



Zaaknummer : 01013646
Ons Kenmerk : ODH247258
Datum : 8 februari 2022

Postadres

Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Beschikking

Wet geluidhinder - hogere waarde(n) geluid

Onderwerp

In verband met de vaststelling van het uitwerkingsplan PO Woudselaan dienen hogere waarden voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal 53 dB te worden vastgesteld voor zeven woningen op de locatie Woudselaan 8a en 14 te Den Hoorn vanwege wegverkeerslawaaï.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de volgende hogere grenswaarden voor geluid vast te stellen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï:

Geluidsgevoelig object:		Geluidsbron	Vastgestelde hogere waarde in dB t/m maximaal*
Gesitueerd aan:	Aantal		
Woudselaan 8a			
Kaswoning 1	1	Rijksweg A4	51
Kaswoning 2	1	Rijksweg A4	51
Kaswoning 3	1	Rijksweg A4	50
Kaswoning 4	1	Rijksweg A4	49
Kaswoning 5	1	Rijksweg A4	49
Woudselaan 14			
Woning noord	1	Rijksweg A4	53
Woning zuid	1	Rijksweg A4	50

*De hogere grenswaarde is inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder

Ondertekening

Burgemeester en wethouders van Midden-Delfland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden



Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

In verband met de vaststelling van het uitwerkingsplan PO Woudselaan dienen hogere waarden voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal 53 dB te worden vastgesteld voor zeven woningen op de locatie Woudselaan 8a en 14 te Den Hoorn vanwege wegverkeerslawaaï.

Het plangebied ligt in buitenstedelijk gebied.

Deze woningen komen te liggen op de volgende grondpercelen of grondperceelgedeelten:

kadastrale gemeente	:	Schipluiden
sectie	:	H
grondpercelen	:	3845 t/m 3851, 1950, 2191

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

- 1) Akoestisch onderzoek Woudselaan 14 Den Hoorn van Sain Milieuadvies d.d. 15 oktober 2021, kenmerk 2013-3056-3 (ODH150858);
- 2) Akoestisch onderzoek Woudselaan 8a Den Hoorn van Sain Milieuadvies d.d. 7 oktober 2021 kenmerk 2013-3056-2 (ODH150847);
- Formulier hogere waarde (ODH150882)
- Kadastrale kaart (ODH150879).

Procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking. Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van 21 december 2021 tot en met 31 januari 2022. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Bij vaststelling van het uitwerkingsplan dienen (op grond van artikel 76, lid 2 van de Wgh) de in dit besluit vastgestelde hogere waarden in acht genomen te worden.

Artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) vormt de grondslag van deze beschikking.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en het Besluit geluidhinder.

Beoordeling

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van voorkeursgrenswaarden en maximale grenswaarden. De voorkeursgrenswaarde ter plaatse van gevels van woningen bedraagt 48 dB.

Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woningen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, of stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.



Gelet op artikel 82 van de Wgh is voor woningen de hoogst toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai vastgesteld op 48 dB.

Ten behoeve van het uitwerkingsplan is akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het akoestisch onderzoek toont aan dat op Woudselaan 8a en 14 te Den Hoorn deze voorkeursgrenswaarde wordt overschreden met 5 dB.

Wij zijn – gelet op artikel 83 lid 1 van de Wgh - bevoegd hogere waarden vast te stellen tot maximaal 53 dB, mits aan de daartoe gestelde voorwaarde is voldaan. Deze voorwaarde is dat aangetoond moet worden dat geluidwerende voorzieningen:

- onvoldoende doeltreffend zijn; of
- overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Bronmaatregelen zijn op de rijksweg A4 reeds getroffen in de vorm van zeer open asfaltbeton (ZOAB).

Overdrachtsmaatregelen zijn hier getroffen middels geluidsschermen. Verdere maatregelen ter reductie van de geluidsbelasting stuiten op bezwaren van financiële aard en staan niet in verhouding tot de beperkte omvang van het bouwplan.

Het bouwplan voldoet aan het hogere waardenbeleid van de gemeente Midden-Delfland. Alle woningen beschikken over een geluidluwe gevel. Tevens kan bij alle woningen een slaapkamer aan de geluidluwe zijde worden gesitueerd.

Cumulatie

Ten aanzien van de geluidsgevoelige objecten, waar deze beschikking betrekking op heeft, is er geen sprake van samenloop van verschillende bronnen.

Kadastrale registratie

De in het besluit opgenomen grondpercelen komen voor registratie bij het Kadaster in aanmerking.

Conclusie

Uit de overwegingen volgt dat hogere waarden als gevolg van wegverkeerslawaai kunnen worden vastgesteld.