

# Van Lanschot Nannenga Naus

R E N T M E E S T E R S

## **TAXATIERAPPORT**

### **Inbrengwaarde van gronden**

Opdrachtgever: Bedrijvenschap Harnaspolder

Plangebied: Harnaspolder Zuid

## INHOUD

<b>1.</b>	<b>Inleiding .....</b>	<b>3</b>
1.1.	Opdrachtgever .....	3
1.2.	Deskundige .....	3
1.3.	Opdracht .....	3
1.4.	Doel van de taxatie.....	3
1.5.	Datum opname .....	3
1.6.	Peildatum .....	4
1.7.	Aansprakelijkheid.....	4
<b>2.</b>	<b>Objectbeschrijving .....</b>	<b>5</b>
2.1.	Kadastrale gegevens .....	5
2.2.	Ligging.....	6
2.3.	Omschrijving objecten .....	6
2.4.	Zakelijke-, beperkte- en persoonlijke rechten.....	7
2.5.	Milieuaspecten .....	7
2.6.	Bestemming .....	8
2.6.1.	Vigerende bestemming.....	8
2.6.2.	Toekomstige bestemming .....	9
<b>3.</b>	<b>Waardering van inbrengwaarde .....</b>	<b>10</b>
3.1.	Uitgangspunten .....	10
3.2.	Waardering.....	11
3.3.	Verantwoording .....	12
<b>4.</b>	<b>Bijlagen.....</b>	<b>13</b>
4.1.	Kaart met plangebied en objecten .....	13
4.2.	Specificatie inbrengwaarden .....	14

## **1. Inleiding**

### **1.1. Opdrachtgever**

Bedrijvenschap Harnaspolder, Postbus 595, 2600 AN te Delft.

### **1.2. Deskundige**

De heer mr. ing. J.M. Naus, Register-Taxateur (certificaatnummer LV02.111.1179, geldig tot 31 december 2015), als rentmeester verbonden aan Van Lanschot Nannenga Naus Rentmeesters B.V., gevestigd aan het Laageind 11A, 3465 KG te Driebruggen.

### **1.3. Opdracht**

Op 24 oktober 2015 is door de heer P.J.M. van Joolingen, directeur van het bedrijf Harnaspolder opdracht verleend voor het taxeren van de inbrengwaarde van gronden (ex artikel 6.13 lid 1 sub. c van de Wet ruimtelijke ordening, hierna verder te noemen Wro) gelegen in het plangebied Harnaspolder Zuid.

### **1.4. Doel van de taxatie**

Het bepalen van de inbrengwaarde van gronden ex artikel 6.13 lid 1 sub. c Wro, rekening houdend met het bepaalde in artikel 6.13 lid 5 Wro alsmede artikel 6.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening (hierna verder te noemen Bro).

Tot de inbrengwaarde van gronden worden gerekend, voor zover redelijkerwijs toe te rekenen aan de inbrengwaarde van gronden, de ramingen van:

- a. De waarde van de gronden in het exploitatiegebied.
- b. De waarde van de opstallen die in verband met de exploitatie van de gronden moeten worden gesloopt.
- c. De kosten van het vrijmaken van de gronden in het exploitatiegebied van persoonlijke rechten en lasten, eigendom, bezit of beperkt recht en zakelijke lasten.
- d. De kosten van sloop, verwijdering en verplaatsing van opstallen, obstakels, funderingen, kabels en leidingen in het exploitatiegebied.

Dit rapport ziet uitsluitend op het bedoelde onder sub a., b. en c.

### **1.5. Datum opname**

De opname van het plangebied heeft plaatsgevonden in de periode van 27 november tot en met 3 december 2014.

## **1.6. Peildatum**

De in dit rapport aangegeven waarden en berekeningen zijn gebaseerd op prijspeil 1 januari 2015.

## **1.7. Aansprakelijkheid**

Ten aanzien van de inhoud van dit rapport aanvaardt deskundige geen verantwoordelijkheid jegens anderen dan de opdrachtgever en zulks met inachtneming van het doel waartoe het is opgemaakt en de gegevens die door opdrachtgever zijn verstrekt.

## 2. Objectbeschrijving

### 2.1. Kadastrale gegevens

De taxatie omvat de volgende kadastrale percelen met de daarbij behorende eigenaren:

Nr.	Gemeente	Sectie	Nr(s).	Eigenaar	Grootte (m <sup>2</sup> )	
					Totaal	Te verwerpen
65	Schipluiden	Q	128, 146	Agro Adviesburo B.V.	8.241	8.241
66	Schipluiden	Q	167	J.A.M. Kleijweg /J.C.M. Zeestraten	18.820	12.533
72	Schipluiden	H	3120	De Bron B.V.	9.110	9.110
103	Schipluiden	Q	1503	De Staat	188.650	12.426
107	Schipluiden	H	2156, 1011	A.C.J. van Winden	1.655	1.655
109	Schipluiden	H	2144	E.J.G. van Winden/ E.M. Holtkamp	1.475	1.475
110	Schipluiden	H	2062	Westland Infra Netbeheer B.V.	21	21
121	Schipluiden	Q	157	Westland Infra Netbeheer B.V.	96	96
122	Schipluiden	Q	1426	C.J.J. Fransen	1.377	1.377
123	Schipluiden	Q	119, 120, 1425	A.J.M. Fransen	479	479
124	Schipluiden	Q	1424	P.M. Hulisz /A.G.M. van Leeuwen	467	467
125	Schipluiden	Q	1439	C.J.J. Fransen	1.340	1.340
128	Schipluiden	Q	153, 1620	P.S.M. Hulisz /M.H. Verdouw	845	845
129	Schipluiden	Q	152, 1621	K.C. Hulisz	2.755	2.755
131	Schipluiden	Q	149	Westland Infra Netbeheer B.V.	26	26
133	Schipluiden	Q	125, 1326	W. Laros	1.920	1.920
134	Schipluiden	Q	1614	A.J.M. Paasen /C.S.M. Hendriks	1.561	1.561
134A	Schipluiden	Q	1613	G.L.W. Arkesteijn/ M.H.C. Paassen	785	785
135	Schipluiden	Q	201, 127	P.A.J. Cloosterman	1.788	1.788
136	Schipluiden	Q	129, 1124	A.B. Jansen	1.071	1.071
137	Schipluiden	Q	1325	R.L. Ammerlaan	788	788
138	Schipluiden	Q	133	S.R.M. van Winden	404	404
142	Schipluiden	H	1391, 2142	L.F. van der Lans	1.074	1.074
143	Schipluiden	H	2524	D.L. van Dijk/ A.M.C. van Leeuwen	795	795
144	Schipluiden	H	2525	C.A. van der Hulst	1.455	1.455
145	Schipluiden	H	2661	R. van Vliet /M.J.M. van Wouwe	835	835
147	Schipluiden	H	1418, 2060	J.A. van Winden	311	311
149	Schipluiden	H	2059	P.C.M. Weerdenburg/ E.C.W.M. Zuiderwijk	535	535
150	Schipluiden	H	2082	J.A.C. van den Ende	1.115	1.115
151	Schipluiden	H	2157	R.A.J. van Winden	585	585
152	Schipluiden	H	2149	J.L. van Leeuwen	1.000	1.000
153	Schipluiden	H	2491, 2151, 2152	H.A.M. van Marrewijk	1.797	1.797
154	Schipluiden	Q	2492	T.H.M. van Marrewijk	1.038	1.038
157	Schipluiden	Q	97	Hoogheemraadschap van Delfland	12.468	3.887
158	Schipluiden	Q	98	Westland Infra Netbeheer B.V.	18	18
<b>Totaal</b>					<b>266.700</b>	<b>75.608</b>

## 2.2. Ligging

Het plangebied is gelegen ten oosten van de A4, tussen de A4 en het dorp Den Hoorn.

De begrenzing is globaal als volgt:

- Noordzijde: lintbebouwing Woudselaan.
- Oostzijde: woningen Den Hoorn.
- Zuidzijde: autobedrijf (Woudseweg 134-A / Harnaskade) en woonboerderij (Woudseweg 134).
- Westzijde: Rijksweg A4.

## 2.3. Omschrijving objecten

Nr.	Gemeente	Sectie	Nr(s).	Omschrijving
65	Schipluiden	Q	128, 146	Vrijstaande semibungalow met bedrijfsruimte, kas, ondergrond, erf en tuinland.
66	Schipluiden	Q	167	Cultuurgrond gelegen langs de A4.
72	Schipluiden	H	3120	Cultuurgrond.
103	Schipluiden	Q	1503	Berm A4.
107	Schipluiden	H	2156, 1011	Vrijstaande woning (bjr. 1932) met volière, tuinhuis, garage, loods, ondergrond erf, tuin en een deel van de weg (Harnaskade).
109	Schipluiden	H	2144	Semibungalow (bjr. 1977) met kas, ondergrond, erf, tuin en een deel van de weg (Harnaskade).
110	Schipluiden	H	2062	4 transformatorhuisjes met ondergrond.
121	Schipluiden	Q	157	
131	Schipluiden	Q	149	
158	Schipluiden	Q	98	
122	Schipluiden	Q	1426	Vrijstaande woning (Harnaskade 3, bjr. 1965), met ondergrond woning en tuin. Vrijstaande woning (Harnaskade 3a, bjr. 1978) met ondergrond woning, erf, tuin, volière, kas en cultuurgrond.
125	Schipluiden	Q	1439	
123	Schipluiden	Q	119, 120, 1425	Twee-onder-een-kap woning (bjr. 2011) met praktijkruimte, berging/schuur, ondergrond woning en tuin.
124	Schipluiden	Q	1424	Twee-onder-een-kap woning (bjr. 2011) met ondergrond woning en tuin.
128	Schipluiden	Q	153, 1620	Vrijstaande semibungalow (bjr. 1965) met schuur, ondergrond en tuin. De woning is volledig gerenoveerd in 2012. In 2012 is de woning aan de achterzijde vergroot met een aanbouw voorzien van een plat dak.
129	Schipluiden	Q	152, 1621	Vrijstaande woning met garage (bjr. 1934 en garage 1992) met bedrijfsruimtes, kas, hobbykas, ondergrond, erf en tuin.
133	Schipluiden	Q	125, 1326	Vrijstaande semibungalow (bjr. 1960) met bedrijfsruimte, ondergrond, erf en tuin.
134	Schipluiden	Q	1614	Loods met kas, ondergrond en erf.

134A	Schipluiden	Q	1613	Vrijstaande woning (recent gerenoveerd) met kas, ondergrond, erf en tuin.
135	Schipluiden	Q	201, 127	Vrijstaande woning (bjr. 1948) met garage, bedrijfsruimte, kas, ondergrond, erf en tuin.
136	Schipluiden	Q	129, 1124	Vrijstaande woning (bjr. 1968) met bedrijfsruimte, hobbykas, ondergrond, erf en tuin.
137	Schipluiden	Q	1325	Twee-onder-een-kap woning met hobbykas, berging/schuur, ondergrond, erf en tuin.
138	Schipluiden	Q	133	Twee-onder-een-kap woning met paardenstalling, berging/schuur, ondergrond, erf en tuin.
142	Schipluiden	H	1391, 2142	Semibungalow met garage, ondergrond, erf en tuin.
143	Schipluiden	H	2524	Semibungalow met berging (bjr. 2010), ondergrond, erf, tuin en een deel van de weg (Harnaskade).
144	Schipluiden	H	2525	Semibungalow (bjr. 1972) met garage, ondergrond en tuin.
145	Schipluiden	H	2661	Vrijstaande woning (bjr. 2000) met tuinhuisje, veranda, ondergrond en tuin.
147	Schipluiden	H	1418, 2060	Vrijstaande woning (bjr. 1939) met garage, ondergrond, erf en tuin.
149	Schipluiden	H	2059	Vrijstaande woning met garage, ondergrond, erf en tuin.
150	Schipluiden	H	2082	Vrijstaande semibungalow (bjr. 1972) met schuur, garage, hobbykas, ondergrond, tuin en een deel van de weg (Harnaskade).
151	Schipluiden	H	2157	Perceel cultuurgrond.
152	Schipluiden	H	2149	Perceel cultuurgrond.
153	Schipluiden	H	2491, 2151, 2152	Vrijstaande woning (bjr. 1963) met bedrijfsruimte (bjr. 2012), berging/schuur, ondergrond woning, erf en tuin.
154	Schipluiden	Q	2492	Perceel cultuurgrond.
157	Schipluiden	Q	97	Harnaskade.

#### 2.4. Zakelijke-, beperkte- en persoonlijke rechten

In het kader van deze taxatie is geen onderzoek verricht naar zakelijke-, beperkte- en persoonlijke rechten. Bij de taxatie is geen rekening gehouden met zakelijke-, beperkte- en persoonlijke rechten, tenzij anders is vermeld.

#### 2.5. Milieuaspecten

Opdrachtgever heeft door TAUW een Quickscan bodem laten uitvoeren. De bevindingen staan vermeld in de rapportage d.d. 11 december 2014 met kenmerk R002-1226808CYH-bom-V01-NL. Deskundige heeft kennis genomen van de inhoud van voornoemd rapport. De conclusie in het rapport luidt als volgt:

*Uit het vooronderzoek wordt geconcludeerd dat er diverse locaties aanwezig zijn met mogelijke puntbronnen als gevolg van verdachte bedrijfsactiviteiten, tanks en dempingen. Deze locaties zijn in het gebied grotendeels onderzocht. De niet onderzochte locaties kunnen worden gezien als verdacht voor de aanwezigheid van bodemverontreiniging. Bij een deel van de reeds onderzochte gebieden is vervolgonderzoek noodzakelijk conform de status zoals geregistreerd in het bodemloket. Het is niet uitgesloten dat op deze locaties gevallen van ernstige bodemverontreiniging aanwezig zijn welke een belemmering vormen voor de toekomstige herontwikkelingsplannen. Bijvoorbeeld als gevolg van risico's bij het toekomstige bodemgebruik en/of grondverzet in verontreinigde grond.*

*Aanbevolen wordt om in overleg met de Omgevingsdienst Haaglanden af te stemmen in hoeverre aanvullend bodemonderzoek noodzakelijk is voor het wijzigen van het bestemmingsplan en voor de toekomstige herontwikkelingsplannen.*

In voornoemde rapportage wordt voor meerdere objecten nader onderzoek aanbevolen. In het kader van onderhavige taxatie is verder geen onderzoek gedaan naar de verontreiniging van de grond en/of het grondwater. Deskundige gaat er vooralsnog van uit dat bij geen van de objecten sprake is van een dusdanige verontreiniging dat deze van invloed is op de waarde van het betreffende object. Het verdient aanbeveling, indien over verontreiniging meer informatie bestaat, dit taxatierapport te laten actualiseren door te onderzoeken of en zo ja in welke mate de verontreiniging van invloed is op de (inbreng)waarden.

Tevens is geen onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van asbesthoudende stoffen in de opstallen. Uitgangspunt in onderhavige taxatie is dat de opstallen geen asbesthoudende stoffen bevatten, althans niet in een zodanige omvang dat dit een relevante invloed heeft op de waarde.

## **2.6. Bestemming**

### **2.6.1. Vigerende bestemming**

Het vigerende bestemmingsplan met betrekking tot object 72 is het bestemmingsplan “Harnaspolder-Midden”, vastgesteld door de Raad van Midden-Delfland op 29 maart 2005 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op 1 november 2005. Object 72 heeft de enkelbestemming “Bedrijven”.

Het vigerende bestemmingsplan voor de overige objecten is het bestemmingsplan “Harnaspolder-Weteringszone”, vastgesteld door de Raad van Midden-Delfland op 29 maart 2005 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op

8 november 2005.

Op grond van dit bestemmingsplan hebben de getaxeerde objecten de navolgende enkelbestemmingen:

- “GD-uw Gemengde doeleinden, uit te werken”.
- “B-uw Bedrijven, uit te werken”.

### **2.6.2. Toekomstige bestemming**

Op grond van het ontwerp bestemmingsplan “Harnaspolder Zuid 2014” krijgen de getaxeerde gronden – met uitzondering van object 72 – de enkelbestemming “BT Bedrijventerrein”. Object 72 krijgt de bestemming “B-uw Bedrijventerrein, uit te werken”.

### **3. Waardering van inbrengwaarde**

#### **3.1. Uitgangspunten**

- De waardering vindt plaats met toepassing van de artikelen 40b tot en met 40f van de Onteigeningswet.
- Omdat de gronden op onteigeningsbasis worden verworven, heeft deskundige tevens een inschatting gemaakt van de overige schade (inkomensschade en bijkomende schade).
- Op verzoek van opdrachtgever is de inbrengwaarde gelijk gesteld aan de schadeloosstelling ingevolge de Onteigeningswet.
- De onroerende zaken worden vrij van huur, pacht en gebruik opgeleverd, tenzij anders vermeld.
- De onroerende zaken worden vrij van hypotheken en beslagen opgeleverd.
- De in dit rapport genoemde bedragen zijn exclusief eventueel verschuldigde omzetbelasting, tenzij anders is vermeld.

### 3.2. Waardering

Deskundige komt tot de volgende waardering:

Nr.	Gemeente	Sectie	Nr(s).	Inbrengwaarde
65	Schipluiden	Q	128, 146	€ 747.432,36
66	Schipluiden	Q	167	€ 588.548,47
72	Schipluiden	H	3120	€ 627.206,35
103	Schipluiden	Q	1503	€ 428.053,48
107	Schipluiden	H	2156, 1011	€ 767.050,75
109	Schipluiden	H	2144	€ 637.055,37
110	Schipluiden	H	2062	€ 25.360,00
121	Schipluiden	Q	157	
131	Schipluiden	Q	149	
158	Schipluiden	Q	98	
122	Schipluiden	Q	1426	€ 1.159.869,99
125	Schipluiden	Q	1439	
123	Schipluiden	Q	119, 120, 1425	€ 811.063,88
124	Schipluiden	Q	1424	€ 725.305,10
128	Schipluiden	Q	153, 1620	€ 579.801,28
129	Schipluiden	Q	152, 1621	€ 842.205,67
133	Schipluiden	Q	125, 1326	€ 495.451,12
134	Schipluiden	Q	1614	€ 294.207,55
134A	Schipluiden	Q	1613	€ 713.054,42
135	Schipluiden	Q	201, 127	€ 617.740,51
136	Schipluiden	Q	129, 1124	€ 669.000,00
137	Schipluiden	Q	1325	€ 384.915,00
138	Schipluiden	Q	133	€ 334.915,00
142	Schipluiden	H	1391, 2142	€ 554.532,55
143	Schipluiden	H	2524	€ 615.141,40
144	Schipluiden	H	2525	€ 639.604,30
145	Schipluiden	H	2661	€ 705.828,12
147	Schipluiden	H	1418, 2060	€ 356.558,01
149	Schipluiden	H	2059	€ 528.637,95
150	Schipluiden	H	2082	€ 527.372,57
151	Schipluiden	H	2157	€ 53.924,13
152	Schipluiden	H	2149	€ 92.123,55
153	Schipluiden	H	2491, 2151, 2152	€ 710.662,32
154	Schipluiden	Q	2492	€ 95.620,11
157	Schipluiden	Q	97	€ 5.097,00

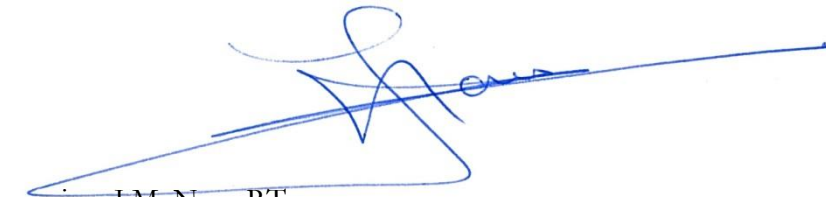
Een nadere specificatie is als bijlage toegevoegd.

### 3.3. Verantwoording

Hierbij verklaart ondergetekende geen enkel direct, indirect of toekomstig belang te hebben bij de getaxeerde objecten en aanvaarden ten aanzien van de inhoud van dit rapport geen verantwoordelijkheid jegens anderen dan de opdrachtgever.

Aldus gedaan te goeder trouw, naar beste kennis en wetenschap en na opname ter plaatse.

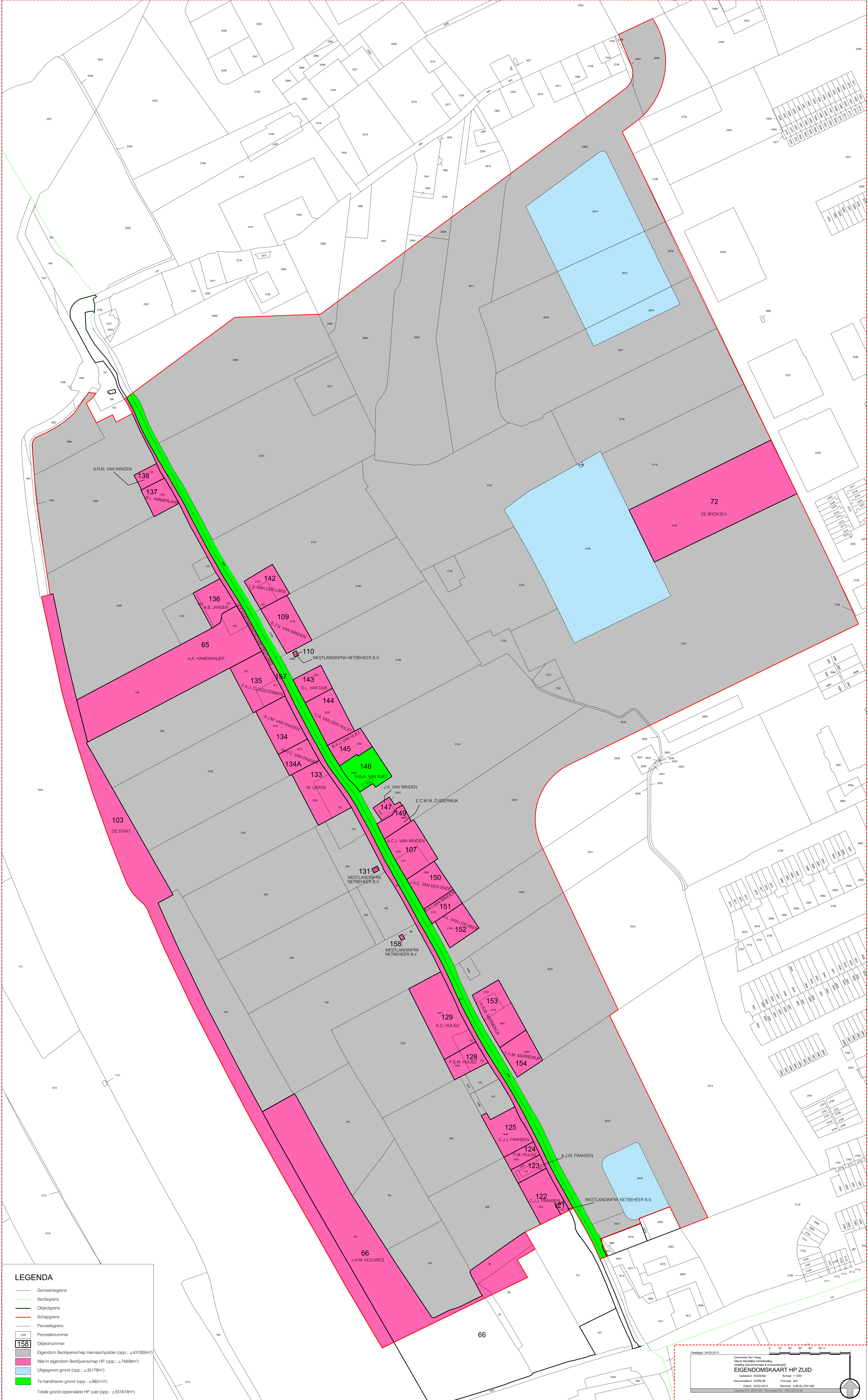
Driebruggen, 13 oktober 2015



Handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script.

mr. ing. J.M. Naus RT





**LEGENDA**

- Gemeentegrens
- Sectiegrens
- Objectgrens
- Schappgrens
- Perceelsgrens
- Perceelnummer
- 158 Objectnummer
- Eigendom Bedrijfsvaardig Harnaschpolder (opp.: ±431000m<sup>2</sup>)
- Niet in eigendom Bedrijfsvaardig HP (opp.: ±75608m<sup>2</sup>)
- Uitgegeven grond (opp.: ±35173m<sup>2</sup>)
- Te handhaven grond (opp.: ±9831m<sup>2</sup>)
- Totale grond oppervlakte HP zuid (opp.: ±551618m<sup>2</sup>)

Dinsdag 24-02-2015  
 Gemeente Den Haag  
 Dienst Stads- en Omgevingsplanning  
 Afdeling Geometrie en Erfgoedbeheer  
**EIGENDOMSKAART HP ZUID**  
 Gebied: 3025000    Schaal: 1:1000  
 Geocoördinaat: SOFER    Formaat: A3  
 Datum: 25-02-2015    Nummer: 030-01-01-006  
 Looptijd: 03-03-2015 t/m 03-03-2015



Objectnr.	Gemeente	Sectie	Nummer	Groote geheel m2	Te taxeren m2	Woning m3	Waarde	Inkomensschade	Bijkomende schade	Totaal
65	Schipluiden	Q	128, 146	8241	8241	255	€ 667.550,00	€ -	€ 79.882,36	€ 747.432,36
66	Schipluiden	Q	167	18820	12533		€ 576.956,25	€ -	€ 11.592,22	€ 588.548,47
72	Schipluiden	H	3120	9110	9110		€ 614.925,00	€ -	€ 12.281,35	€ 627.206,35
103	Schipluiden	Q	1503	188650	12426		€ 419.377,50	€ -	€ 8.675,98	€ 428.053,48
107	Schipluiden	H	2156, 1011	1655	1655	608	€ 621.585,00	€ -	€ 145.465,75	€ 767.050,75
109	Schipluiden	H	2144	1475	1475	500	€ 519.470,00	€ -	€ 117.585,37	€ 637.055,37
110	Schipluiden	H	2062	21	21		€ 24.150,00	€ -	€ 1.210,00	€ 25.360,00
121	Schipluiden	Q	157	96	96	zie 110	zie 110	zie 110	zie 110	zie 110
122	Schipluiden	Q	1426	1377	1377	1.074	€ 941.174,00	€ -	€ 218.695,99	€ 1.159.869,99
123	Schipluiden	Q	119, 120, 1425	479	479	780	€ 622.300,00	€ 91.550,00	€ 97.213,88	€ 811.063,88
124	Schipluiden	Q	1424	467	467	780	€ 576.800,00	€ 85.700,00	€ 62.805,10	€ 725.305,10
125	Schipluiden	Q	1439	1340	1340	zie 122	zie 122	zie 122	zie 122	zie 122
128	Schipluiden	Q	153	450	450	350	€ 429.000,00	€ -	€ 150.801,28	€ 579.801,28
129	Schipluiden	Q	152, 1621	2755	2755	554	€ 701.327,00	€ -	€ 140.878,67	€ 842.205,67
129A	Schipluiden	Q	1620	395	395	zie 128	zie 128	zie 128	zie 128	zie 128
131	Schipluiden	Q	149	26	26	zie 110	zie 110	zie 110	zie 110	zie 110
133	Schipluiden	Q	125, 1326	1920	1920	330	€ 469.100,00	€ -	€ 26.351,12	€ 495.451,12
134	Schipluiden	Q	1614	1561	1561		€ 240.980,00	€ -	€ 53.227,55	€ 294.207,55
134A	Schipluiden	Q	1613	785	785	550	€ 572.020,00	€ -	€ 141.034,42	€ 713.054,42
135	Schipluiden	Q	201, 127	1788	1788	518	€ 489.540,00	€ -	€ 128.200,51	€ 617.740,51
136	Schipluiden	Q	129, 1124	1071	1071	889	€ 559.599,32	€ -	€ 109.400,68	€ 669.000,00
137	Schipluiden	Q	1325	788	788	333	€ 384.915,00	€ -	€ -	€ 384.915,00
138	Schipluiden	Q	133	404	404	333	€ 334.915,00	€ -	€ -	€ 334.915,00
142	Schipluiden	H	1391, 2142	1074	1074	410	€ 434.842,93	€ -	€ 119.689,63	€ 554.532,55
143	Schipluiden	H	2524	795	795	390	€ 474.075,00	€ -	€ 141.066,40	€ 615.141,40
144	Schipluiden	H	2525	1455	1455	440	€ 495.244,00	€ -	€ 144.360,30	€ 639.604,30
145	Schipluiden	H	2661	835	835	625	€ 570.172,00	€ -	€ 135.656,12	€ 705.828,12
147	Schipluiden	H	1418, 2060	311	311	400	€ 276.900,00	€ -	€ 79.658,01	€ 356.558,01
149	Schipluiden	H	2059	535	535	450	€ 412.435,00	€ -	€ 116.202,95	€ 528.637,95
150	Schipluiden	H	2082	1115	1115	425	€ 411.340,00	€ -	€ 116.032,57	€ 527.372,57
151	Schipluiden	H	2157	585	585		€ 52.650,00	€ -	€ 1.274,13	€ 53.924,13
152	Schipluiden	H	2149	1000	1000		€ 90.000,00	€ -	€ 2.123,55	€ 92.123,55
153	Schipluiden	H	2491, 2151, 2152	1797	1797	416	€ 569.950,00	€ -	€ 140.712,32	€ 710.662,32
154	Schipluiden	Q	2492	1038	1038		€ 93.420,00	€ -	€ 2.200,11	€ 95.620,11
157	Schipluiden	Q	97	12468	3887		€ 3.887,00	€ -	€ 1.210,00	€ 5.097,00
158	Schipluiden	Q	98	18	18	zie 110	zie 110	zie 110	zie 110	zie 110
							€ 13.650.600,00	€ 177.250,00	€ 2.505.488,30	€ 16.333.338,30

