

**AFSCHRIFT****omgevingsdienst
HAAGLANDEN**

Zaaknummer : 00467413
Ons Kenmerk : ODH-2016-00117528
Datum : 18 JAN 2017

GEMEENTE MIDDEN-DELFLAND		Ontv.bev.
SECR	INGEKOMEN OP TVG	doen voor
KCC	19 JAN 2017 162.005869	afge- stuur
Doc.nummer:		
Zaaknummer: zaaknummer: 2-2015-00513		

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Beschikking**Maatwerk Activiteitenbesluit****Onderwerp**

Op 29 november 2016 hebben wij een verzoek ontvangen van gemeente Midden-Delfland voor het aanpassen van een maatwerkvoorschrift van de Watersportvereniging DWSV gelegen aan de Buitenwatersloot 346 te Delft. Op basis van artikel 8.42 lid 1 Wet milieubeheer jo. artikel 2.20 lid 1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen voor de Watersportvereniging DWSV om voor de omgeving de overlast zoveel mogelijk te beperken. Het verzoek betreft het wijzigen van het opgelegde maatwerkvoorschrift van 6 april 2011 met betrekking tot geluid.

Besluit

Wij besluiten:

- I. Het maatwerkbesluit te wijzigen voor de locatie Buitenwatersloot 346 Delft;
- II. Maatwerkvoorschrift 2. te verbinden aan dit besluit.

Ondertekening

Burgemeester en wethouders van Delft,
namens dezen,



Ir. L.P. Klaassen

Directeur Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



2017-01856 (INK)

VOORSCHRIFTEN

2.

Voorschrift 1. is niet van toepassing op de volgende vier woningen te Midden - Delfland: Hoornsekade 47, Koolveld 28, Koolveld 26 en de woning (adres thans onbekend) tussen Koolveld 26 en de Hoornsekade 47.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 29 november 2016 hebben wij een verzoek ontvangen van gemeente Midden-Delfland voor het aanpassen van eerder opgelegd maatwerkvoorschrift van de Watersportvereniging DWSV gelegen aan de Buitenwatersloot 346 te Delft. Op basis van artikel 8.42 lid 1 Wet milieubeheer jo. artikel 2.20 lid 1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna Activiteitenbesluit) kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen aan de Watersportvereniging DWSV om voor de omgeving de overlast zoveel mogelijk te beperken. Het verzoek betreft het wijzigen van de verleende maatwerkvoorschrift van 6 april 2011 met betrekking tot geluid.

Bevoegd gezag

Gelet op artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit en artikel 8.42, lid 1 van de Wet milieubeheer zijn burgemeester en wethouders van de gemeente Delft het bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften te stellen. Bij besluit van 4 december 2012 is deze bevoegdheid gemandateerd aan de directeur van de Omgevingsdienst Haaglanden.

Procedure regulier en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid op basis van afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het besluit tot het stellen van dit maatwerkvoorschrift is een beschikking die is voorbereid op basis van de artikelen 4:8 en 4:9 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de afdeling 3:2 en 3:7 van de Awb; afdeling 3.6 en 4.1.3 van de Awb, en artikel 1.9 van het Activiteitenbesluit. De procedure is overeenkomstig het bepaalde in deze uitgevoerd.

Wij hebben de inrichtinghouder en de direct belanghebbenden op grond van artikel 4:8 Awb bij brief van 13 december 2016 de gelegenheid geboden om binnen twee weken zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Toetsing

Een algemene voorwaarde voor het mogen stellen van maatwerkvoorschriften is dat deze nodig zijn ter bescherming van het milieu. Bij het stellen van deze voorschriften hebben wij in ieder geval betrokken:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken;
- de met betrekking tot de inrichting en de omgeving waarin deze is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- de voor onderdelen van het milieu, waarvoor de inrichting gevolgen kan hebben, geldende milieukwaliteitseisen, vastgesteld krachtens of overeenkomstig artikel 5.1 of bij Bijlage 2 van de Wet milieubeheer;
- de redelijkerwijs te verwachten financiële en economische gevolgen van het voorschrift.

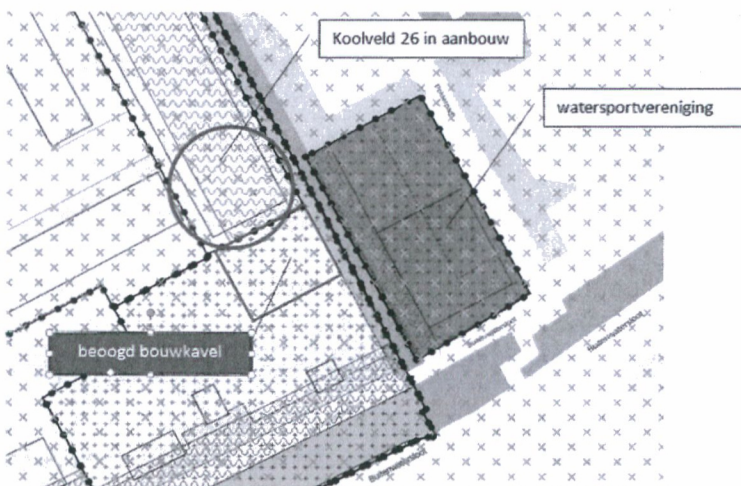
Beoordeling

Huidige maatwerk

Op 6 april 2011 is door de het college van burgemeester en wethouders van Delft een maatwerkvoorschrift gesteld aan Watersportvereniging DWSV gelegen aan de Buitenwatersloot 346 te Delft. Het maatwerkvoorschrift is aan Watersportvereniging DWSV opgelegd omdat in de voormalige milieuvergunning deels een dergelijke voorschrift was opgelegd.

Inhoudelijke overwegingen

De gemeente Midden-Delfland heeft het voornemen om medewerking te verlenen aan de bouw van een woning nabij de Hoornsekade nr. 47 in Den Hoorn. De woning wordt op circa 18 meter van de Delftse Watersportvereniging (hierna DWSV) gesitueerd, zie figuur 1.



Figuur 1

Op de DWSV is een maatwerkvoorschrift van kracht met een geluidnorm op woningen van 45 dB(A) etmaalwaarde. Deze geluidnorm is 5 dB(A) strenger dan de generieke geluidnorm van Activiteitenbesluit. Zonder aanpassing van het maatwerkvoorschrift zal deze norm ook gelden voor de nieuwe woning, hierdoor wordt de geluidruimte van de DWSV ingeperkt.

Gemeente Midden-Delfland beschouwt het gebied ten westen van de DWSV als een gemengd gebied. Hierdoor behoeven de woningen ten westen van de DWSV geen extra bescherming ten opzichte van de generieke geluidnormen van het Activiteitenbesluit. Een geluidbelasting van 50 dB(A) t.g.v. van de geluidsuitstraling van DWSV biedt in het gemengde gebied voldoende beschermingsniveau om te kunnen spreken van een goed woon- en leefklimaat.

Door de generieke geluidnormen van het Activiteitenbesluit te laten gelden voor de woningen ten Westen van de DWSV wordt de geluidruimte van de DWSV verruimd. Wanneer middels dit besluit de generieke geluidnormen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing worden op de nieuw te bouwen woning, wordt aangesloten bij de gebiedsaanduiding die de gemeente Midden-Delfland gepast acht (gemengd gebied) en wordt niet onnodig de geluidruimte van DWSV beperkt. Nu middels dit wijzigingsbesluit de generieke norm van toepassing wordt op het gemengd gebied in Midden-Delfland en tegelijkertijd de lagere norm (45 dB(A)) blijft gelden voor de bestaande woningen in Delft, kan worden geconcludeerd dat het belang van de bescherming van het milieu zich niet verzet tegen het honoreren van de verzochte wijziging van het bestaande maatwerkbesluit.

Conclusie

Uit de overwegingen volgt, dat het verzoek van de gemeente Midden-Delfland om het maatwerkvoorschrift van Watersportvereniging DWSV te wijzigen, kan worden gehonoreerd.