

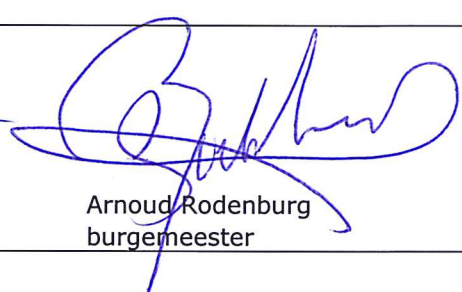
Datum	22 december 2016
Nummer	2016-01-04
Datum commissievergadering	3 januari 2017
Datum raadvergadering	17 januari 2017

OPLEGGER

Registratienummer	2016-43328 / 16Z.006905
Onderwerp	Centrumplan Den Hoorn
Portefeuillehouder	Piet Houtenbos
Uiterste behandeldatum (+reden)	22 december 2016
Eerdere besluitvorming	28 juni 2016
Samenvatting	Het ontwerp bestemmingsplan en het concept exploitatieplan voor de locatie Den Hoorn Centrum hebben vanaf 15 september 2016 zes weken ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen is een nota van beantwoording zienswijzen opgesteld en is het ontwerp bestemmingsplan voor zover nodig aangepast. De ingediende zienswijzen hebben geleid tot een aantal redactionele aanpassingen en een uitbreiding van hoofdstuk 6 over verkeer. Er is geen sprake van een wezenlijke inhoudelijke wijziging. Het bestemmingsplan en het exploitatieplan Centrum Den Hoorn bieden wij ter vaststelling aan. Parallel aan de opstelling van het ontwerpbestemmingsplan is gewerkt het Verkeersplan Den Hoorn. Het Verkeersplan behandelt de relevante verkeersaspecten van het plangebied en tevens de verkeersproblematiek in geheel Den Hoorn. Het Verkeersplan Den Hoorn is nu, mede gebaseerd op een second opinion door adviesbureau Mobycon, in definitieve vorm opgesteld. Met in achtneming van de conclusies uit de nota bieden wij het Verkeersplan Den Hoorn ter vaststelling aan. Het vaststellingbesluit ligt vervolgens conform afdeling 3.4 Algemene Wet bestuursrecht zes weken ter inzage voor beroep. Eventuele beroepen dienen belanghebbende in te dienen bij Raad van State te Den Haag. De mogelijkheid om beroep in te dienen dient te worden gepubliceerd in de Staatscourant en in de Schakel. De stukken zullen via de website van de gemeente te raadplegen zijn, alsmede via www.ruimtelijkeplannen.nl en fysiek op het klantcontactcentrum van het gemeentehuis te Schipluiden.
Te nemen besluit	1. Het Verkeersplan Den Hoorn en de bijbehorende voorstellen vast te stellen 2. Het bestemmingsplan en exploitatieplan Centrum Den Hoorn vast te stellen
Bijlagen	Bijlagen bij het Ontwerpbestemmingsplan 1. Beeldkwaliteitsnotitie Centrumplan Den Hoorn, KuiperCompagnons, augustus 2016 2. Centrumplan Den Hoorn, ruimtelijke effectstudie, Colliers International Research & Consultancy B.V., 5 december 2016 3. Brief d.d 6 augustus 2013, Stadgewest Haaglanden, kenmerk SH13.10113 4. Verkeersplan Centrum Den Hoorn, december 2016 5. Quickscan zoogdieren Dijkshoornseweg, Den Hoorn, Bureau



	Stadsnatuur, 2 september 2016 6. Vervolgonderzoek Dijkhoornseweg Den Hoorn, Bureau Stadsnatuur, Projectnummer: 1029, d.d. 1 oktober 2014. 7. Externe werking Nbw 1998 'Centrumplan Den Hoorn', KuiperCompagnons, 27 juli 2016. 8. Overlegreactie Hoogheemraadschap van Delfland. 9. Berekeningsresultaten akoestisch onderzoek, KuiperCompagnons. 10. Flora- en faunaonderzoek ten behoeve van het Centrumplan te Den Hoorn, Natuurwetenschappelijk Centrum, juli 2016 11. Aanvullend onderzoek naar vleermuizen en vogels met een vaste verblijfplaats ten behoeve van het Centrumplan te Den Hoorn, Natuurwetenschappelijk Centrum, oktober 2016 12. Toekenning ontheffing Ruimtelijke ingrepen, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, 21 november 2016 13. Verkeersaspecten, bestemmingsplan 'Centrumplan Den Hoorn', Mobycon, 14. Nota van beantwoording zienswijzen 15. Enquete Wijzijnhetzat.nu 16. Exploitatieplan Centrumplan Den Hoorn 2016
Advies commissie	Het onderwerp is besproken. Fracties CDA, OGP, VVD en PvdA geven aan in te stemmen met het bestemmingsplan. De commissie heeft inzake het aspect verkeer diverse aandachtspunten.

Raadsbesluit	☒ Akkoord / ☐ Niet akkoord opmerking:  Arjan de Vos griffier  Arnoud Rodenburg burgemeester
---------------------	--

Voor CDA 4
OGP 4
VVD 2
PvdA 1
Tegen Fractie Sittelijke 1
Myn Party 2
Afwezig 3

Inleiding

In januari 2012 heeft de gemeenteraad een visie vastgesteld met daarin een duidelijk toekomstperspectief voor het centrum van Den Hoorn. De wens was het transformeren van het dorpshart tot een levendig geheel met een vitaal winkelbestand. Een belangrijke plaats nam daarin de ontwikkeling van de supermarktlocatie. Den Hoorn heeft een intensief gebruikt hart, dat een wezenlijke rol speelt in de sociale cohesie van het dorp. Het winkelbestand van Den Hoorn is levendig, maar blijft wel al jaren achter bij de behoeften van de groeiende bevolking.

Direct na de vaststelling van de visie zijn wij gestart met de ontwikkeling van de locatie. In de zomer van 2012 is een marktconsultatie gehouden onder marktpartijen. Uitkomst van deze marktconsultatie was positief. De ideeën uit de visie werden positief ontvangen en de betrokken marktpartijen zagen goede mogelijkheden de locatie te ontwikkelen in overeenstemming met de wensen en ambities van de gemeente. Na de consultatie is een marktpropositietraject ingezet. Marktpartijen werden in de gelegenheid gesteld voorstellen in te dienen voor de invulling van de locatie. Uit de inzendingen is op 9 juli 2013 het huidige plan voor de ontwikkeling van een supermarkt, winkel en woningen geselecteerd.

Vanaf het aantreden van de nieuwe raad en het vaststellen van het collegewerkprogramma is ter voorkoming van juridische procedures geprobeerd om in minnelijk overleg te komen tot een gezamenlijke en door alle partijen gedragen Centrumplan Den Hoorn. De realisatie van het plan wordt zoals bekend, belemmerd door zowel bestaande erfdienstbaarheden op de supermarktlocatie, als een eerder aan PLUS vastgoed BV (PLUS) verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van een bedrijfsverzamelgebouw op de naastgelegen percelen Dijkhoornseweg 41 t/m 41c. Aldus werden vanaf medio 2014 twee sporen bewandeld. Spoor 1 betrof het voortzetten van het juridisch spoor. Spoor 2 het minnelijk overleg. Het laatste heeft helaas niet tot het beoogde effect geleid en op 3 mei hebben wij besloten dat er geen basis is voor een verder minnelijk overleg voor een gezamenlijke ontwikkeling met van Leeuwen/Plus en Waaijer/Jumbo.

In de raadsvergadering d.d. 28 juni 2016 heeft u ingestemd met het voorstel om voor het vervolg uit te gaan van de door de raad in 2012 vastgestelde visie en het in dit verband gekozen plan Waaijer, inhoudende de realisatie van één supermarkt aangevuld met een bestemming wonen op het naastgelegen perceel.

Op 15 september 2016 zijn het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp exploitatieplan ter inzage gelegd. De termijn voor ter inzagenlegging is zes weken. In deze zes weken zijn de personen die direct gevolgen ondervinden van het nieuwe bestemmingsplan actief geïnformeerd. Voor deze groep mensen zijn twee verschillende informatieavonden georganiseerd.

Informatiebijeenkomst voor inwoners (woensdag 5 oktober in De Hoornbloem)

De 1^e bijeenkomst was bestemd voor inwoners. De bijeenkomst kreeg het karakter van een inloopbijeenkomst. Op deze manier was het eenvoudig voor inwoners om hun persoonlijke vragen te stellen aan medewerkers van de gemeente.

Voor deze bijeenkomst hebben wij de inwoners binnen het plangebied persoonlijk, per brief, uitgenodigd. Overige geïnteresseerden informeerden wij over de bijeenkomst via communicatiekanalen zoals De Schakel Midden-Delfland, website, digitale nieuwsbrief voor inwoners en sociale media. Ook is de klankbordgroep Centrum Den Hoorn in kennis gesteld van deze bijeenkomst.

Informatiebijeenkomst voor ondernemers (donderdag 6 oktober op het gemeentehuis)

De 2^e bijeenkomst was bedoeld voor de ondernemers in het plangebied en ondernemers die direct grenzen aan het plangebied. Aangezien het om een klein aantal ondernemers gaat bestond de bijeenkomst uit een centrale presentatie, waarin het bestemmingsplan werd uitgelegd, met aansluitend de gelegenheid om vragen te stellen.

Het Verkeersplan Den Hoorn is op 21 december jl. op hoofdlijnen besproken met leden van de verkeerswerkgroep Den Hoorn en leden van de klankbordgroep Den Hoorn. Aan de hand van een presentatie zijn de conclusies en de voorgestelde verkeers- en inrichtingsmaatregelen met hen besproken en bediscussieerd. Het conceptverslag van dit overleg is als bijlage toegevoegd. Bij alle aanwezigen staat voorop dat de centrumplanontwikkeling ongewenst is en zij zich in het participatietraject tot nu toe niet serieus genomen voelen. Ten aanzien van het merendeel van de beoogde verkeers- en inrichtingsmaatregelen kunnen zij zich min of meer vinden. Met de kanttekening dat zij bij de verdere uitwerking ervan betrokken willen worden. Tegen twee maatregelen hebben zij allen groot bezwaar. Het gaat daarbij om:

- De (10) extra parkeerplaatsen en herinrichting van de Hof van Delfstraat. Het profiel van de straat is smal, waardoor er volgens de leden geen fatsoenlijk trottoir ingepast kan worden. Aan twee zijden parkeren in combinatie met tweerichtingsverkeer is daarom ongewenst. Ook in relatie tot de leefbaarheid.
- De parkeersituatie in de nieuwe situatie aan de Looksingel. Dit is een belangrijke fietsroute, waarbij fietsers langs haaks geparkeerde auto's gaan rijden. Haaks parkeren langs een fietsroute is ongewenst door het in- en uitsteken van parkerende voertuigen en beperkte zichtbaarheid. Dit levert volgens de leden conflicten op tussen auto's en fietsers en gaat ten koste van de verkeersveiligheid.

In de periode van tervisielegging zijn 225 zienswijzen ingediend. Daarvan hebben 201 zienswijzen een gelijklopende inhoud. Uit deze zienswijzen zijn 152 onderscheiden vragen/opmerkingen gedestilleerd. Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen is een nota van beantwoording zienswijzen opgesteld en is het ontwerp bestemmingsplan voor zover nodig aangepast. Vanwege de complexiteit van het aantal zienswijzen is in de nota van beantwoording een uitgebreide samenvatting gegeven van de strekking van de zienswijzen. Daarbij zijn de zienswijzen inhoudelijk gerubriceerd. De ingediende zienswijzen hebben geleid tot een aantal redactionele aanpassingen en een herschrijving en uitbreiding van hoofdstuk 6 dat gaat over mobiliteit. Er is geen sprake van een wezenlijke inhoudelijke wijziging. Met in achtneming van de conclusie uit de nota leggen wij het bestemmingsplan en exploitatieplan ter vaststelling aan u voor.

Naast de zienswijzen is er ook een uitslag van een gehouden enquête binnengekomen. Wij hebben de inhoud van de enquête beoordeeld en constateren dat de onderwerpen ook voorkomen in de ingediende zienswijzen. De nota van beantwoording geeft daarmee ook een reactie en een gemeentelijk standpunt op de enquête.

Het vaststellingbesluit ligt vervolgens conform afdeling 3.4 Algemene Wet bestuursrecht zes weken ter inzage voor beroep. Eventuele beroepen dienen belanghebbende in te dienen bij Raad van State te Den Haag. De mogelijkheid om beroep in te dienen dient te worden gepubliceerd in de Staatscourant en de Schakel. De stukken zullen via de website van de gemeente te raadplegen zijn alsmede via www.ruimtelijkeplannen.nl en fysiek op het klantcontactcentrum van het gemeentehuis te Schipluiden.

Verkeersplan Den Hoorn

Bij de vaststelling van de visie voor het centrum Den Hoorn in januari 2012 is al nadrukkelijk gesproken over verschillende verkeersaspecten. In 2012 is hierop gestart met het participatieproces voor het uitwerken van het verkeersplan voor het centrum Den Hoorn. In 2011 en 2012 is onderzoek gestart met onderzoek naar de ambities voor het autovrij maken van het nieuwe centrumgebied. In het participatieproces is toen gebleken dat het autovrij maken, vanwege negatieve effecten op andere locaties in Den Hoorn, onhaalbaar zou zijn. Hierop is verder gewerkt aan het zoveel mogelijk autoluw maken van het centrum waarin het langzame verkeer prioriteit krijgt. Dit heeft in 2014 geresulteerd in de "Totaalvisie Verkeer Den Hoorn", een verkeersstructuur die de bereikbaarheid en verkeersveiligheid in Den Hoorn moet waarborgen. Deze Totaalvisie is in 2015 door adviesbureau Goudappel-Coffeng doorgerekend en toegelicht in het Verkeersplan Centrum Den Hoorn uit mei 2015. Dit verkeersplan heeft destijds met het bestemmingsplan Centrum Den Hoorn ter inzage gelegen. De zienswijzen zijn, mede op verzoek van de gemeenteraad, onderworpen aan een second opinion door adviesbureau Mobycon. De belangrijkste conclusie is dat er op het gebied van verkeersveiligheid, bereikbaarheid en parkeren binnen het plangebied sprake is van een goede ruimtelijke ordening en juiste ruimtelijke onderbouwing van de ontwikkelingen.

Buiten de opgave van het bestemmingsplan Centrum Den Hoorn is er sprake van reeds bestaande knelpunten en aandachtspunten op het gebied van verkeersveiligheid en parkeren. Mede op basis van de bevindingen van de werkgroep verkeer, binnengekomen zienswijzen en conclusies en aanbevelingen uit de second opinion van Mobycon is het verkeersplan Centrum Den Hoorn aangepast en uitgebreid. Het Verkeersplan Den Hoorn gaat derhalve verder dan de opgave uit het bestemmingsplan Centrum Den Hoorn en voorziet ook in een verbetering van verkeersveiligheid, fietsvoorzieningen en routes voor het langzame verkeer elders in het dorp.

Beoogd effect

Het bestemmingsplan, dat in lijn is met de ruimtelijke ontwikkeling en kwaliteit in de door de gemeenteraad in 2012 vastgestelde visie, en het bijbehorend exploitatieplan maken de beoogde planontwikkeling mogelijk.

Argumenten

1. *De zienswijzen gaven geen reden tot het fundamenteel wijzigen van het plan.*
Er zijn 225 zienswijzen binnengekomen op het plan. Deze zienswijzen zijn allemaal beantwoord in bijgaande nota van beantwoording. Ook zijn op basis van de zienswijzen wijzigingen op het plan doorgevoerd. Dit is verantwoord in de nota van wijzigingen bij het bestemmingsplan. De zienswijzen gaven geen aanleiding om de uitgangspunten van het plan te wijzigen. Wel is het hoofdstuk over mobiliteit herschreven en uitgebreid. Het aantal parkeerplaatsen zoals opgenomen in het plan is echter niet gewijzigd. Het plan voldoet aan de normen.
2. *De informatieavonden gaven geen reden tot het fundamenteel wijzigen van het plan.*
De informatieavonden zijn goed bezocht. Bij de bewoners avonden waren er naar schatting circa 70 bezoekers. Op de avond voor de ondernemers waren circa 25 personen aanwezig. De zienswijzen geven uitdrukking aan hetgeen tijdens de informatieavonden naar voren is gebracht. Er zijn evenwel ook geluiden vanuit de samenleving waaruit blijkt dat bewoners graag zien dat er doorgepakt wordt. Datgene wat in de informatieavonden besproken is heeft een plek gekregen in de zienswijzen (zie argument 1).
3. *De bijeenkomst op 21 december met de leden van de werkgroep verkeer en leden van de klankbordgroep Den Hoorn geeft geen reden tot het fundamenteel wijzigen van het plan.*

Kanttekeningen

1. *De vaststelling van het bestemmingsplan zal leiden tot beroep.*
Er is tot op de dag van vandaag geen minnelijke overeenstemming bereikt met Van Leeuwen/Plus. Dat betekent dat waarschijnlijk verdere procedures moeten worden gevolgd om te komen tot verwezenlijking van het plan. Zo heeft Van Leeuwen al hoger beroep aangetekend op het vonnis van de rechter dat de gemeente in haar recht stond bij het intrekken van de omgevingsvergunning. Ook heeft Van Leeuwen een voorlopige voorziening aangevraagd en een WOB-verzoek ingediend. Zoals het er nu naar uitziet zal de gemeente een onteigeningstraject in gang moeten gaan zetten. In een raadsvergadering volgend op de vaststelling van het bestemmingsplan zal er mogelijk een voorstel daartoe worden ingediend. Na de vaststelling van het bestemmingsplan zal de gemeente de vereiste minnelijke biedingen op het perceel (en/of de erfdienstbaarheden) gaan doen. Als dit niet tot resultaat leidt zal de gemeenteraad worden voorgesteld een formele onteigeningsprocedure in gang te gaan zetten.
2. *De beoogde verkeersmaatregelen op de Looksingel en Hof van Delfstraat zullen tot bezwaar leiden bij de werkgroep verkeer en de klankbordgroep Den Hoorn.*

Financiën

De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan worden verhaald op Waaijer en middels het exploitatieplan op Van Leeuwen. De overige kosten voor het plan worden gedekt uit de daarvoor beschikbare investeringsreserves en de vastgestelde grondexploitatie. Met de komende herzieningen (bij vaststelling jaarrekening 2016) zal genoemde grex aan u ter vaststelling worden voorgehouden.

De gemeenteraad heeft op 3 juli 2012 het besluit genomen om een bedrag van 2,3 miljoen euro ter beschikking te stellen als budget voor de herinrichting van de openbare ruimte in het centrum van Den Hoorn. Na de herinrichting van de Dijkshoornseweg resteert een bedrag van ca. 1,85 miljoen. Hiervan is 1,35 miljoen direct bedoeld voor het beschouwde centrumgebied. Het overige deel betreft investeringen op de Hoornsewal/Hoornsekade en de Woudseweg. In het kostenoverzicht bij de maatregelen uit het verkeersplan zijn deze uitgaven vanuit dit beschikbare budget gedekt.

Er resteert naar schatting € 825.000,- aan nieuwe investeringen, waarvan ca. € 700.000,- voor de nog openstaande P.M. posten. Hiervoor is nog geen vastgestelde dekking beschikbaar.

Communicatie

De raadsbehandeling van het ontwerp bestemmingsplan wordt aan de indieners van de zienswijzen bekendgemaakt per brief en in de week van 19 december 2016 gepubliceerd in de media. Het vaststellingbesluit ligt vervolgens conform afdeling 3.4 Algemene Wet bestuursrecht zes weken ter inzage voor beroep. Eventuele beroepen dienen belanghebbende in te dienen bij Raad van State te Den Haag. De mogelijkheid om beroep in te dienen dient te worden gepubliceerd in de Staatscourant en de Schakel. De stukken zullen via de website van de gemeente te raadplegen zijn alsmede via www.ruimtelijkeplannen.nl en fysiek op het klantcontactcentrum van het gemeentehuis te Schipluiden.

Vervolgstappen

Na het vaststellingsbesluit zullen wij contact opnemen met Van Leeuwen over de mogelijke verwerving van zijn perceel. Als deze verwerving niet mogelijk blijkt te zijn, zullen wij in een volgende raadsvergadering adviseren om te besluiten tot onteigening.

Reactie college op commissiebehandeling

(regionale) functie supermarkt

Mobycon heeft in haar second opinion voor de onderbouwing van de te gebruiken kencijfers voor verkeer en parkeren gekeken naar de ligging, grootte en functie van de supermarkt. In een conceptversie van de notitie van Mobycon werd op basis van de al geconcludeerd dat er géén sprake was van een regionale functie van de supermarkt en daarmee een extra verkeersaantrekkende werking bovenop de normale verkeerstoename. Deze conceptversie is tijdens de avond met de verkeerswerkgroep op 21 december besproken. Er werd tijdens deze avond verwezen naar het rapport "Second opinion Centrumplan Den Hoorn" van WPM Groep. Dit was op dat moment nog niet in bezit van Mobycon. Dit rapport is alsnog ter beschikking gesteld. Na het doorlezen van het rapport van WPM heeft Mobycon geconstateerd dat de inhoud van dit rapport geen aanleiding geeft om haar conclusie met betrekking tot de gehanteerde kencijfers te wijzigen.

Het rapport van WPM vermeldt in de eerste plaats dat de nieuwe supermarkt voorziet in een regionale behoefte, wat wil zeggen dat de toename aan winkelloppervlakte in lijn is met de groei van het aantal woningen binnen het verzorgingsgebied. Het primaire verzorgingsgebied van de nieuwe supermarkt is (logischerwijs) Den Hoorn, maar er kan ook een aantrekkende werking vanuit een aantal naastgelegen Delftse wijken en het buitengebied van Schipluiden verwacht worden. Dit laatste levert inderdaad autoritten op vanuit de omgeving van en naar de nieuwe supermarkt. Dit is meegenomen in de reeds uitgevoerde verkeersonderzoeken, waarin mede om deze reden op voorhand met hogere kencijfers voor de supermarkt is gerekend in plaats van de minimaal mogelijke kencijfers. Dit is toegelicht in de notitie van Mobycon (bijlage 13).

Gelet op het voorgaande, alsmede om kenbaar te maken dat nu wel naar het WPM rapport is gekeken, is besloten om de tekst van de laatste bullit op pagina 4 van de notitie aan te passen.

Voorstel maatregelen verkeersplan

Afgeleid van de Totaalvisie bevat het Verkeersplan aanbevelingen op het gebied van Bereikbaarheid/Verkeersveiligheid en parkeren in het centrum. Op grond daarvan doen wij de volgende voorstellen:

1. Vaststelling van de 'Totaalvisie verkeer Den Hoorn' als onderlegger voor de auto-ontsluiting van het dorp en de fietshoofdstructuur (zie figuur 6.4 op pagina 21 van het Verkeersplan). In deze visie zijn de Dijkshoornseweg, de Hof van Delftstraat en Voordijkshoorn tot en met Weideland aangeduid als erftoegangswegen met een (wijk)ontsluitingsfunctie (= gele en oranje lijnen), waarmee deze als "hogere orde" wegen bestempeld worden dan de overige erftoegangswegen in de directe omgeving van het ontwikkelgebied in het centrum. Conform in het Verkeersplan is toegelicht, kan op deze wegen een maximale intensiteit van 6.000 motorvoertuigen/ etmaal acceptabel bevonden worden.
2. De logistieke route voor Jumbo te laten lopen via Hoefslagendreef-Dijkshoornseweg-Hof van Delftstraat-Woudseweg. De bevoorrading van de Jumbo volgens het bushaltemodel langs de Dijkshoornseweg inrichten.

Voorts stellen wij de onderstaande concrete maatregelen voor met het bijbehorende voorstel voor planning en dekking van de realisatiekosten:

Maatregel	Planning	Kosten/Dekking
3. Verbetering fietsverkeer		
Herinrichting Prinses Beatrixstraat, inclusief bevoorrading Plus	2018	€ 125.000,- ³⁾
Aanleg fietsbrug Victoria/Looksingel	2017-2018	€ 100.000,- ¹⁾
Verkennen fietsroute Den Hoorn-Delft via Woudseweg en Hoornseweg	2017	€ 10.000,- ²⁾
4. Verbetering verkeersveiligheid		
Snelheidsremmende maatregelen Achterdijkshoorn	Begin 2017	
Inrichting Dorpsplein + Parkeervoorziening Jumbo	2018	€ 400.000,- ¹⁾
Herinrichting kruispunt Hoornsekade/brug Bolle Kickert	2018	€ 50.000,- ¹⁾
Onderzoek verkeerscirculatie Dijkshoornseweg	2017	€ 5.000,- ²⁾
Opstellen inrichtingsplan Dijkshoornseweg (participatietraject)	2017-2018	€ 25.000,- ²⁾
5. Parkeervoorzieningen in het centrum		
Aanleg 2 extra parkeervakken Dijkshoornseweg	Begin 2017	€ 5.000,- ²⁾
Nieuwe tijdelijke parkeervoorziening Looksingel (30 p.p.)	2017	€ 30.000,- ¹⁾
Herinrichting Hof van Delftstraat (10 p.p.)	2018	€ 250.000,- ¹⁾
Looksingel/Julianahof (7 p.p.)	2018	€ 50.000,- ¹⁾
Koningin Julianaplein (8 p.p.)	2018	€ 20.000,- ²⁾
6. Overige parkeermaatregelen		
Onderzoek aanvullende parkeercapaciteit centrum	2017	€ 7.500,- ²⁾
- Nieuwe locatie ca. 30 p.p.	2019/2020	P.M.
- Mogelijke doorsteek Dijkshoornseweg	2019	P.M.

1) Te dekken uit de resterende beschikbare investeringsreserve "aanleg openbare ruimte centrum Den Hoorn (raadsbesluit 3 juli 2012)"

2) Te dekken uit begroting openbare werken en/of grondexploitatie centrum Den Hoorn

3) Voor groot onderhoud van de Prinses Beatrixstraat is € 125.000,- beschikbaar vanuit de bestaande investeringsreserve. De verwachting is dat de kosten voor herinrichting ten behoeve van verkeersveiligheid ca. €250.000,- zullen bedragen. Voor het resterende deel zal daarom een aanvullend voorstel worden gedaan.

Het college stelt u voor om in het verkeersplan genoemde maatregelen en knelpunten verder uit te werken, in samenwerking met de alle betrokkenen, waaronder de werkgroep verkeer en klankbordgroep Den Hoorn.