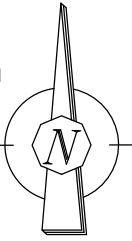




Kadastrale situatie

Schaal: 1:500
Gemeente: Midden Delfland/Den Hoorn
Straat: Zwethkade Zuid
Nr.: 30A
Sectie: G
Nummer: 1316



 Kavel Zwethkade Zuid 30A - Oppervlakte 5548 m²

WATERSLEUTEL HUIDIGE SITUATIE

plangebied oppervlakte: 5548m²

verhard infrastructuur/ bebouwing (zie tek):

$226m^2 + 23m^2 + 490m^2 + 84m^2 + 17m^2 + 238m^2 + 30m^2 + 205m^2$
TOTAAL $\approx 1313m^2$

onverhard:
 $5548m^2 - 1313m^2 \approx 4235m^2$

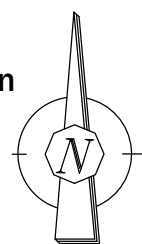


Vlotlaan 248, 2681 TV Monster
Tel. +31(0)174 - 44 17 23
www.visiebv.nl - info@visiebv.nl



Kadastrale situatie

Schaal: 1:500
Gemeente: Midden Delfland/Den Hoorn
Straat: Zwethkade Zuid
Nr.: 30A
Sectie: G
Nummer: 1316



 Kavel Zwethkade Zuid 30A - Oppervlakte 5548m^2

WATERSLEUTEL HUIDIGE & TOEKOMSTIGE SITUATIE

Totale plangebied oppervlakte: 5548m^2
Effectief plangebied: $5548\text{m}^2 - 2328\text{m}^2 \approx 3220\text{m}^2$

-  huidige stedelijke verharding infrastructuur/ bebouwing
-  aanname toekomstige stedelijke verharding infrastructuur/ bebouwing
-  gronden welke ongemoeid blijven



Vlotaan 248, 2681 TV Monster
Tel. +31(0)174 - 44 17 23
www.visiebv.nl - info@visiebv.nl



te realiseren water ivm planontwikkeling

watersleutel vraagt om $\approx 29\text{m}^3$ extra water te realiseren.

Leggerkaart geeft aan dat de peildiepte van het primaire water met de code POL11901020 0,7m is.

waterlijn $\approx 90\text{m}^1$

1m^2 vergraven water op leggerdiepte = $0,7\text{m}^3$

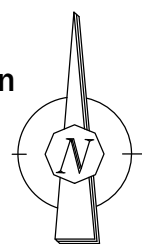
$29\text{m}^3 : 0,7\text{m}^3 \approx 41\text{m}^2$

$41\text{m}^2 : 90\text{m}^1 \approx 0,46\text{m}^1$

afronden naar boven = $0,5\text{m}^1$

Kadastrale situatie

Schaal: 1:500
Gemeente: Midden Delfland/Den Hoorn
Straat: Zwethkade Zuid
Nr.: 30A
Sectie: G
Nummer: 1316



 Kavel Zwethkade Zuid 30A - Oppervlakte 5548 m²

extra te realiseren water

(LxBxD)
 $90\text{m} \times 0,5\text{m} \times 0,7\text{m}$



Vlotlaan 248, 2681 TV Monster
Tel. +31(0)174 - 44 17 23
www.visiebv.nl - info@visiebv.nl

Watersleutel**Beweeg cursor over begrippen voor toelichting.****Blauwe vakjes invullen. Druk vervolgens op update.**

Projectnaam & omschrijving

23-9-2021

16 714 0 0 44

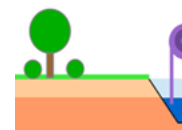
208501 A. vd Voort
woonkavels Zwethkade Zuid 30a

Watersysteem

polder/boezem
 gemaalcapaciteit mm/etmaal
 peilgebied [kaart](#)

De Woudse Droogmakerij**26.2****GPG2014WOD I**

- waterberging
- poldergemaal
- berging onv oppvl
- berging in grond
- berging verh oppvl
- berging bassins

**Oppervlakteverdeling plangebied**Stedelijk

verhard infrastr./bebouwing m²
 onverhard stedelijk m²

HUIDIG**TOEKOMSTIG**

1313
1907

1245
1975

Agrarisch glastuinbouw

verhard glasgebied m²
 onverhard glasgebied m²

0
0

0
0

Agrarisch gras, akkerbouw, natuur

verhard landelijk m²
 onverhard landelijk m²

0
0

0
0

Water

huidig aanwezig water m²

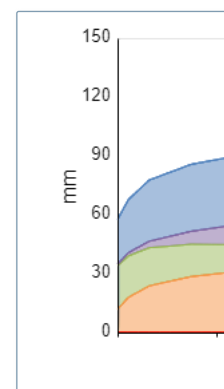
0
0

Totaal

oppervlakte plangebied m²

3220
3220 ¹

Huidig, actueel klimaat, T10

**Gebiedskenmerken**

gemiddeld maaiveld NAP m
 maatgevend peil NAP m
 gemiddelde drooglegging m

HUIDIG**TOEKOMSTIG**

0.25
-4.68
4.93

0.25
-4.68
4.93

Ontwikkeling, klimaat 2050,

Oppervlaktewater in m²extra te realiseren

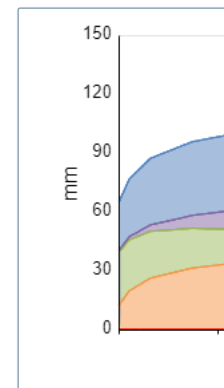
huidig aanwezig

totaal te realiseren

	Totaal	Ontwikkeling	Klimaat 2050
<u>extra</u> te realiseren	76	-14	90
huidig aanwezig	0	0	
<u>totaal</u> te realiseren	76	-14	90
aandeel plangebied	2.4%	-0.4%	2.8%

Waterberging in m³extra te realiseren

	Totaal	Ontwikkeling	Klimaat 2050
<u>extra</u> te realiseren	29.0	-5.4	34.4



Grafieken dienen alleen ter ver