelsoorten.

Het beschermingsregime van (nestlocaties) van vogelsoorten is verdeeld in een 5-tal categorieën. Er zijn geen soorten uit een van deze categorieën aangetroffen. Gezien de opbouw van het plangebied kan worden gesteld dat voor soorten uit deze categorieën geen geschikte broedlocaties op de planlocatie voorhanden zijn.

Planten en overige soortgroepen

Voor beschermde planten is de locatie niet geschikt. Nagenoeg het gehele terrein is verhard en het aanwezige plantsoen wordt onderhouden als sierplantsoen. Van de beschermde soorten is het plantsoen een potentieel biotoop van brede wespenorchis. Deze soort is echter niet aanwezig. Eveneens valt deze soort voor dergelijke ingrepen onder de vrijstellingsregeling waardoor verdere afweging niet noodzakelijk is.

Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen van overige diersoorten als amfibieën of ongewervelden aangetroffen.

Voor zwaar beschermde amfibieën, reptielen en ongewervelde dieren biedt de planlocatie geen geschikt habitat.

2. Consequenties Flora- en faunawet

Grondgebonden zoogdieren

Er zijn geen sporen of vaste verblijfplaatsen aangetroffen of te verwachten van zwaar beschermde diersoorten. Hierdoor is voor deze soortgroep geen nader onderzoek noodzakelijk.

Vleermuizen

Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen op de planlocatie aanwezig. Eveneens is het gebied niet aan te merken als essentieel foerageergebied of vliegroute waardoor de voorgenomen verbouwing geen negatieve effecten heeft op deze diergroep. Nadere afwegingen zijn hierdoor niet noodzakelijk.

Vogels

Alle te verwachten vogelsoorten zijn beschermd krachtens de Flora- en faunawet en de Vogelrichtlijn. Ontheffing voor deze diergroep is in de meeste gevallen niet mogelijk.

Dit betekent dat het verstoren, verontrusten, doden en anderszins van vogels en nesten niet is toegestaan. Deze overtredingen zijn mogelijk door het uitvoeren van de geplande werkzaamheden.

Voor vogels geldt dat deze tijdens de broedperiode het meest gevoelig zijn voor verstoring. De rest van het jaar zijn zij flexibeler en is de kans op nadelige effecten door de werkzaamheden voor de individuen aanzienlijk minder. Hierdoor is het sterk aan te bevelen buiten het broedseizoen te starten met de werkzaamheden waardoor bij aanvang van het broedseizoen het verstoringseffect op vogels minimaal is.

Globaal kan worden gezegd dat de broedperiode, voor de mogelijk aanwezige soorten, ligt tussen 15 maart en 15 juli. Hierbij dient wel te worden op gemerkt dat indien broedende vogels in een andere periode van het jaar worden aangetroffen, hierbij zorgvuldig dient te worden omgegaan zodat verstoring van de broedende vogels wordt voorkomen.

Er zijn geen soorten uit categorie 1-5 aangetroffen of te verwachten. Hierdoor is voor de voorgenomen verbouwing geen nader onderzoek of het treffen van nadere maatregelen noodzakelijk.

Planten en overige soortgroepen

Er zijn geen zwaar beschermde plantensoorten op de planlocatie aanwezig. Zwaar beschermde reptielen, amfibieën en vissen ontbreken eveneens op de planlocatie.

Doordat zwaar beschermde soorten niet aanwezig zijn, is geen nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

3. Conclusie

In het plangebied zijn geen beschermde plant- en diersoorten aangetroffen. Er kan worden gesteld dat er geen beschermde vaste verblijfplaatsen van vogels of zoogdieren aanwezig zijn.

In het kader van de Flora- en faunawet zijn er geen restricties ten aanzien van de voorgenomen verbouwing. Hierdoor is geen nader onderzoek en zijn geen aanvullende maatregelen noodzakelijk.

Gebiedsimpresie



1, 2 en 3 voorzijde te verbouwen gebouw
4. achterzijde gebouw met parkeerplaats.

Op alle foto's zijn de gladde kunststof gevelplaten zichtbaar.