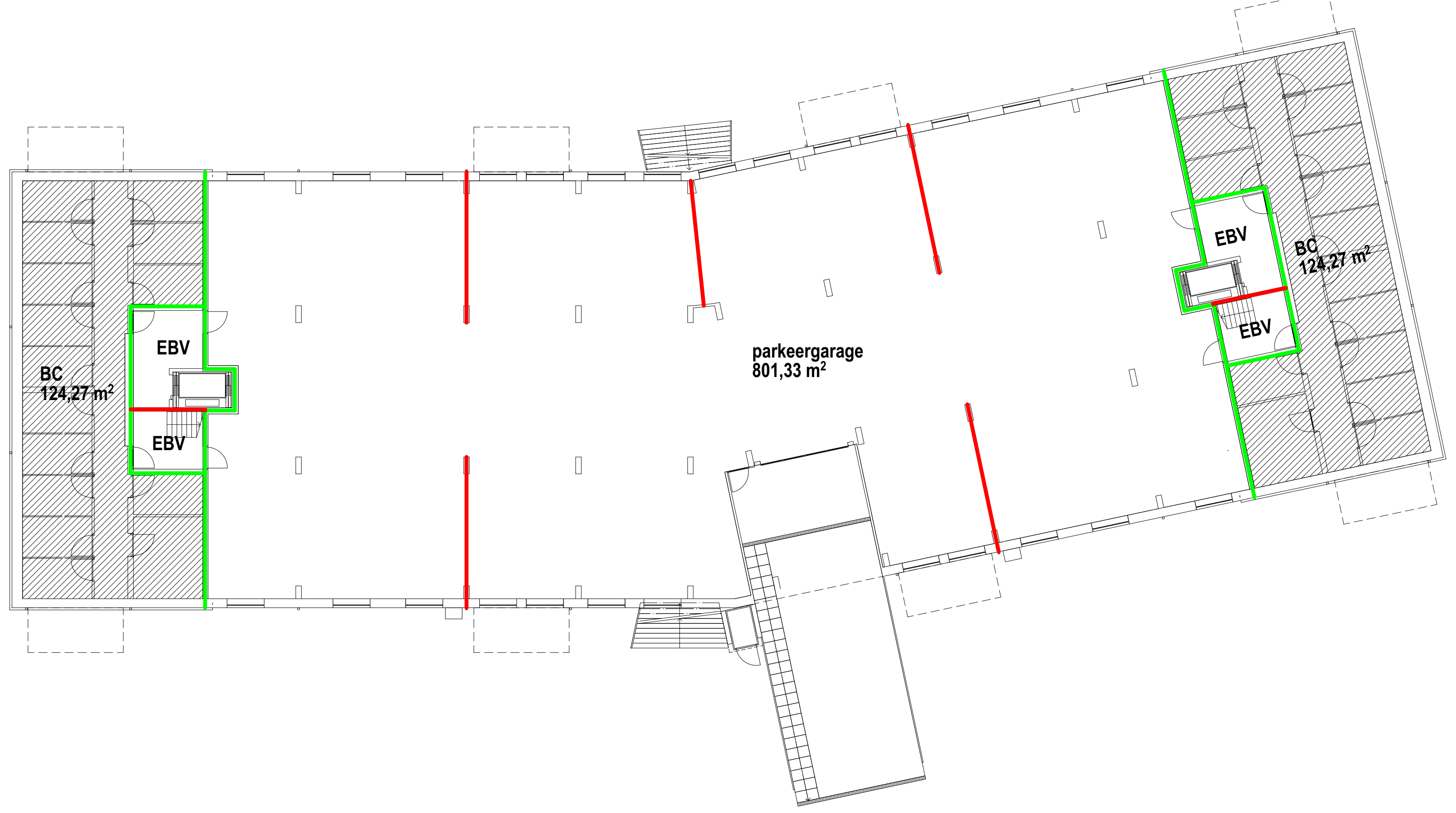


2.2 Sterkte bij brand

De bouwconstructie bezit een brandwerendheid tot bezwijken van 90 minuten conform artikel 2.9, 2.10 en 2.11 van het bouwbesluit.

2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Een vloerafscheiding heeft een hoogte van tenminste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
Een trap-/hellingbaanafscheiding heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de voorkant van de tredevlakken of vanaf de vloer van de hellingbaan.
Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een diameter groter dan 0,2 m.
Een afscheiding heeft tot een hoogte van 0,7 m boven de vloer, de voorkant van de tredevlakken of de vloer van de hellingbaan geen openingen met een breedte groter dan 0,1 m.
De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,05 m.
De bovenregel van een afscheiding heeft geen onderbreking van meer dan 0,1 m.
Een afscheiding heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer.

2.9. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Alle te gebruiken constructie onderdelen zullen binnen de appartementen voldoen aan klasse D. Binnen de trappenhuizen en de centrale gangen aan brandklasse B.
De constructie onderdelen aan de buitenzijde dienen tot 2,5 meter hoogte te voldoen aan brandklasse B, met als uitzondering deuren, ramen, kozijnen deze dienen te voldoen aan brandklasse D.

2.15. Inbraakwerendheid, nieuwbouw

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

3.1. Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw

Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

3.2. Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw

Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning veroorzaakt in een verblijfsruimte een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

3.4. Geluidwering tussen ruimten, nieuwbouw

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 52 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 47 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 54 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 59 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.

3.5. Wering van vocht

Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

6.4. Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw

Een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater heeft een capaciteit, een lucht- en waterdichtheid en een uitmonding en capaciteit van de ontspanningsleiding die voldoen aan NEN 3215.

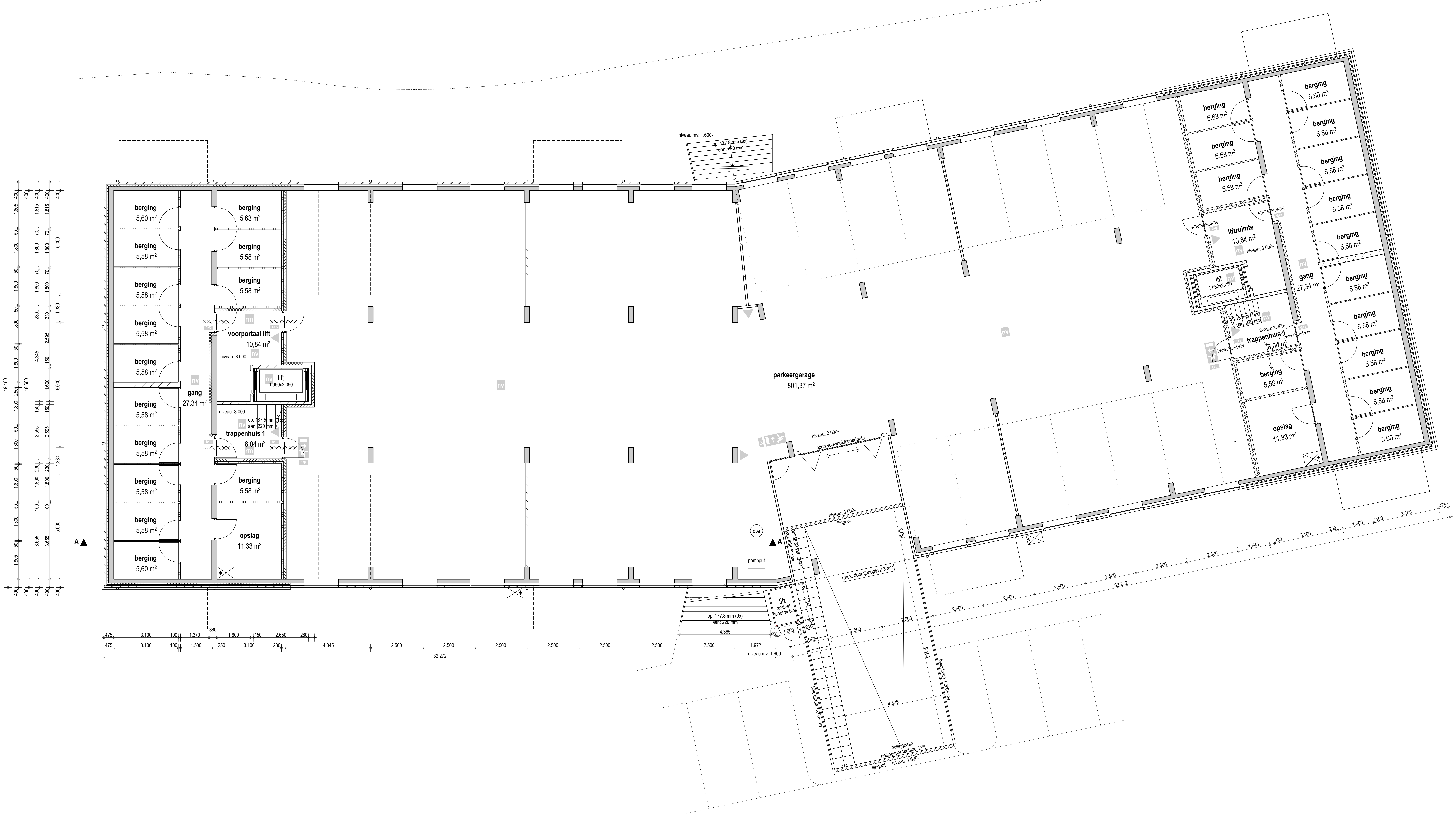
RENVOOI

▨	gevelsteen
▨	kalkzandsteen
▬	beton
▭	lichte scheidingswand
⊠	isolatie

gevelmetselwerk	gevelsteen, rood+oranje+blauwgrijs | voeg zuidelijk blok donkerder
hoekkettingen gevelmetselwerk	zuidelijk blok, prefab beton blokken | noordelijk blok, gevelsteen, donkergrijs/antraciet
metselwerk plint	gevelsteen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking schuin	keramische pannen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking plat	2-laags bitumen
automatische schuifdeuren	aluminium, lichtgrijs
open vouwdeur/speedgate garage	thermisch verzinkt staal, donkergrijs/antraciet
overige kozijnen/draaiende delen	kunststof, lichtgrijs
balustraden/schoepenroosters	aluminium, donkergrijs

v	ventilatievoorziening
rm	rookmelder conform NEN 2555
nv	noodverlichting
🏃↓▮	vluchtrouteaanduiding conform NEN 3011 en NEN-EN 1838
$	deur direct te openen zonder sleutel
◀	handbrandblusser 9 kg (poeder)
B	brandweeringang
🟥 - - -	wbdbo 30 r200
×∽∽×	wbdbo 30 s200 zelfsluitend vrijloop
🟩 - - -	wbdbo 60 r200
××∽∽××	wbdbo 60 s200 zelfsluitend

ventilatiecapaciteit parkeergarage: ten minste 3 dm³/s per m²



KELDER

onderwerp
kelder

werk
28 app centrum den hoorn
locatie oude meelfabriek

locatie
dijkshoornseweg 41
2635 ek den hoorn zh

opdrachtgever
gam van leeuwen beheer bv
noordhoornseweg 6
2635 gb den hoorn zh

schaal
1:100

afmeting
A1-liggend, 841*594 mm

datum, getekend
03-05-'21 hb

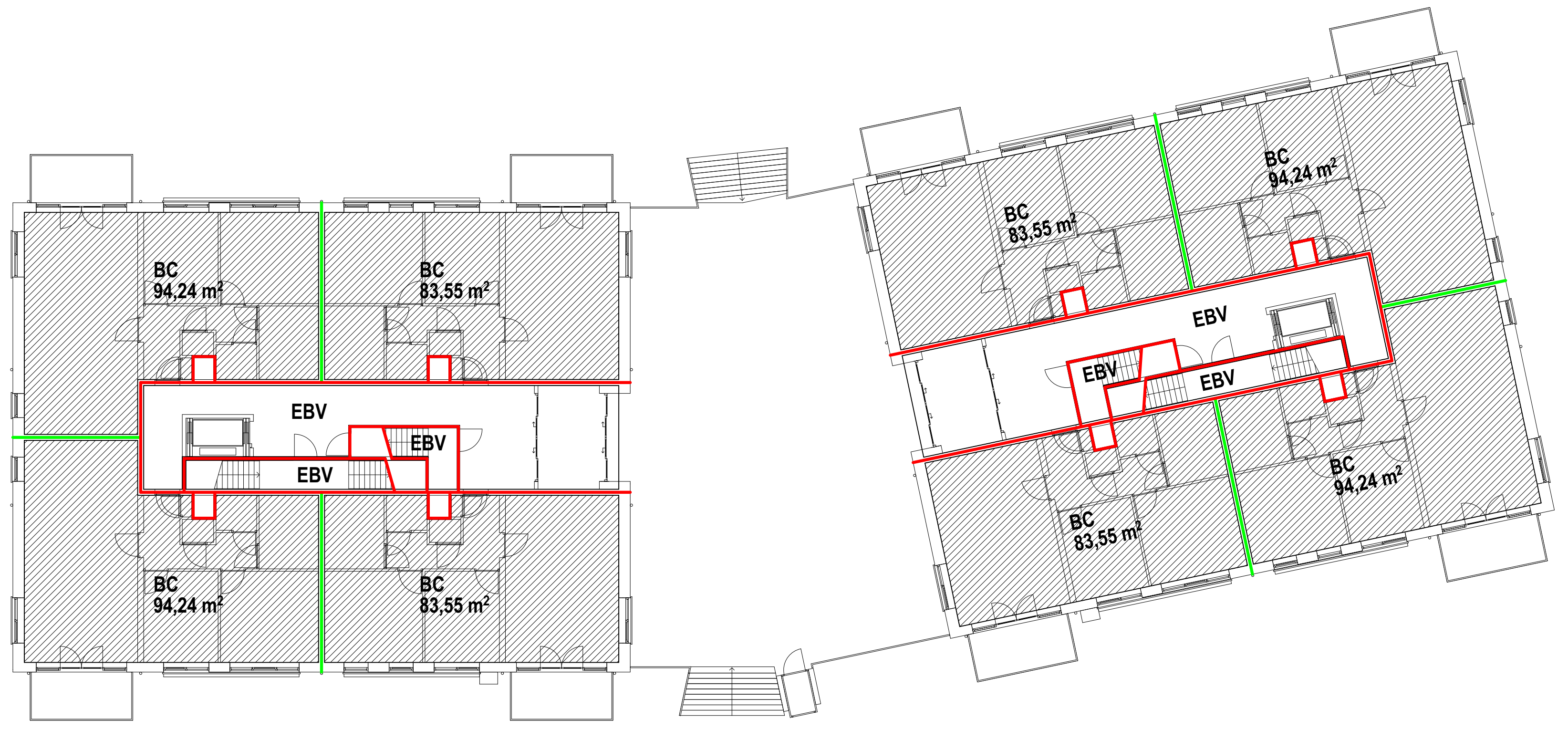
gewijzigd, getekend
19-05-'21 hb 31-12-'23 hb
07-06-'22 hb 25-03-'24 hb
13-12-'23 hb 23-08-'24 hb
18-12-'23 hb

tekening
M-1

architectenburo vb3

D:\Dijkshoornseweg 41 Appartementengebouw_05.pln | 23-8-2024 | 14:12

architectenburo vb3 telefoon: 015-7111064 e-mail: INFO@VB3.NL website: WWW.VB3.NL ARCHITECTENBURO VB3 telefoon


BC
94,24 m²
BC
83,55 m²
EBV
EBV
EBV
BC
94,24 m²
BC
83,55 m²
BC
83,55 m²
BC
94,24 m²
EBV
EBV
EBV
BC
83,55 m²
BC
94,24 m²

2.2 Sterkte bij brand

De bouwconstructie bezit een brandwerendheid tot bezwijken van 90 minuten conform artikel 2.9, 2.10 en 2.11 van het bouwbesluit.

2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Een vloerafscheiding heeft een hoogte van tenminste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
Een trap-/hellingbaanafscheiding heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de voorkant van de tredevlakken of vanaf de vloer van de hellingbaan.
Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een diameter groter dan 0,2 m.
Een afscheiding heeft tot een hoogte van 0,7 m boven de vloer, de voorkant van de tredevlakken of de vloer van de hellingbaan geen openingen met een breedte groter dan 0,1 m.
De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,05 m.
De bovenregel van een afscheiding heeft geen onderbreking van meer dan 0,1 m.
Een afscheiding heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer.

2.9. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Alle te gebruiken constructie onderdelen zullen binnen de appartementen voldoen aan klasse D. Binnen de trappenhuizen en de centrale gangen aan brandklasse B.
De constructie onderdelen aan de buitenzijde dienen tot 2,5 meter hoogte te voldoen aan brandklasse B, met als uitzondering deuren, ramen, kozijnen deze dienen te voldoen aan brandklasse D.

2.15. Inbraakwerendheid, nieuwbouw

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

3.1. Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw

Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

3.2. Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw

Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning veroorzaakt in een verblijfsruimte een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

3.4. Geluidwering tussen ruimten, nieuwbouw

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 52 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 47 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 54 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 59 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.

3.5. Wering van vocht

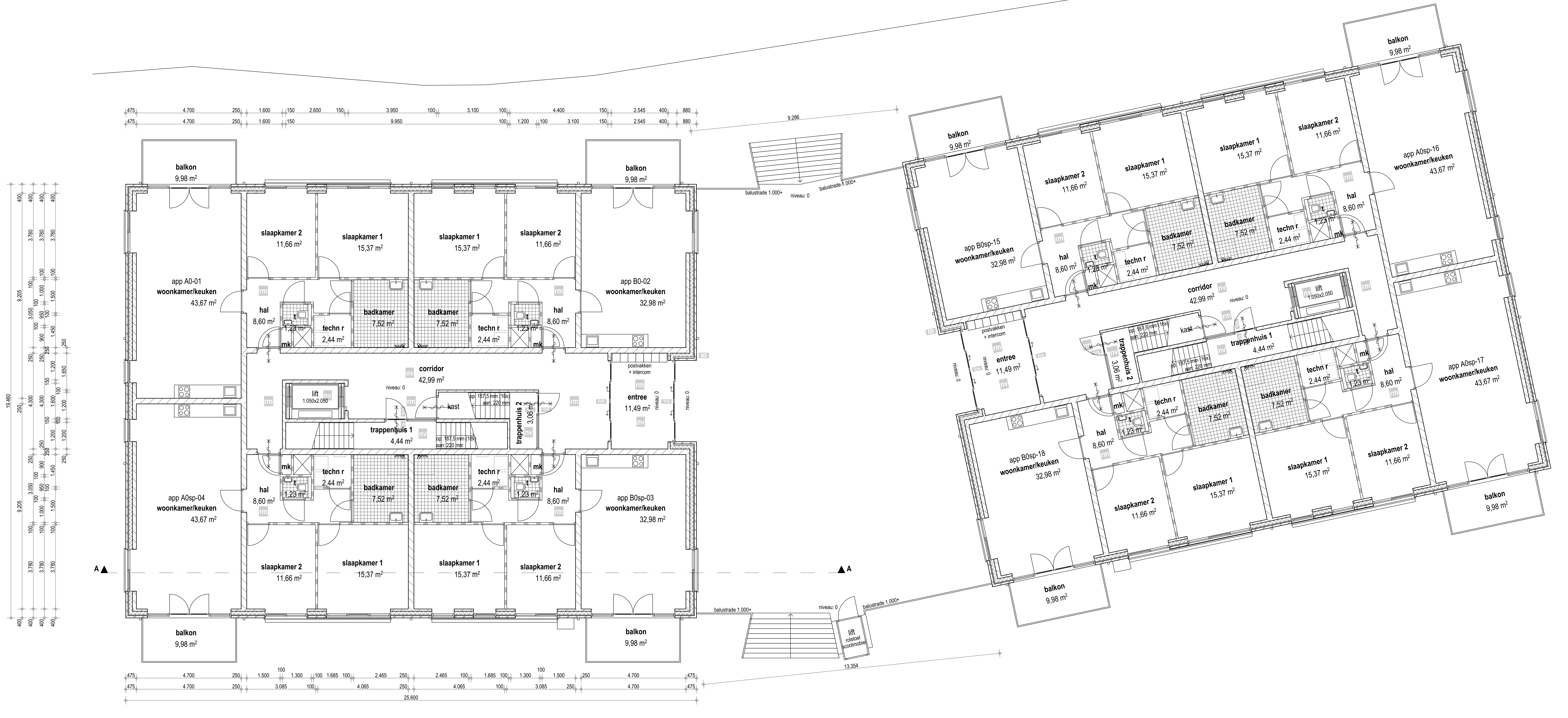
Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

6.4. Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw

Een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater heeft een capaciteit, een lucht- en waterdichtheid en een uitmonding en capaciteit van de ontspanningsleiding die voldoen aan NEN 3215.

RENVOOI

▨	gevelsteen
▨	kalkzandsteen
▨	beton
▨	lichte scheidingswand
▨	isolatie
gevelmetselwerk	gevelsteen, rood+oranje+blauwgrijs | voeg zuidelijk blok donkerder
hoekkettingen gevelmetselwerk	zuidelijk blok, prefab beton blokken | noordelijk blok, gevelsteen, donkergrijs/antraciet
metselwerk plint	gevelsteen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking schuin	keramische pannen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking plat	2-laags bitumen
automatische schuifdeuren	aluminium, lichtgrijs
open vouwdeur/speedgate garage	thermisch verzinkt staal, donkergrijs/antraciet
overige kozijnen/draaiende delen	kunststof, lichtgrijs
balustraden/schoepenroosters	aluminium, donkergrijs
v	ventilatievoorziening
rm	rookmelder conform NEN 2555
nv	noodverlichting
🏃↓	vluchtrouteaanduiding conform NEN 3011 en NEN-EN 1838
$	deur direct te openen zonder sleutel
◀	handbrandblusser 9 kg (poeder)
B	brandweeringang
🟥	wbdbo 30 r200
×∿∿×	wbdbo 30 s200 zelfsluitend vrijloop
🟩	wbdbo 60 r200
××∿∿××	wbdbo 60 s200 zelfsluitend


balkon
9,98 m²
app A0-01
woonkamer/keuken
43,67 m²
slaapkamer 2
11,66 m²
slaapkamer 1
15,37 m²
app B0-02
woonkamer/keuken
32,98 m²
hal
8,60 m²
badkamer
7,52 m²
techn r
2,44 m²
mk
corridor
42,99 m²
niveau: 0
lift
1.050x2.050
kast
trappenhuis 1
4,44 m²
trappenhuis 2
3,06 m²
opt. 187,5 mm (16x)
aan. 220 mm
postvakken
+ intercom
entree
11,49 m²
app A0sp-04
woonkamer/keuken
43,67 m²
app B0sp-03
woonkamer/keuken
32,98 m²
A
A
balustrade 1.000+
niveau: 0
lift
rolstoel
scootmobiel
25.600
19.460
9.286
13.354
app B0sp-15
woonkamer/keuken
32,98 m²
app A0sp-16
woonkamer/keuken
43,67 m²
app A0sp-17
woonkamer/keuken
43,67 m²
app B0sp-18
woonkamer/keuken
32,98 m²

BEGANE GROND

architectenburo vb3 telefoon: 015-7111064 e-mail: INFO@VB3.NL website: WWW.VB3.NL ARCHITECTENBURO VB3 telefoo

architectenburo vb3

onderwerp
begane grond

werk
28 app centrum den hoorn
locatie oude meelfabriek

locatie
dijkshoornseweg 41
2635 ek den hoorn zh

opdrachtgever
gam van leeuwen beheer bv
noordhoornseweg 6
2635 gb den hoorn zh

schaal
1:100

afmeting
A1-liggend, 841*594 mm

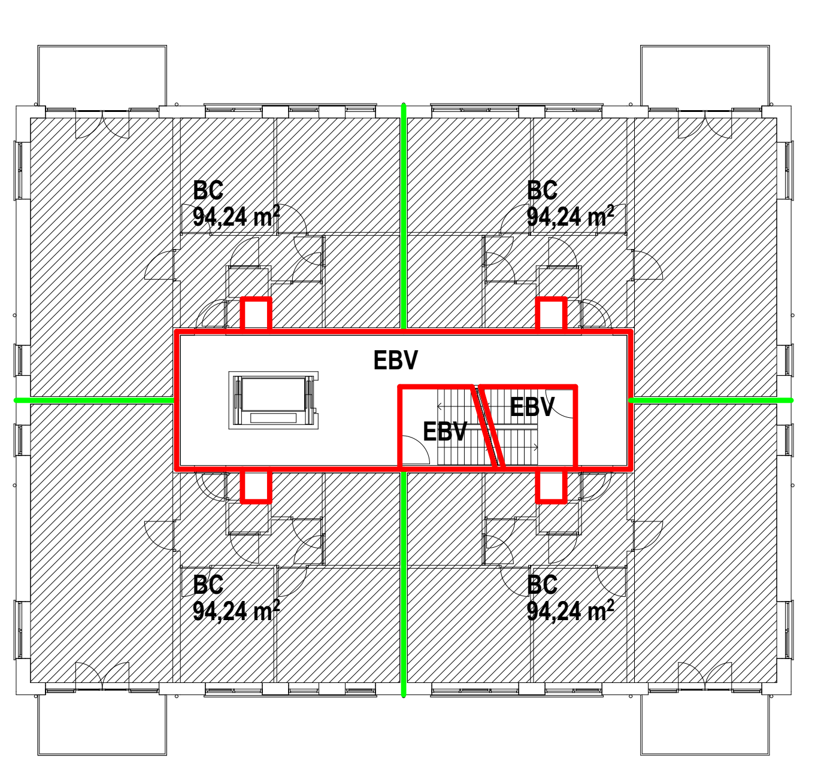
datum, getekend
03-05-'21 hb

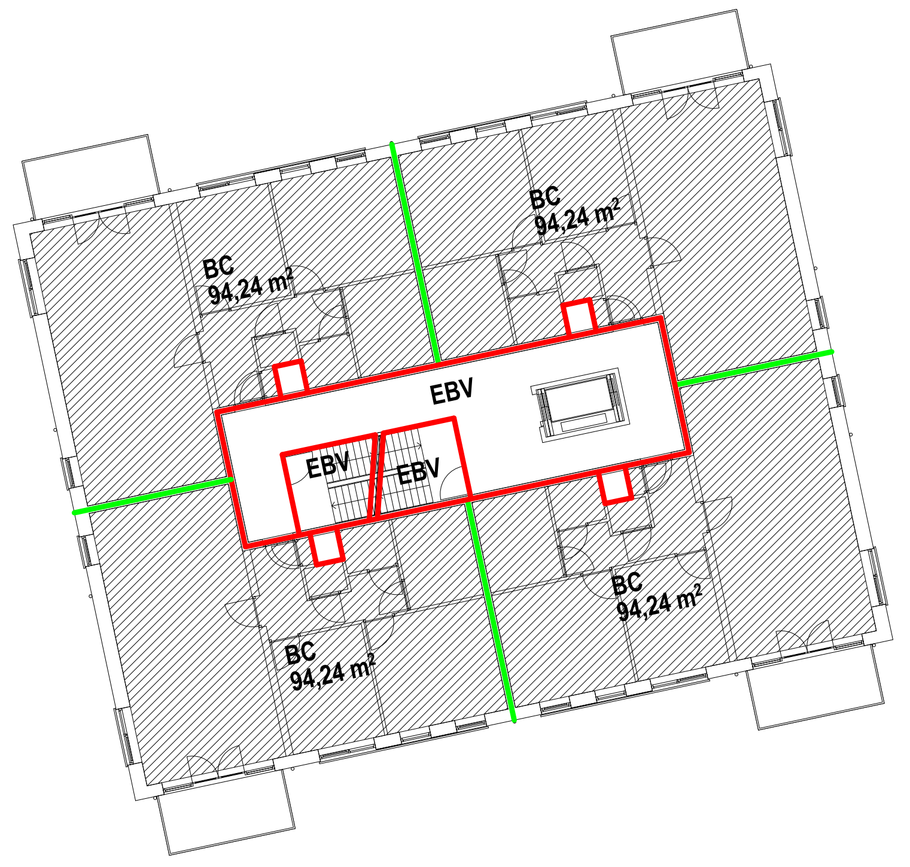
gewijzigd, getekend
19-05-'21 hb 25-03-'24 hb
07-06-'22 hb 23-08-'24 hb
13-12-'23 hb
31-12-'23 hb

tekening
M-2

architectenburo vb3
cornelis trompstraat 31-I 2628 rn delft
[redacted]

D:\Dijkshoornseweg 41 Appartementengebouw_05.pln | 23-8-2024 | 14:12


BC
94,24 m²
BC
94,24 m²
EBV
EBV
EBV
BC
94,24 m²
BC
94,24 m²


BC
94,24 m²
BC
94,24 m²
EBV
EBV
EBV
BC
94,24 m²
BC
94,24 m²

2.2 Sterkte bij brand

De bouwconstructie bezit een brandwerendheid tot bezwijken van 90 minuten conform artikel 2.9, 2.10 en 2.11 van het bouwbesluit.

2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Een vloerafscheiding heeft een hoogte van tenminste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
Een trap-/hellingbaanafscheiding heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de voorkant van de tredevlakken of vanaf de vloer van de hellingbaan.
Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een diameter groter dan 0,2 m.
Een afscheiding heeft tot een hoogte van 0,7 m boven de vloer, de voorkant van de tredevlakken of de vloer van de hellingbaan geen openingen met een breedte groter dan 0,1 m.
De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,05 m.
De bovenregel van een afscheiding heeft geen onderbreking van meer dan 0,1 m.
Een afscheiding heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer.

2.9. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Alle te gebruiken constructie onderdelen zullen binnen de appartementen voldoen aan klasse D. Binnen de trappenhuizen en de centrale gangen aan brandklasse B.
De constructie onderdelen aan de buitenzijde dienen tot 2,5 meter hoogte te voldoen aan brandklasse B, met als uitzondering deuren, ramen, kozijnen deze dienen te voldoen aan brandklasse D.

2.15. Inbraakwerendheid, nieuwbouw

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

3.1. Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw

Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

3.2. Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw

Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning veroorzaakt in een verblijfsruimte een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

3.4. Geluidwering tussen ruimten, nieuwbouw

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 52 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 47 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 54 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 59 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.

3.5. Wering van vocht

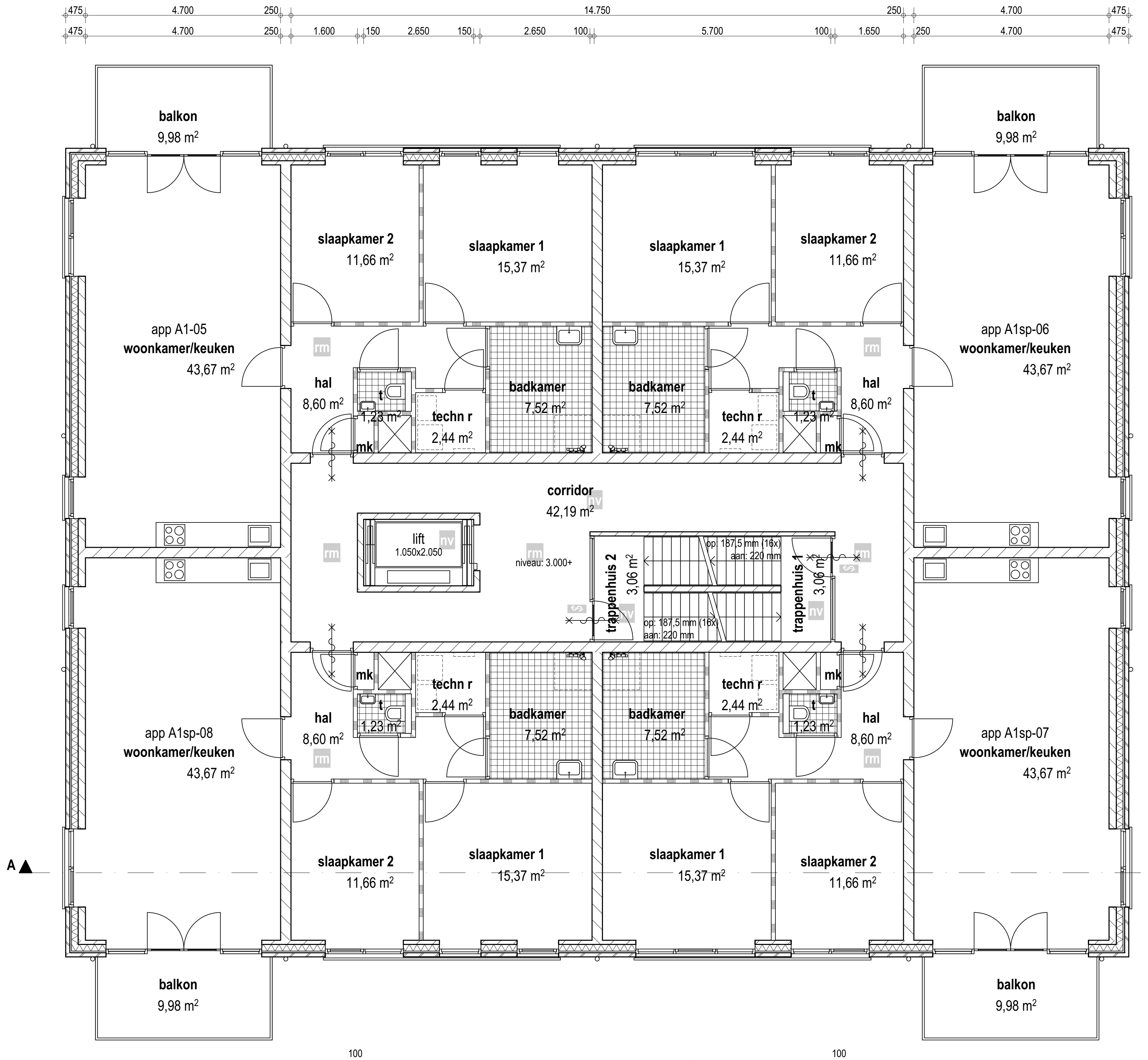
Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

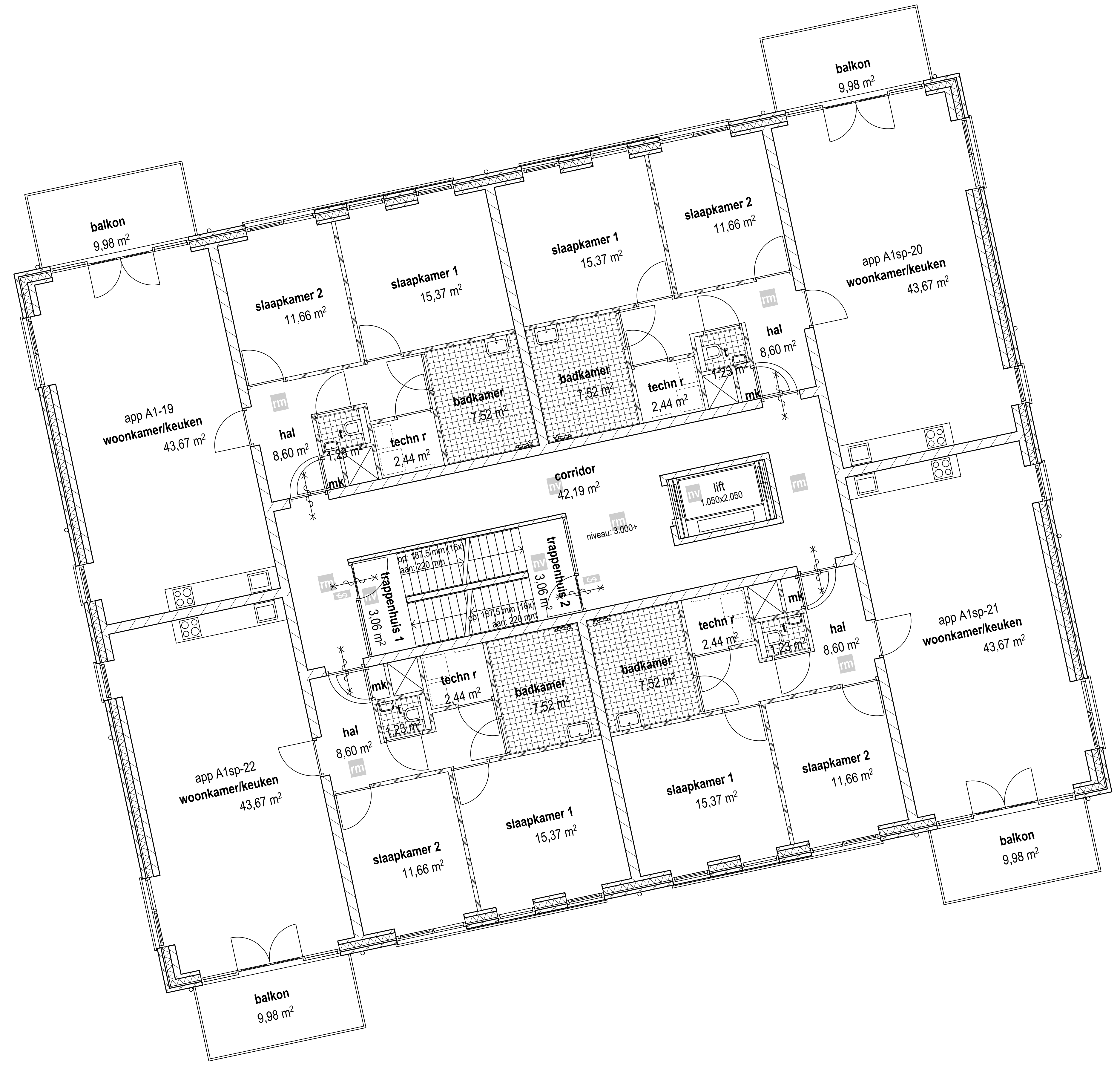
6.4. Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw

Een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater heeft een capaciteit, een lucht- en waterdichtheid en een uitmonding en capaciteit van de ontspanningsleiding die voldoen aan NEN 3215.

RENVOOI

▨	gevelsteen
▨	kalkzandsteen
▬	beton
▭	lichte scheidingswand
☒	isolatie
gevelmetselwerk	gevelsteen, rood+oranje+blauwgrijs | voeg zuidelijk blok donkerder
hoekkettingen gevelmetselwerk	zuidelijk blok, prefab beton blokken | noordelijk blok, gevelsteen, donkergrijs/antraciet
metselwerk plint	gevelsteen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking schuin	keramische pannen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking plat	2-laags bitumen
automatische schuifdeuren	aluminium, lichtgrijs
open vouwdeur/speedgate garage	thermisch verzinkt staal, donkergrijs/antraciet
overige kozijnen/draaiende delen	kunststof, lichtgrijs
balustraden/schoepenroosters	aluminium, donkergrijs
v	ventilatievoorziening
rm	rookmelder conform NEN 2555
nv	noodverlichting
🏃↓	vluchtrouteaanduiding conform NEN 3011 en NEN-EN 1838
$	deur direct te openen zonder sleutel
◀	handbrandblusser 9 kg (poeder)
B	brandweeringang
🟥 - - -	wbdbo 30 r200
×∿∿×	wbdbo 30 s200 zelfsluitend vrijloop
🟩 - - -	wbdbo 60 r200
××∿∿××	wbdbo 60 s200 zelfsluitend


4.700
14.750
4.700
balkon
9,98 m²
balkon
9,98 m²
slaapkamer 2
11,66 m²
slaapkamer 1
15,37 m²
slaapkamer 1
15,37 m²
slaapkamer 2
11,66 m²
app A1-05
woonkamer/keuken
43,67 m²
app A1sp-06
woonkamer/keuken
43,67 m²
hal
8,60 m²
badkamer
7,52 m²
badkamer
7,52 m²
techn r
2,44 m²
t
1,23 m²
mk
corridor
42,19 m²
lift
1.050x2.050
niveau: 3.000+
trappenhuis 2
3,06 m²
trappenhuis 1
3,06 m²
op: 187,5 mm (16x)
aan: 220 mm
app A1sp-08
woonkamer/keuken
43,67 m²
app A1sp-07
woonkamer/keuken
43,67 m²
A
A
9.205
9.205


balkon
9,98 m²
slaapkamer 2
11,66 m²
slaapkamer 1
15,37 m²
app A1-19
woonkamer/keuken
43,67 m²
app A1sp-20
woonkamer/keuken
43,67 m²
app A1sp-21
woonkamer/keuken
43,67 m²
app A1sp-22
woonkamer/keuken
43,67 m²
hal
8,60 m²
badkamer
7,52 m²
techn r
2,44 m²
corridor
42,19 m²
lift
1.050x2.050
niveau: 3.000+
trappenhuis 1
3,06 m²
trappenhuis 2
3,06 m²

1e VERDIEPING

architectenburo vb3

onderwerp
1e verdieping

werk
28 app centrum den hoorn
locatie oude meelfabriek

locatie
dijkshoornseweg 41
2635 ek den hoorn zh

opdrachtgever
gam van leeuwen beheer bv
noordhoornseweg 6
2635 gb den hoorn zh

schaal
1:100

afmeting
A1-liggend, 841*594 mm

datum, getekend
03-05-'21 hb

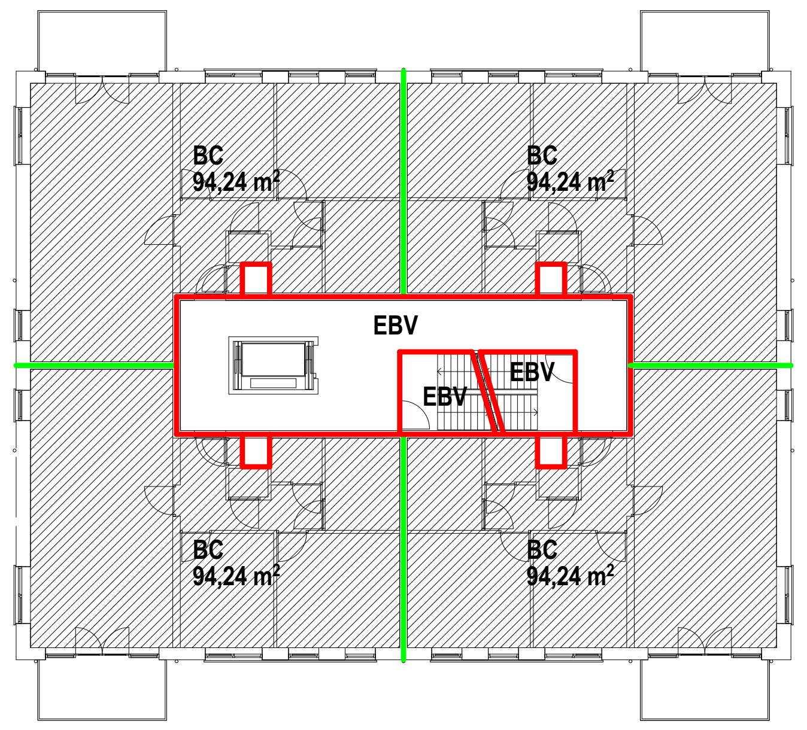
gewijzigd, getekend
19-05-'21 hb 23-08-'24 hbb
13-12-'23 hb
31-12-'23 hb
25-03-'24 hb

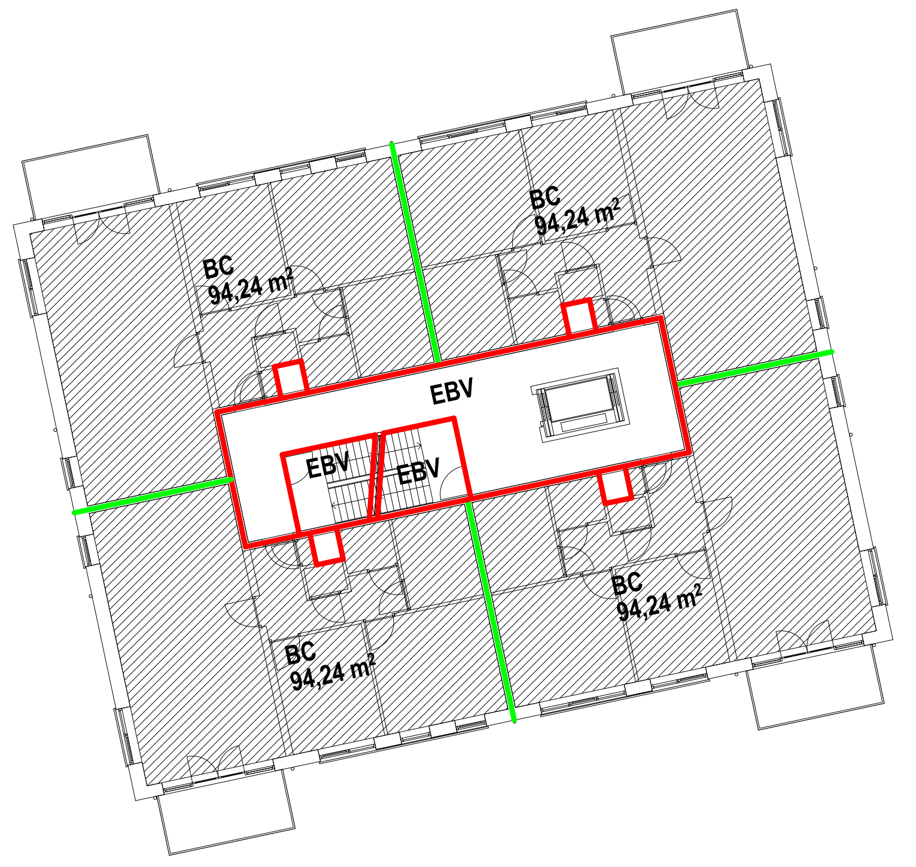
tekening
M-3

architectenburo vb3
cornelis trompstraat 31-I 2628 rn delft
015-7111064 info@vb3.nl www.vb3.nl

D:\Dijkshoornseweg 41 Appartementengebouw_05.pln | 23-8-2024 | 14:12

architectenburo vb3 telefoon: 015-7111064 e-mail: INFO@VB3.NL website: WWW.VB3.NL ARCHITECTENBURO VB3 telefoo


BC
94,24 m2
BC
94,24 m2
EBV
EBV
EBV
BC
94,24 m2
BC
94,24 m2


BC
94,24 m2
BC
94,24 m2
EBV
EBV
EBV
BC
94,24 m2
BC
94,24 m2

2.2 Sterkte bij brand

De bouwconstructie bezit een brandwerendheid tot bezwijken van 90 minuten conform artikel 2.9, 2.10 en 2.11 van het bouwbesluit.

2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Een vloerafscheiding heeft een hoogte van tenminste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
Een trap-/hellingbaanafscheiding heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de voorkant van de tredevlakken of vanaf de vloer van de hellingbaan.
Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een diameter groter dan 0,2 m.
Een afscheiding heeft tot een hoogte van 0,7 m boven de vloer, de voorkant van de tredevlakken of de vloer van de hellingbaan geen openingen met een breedte groter dan 0,1 m.
De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,05 m.
De bovenregel van een afscheiding heeft geen onderbreking van meer dan 0,1 m.
Een afscheiding heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer.

2.9. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Alle te gebruiken constructie onderdelen zullen binnen de appartementen voldoen aan klasse D. Binnen de trappenhuizen en de centrale gangen aan brandklasse B.
De constructie onderdelen aan de buitenzijde dienen tot 2,5 meter hoogte te voldoen aan brandklasse B, met als uitzondering deuren, ramen, kozijnen deze dienen te voldoen aan brandklasse D.

2.15. Inbraakwerendheid, nieuwbouw

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

3.1. Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw

Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

3.2. Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw

Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning veroorzaakt in een verblijfsruimte een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

3.4. Geluidwering tussen ruimten, nieuwbouw

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 52 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 47 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 54 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 59 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.

3.5. Wering van vocht

Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

6.4. Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw

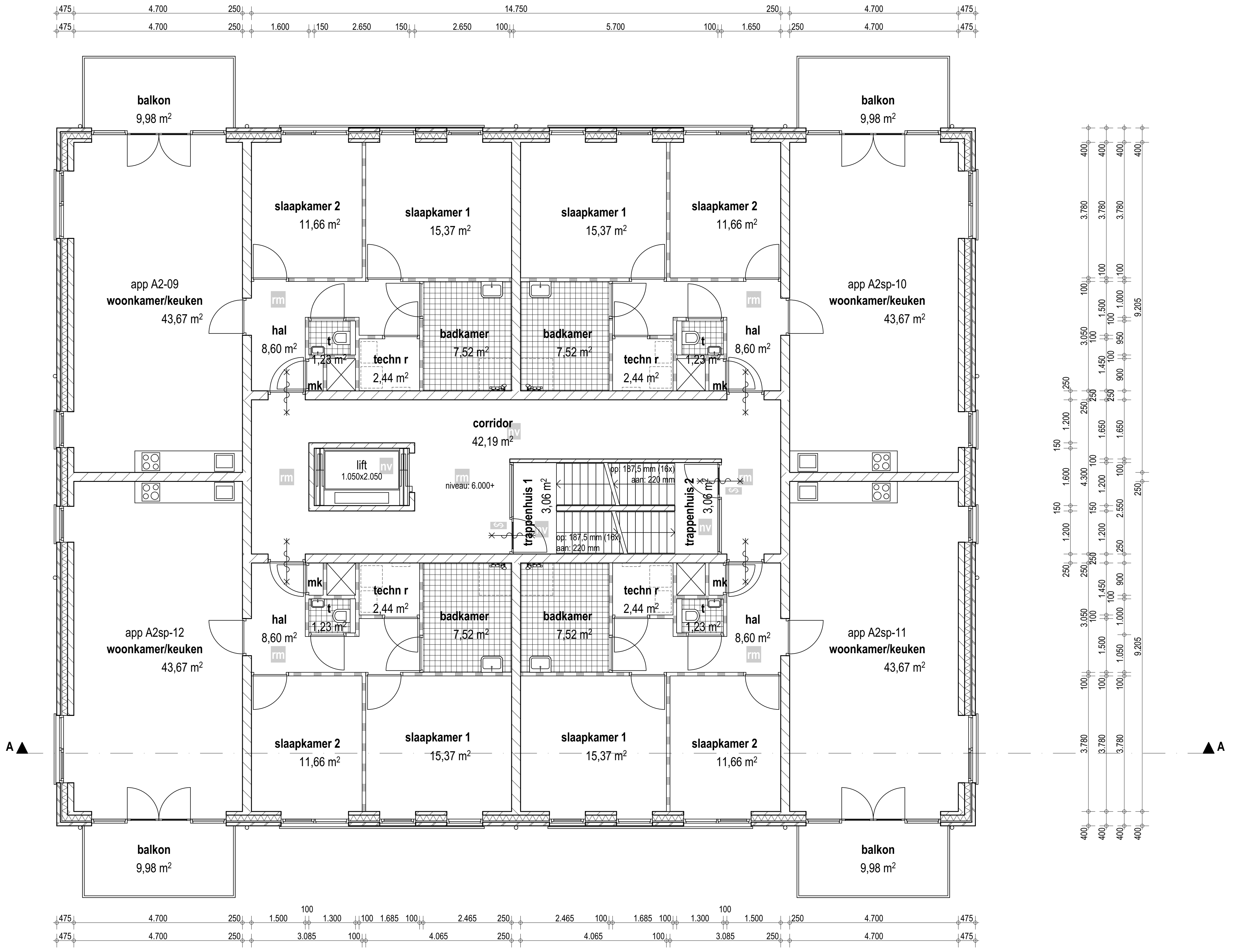
Een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater heeft een capaciteit, een lucht- en waterdichtheid en een uitmonding en capaciteit van de ontspanningsleiding die voldoen aan NEN 3215.

RENVOOI

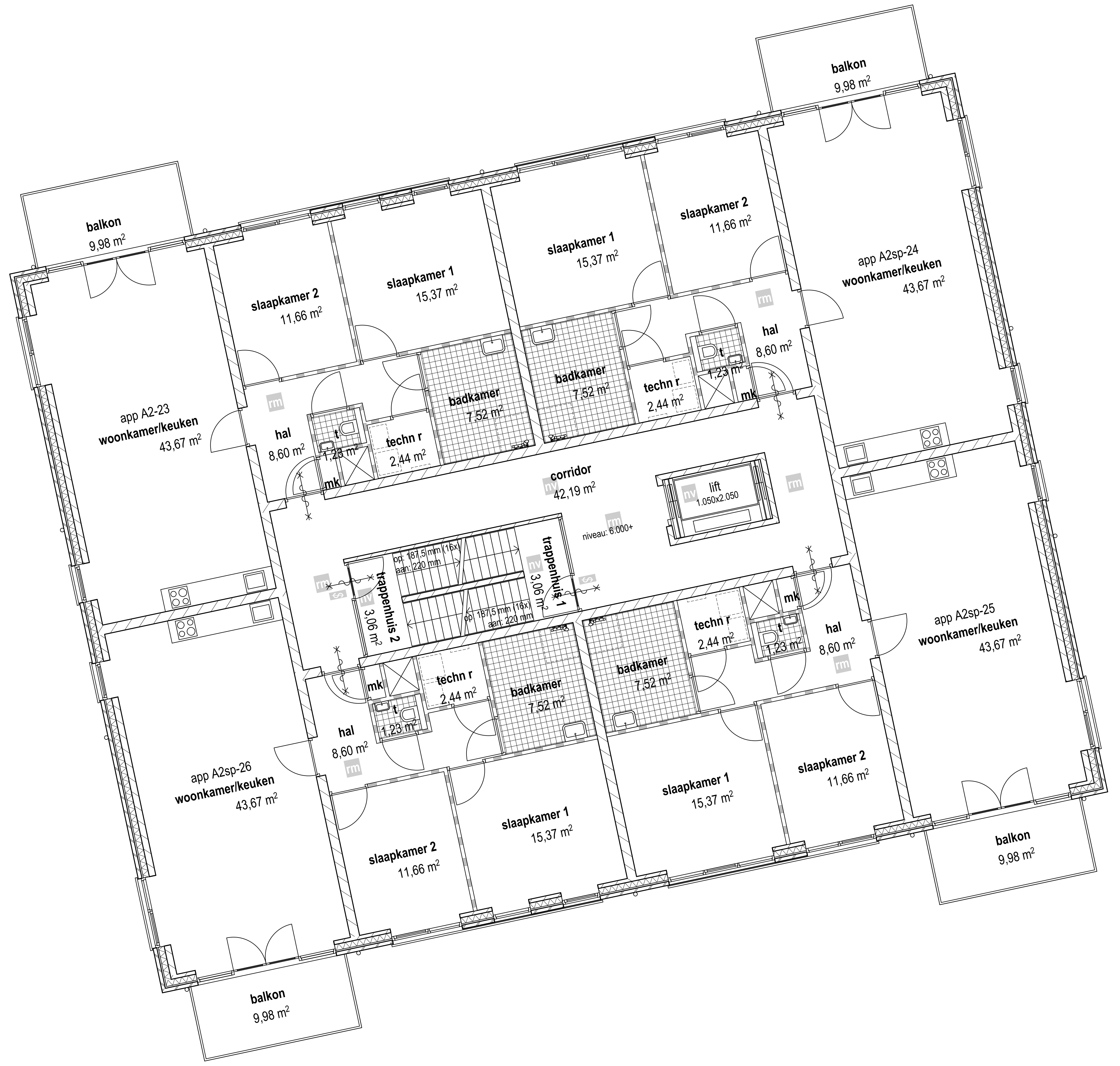
▨	gevelsteen
▨	kalkzandsteen
▬	beton
▭	lichte scheidingswand
⊠	isolatie

gevelmetselwerk	gevelsteen, rood+oranje+blauwgrijs | voeg zuidelijk blok donkerder
hoekkettingen gevelmetselwerk	zuidelijk blok, prefab beton blokken | noordelijk blok, gevelsteen, donkergrijs/antraciet
metselwerk plint	gevelsteen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking schuin	keramische pannen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking plat	2-laags bitumen
automatische schuifdeuren	aluminium, lichtgrijs
open vouwdeur/speedgate garage	thermisch verzinkt staal, donkergrijs/antraciet
overige kozijnen/draaiende delen	kunststof, lichtgrijs
balustraden/schoepenroosters	aluminium, donkergrijs

v	ventilatievoorziening
rm	rookmelder conform NEN 2555
nv	noodverlichting
🏃↓▯	vluchtrouteaanduiding conform NEN 3011 en NEN-EN 1838
$	deur direct te openen zonder sleutel
◀	handbrandblusser 9 kg (poeder)
B	brandweeringang
🟥 - - -	wbdbo 30 r200
×∿∿×	wbdbo 30 s200 zelfsluitend vrijloop
🟩 - - -	wbdbo 60 r200
××∿∿××	wbdbo 60 s200 zelfsluitend


balkon
9,98 m2
slaapkamer 2
11,66 m2
slaapkamer 1
15,37 m2
app A2-09
woonkamer/keuken
43,67 m2
app A2sp-10
woonkamer/keuken
43,67 m2
hal
8,60 m2
techn r
2,44 m2
badkamer
7,52 m2
t
1,23 m2
mk
corridor
42,19 m2
lift
1.050x2.050
niveau: 6.000+
trappenhuis 1
3,06 m2
trappenhuis 2
3,06 m2
app A2sp-12
woonkamer/keuken
43,67 m2
app A2sp-11
woonkamer/keuken
43,67 m2
A
A
4.700
14.750
9.205
3.780

2e VERDIEPING


balkon
9,98 m2
app A2-23
woonkamer/keuken
43,67 m2
app A2sp-24
woonkamer/keuken
43,67 m2
app A2sp-25
woonkamer/keuken
43,67 m2
app A2sp-26
woonkamer/keuken
43,67 m2
slaapkamer 1
15,37 m2
slaapkamer 2
11,66 m2
badkamer
7,52 m2
techn r
2,44 m2
hal
8,60 m2
corridor
42,19 m2
lift
1.050x2.050
niveau: 6.000+
trappenhuis 1
3,06 m2
trappenhuis 2
3,06 m2

architectenburo vb3

onderwerp
2e verdieping

werk
28 app centrum den hoorn
locatie oude meelfabriek

locatie
dijkshoornseweg 41
2635 ek den hoorn zh

opdrachtgever
gam van leeuwen beheer bv
noordhoornseweg 6
2635 gb den hoorn zh

schaal
1:100

afmeting
A1-liggend, 841*594 mm

datum, getekend
03-05-'21 hb

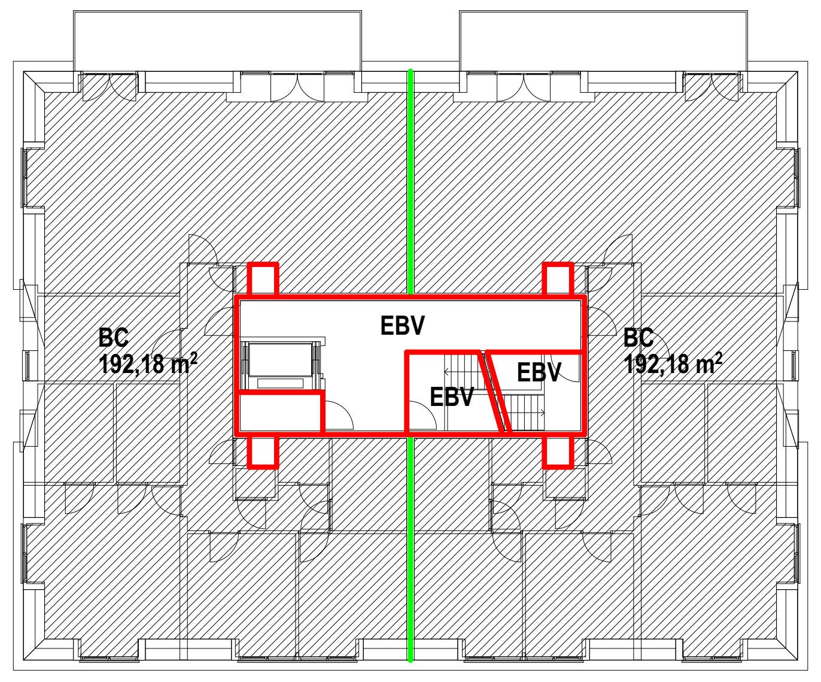
gewijzigd, getekend
19-05-'21 hb 23-08-'24 hbb
13-12-'23 hb
31-12-'23 hb
25-03-'24 hb

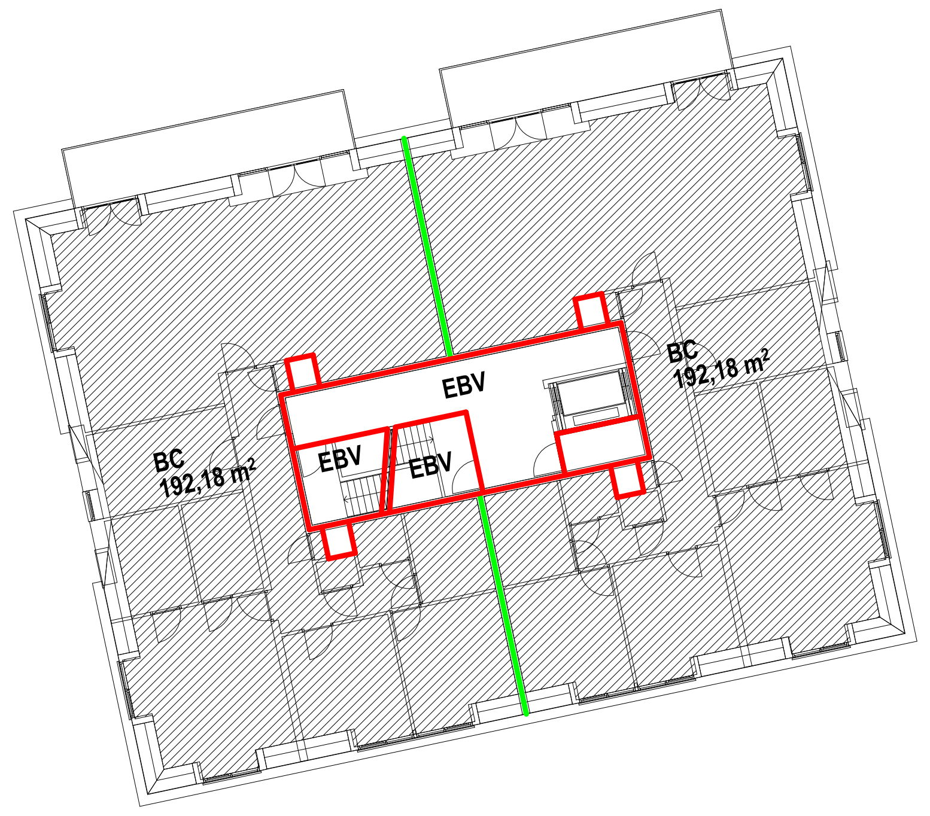
tekening
M-4

architectenburo vb3

D:\Dijkshoornseweg 41 Appartementengebouw_05.pln | 23-8-2024 | 14:12

architectenburo vb3 telefoon: 015-7111064 e-mail: INFO@VB3.NL website: WWW.VB3.NL ARCHITECTENBURO VB3 telefoon


BC
192,18 m²
EBV
EBV
EBV
BC
192,18 m²


BC
192,18 m²
EBV
EBV
EBV
BC
192,18 m²

2.2 Sterkte bij brand

De bouwconstructie bezit een brandwerendheid tot bezwijken van 90 minuten conform artikel 2.9, 2.10 en 2.11 van het bouwbesluit.

2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Een vloerafscheiding heeft een hoogte van tenminste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
Een trap-/hellingbaanafscheiding heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de voorkant van de tredevlakken of vanaf de vloer van de hellingbaan.
Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een diameter groter dan 0,2 m.
Een afscheiding heeft tot een hoogte van 0,7 m boven de vloer, de voorkant van de tredevlakken of de vloer van de hellingbaan geen openingen met een breedte groter dan 0,1 m.
De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,05 m.
De bovenregel van een afscheiding heeft geen onderbreking van meer dan 0,1 m.
Een afscheiding heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer.

2.9. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Alle te gebruiken constructie onderdelen zullen binnen de appartementen voldoen aan klasse D. Binnen de trappenhuizen en de centrale gangen aan brandklasse B.
De constructie onderdelen aan de buitenzijde dienen tot 2,5 meter hoogte te voldoen aan brandklasse B, met als uitzondering deuren, ramen, kozijnen deze dienen te voldoen aan brandklasse D.

2.15. Inbraakwerendheid, nieuwbouw

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

3.1. Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw

Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

3.2. Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw

Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning veroorzaakt in een verblijfsruimte een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

3.4. Geluidwering tussen ruimten, nieuwbouw

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 52 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 47 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 54 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet groter dan 59 dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.

3.5. Wering van vocht

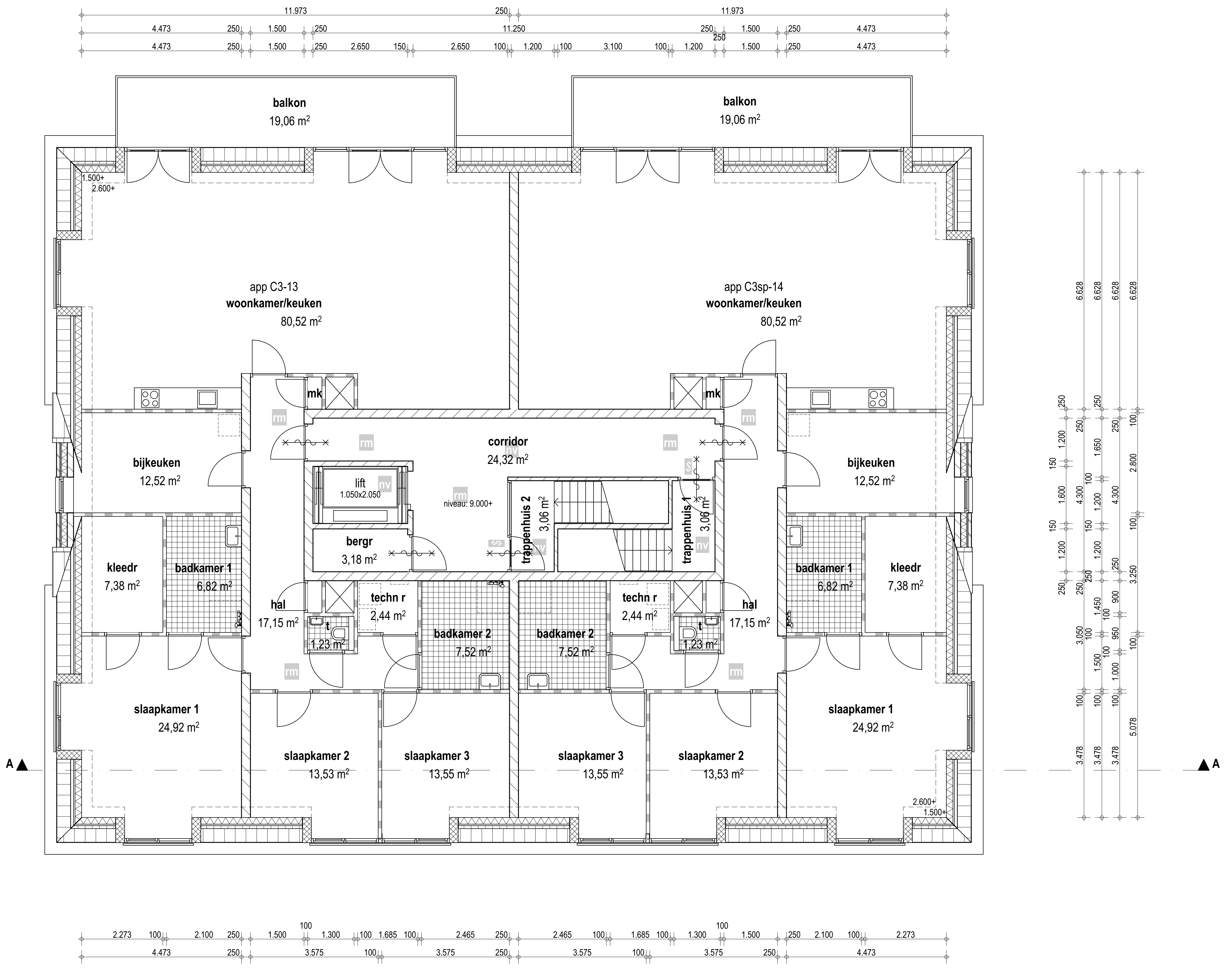
Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

6.4. Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw

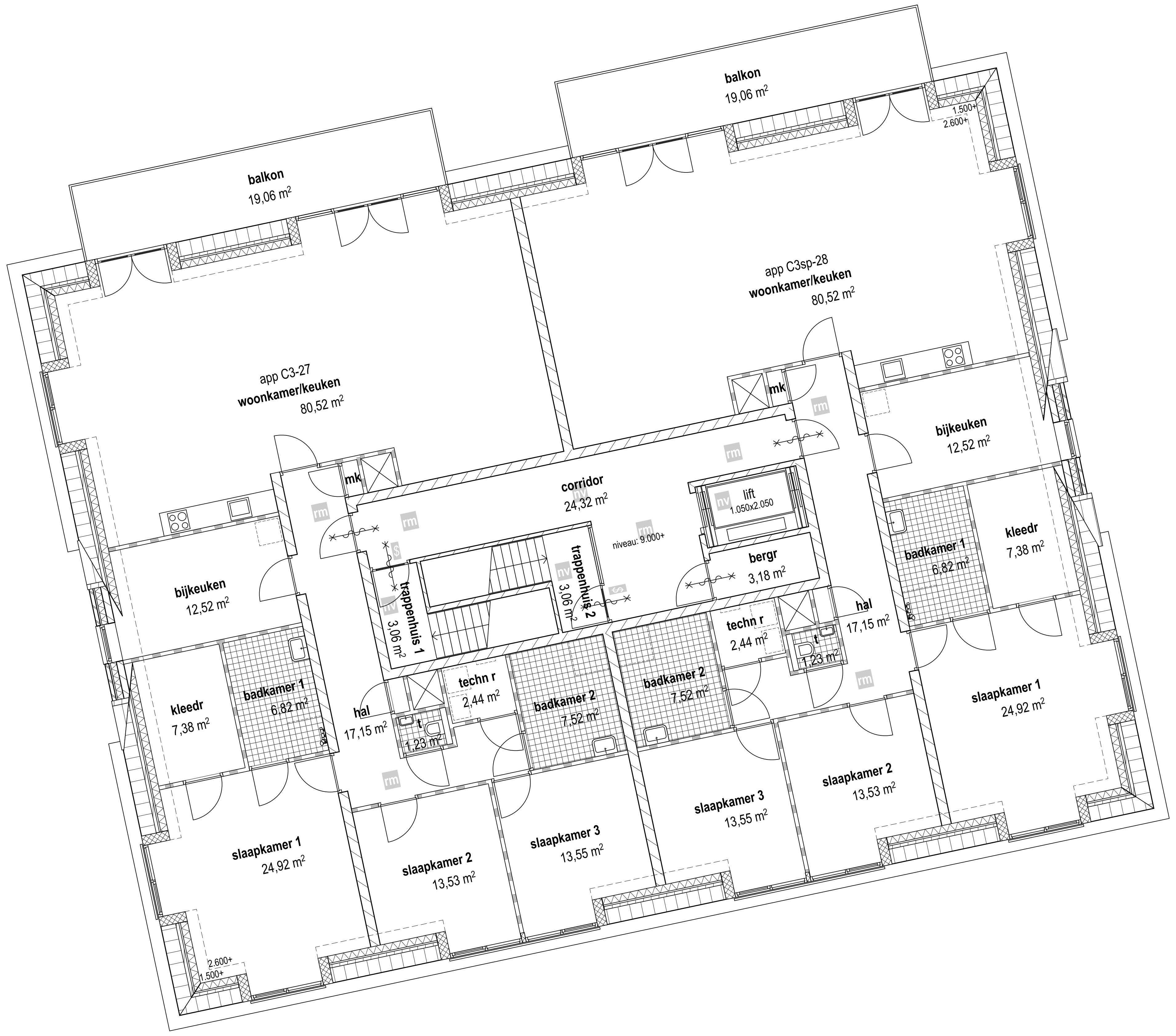
Een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater heeft een capaciteit, een lucht- en waterdichtheid en een uitmonding en capaciteit van de ontspanningsleiding die voldoen aan NEN 3215.

RENVOOI

▨	gevelsteen
▨	kalkzandsteen
▬	beton
▭	lichte scheidingswand
☒	isolatie
gevelmetselwerk	gevelsteen, rood+oranje+blauwgrijs | voeg zuidelijk blok donkerder
hoekkettingen gevelmetselwerk	zuidelijk blok, prefab beton blokken | noordelijk blok, gevelsteen, donkergrijs/antraciet
metselwerk plint	gevelsteen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking schuin	keramische pannen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking plat	2-laags bitumen
automatische schuifdeuren	aluminium, lichtgrijs
open vouwdeur/speedgate garage	thermisch verzinkt staal, donkergrijs/antraciet
overige kozijnen/draaiende delen	kunststof, lichtgrijs
balustraden/schoepenroosters	aluminium, donkergrijs
v	ventilatievoorziening
rm	rookmelder conform NEN 2555
nv	noodverlichting
🏃↓	vluchtrouteaanduiding conform NEN 3011 en NEN-EN 1838
$	deur direct te openen zonder sleutel
◀	handbrandblusser 9 kg (poeder)
B	brandweeringang
🟥 - - -	wbdbo 30 r200
×∿∿×	wbdbo 30 s200 zelfsluitend vrijloop
🟩 - - -	wbdbo 60 r200
××∿∿××	wbdbo 60 s200 zelfsluitend


11.973
250
11.973
4.473
250
1.500
250
11.250
250
1.500
250
4.473
4.473
250
1.500
250
2.650
150
2.650
100
1.200
100
3.100
100
1.200
100
1.500
250
4.473
balkon
19,06 m²
balkon
19,06 m²
1.500+
2.600+
app C3-13
woonkamer/keuken
80,52 m²
app C3sp-14
woonkamer/keuken
80,52 m²
mk
mk
corridor
24,32 m²
bijkeuken
12,52 m²
bijkeuken
12,52 m²
lift
1.050x2.050
niveau: 9.000+
bergr
3,18 m²
trappenhuis 2
3,06 m²
trappenhuis 1
3,06 m²
kleedr
7,38 m²
badkamer 1
6,82 m²
hal
17,15 m²
techn r
2,44 m²
t
1,23 m²
badkamer 2
7,52 m²
badkamer 2
7,52 m²
techn r
2,44 m²
t
1,23 m²
hal
17,15 m²
badkamer 1
6,82 m²
kleedr
7,38 m²
slaapkamer 1
24,92 m²
slaapkamer 2
13,53 m²
slaapkamer 3
13,55 m²
slaapkamer 3
13,55 m²
slaapkamer 2
13,53 m²
slaapkamer 1
24,92 m²
A
A
2.600+
1.500+
2.273
100
2.100
250
1.500
1.300
100
1.685
100
2.465
250
2.465
100
1.685
100
1.300
1.500
250
2.100
100
2.273
4.473
250
3.575
100
3.575
250
3.575
100
3.575
250
4.473
6.628
6.628
6.628
6.628
2.800
4.300
3.250
5.078
3.478
3.478
3.478

3e verdieping


balkon
19,06 m²
balkon
19,06 m²
1.500+
2.600+
app C3sp-28
woonkamer/keuken
80,52 m²
app C3-27
woonkamer/keuken
80,52 m²
mk
mk
corridor
24,32 m²
lift
1.050x2.050
niveau: 9.000+
bergr
3,18 m²
trappenhuis 1
3,06 m²
trappenhuis 2
3,06 m²
bijkeuken
12,52 m²
bijkeuken
12,52 m²
kleedr
7,38 m²
badkamer 1
6,82 m²
kleedr
7,38 m²
badkamer 1
6,82 m²
hal
17,15 m²
techn r
2,44 m²
t
1,23 m²
badkamer 2
7,52 m²
badkamer 2
7,52 m²
techn r
2,44 m²
hal
17,15 m²
t
1,23 m²
slaapkamer 1
24,92 m²
slaapkamer 2
13,53 m²
slaapkamer 3
13,55 m²
slaapkamer 3
13,55 m²
slaapkamer 2
13,53 m²
slaapkamer 1
24,92 m²
2.600+
500+

architectenburo vb3

onderwerp
3e verdieping

werk
28 app centrum den hoorn
locatie oude meelfabriek

locatie
dijkshoornseweg 41
2635 ek den hoorn zh

opdrachtgever
gam van leeuwen beheer bv
noordhoornseweg 6
2635 gb den hoorn zh

schaal
1:100

afmeting
A1-liggend, 841*594 mm

datum, getekend
03-05-'21 hb

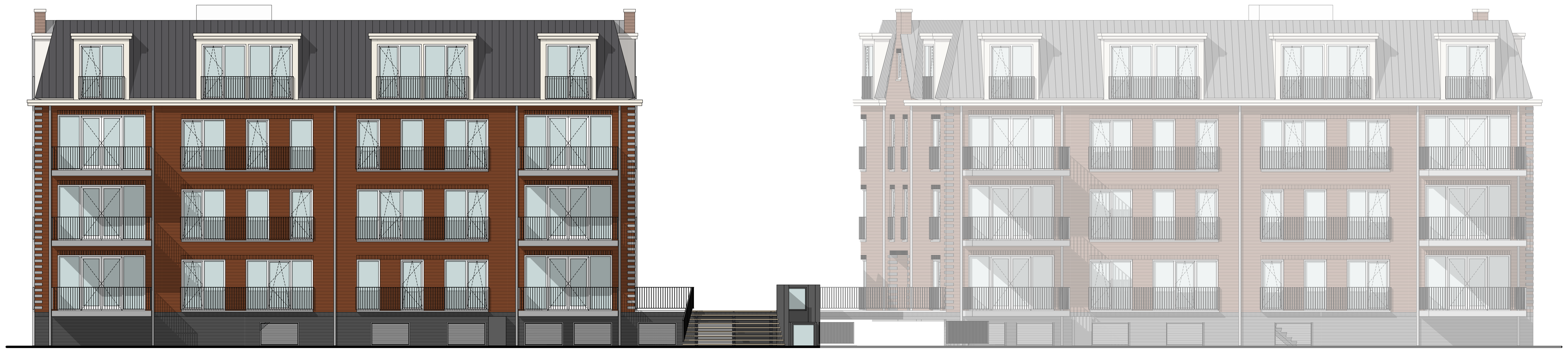
gewijzigd, getekend
19-05-'21 hb 23-08-'24 hbb
13-12-'23 hb
31-12-'23 hb
25-03-'24 hb

tekening
M-5

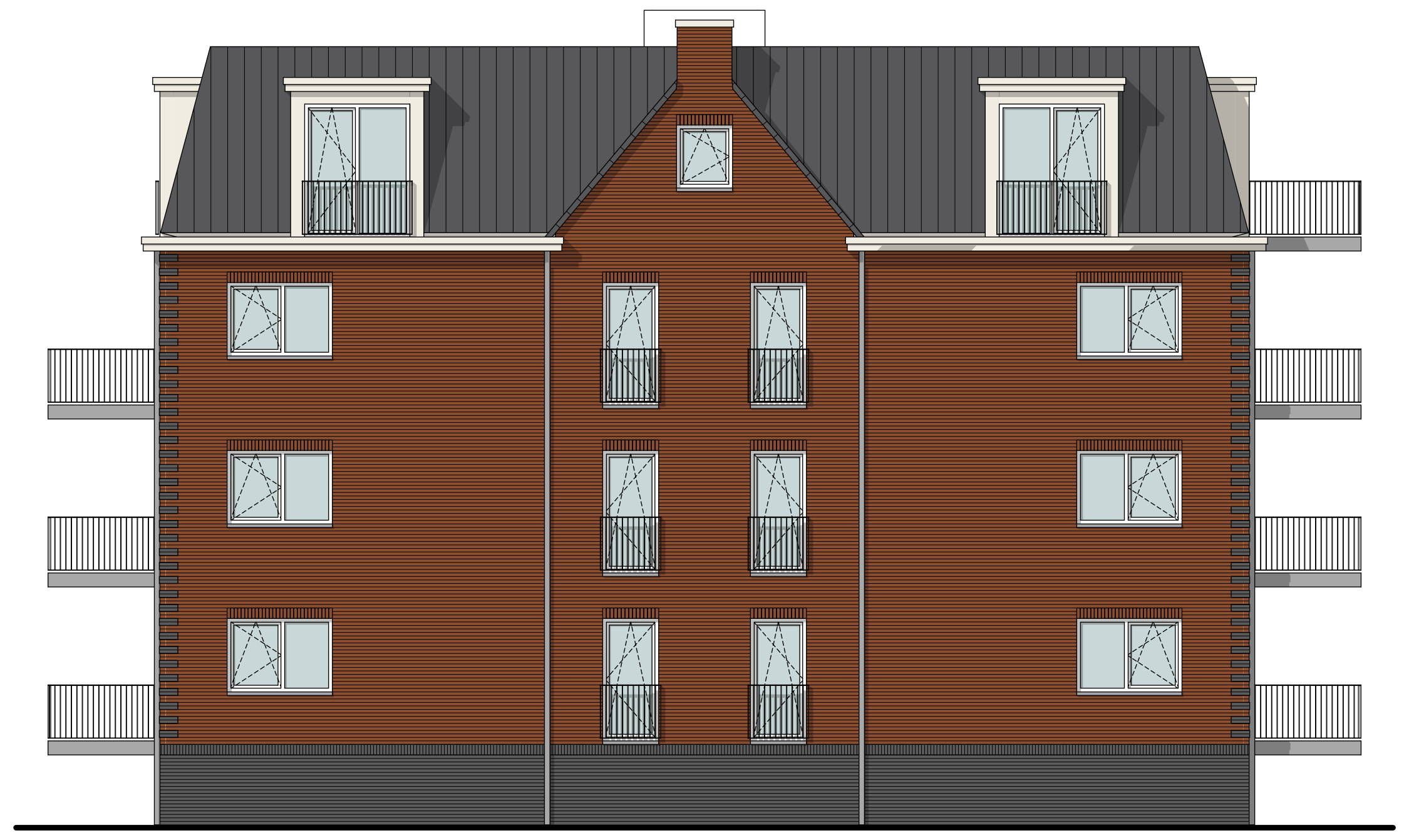
architectenburo vb3

D:\Dijkshoornseweg 41 Appartementengebouw_05.pln | 23-8-2024 | 14:12

architectenburo vb3 telefoon: 015-7111064 e-mail: INFO@VB3.NL website: WWW.VB3.NL ARCHITECTENBURO VB3 telefoon



VOORGEVEL



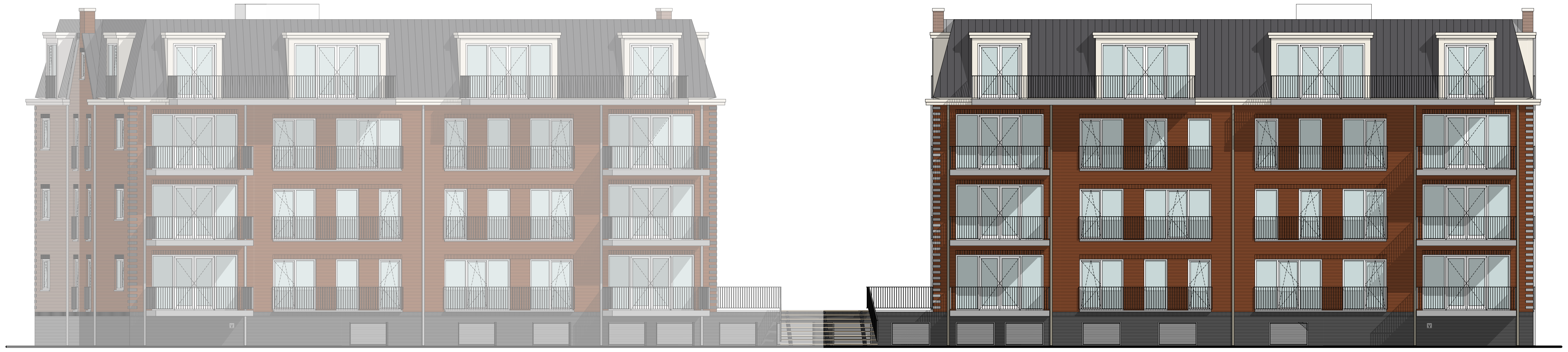
RECHTERGEVEL

RENVOOI

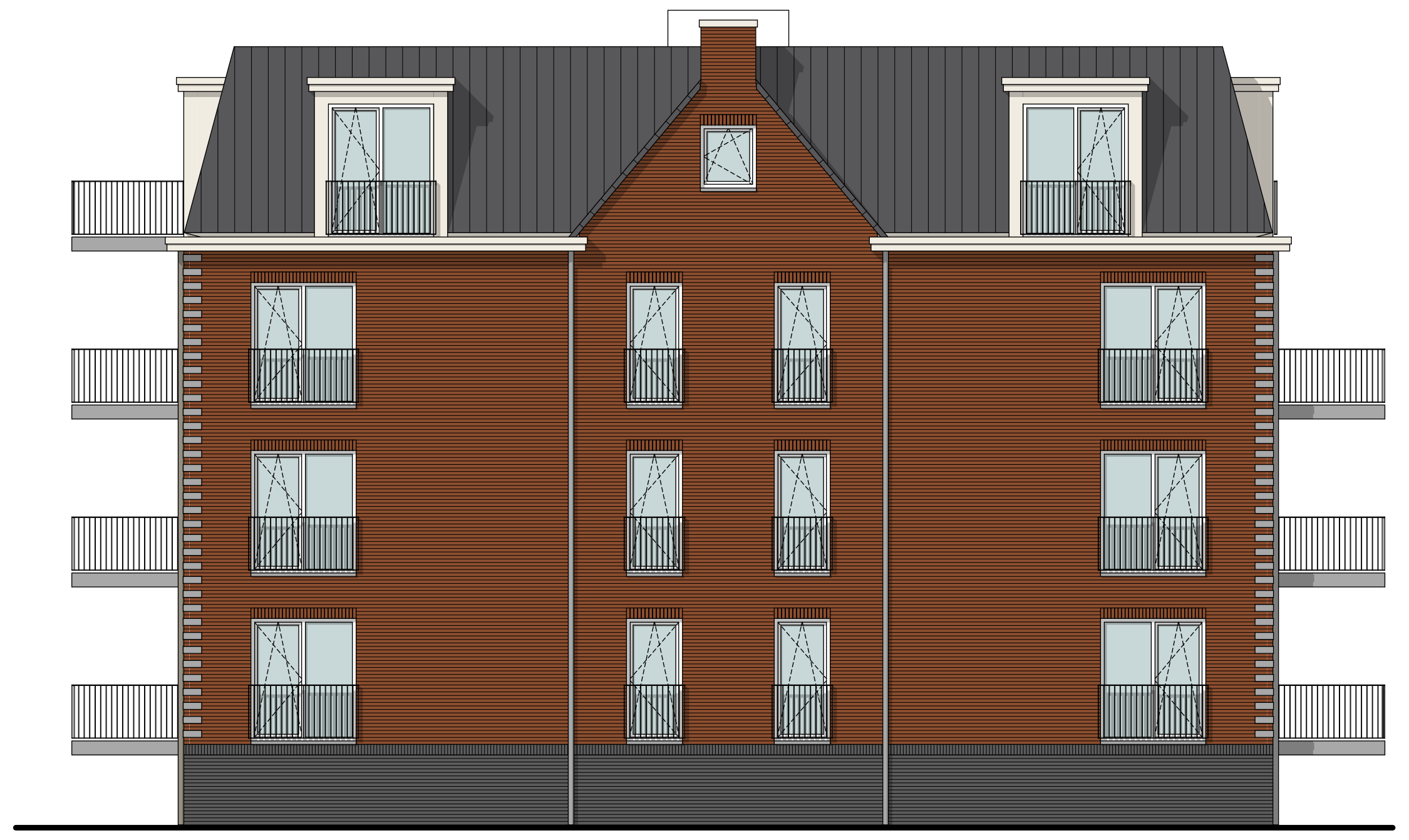
▨	gevelsteen
▨	kalkzandsteen
▨	beton
▨	lichte scheidingswand
▨	isolatie

gevelmetselwerk	gevelsteen, rood+oranje+blauwgrijs | voeg zuidelijk blok donkerder
hoekkettingen gevelmetselwerk	zuidelijk blok, prefab beton blokken | noordelijk blok, gevelsteen, donkergrijs/antraciet
metselwerk plint	gevelsteen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking schuin	keramische pannen, donkergrijs/antraciet
dakbedekking plat	2-laags bitumen
automatische schuifdeuren	aluminium, lichtgrijs
open vouwdeur/speedgate garage	thermisch verzinkt staal, donkergrijs/antraciet
overige kozijnen/draaiende delen	kunststof, lichtgrijs
balustraden/schoepenroosters	aluminium, donkergrijs

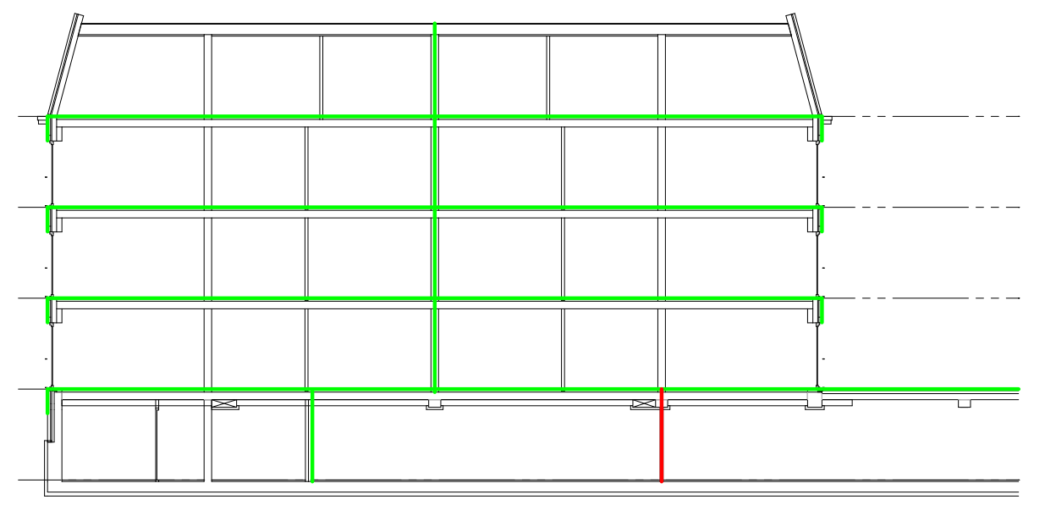
v	ventilatievoorziening
rm	rookmelder conform NEN 2555
nv	noodverlichting
↓	vluchtrouteaanduiding conform NEN 3011 en NEN-EN 1838
$	deur direct te openen zonder sleutel
◀	handbrandblusser 9 kg (poeder)
B	brandweeringang
🟥	wbdbo 30 r200
✕	wbdbo 30 s200 zelfsluitend vrijloop
🟩	wbdbo 60 r200
✕	wbdbo 60 s200 zelfsluitend

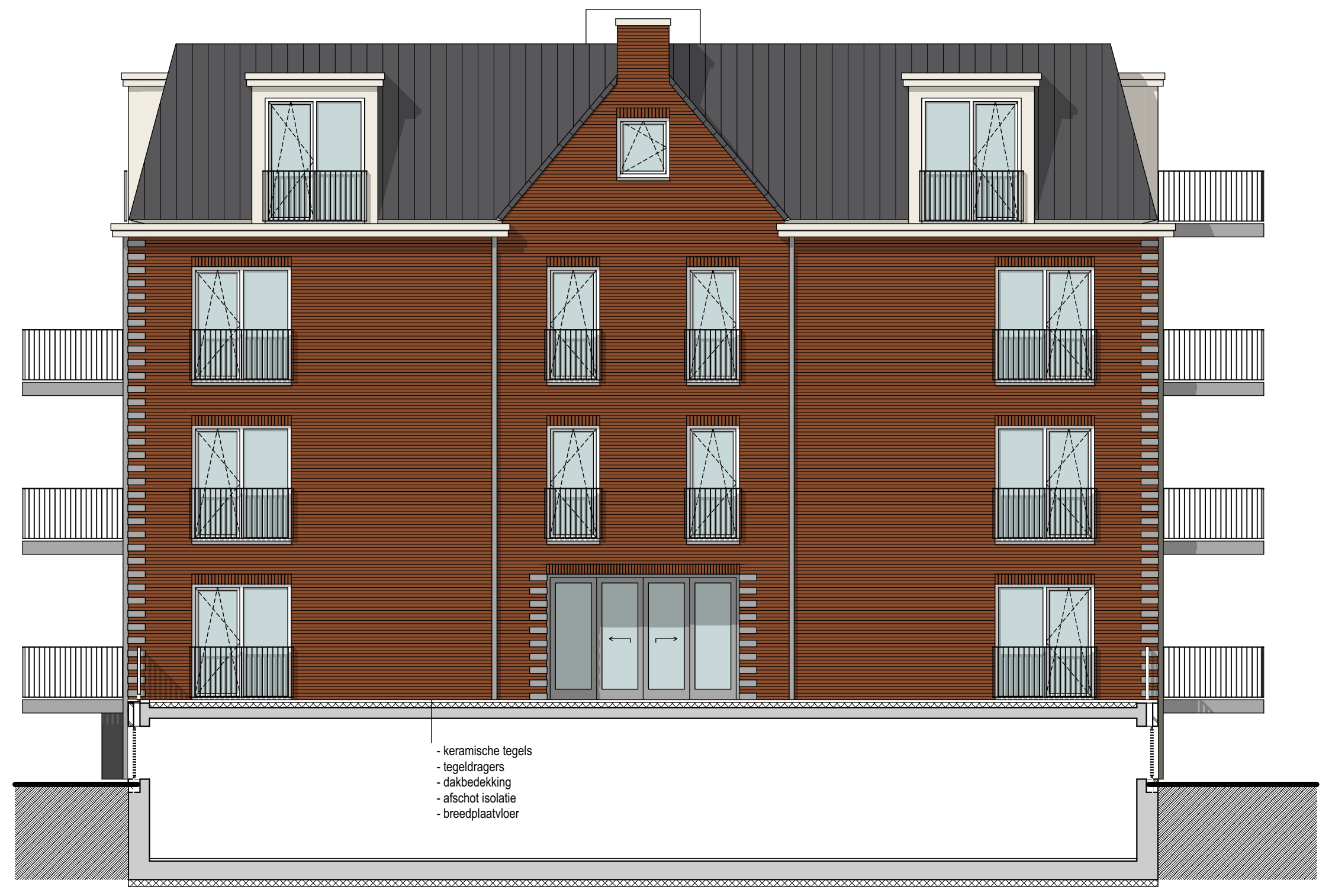


ACHTERGEVEL

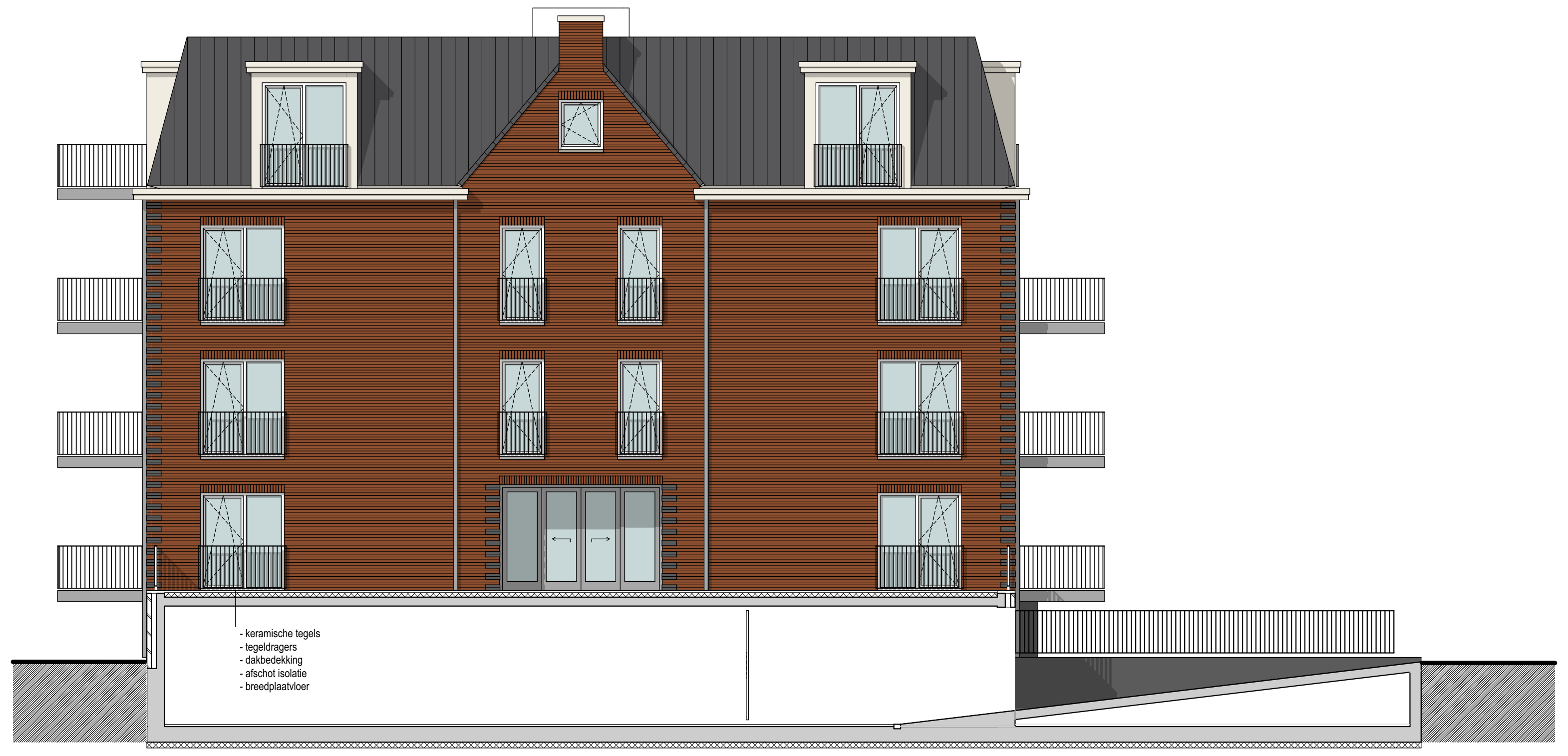


LINKERGEVEL

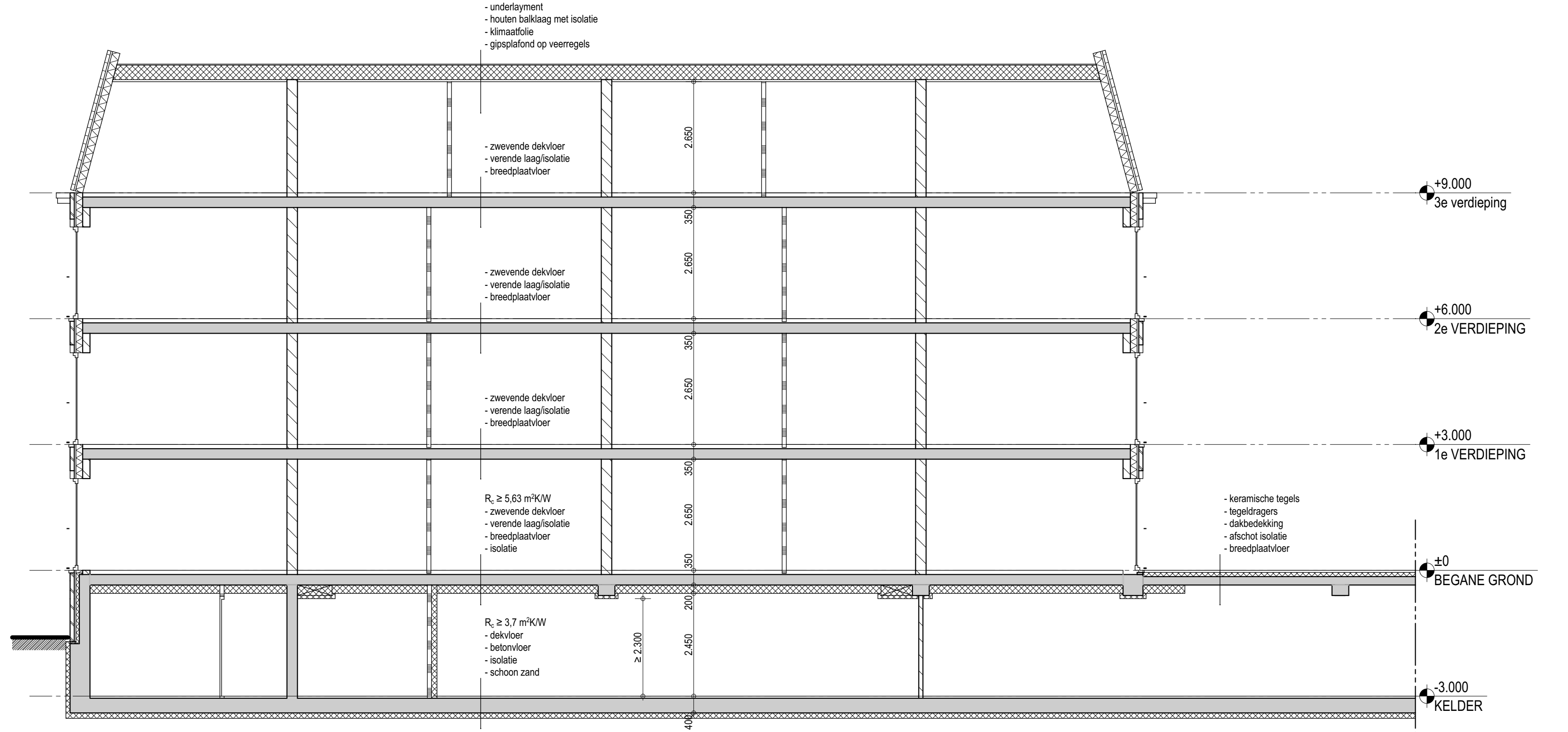



- keramische tegels
- tegeldragers
- dakbedekking
- afschot isolatie
- breedplaatvloer

RECHTERGEVEL vanaf middenterrein


- keramische tegels
- tegeldragers
- dakbedekking
- afschot isolatie
- breedplaatvloer

LINKERGEVEL vanaf middenterrein


$R_c \geq 6{,}3$ m²K/W
- dakbedekking
- underlayment
- houten balklaag met isolatie
- klimaatfolie
- gipsplafond op veerregels
- zwevende dekvloer
- verende laag/isolatie
- breedplaatvloer
- zwevende dekvloer
- verende laag/isolatie
- breedplaatvloer
- zwevende dekvloer
- verende laag/isolatie
- breedplaatvloer
$R_c \geq 5{,}63$ m²K/W
- zwevende dekvloer
- verende laag/isolatie
- breedplaatvloer
- isolatie
$R_c \geq 3{,}7$ m²K/W
- dekvloer
- betonvloer
- isolatie
- schoon zand
- keramische tegels
- tegeldragers
- dakbedekking
- afschot isolatie
- breedplaatvloer
2.650
350
2.650
350
2.650
350
2.650
350
200
2.450
≥ 2.300
400
+9.000
3e verdieping
+6.000
2e VERDIEPING
+3.000
1e VERDIEPING
±0
BEGANE GROND
-3.000
KELDER

DOORSNEDE A-A

architectenburo vb3

onderwerp
gevels doorsneden

werk
28 app centrum den hoorn
locatie oude meelfabriek

locatie
dijkshoornseweg 41
2635 ek den hoorn zh

opdrachtgever
gam van leeuwen beheer bv
noordhoornseweg 6
2635 gb den hoorn zh

schaal
1:100

afmeting
A0-liggend, 1189*841 mm

datum, getekend
03-05-'21 hb

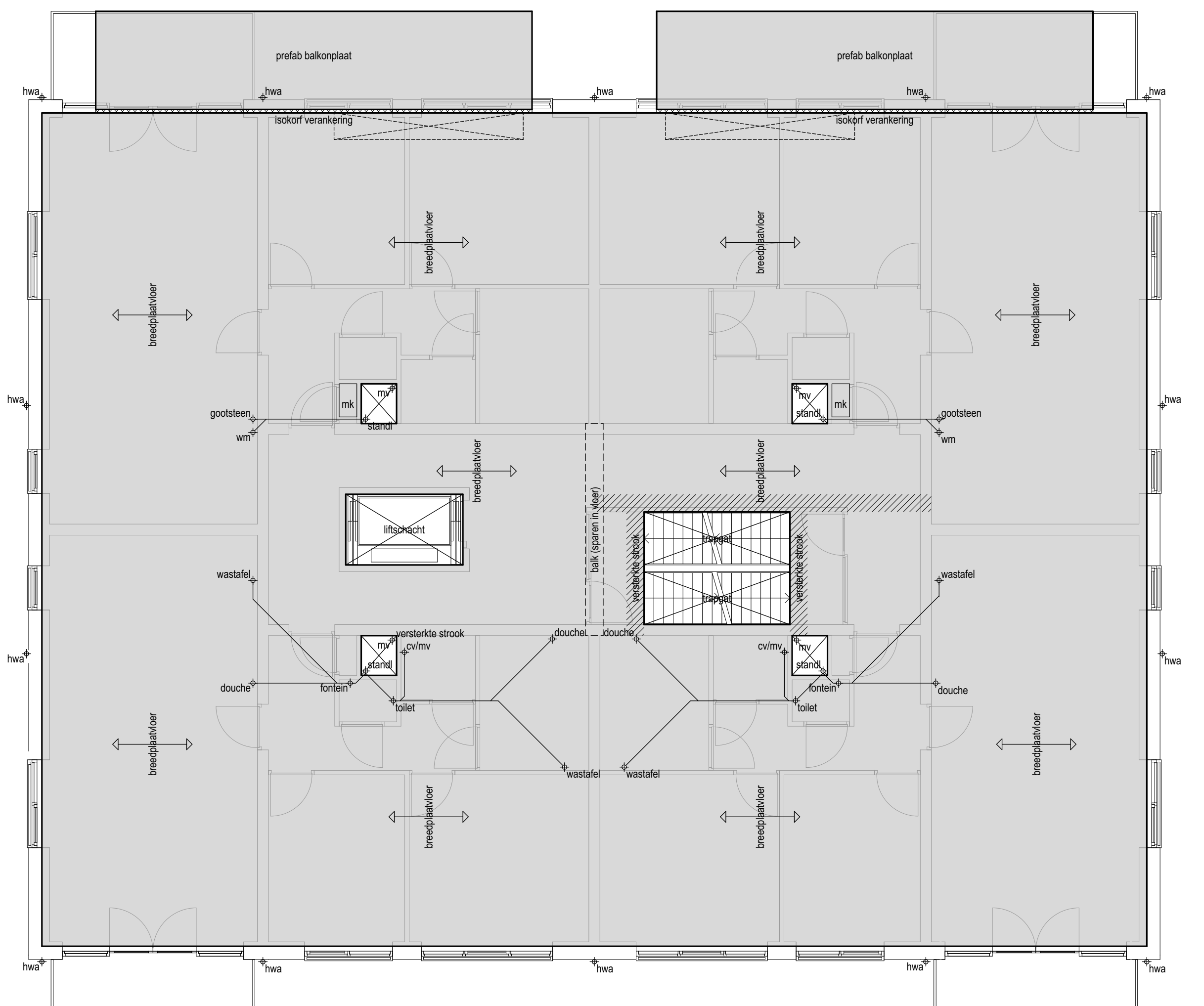
gewijzigd, getekend
19-05-'21 hb 25-03-'24 hb
11-08-'21 hb 26-04-'24 hb
13-12-'23 hb 25-08-'24 hb
31-12-'23 hb 18-09-'24 hb

tekening
M-6

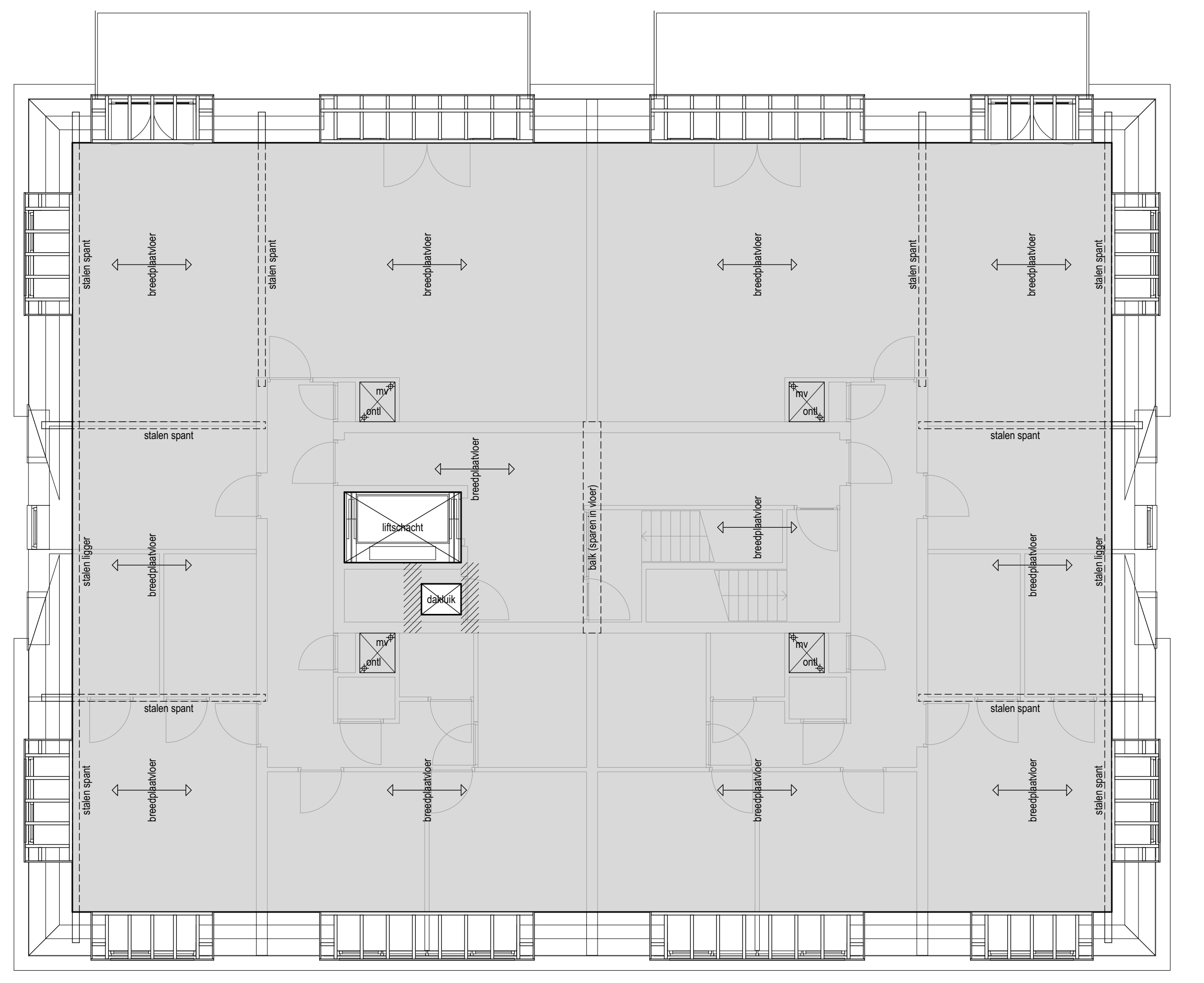
architectenburo vb3

[redacted]

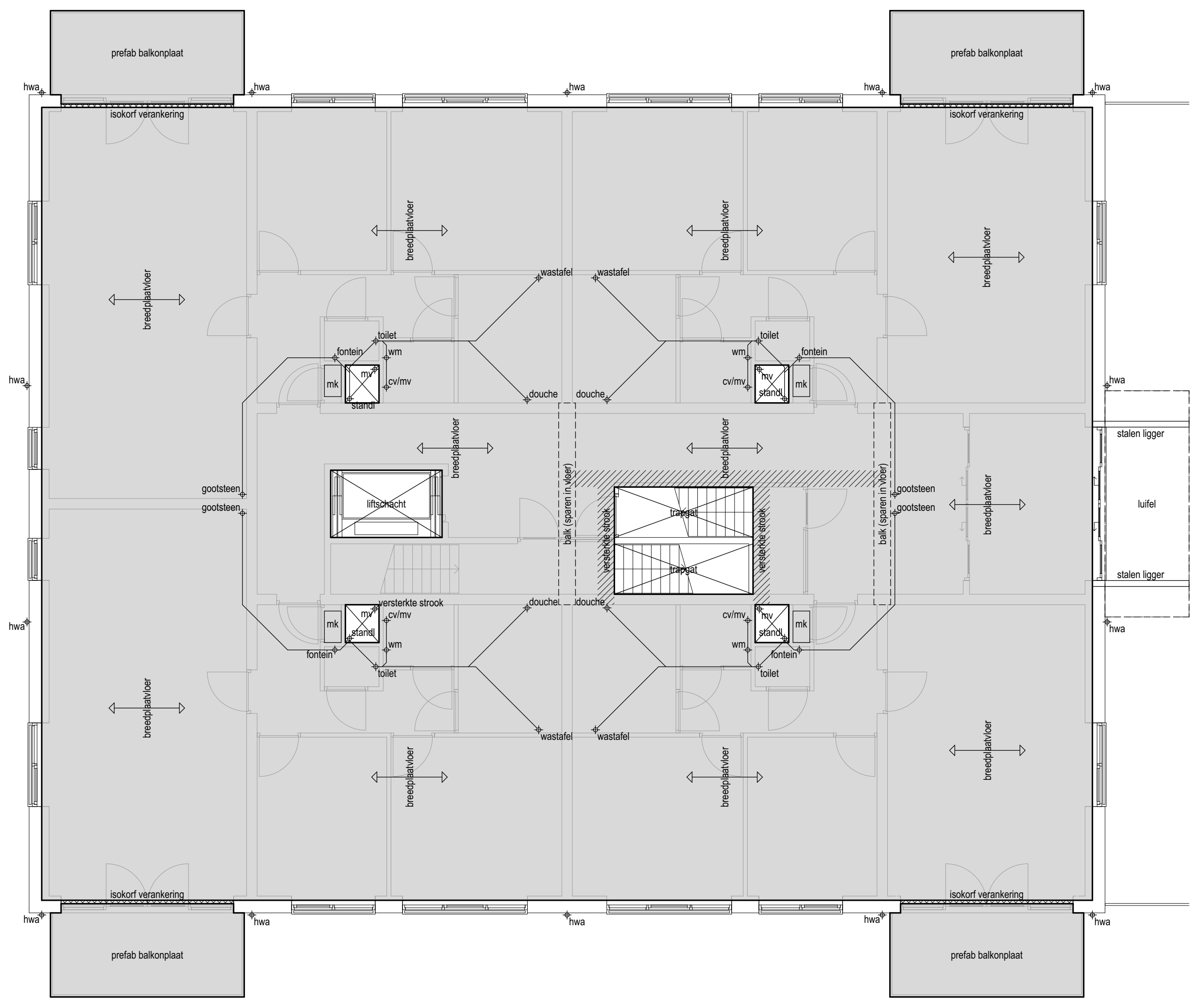
D:\Dijkshoornseweg 41 Appartementengebouw_05.pln | 18-9-2024 | 11:24


prefab balkonplaat
isokorf verankering
hwa
breedplaatvloer
gootsteen
wm
lift/schacht
trappen
wastafel
douche
toilet
fontein
cv/mv
rookgasafvoer strook

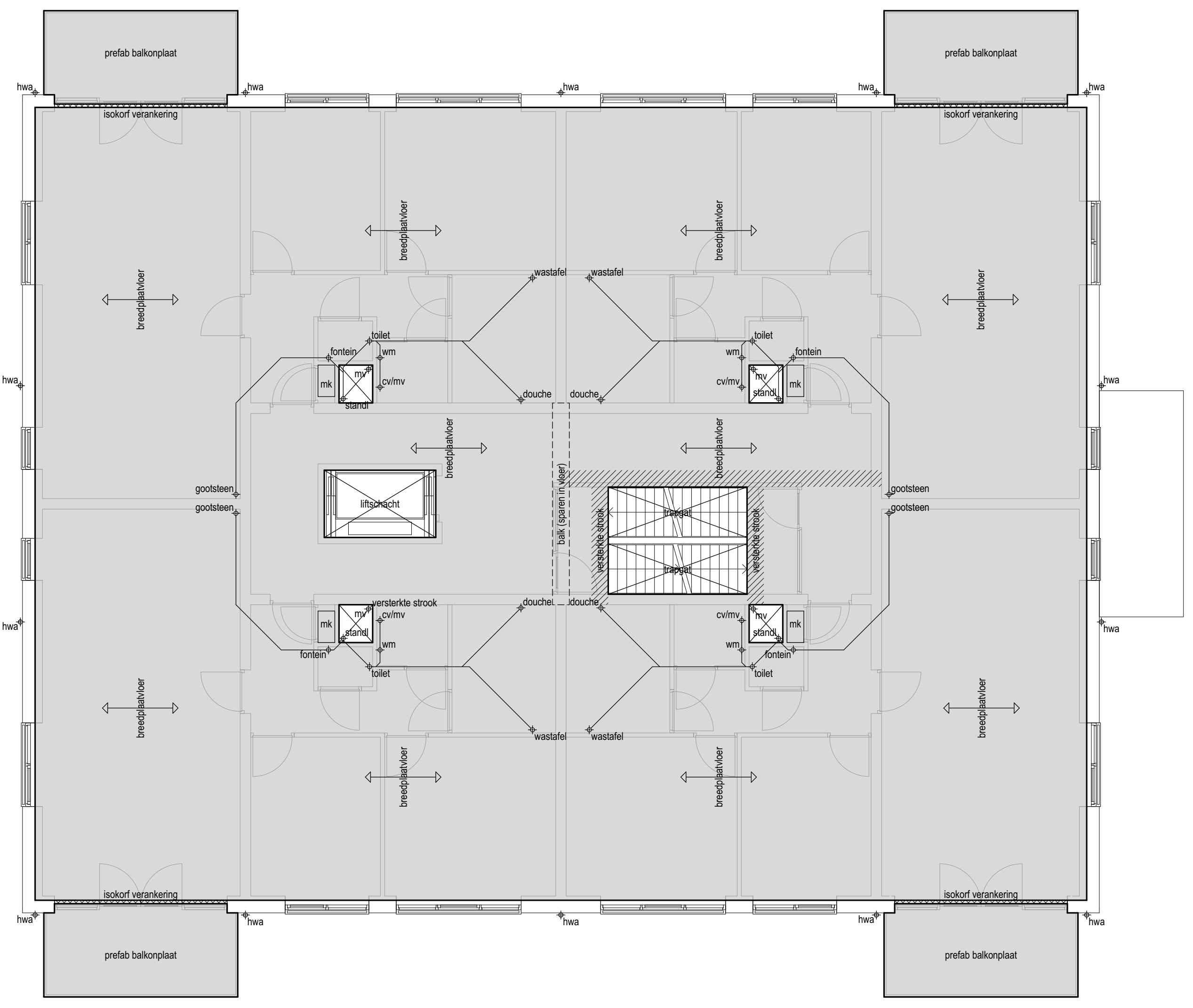
3e VERDIEPINGSVLOER


stalen spant
stalen ligger
breedplaatvloer
lift/schacht

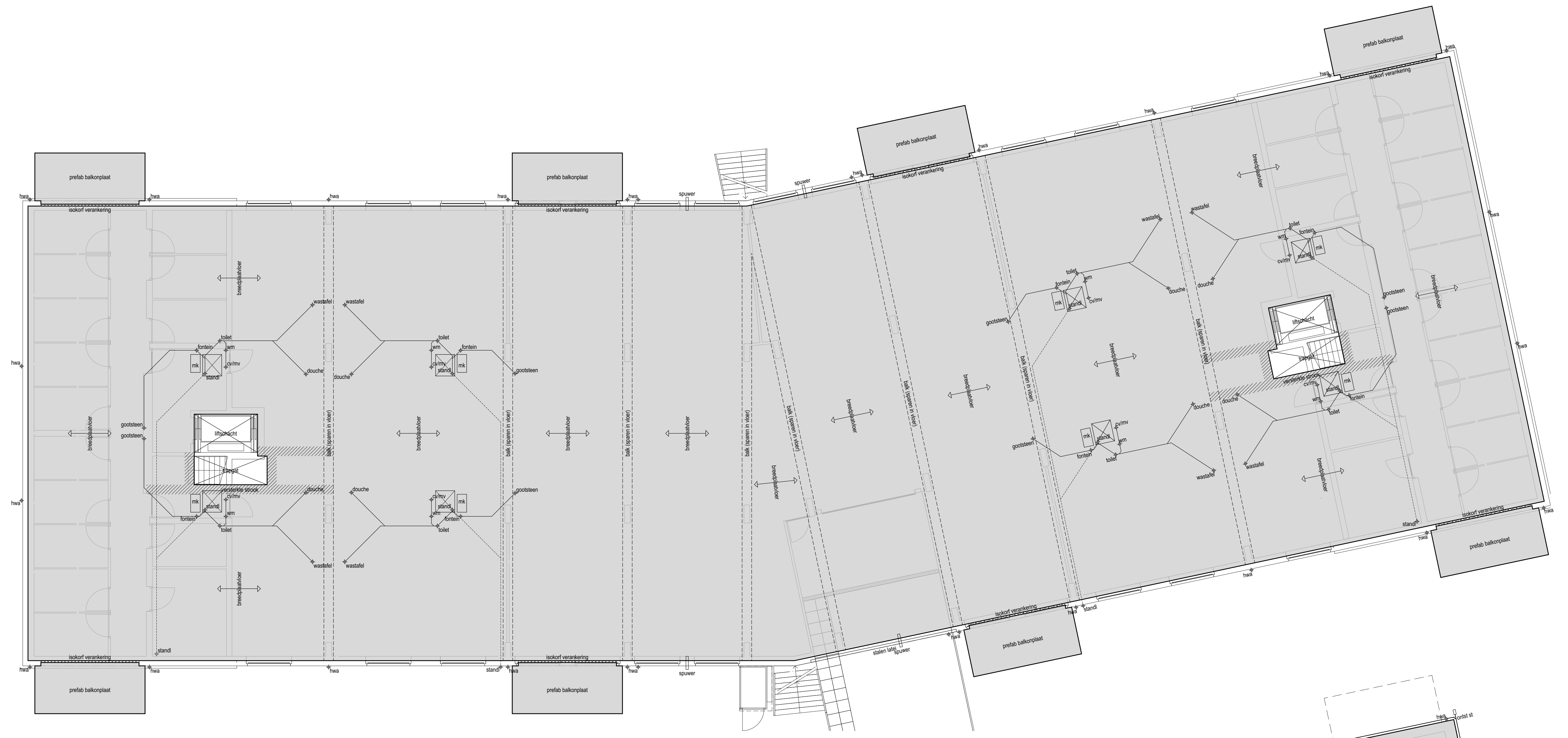
KAP


prefab balkonplaat
isokorf verankering
hwa
breedplaatvloer
wastafel
douche
toilet
fontein
wm
cv/mv
gootsteen
lift/schacht
stalen ligger

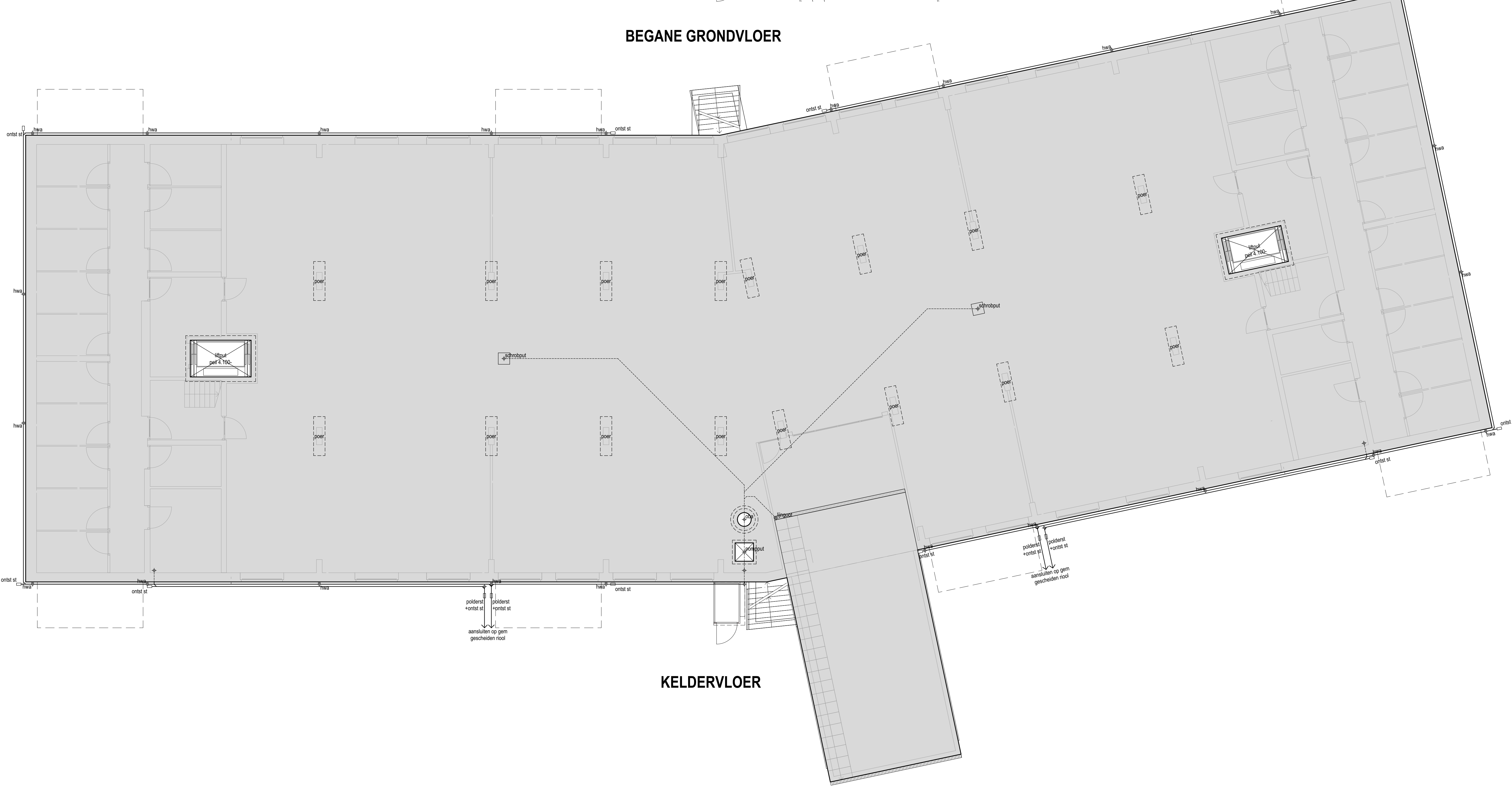
1e VERDIEPINGSVLOER


prefab balkonplaat
isokorf verankering
hwa
breedplaatvloer
wastafel
douche
toilet
fontein
wm
cv/mv
gootsteen
lift/schacht

2e VERDIEPINGSVLOER


prefab balkonplaat
isokorf verankering
hwa
spuwer
breedplaatvloer
wastafel
douche
toilet
fontein
gootsteen
lift/schacht
standl
stalen balk

BEGANE GRONDVLOER


ontst st
hwa
poer
lift put
pompput
polderst
aansluiten op gem gescheiden riool

KELDERVLOER

architectenburo vb3

onderwerp
vloeren riool kap

werk
28 app centrum den hoorn
locatie oude meelfabriek

locatie
dijkshoornseweg 41
2635 ek den hoorn zh

opdrachtgever
gam van leeuwen beheer bv
noordhoornseweg 6
2635 gb den hoorn zh

schaal
1:100

afmeting
A0-staand, 841*1189 mm

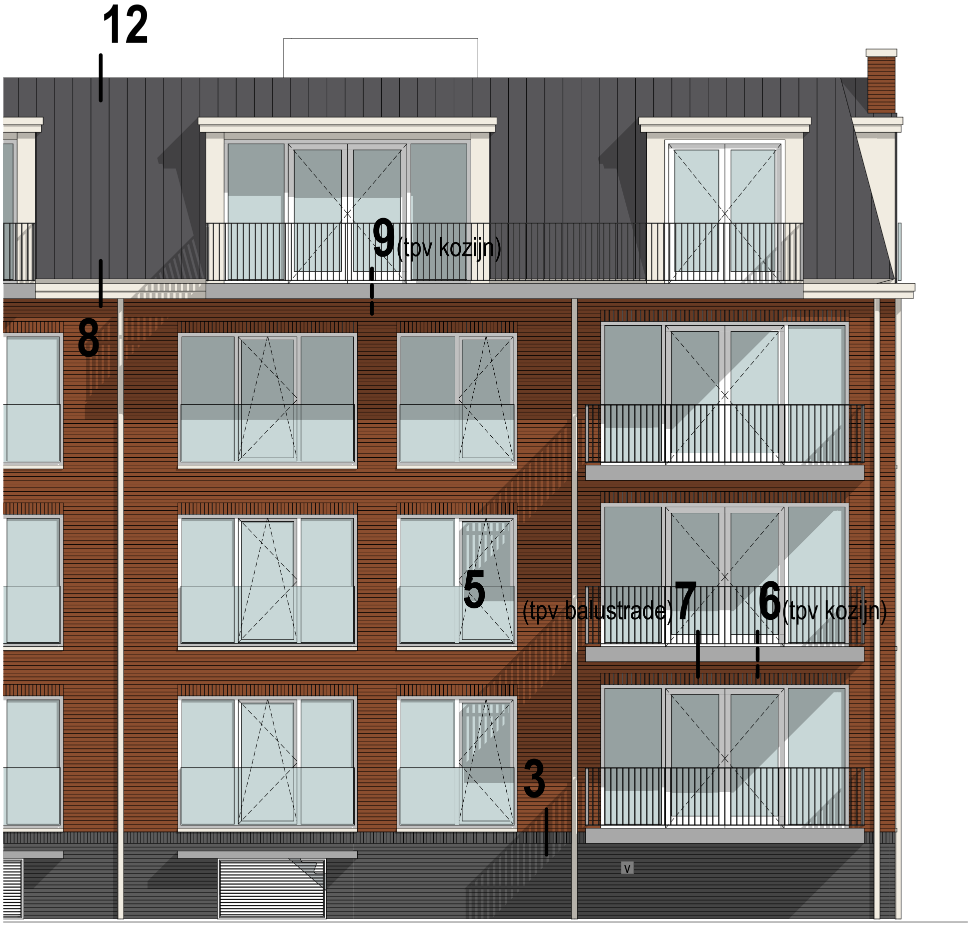
datum, getekend
23-12-'23 hb

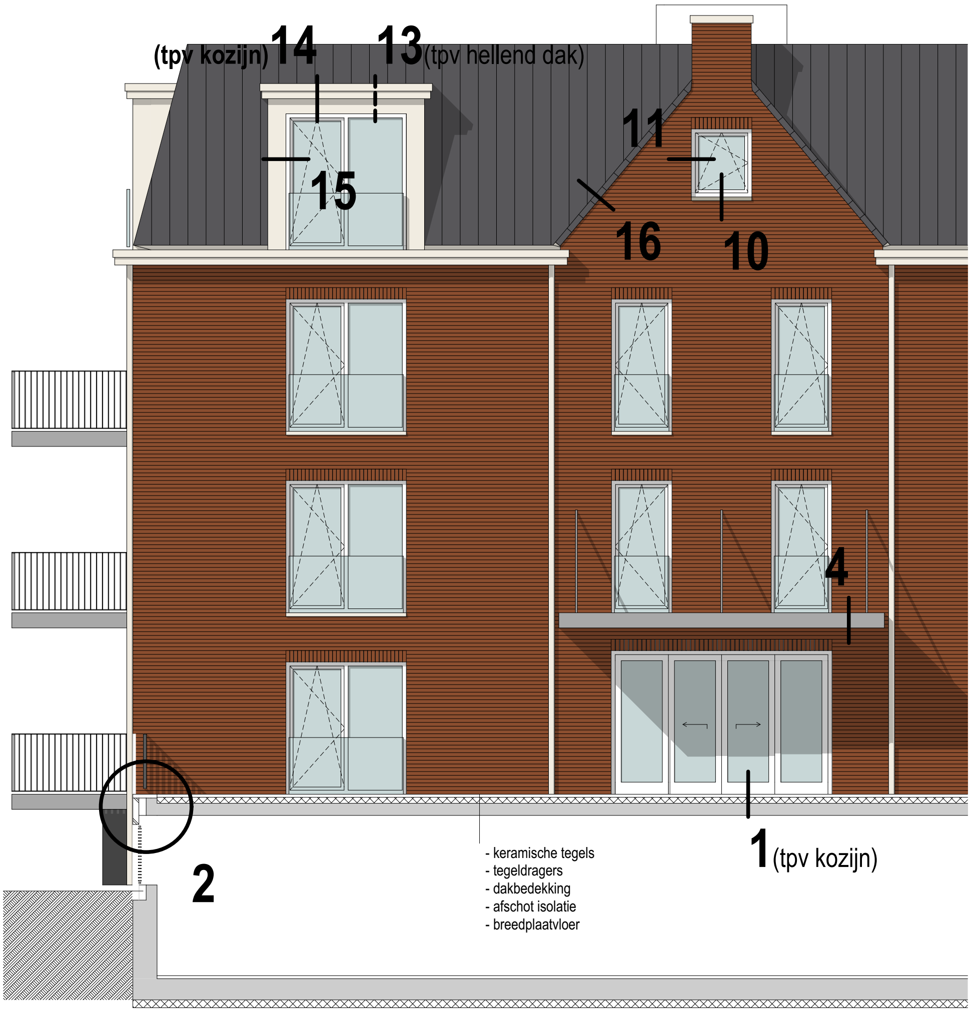
gewijzigd, getekend
31-12-'23 hb

tekening
M-7

architectenburo vb3

D:\Dijkshoornseweg 41 Appartementengebouw_02.pln | 31-12-2023 | 20:42


12
9 (tpv kozijn)
8
5
(tpv balustrade) 7
6 (tpv kozijn)
3
V


(tpv kozijn) 14
13 (tpv hellend dak)
11
15
16
10
4
2
- keramische tegels
- tegeldragers
- dakbedekking
- afschot isolatie
- breedplaatvloer
1 (tpv kozijn)

architectenburo vb3

onderwerp
principe details

werk
28 app centrum den hoorn
locatie oude meelfabriek

locatie
dijkshoornseweg 41
2635 ek den hoorn zh

opdrachtgever
gam van leeuwen beheer bv
noordhoornseweg 6
2635 gb den hoorn zh

schaal
1:5

afmeting
A4-staand, 210*297 mm

datum, getekend
31-12-'23 hb

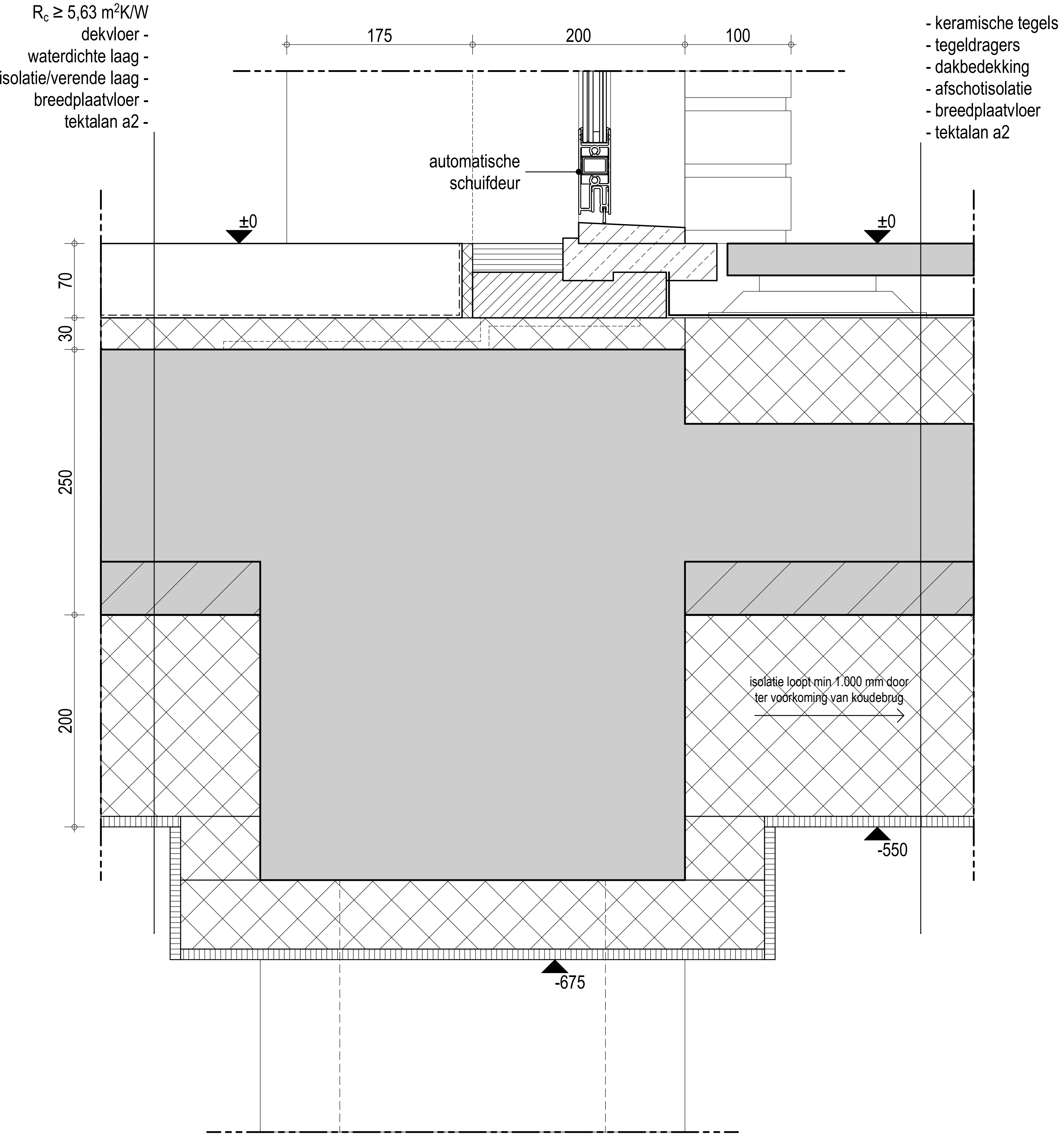
gewijzigd, getekend
25-03-'24 hb

tekening
M-8

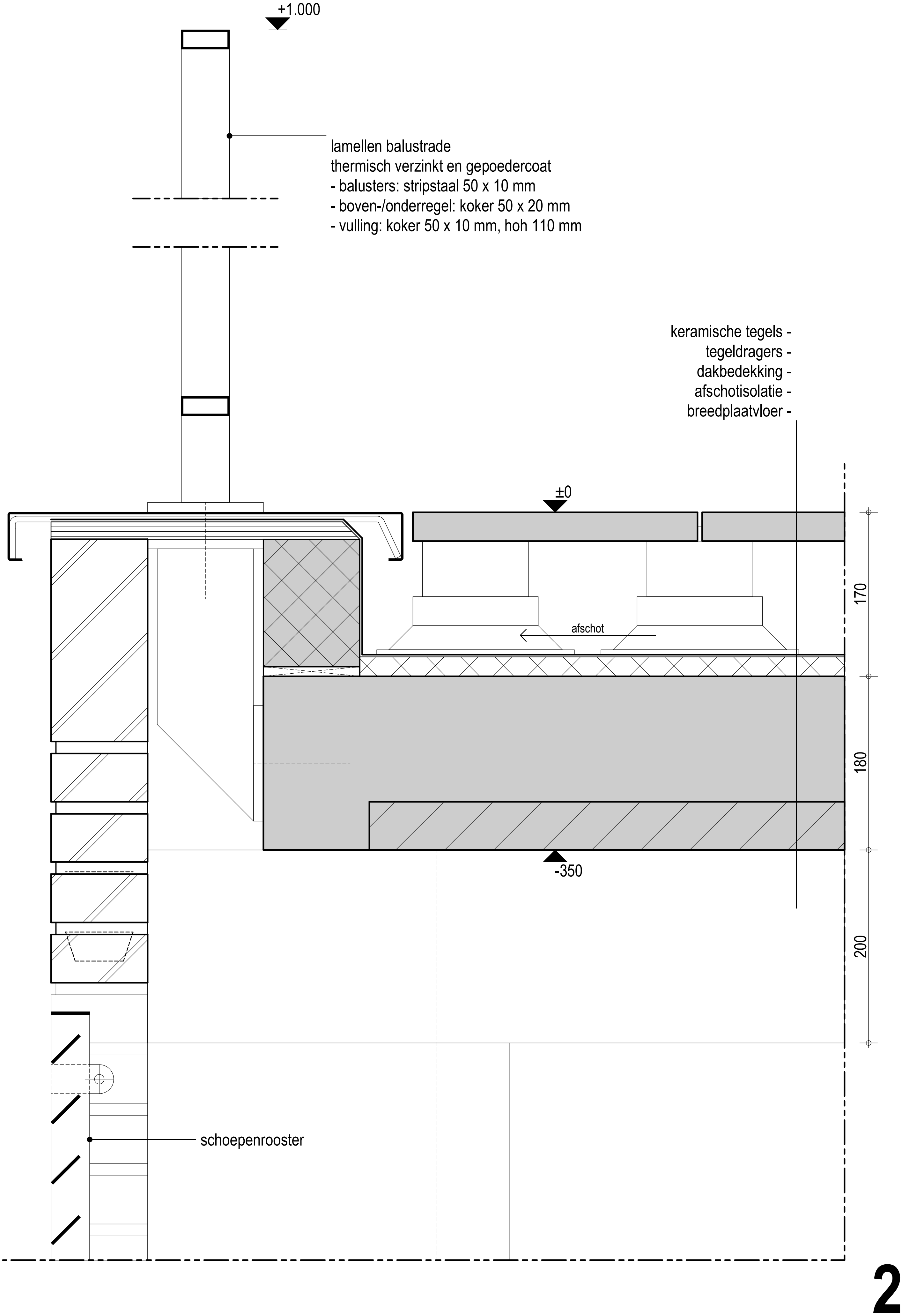
architectenburo vb3
cornelis trompstraat 31-I 2628 rn delft

telefoon: 015
e-mail: INFO@
website: WWW

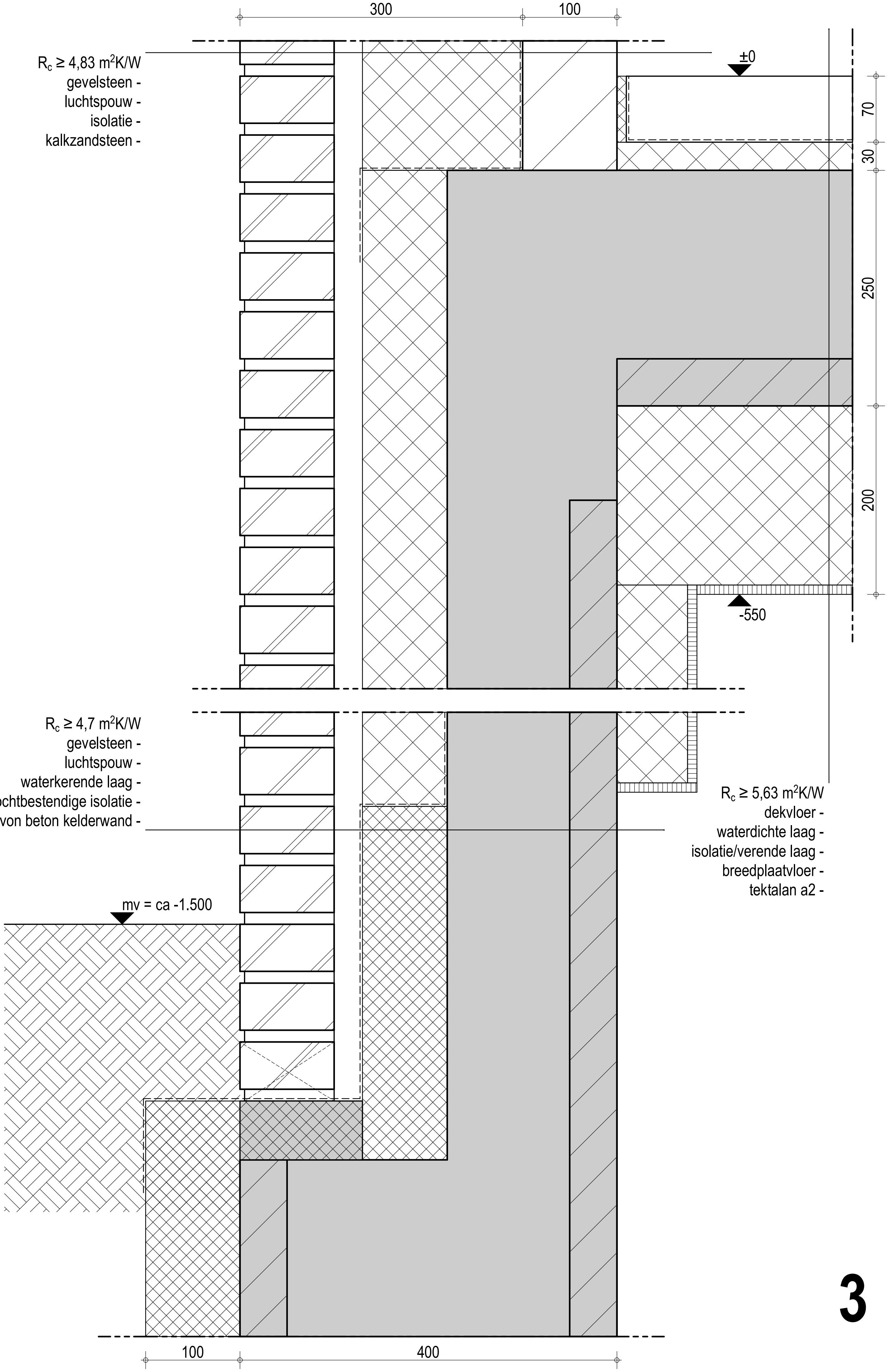
D:\ArchiCAD\21\Dijkshoornseweg 41 Appartementengebouw_03.pln | 25-3-2024 | 16:13


Rc ≥ 5,63 m2K/W
dekvloer -
waterdichte laag -
isolatie/verende laag -
breedplaatvloer -
tektalan a2 -
175
200
100
- keramische tegels
- tegeldragers
- dakbedekking
- afschotisolatie
- breedplaatvloer
- tektalan a2
automatische
schuifdeur
±0
±0
70
30
250
200
isolatie loopt min 1.000 mm door
ter voorkoming van koudebrug
-550
-675

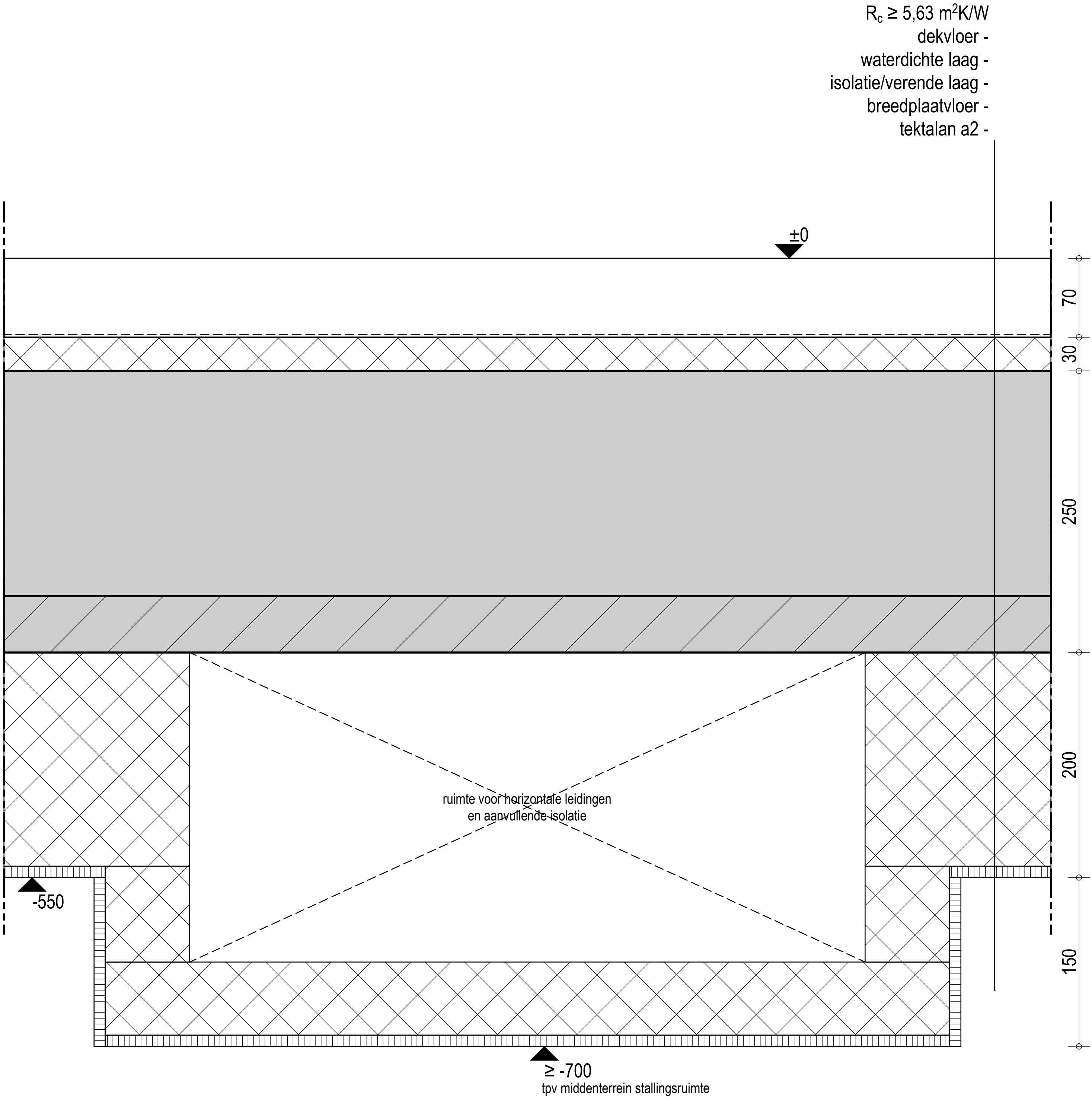
1


+1.000
lamellen balustrade
thermisch verzinkt en gepoedercoat
- balusters: stripstaal 50 x 10 mm
- boven-/onderregel: koker 50 x 20 mm
- vulling: koker 50 x 10 mm, hoh 110 mm
keramische tegels -
tegeldragers -
dakbedekking -
afschotisolatie -
breedplaatvloer -
±0
afschot
170
180
200
-350
schoepenrooster

2

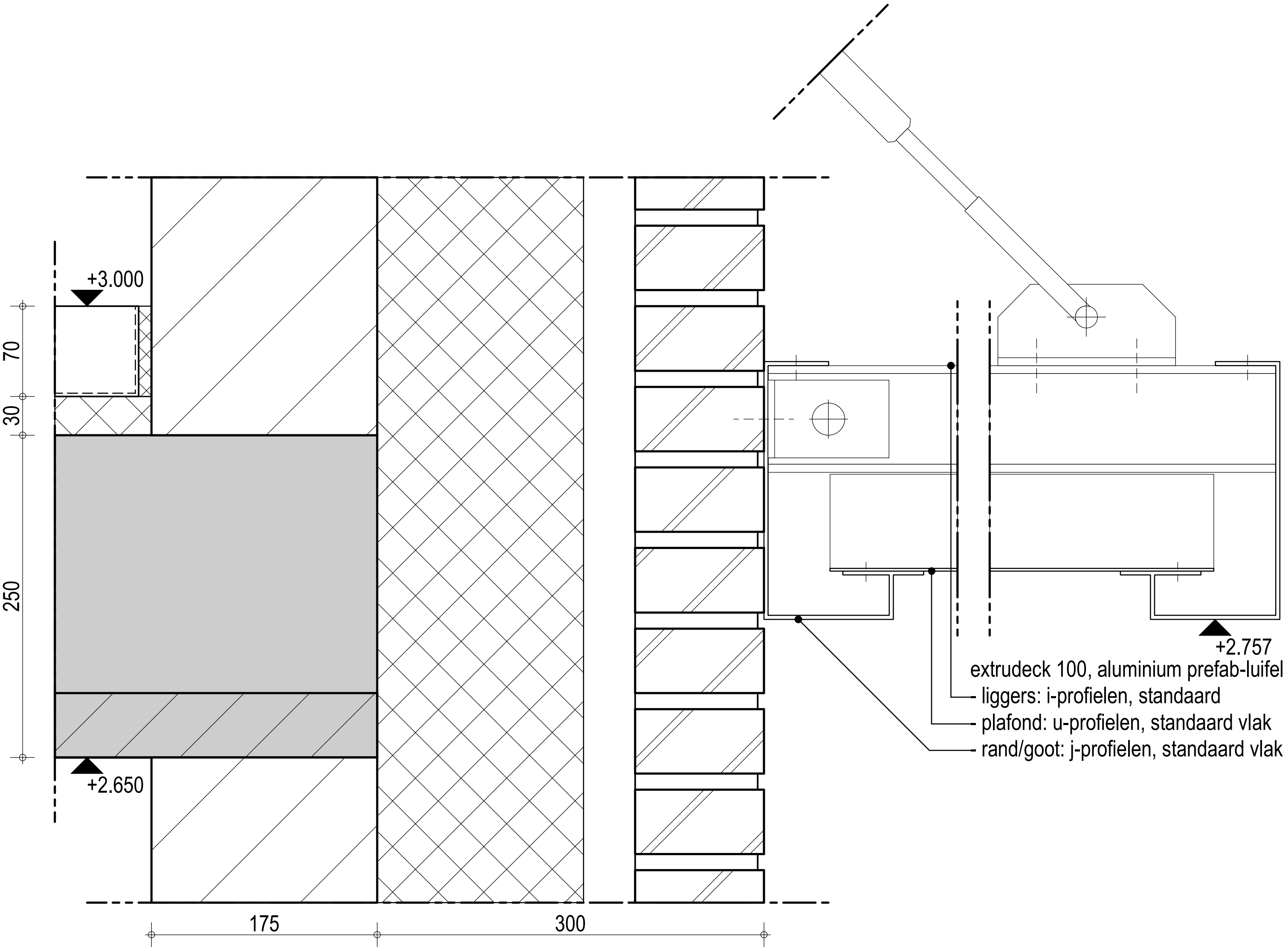

300
100
R_c ≥ 4,83 m^2K/W
gevelsteen -
luchtspouw -
isolatie -
kalkzandsteen -
±0
70
30
250
200
-550
R_c ≥ 4,7 m^2K/W
gevelsteen -
luchtspouw -
waterkerende laag -
vochtbestendige isolatie -
alvon beton kelderwand -
R_c ≥ 5,63 m^2K/W
dekvloer -
waterdichte laag -
isolatie/verende laag -
breedplaatvloer -
tektalan a2 -
mv = ca -1.500
100
400

3

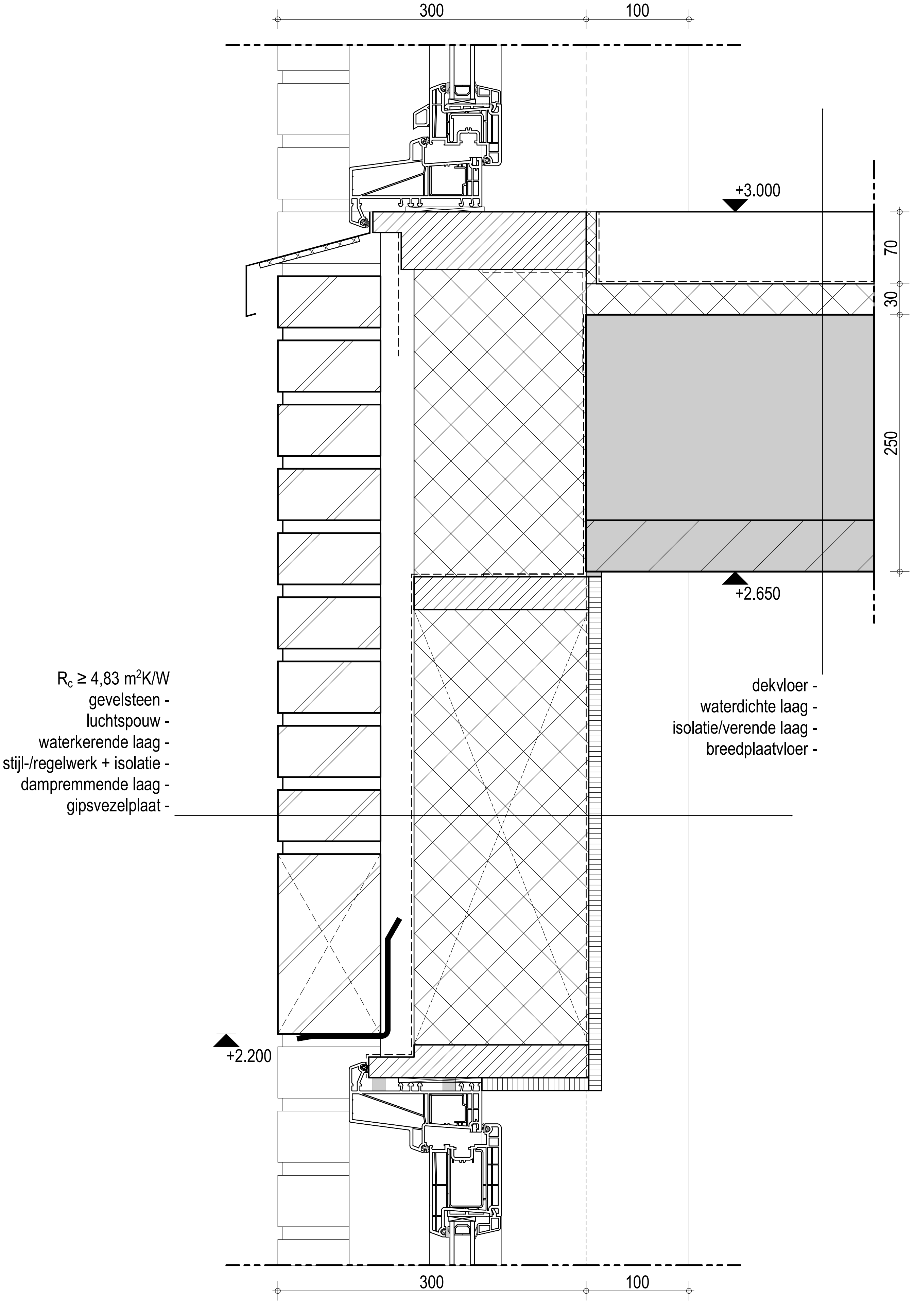

$R_c \geq 5,63\ m^2K/W$
dekvloer -
waterdichte laag -
isolatie/verende laag -
breedplaatvloer -
tektalan a2 -
±0
70
30
250
200
150
ruimte voor horizontale leidingen
en aanvullende isolatie
-550
≥ -700
tpv middenterrein stallingsruimte

3a

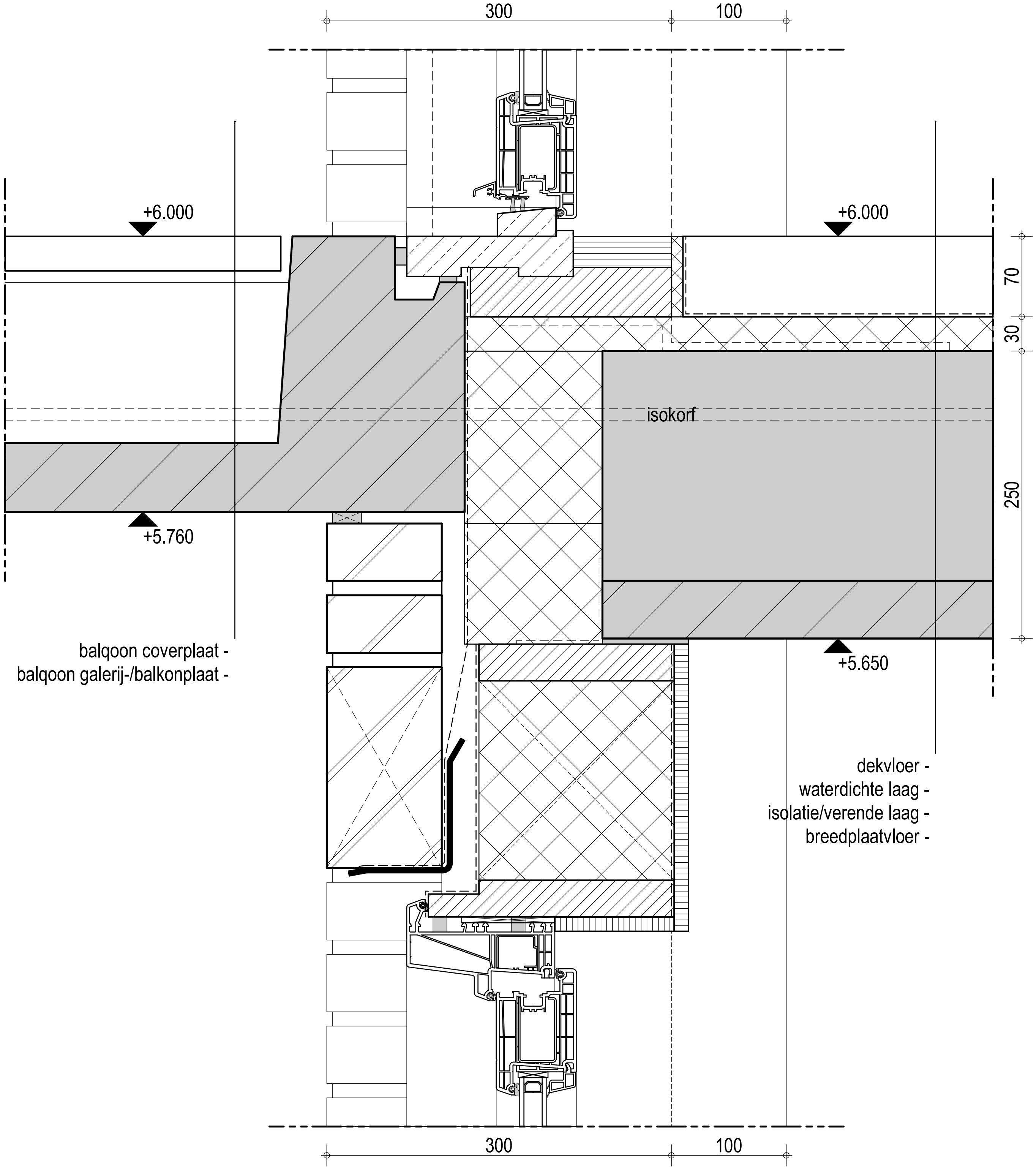
principe ruimte horizontale leidingen onder bg vloer

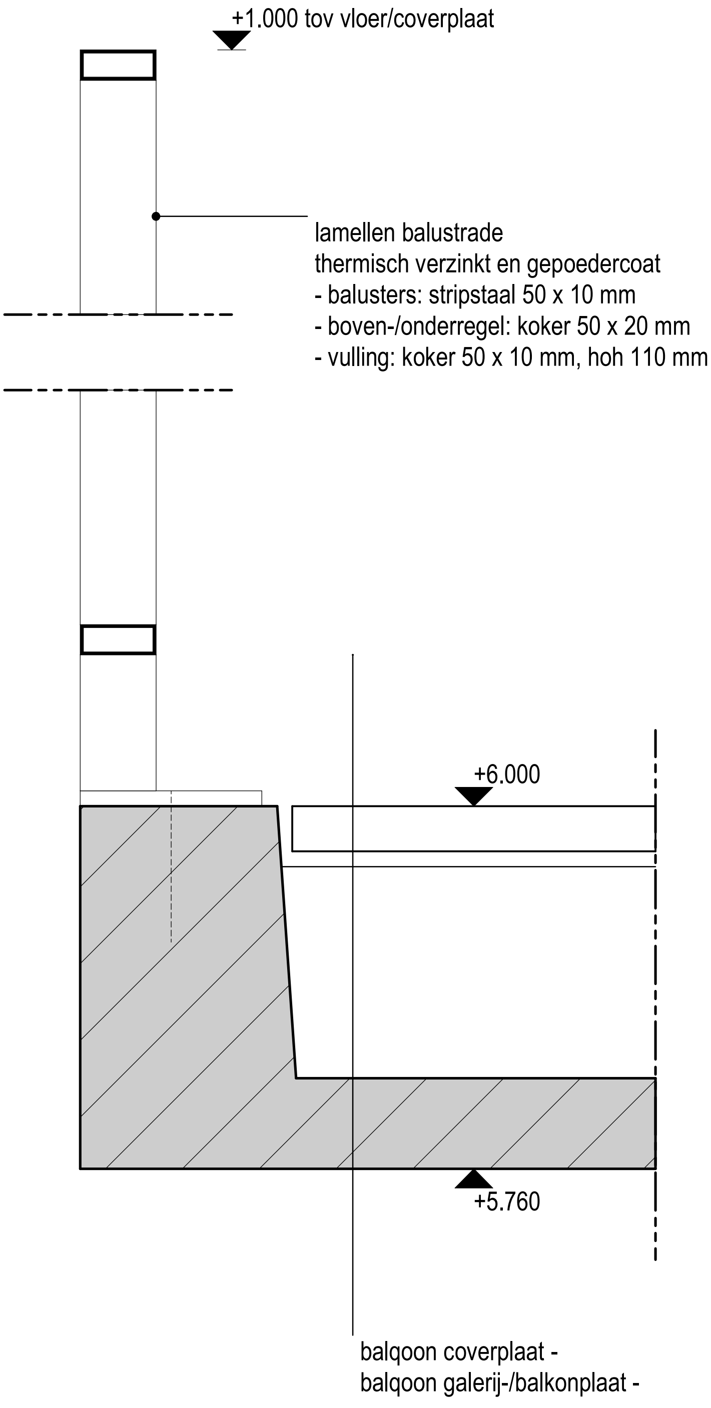

+3.000
70
30
250
+2.650
175
300
+2.757
extrudeck 100, aluminium prefab-luifel
liggers: i-profielen, standaard
plafond: u-profielen, standaard vlak
rand/goot: j-profielen, standaard vlak

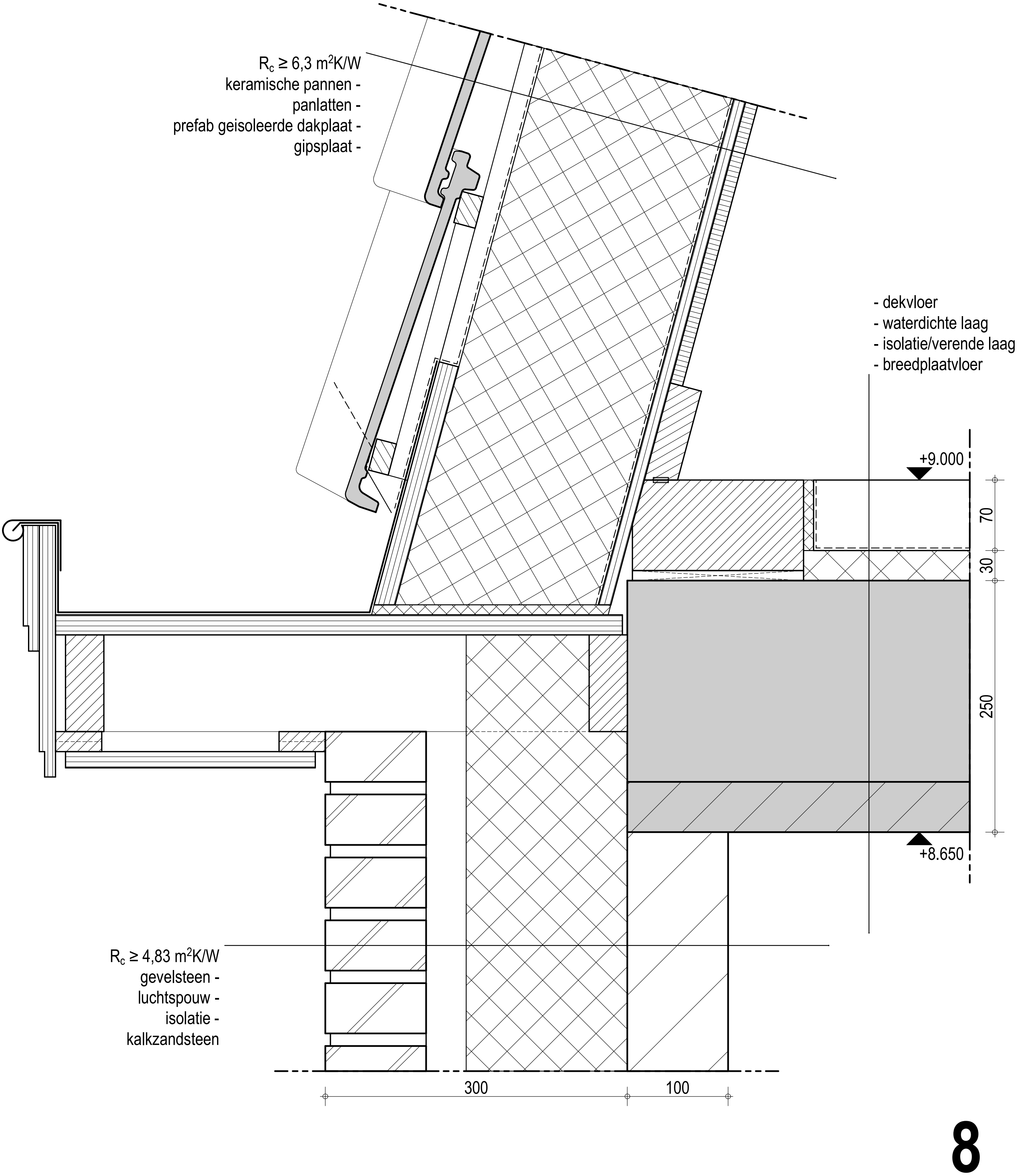
4


300
100
+3.000
70
30
250
+2.650
R_c ≥ 4,83 m²K/W
gevelsteen -
luchtspouw -
waterkerende laag -
stijl-/regelwerk + isolatie -
dampremmende laag -
gipsvezelplaat -
dekvloer -
waterdichte laag -
isolatie/verende laag -
breedplaatvloer -
+2.200
300
100

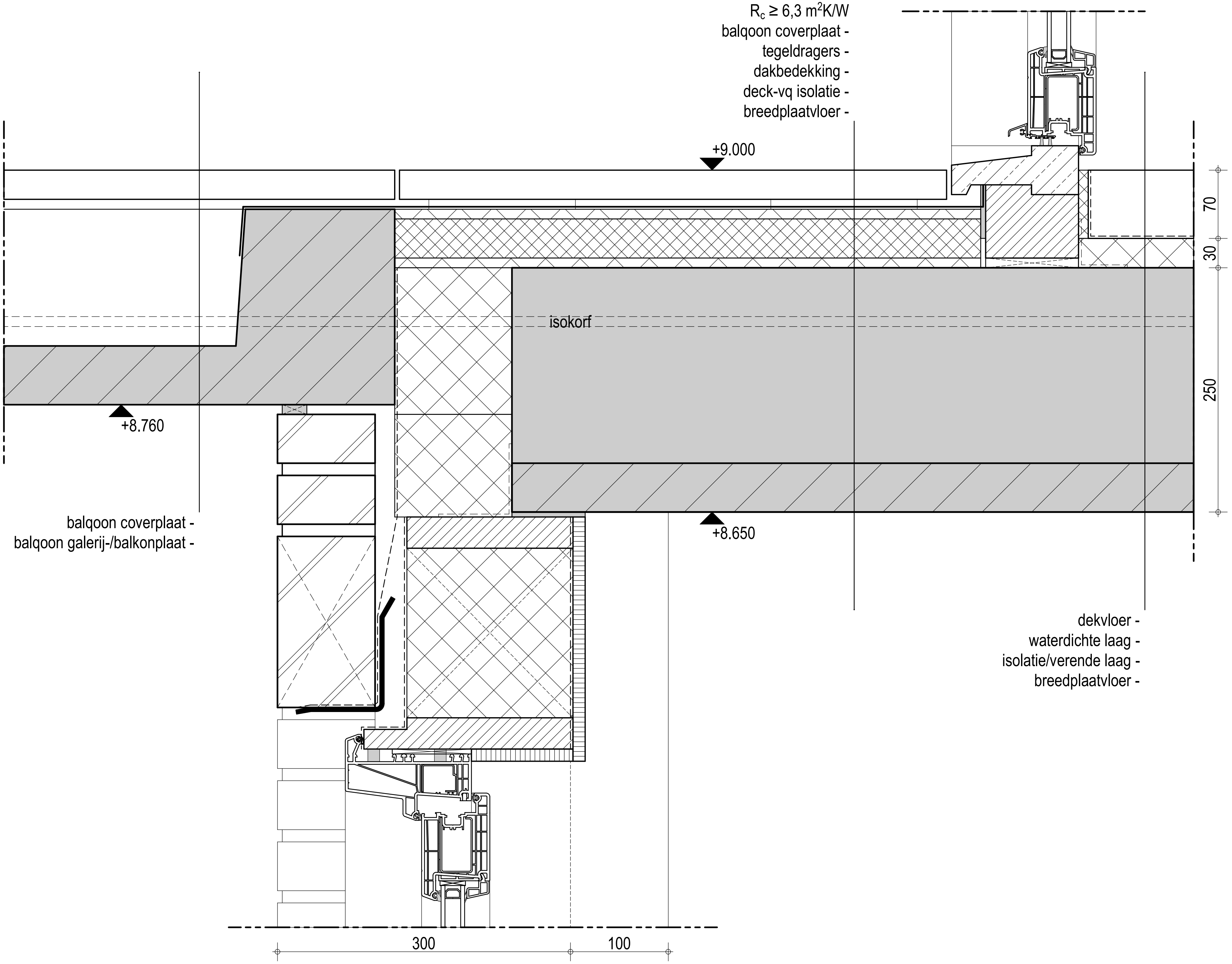
5


300
100
+6.000
+6.000
70
30
isokorf
250
+5.760
+5.650
balqoon coverplaat -
balqoon galerij-/balkonplaat -
dekvloer -
waterdichte laag -
isolatie/verende laag -
breedplaatvloer -
300
100

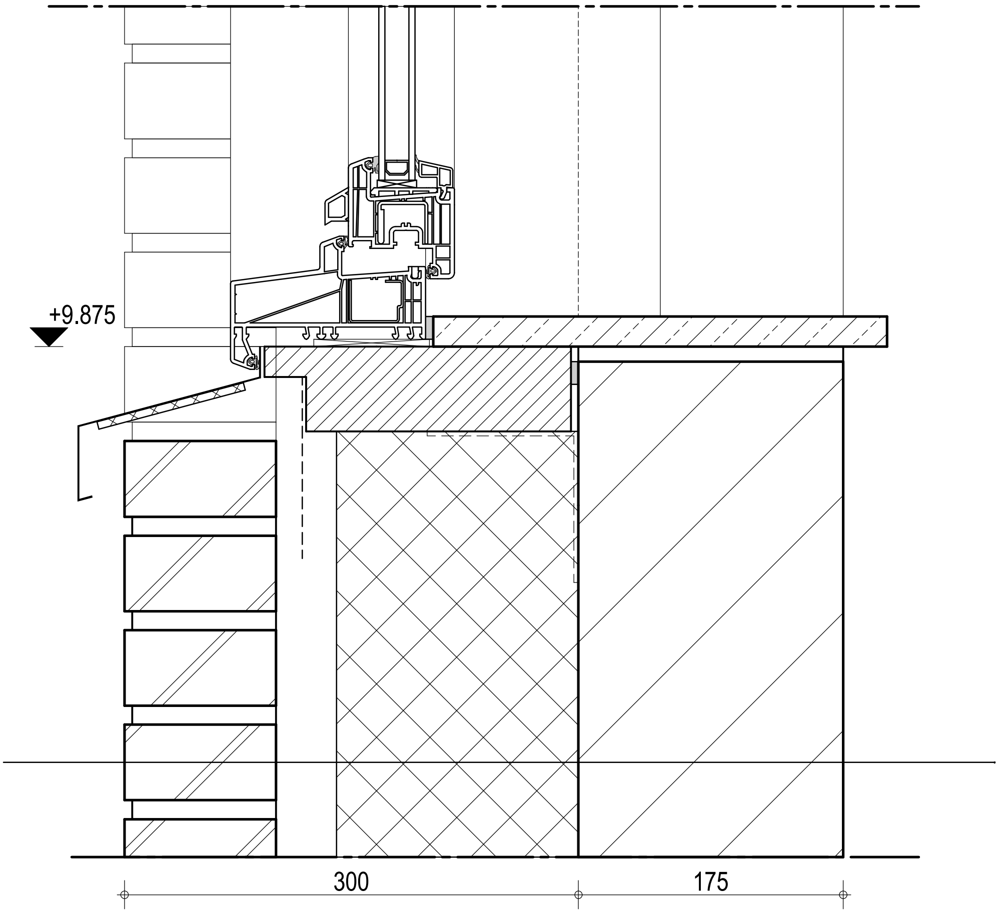

+1.000 tov vloer/coverplaat
lamellen balustrade
thermisch verzinkt en gepoedercoat
- balusters: stripstaal 50 x 10 mm
- boven-/onderregel: koker 50 x 20 mm
- vulling: koker 50 x 10 mm, hoh 110 mm
+6.000
+5.760
balqoon coverplaat -
balqoon galerij-/balkonplaat -


$R_c \geq 6{,}3$ m^{2}K/W
keramische pannen -
panlatten -
prefab geisoleerde dakplaat -
gipsplaat -
- dekvloer
- waterdichte laag
- isolatie/verende laag
- breedplaatvloer
+9.000
70
30
250
+8.650
$R_c \geq 4{,}83$ m^{2}K/W
gevelsteen -
luchtspouw -
isolatie -
kalkzandsteen
300
100

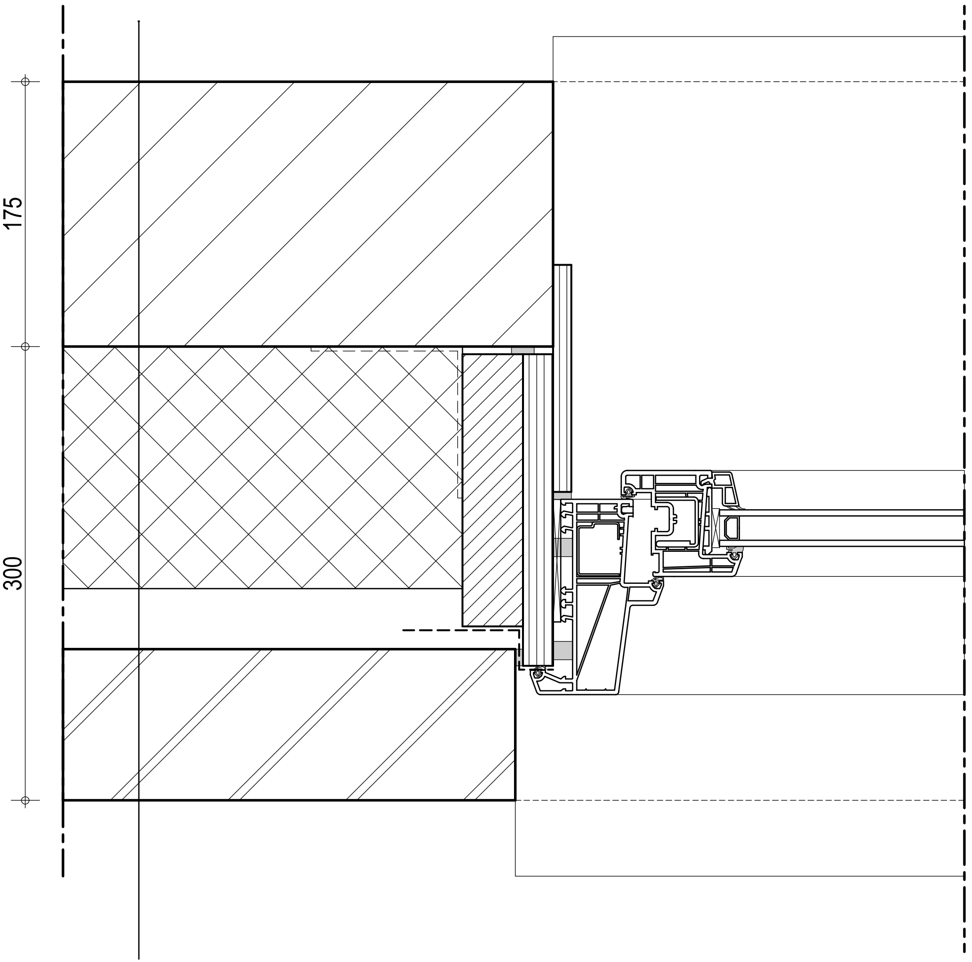
8


$R_c \geq 6,3\ m^2K/W$
balqoon coverplaat -
tegeldragers -
dakbedekking -
deck-vq isolatie -
breedplaatvloer -
+9.000
70
30
isokorf
250
+8.760
+8.650
balqoon coverplaat -
balqoon galerij-/balkonplaat -
dekvloer -
waterdichte laag -
isolatie/verende laag -
breedplaatvloer -
300
100

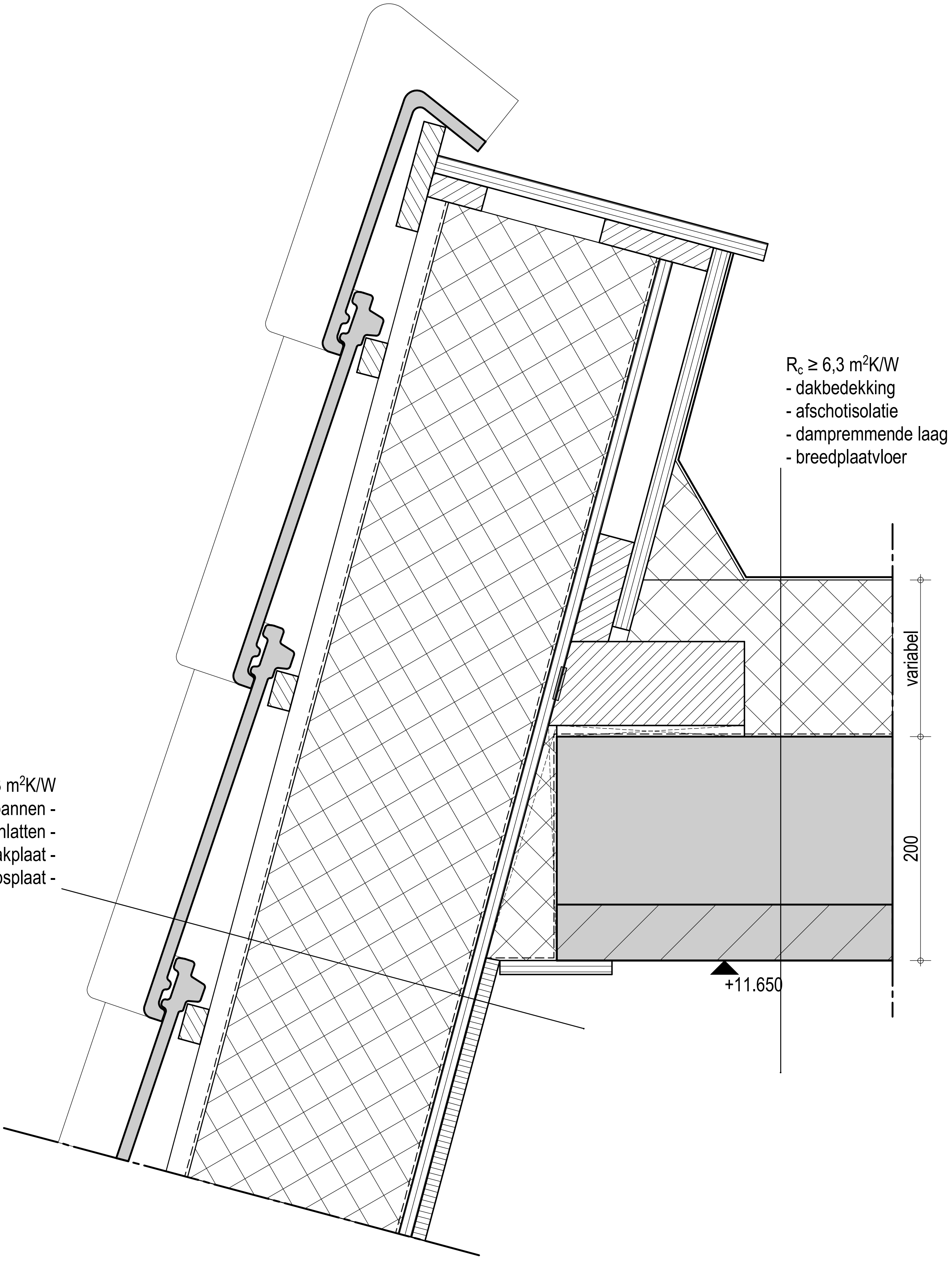
9


+9.875
300
175

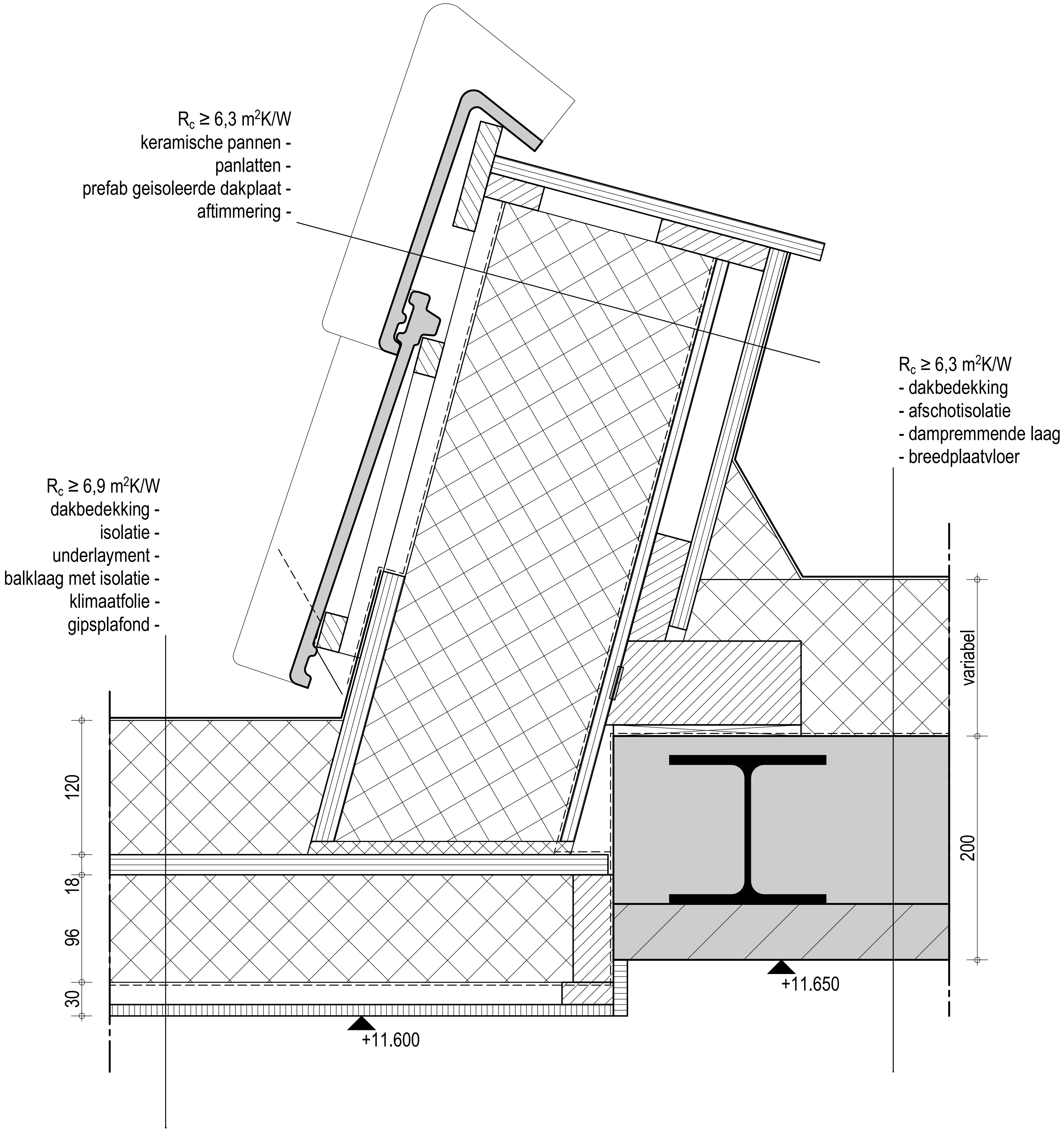
$R_c \geq 4,83\ m^2K/W$
gevelsteen -
luchtspouw -
isolatie -
kalkzandsteen (hb) -

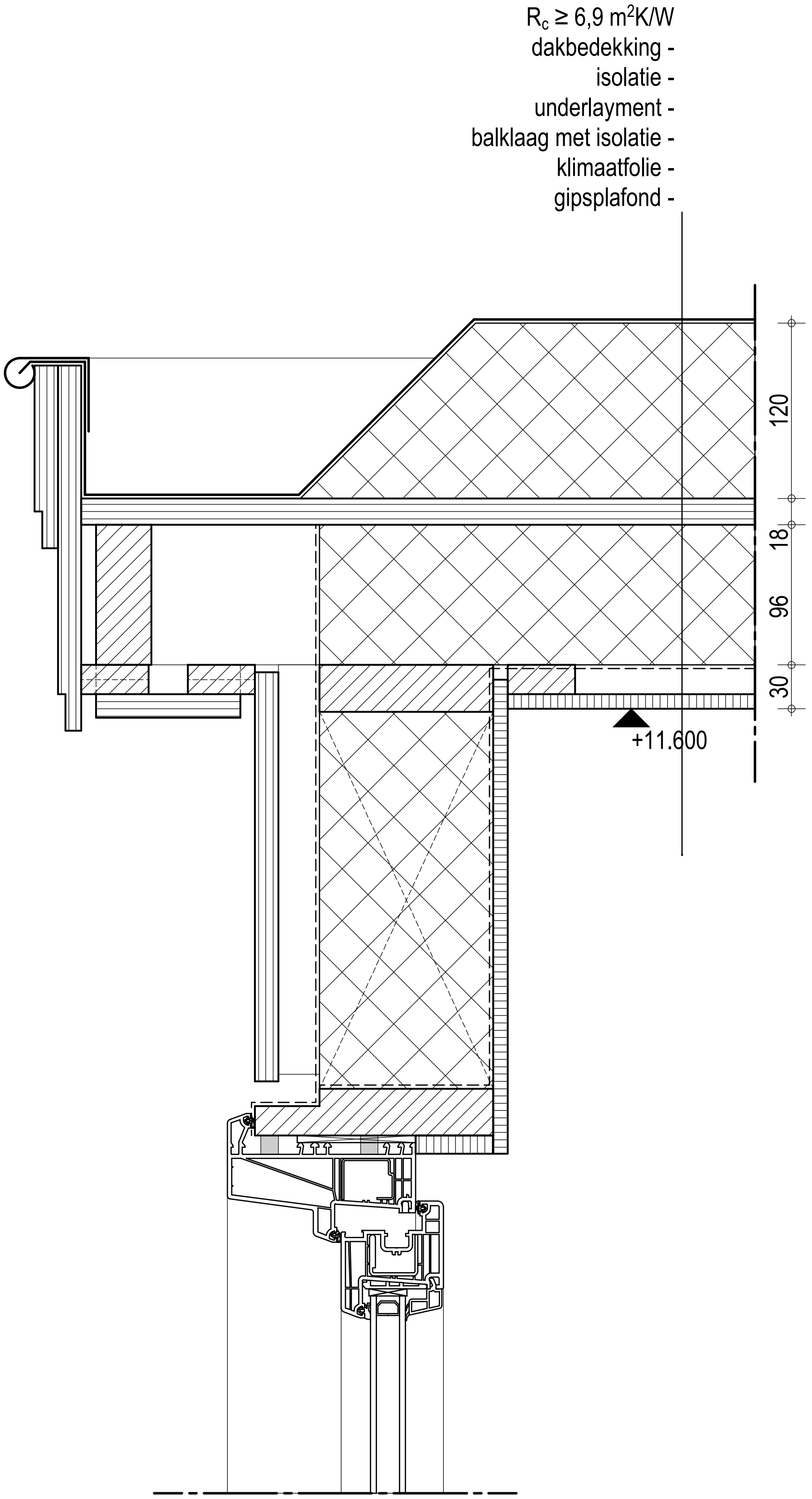


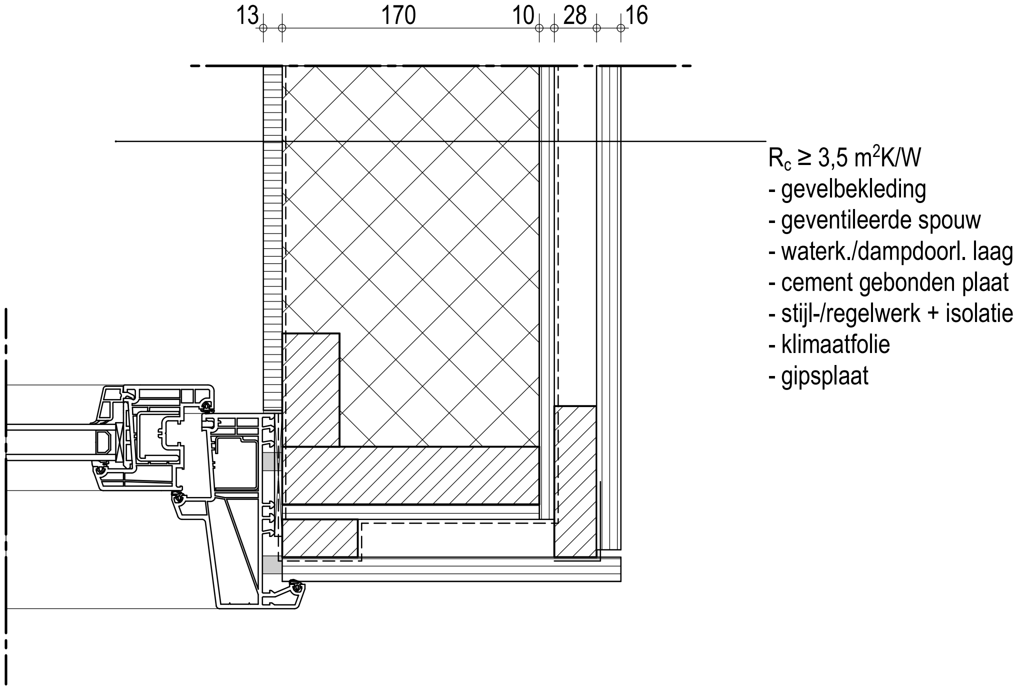
$R_c \geq 4{,}83\ m^2K/W$
gevelsteen -
luchtspouw -
isolatie -
kalkzandsteen (hb) -


$R_c \geq 6{,}3\ m^2K/W$
- dakbedekking
- afschotisolatie
- dampremmende laag
- breedplaatvloer
variabel
200
+11.650
$R_c \geq 6{,}3\ m^2K/W$
keramische pannen -
panlatten -
prefab geisoleerde dakplaat -
gipsplaat -

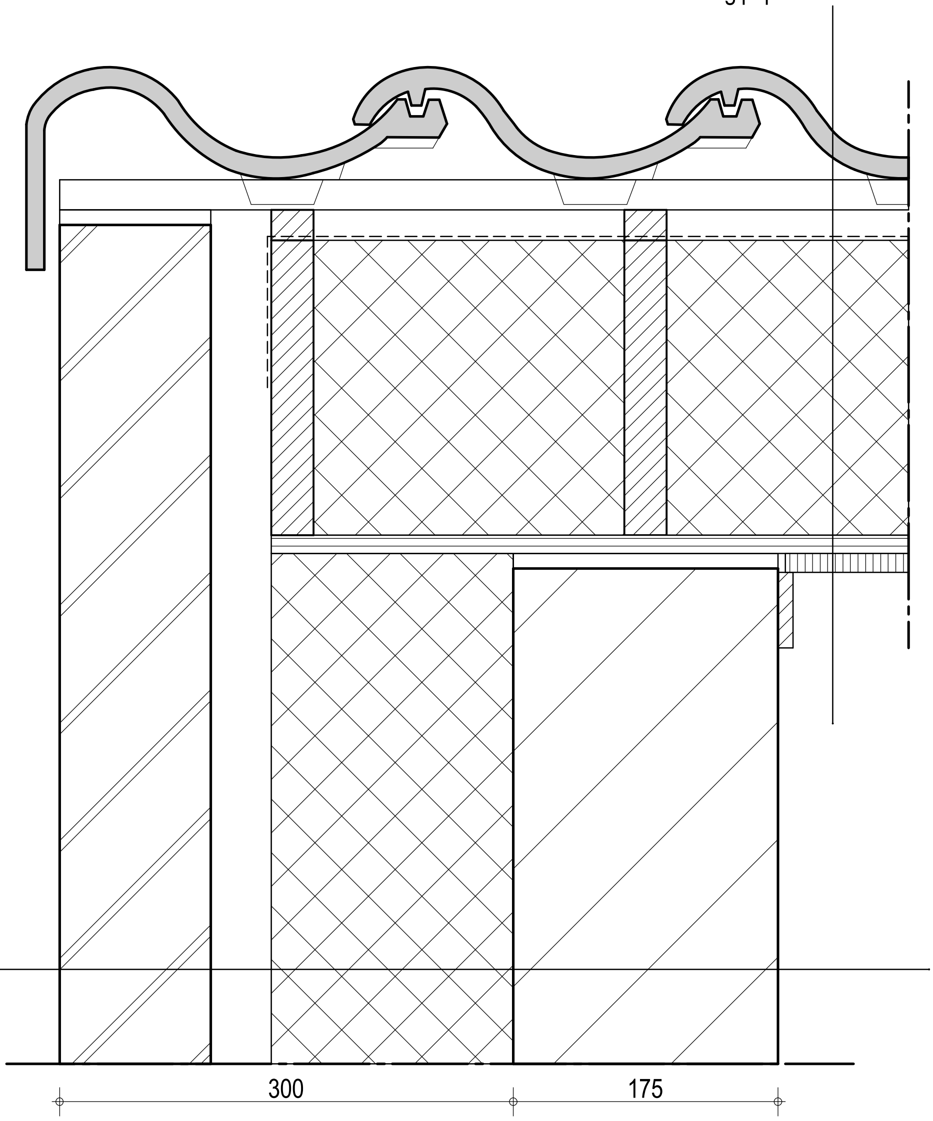
12


$R_c \geq 6{,}3\ \mathrm{m^2K/W}$
keramische pannen -
panlatten -
prefab geisoleerde dakplaat -
aftimmering -
$R_c \geq 6{,}3\ \mathrm{m^2K/W}$
- dakbedekking
- afschotisolatie
- dampremmende laag
- breedplaatvloer
$R_c \geq 6{,}9\ \mathrm{m^2K/W}$
dakbedekking -
isolatie -
underlayment -
balklaag met isolatie -
klimaatfolie -
gipsplafond -
variabel
200
120
18
96
30
+11.650
+11.600


$R_c \geq 6{,}9$ m^{2}K/W
dakbedekking -
isolatie -
underlayment -
balklaag met isolatie -
klimaatfolie -
gipsplafond -
120
18
96
30
+11.600


13
170
10
28
16
$R_c \geq 3{,}5$ m^{2}K/W
- gevelbekleding
- geventileerde spouw
- waterk./dampdoorl. laag
- cement gebonden plaat
- stijl-/regelwerk + isolatie
- klimaatfolie
- gipsplaat

$R_c \geq 6{,}3$ m^{2}K/W
keramische pannen -
panlatten -
prefab geisoleerde dakplaat -
gipsplaat -



$R_c \geq 4{,}83$ m^{2}K/W
gevelsteen -
luchtspouw -
isolatie -
kalkzandsteen (hb) -