

VanderHelm Milieubeheer B.V.

Nobelsingel 2
2652 XA Berkel en Rodenrijs

T 010 249 24 60

F 010 249 24 70

I www.vdhelm.nl

E info@vdhelm.nl

BIC RABONL2U

IBAN NL56 RABO 0354 4306 45

K.v.K. 27233428

B.T.W. nr. NL8079.90.000.B01

Familie Van der Velden
T.a.v. de heer R. van der Velden
Haverland 23
2635 LG DEN HOORN

Onze referentie: VEHO151258
Betreft: Evaluatieverslag verwijdering sintelhoudend materiaal
Datum: 13 oktober 2015

Geachte heer Van der Velden,

Hierbij ontvangt u het evaluatieverslag inzake het verwijderen van sintelhoudend materiaal op het terrein aan de Hoornsekade 48 te Den Hoorn. Tenzij anders door u aangegeven, worden geen rapporten verzonden aan derden.

Aanleiding

Aanleiding tot de verwijdering betreft een e-mail van 3 september 2015 van de heer G. Kaper, namens de gemeente Midden Delfland, waarin gesteld wordt dat, voor het afgeven van de Omgevingsvergunning, een sintelhoudende verharding dient te worden verwijderd of afgedekt.

Doelstelling

Doelstelling van de werkzaamheden is het verwijderen van het sintelhoudende materiaal.

Kwaliteitsborging

Onderhavig onderzoek is uitgevoerd in overeenstemming met het kwaliteitssysteem van VanderHelm Milieubeheer B.V. Dit kwaliteitssysteem is door Lloyd's Register Quality Assurance gecertificeerd conform de norm ISO 9001: 2008.

VanderHelm Milieubeheer B.V. heeft geen financiële en/of juridische belangen bij de onderzoekslocatie van dit project.

Achtergrondinformatie

De locatie is gelegen aan de Hoornsekade 48 te Den Hoorn en heeft een oppervlakte van 838 m². Kadastraal staat de onderzoekslocatie bekend als gemeente Midden-Delfland, sectie I, nummer 5639.

Op de locatie bevindt zich momenteel een woning (de helft van twee-onder-één-kap) en een schuurtje. De woning zal worden gesloopt waarna een nieuwe woning met siertuin zal worden gerealiseerd.

In het kader van de voorgenomen nieuwbouw van een woonhuis (met siertuin) op de locatie aan de Hoornsekade 48 te Den Hoorn is recentelijk een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 uitgevoerd door SMA (Sagro Milieu Advies, d.d. 31 juli 2015, kenmerk 23150120).

Uit dit onderzoek blijkt dat er geen sprake is van een 'geval van ernstige bodemverontreiniging' en dus geen saneringsplicht vanuit de Wet Bodembescherming. In de grond zijn wel licht tot matig verhoogde gehalten koper en licht verhoogde gehalten van enkele zware metalen, PAK en enkele OCB's geconstateerd. In het grondwater is een licht verhoogd gehalte barium geconstateerd.

In het rapport van SMA wordt gesproken over een sintelhoudende verharding (boring 05) waarvan geen analyses zijn ingezet aangezien dit een verhardingslaag betreft en derhalve buiten de reikwijdte van de Wet Bodembescherming valt. De gemeente (de heer G. Kaper) heeft in een telefonische toelichting (d.d. 3 september 2015) aangegeven dat deze verhardingslaag verwijderd of afgedekt dient te worden om eventuele verspreiding van het materiaal naar de omliggende bodem te voorkomen (Zorgplicht, ofwel artikel 13 uit de Wet Bodembescherming). Het verrichten van analyses werd niet nodig geacht en is derhalve achterwege gelaten.

Voor nadere informatie over de historie en de bodemkwaliteit wordt verwezen naar het bovengenoemde rapport van SMA (23150120).

Vervolgens is in september 2015 een milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd door VanderHelm Milieubeheer B.V. (kenmerk VEHO151193, d.d. 15 september 2015) met als doel het (zintuiglijk) afperken van het sintelhoudende materiaal. Uit dit onderzoek is gebleken dat het sintelhoudende materiaal een beperkte omvang heeft (< 10 m³).

Verwijderen sintelhoudend materiaal

Op 9 oktober 2015 is het sintelhoudende materiaal door VanderHelm Projecten BV ontgraven en afgevoerd naar Van Gansewinkel Milieutechniek BV te Moerdijk onder afvalstroomnummer 10700ON47538. De werkzaamheden zijn uitgevoerd onder milieukundige begeleiding van VanderHelm Milieubeheer BV.

In totaal is 7,6 ton materiaal ontgraven en afgevoerd. In bijlage 2 is informatie opgenomen over het afgevoerde materiaal.

Tijdens het ontgraven van het materiaal zijn geen noemenswaardige afwijkingen geconstateerd. In bijlage 1 zijn foto's opgenomen van de werkzaamheden.

Na verwijdering van het materiaal is de ontgravingsput aangevuld met gebiedseigen grond waarvan de kwaliteit reeds is bepaald tijdens het onderzoek van Sagro Milieu Advies B.V. (maximaal licht verontreinigd).

Aangezien de kwaliteit van de omliggende bodem reeds in beeld is gebracht, zijn geen controlemonsters genomen.

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat het sintelhoudende materiaal in voldoende mate is verwijderd en dat er geen belemmeringen zijn voor de voorgenomen herontwikkeling van de locatie.

Tenslotte wordt opgemerkt dat de toetsende en handhavende taak uiteindelijk bij het bevoegd gezag (gemeente Midden-Delfland) ligt.

Tot slot

Kwaliteit waarborgt tevredenheid en daarom vinden wij het belangrijk om te weten of u tevreden bent over onze diensten en producten. Wij stellen het dan ook zeer op prijs indien u op- en/of aanmerkingen heeft, dat u deze aan ons kenbaar maakt.

Dit rapport mag, na kennisgeving aan VanderHelm Milieubeheer B.V., uitsluitend in haar geheel worden vermenigvuldigd of aan derden verstrekt.

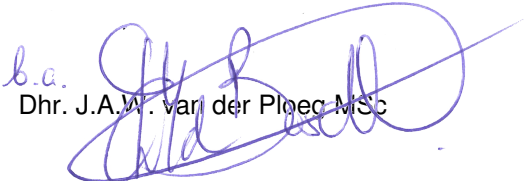
Wij gaan er vanuit u hiermee van dienst te zijn geweest.

VanderHelm Milieubeheer B.V.
Berkel en Rodenrijs, 12 oktober 2015

Behandeld door:


Dhr. Ing. M.D. Vos

Gecontroleerd door:


Dhr. J.A.W. van der Ploeg MSc**Bijlagen:**

1. Foto's
2. Weegbon afgevoerde vracht
3. Correspondentie
4. Lokale situatiekaart
5. Situatieschets terrein

BIJLAGE 1 FOTO'S



Foto 1: Situatie voorafgaand aan de ontgraving



Foto 2: Laden vrachtwagen



Foto 3: Gerealiseerd ontgravingscontour



Foto 4: Situatie na aanvullen ontgravingsput

BIJLAGE 2 WEEGBON AFGEVOERDE VRACHT



Ontvangen vrachten

Over de periode 05-10-2015 t/m 11-10-2015

Vestiging

Gansewinkel Milieutechniek bv Van

Vergunning: 10700

AMVB-stroom: 10700ON47538

Bon	Datum	Kenteken	Geleidebiljet	Afvalsoort	Hoeveelheid in kg.
M151927	09/10/2015	88-BBD-4	AB44554938	17 05 04 niet onder 17 05 03 vallende grond	7.600
Subtotaal:					7.600
Totaal:					7.600

BIJLAGE 3 CORRESPONDENTIE



Martijn Vos

Van: Kaper Geert [GKaper@middendelfland.nl]
Verzonden: dinsdag 6 oktober 2015 15:34
Aan: Martijn Vos
CC: Morauw Leon; Boogerd Marco van den; Blom Kim
Onderwerp: RE: Hoornsekade 48 te Den Hoorn

Beste Martijn,

Ik heb net met je afgesproken dat je een briefrapport stuurt van de het verwijderen van de sintels (5 kub). Graag met Foto'tjes afvalstroom nr. etc. . zoals we net besproken hebben aan de telefoon. Doel is aantoonbaar maken dat we hier netjes gewerkt hebben en dat de familie daardoor niet voor onverwachte meerkosten komt om dat achteraf aan te tonen.

Een van de heren in de cc wil mogelijk nog even komen kijken.

Ik had overigens de familie verteld dat de gemeente als bevoegd gezag functioneert over de verwijdering. Dat klopt volgens de zorgplicht WBB. Maar een officiële sanering is het niet nee.

Met vriendelijke groet,
Geert Kaper

Van: Martijn Vos [<mailto:m.vos@vdhelm.nl>]
Verzonden: dinsdag 6 oktober 2015 13:45
Aan: Kaper Geert
CC: Jerry van der Ploeg
Onderwerp: Hoornsekade 48 te Den Hoorn

Goedemiddag Geert,

Via deze weg wilde ik mededelen dat we aankomende vrijdagochtend het sintelhoudende materiaal op de locatie aan de Hoornsekade 48 te Den Hoorn gaan verwijderen.

Aangezien het geen bodem betreft en de kwaliteit van het materiaal niet is vastgesteld, beschouwen we dit niet als een sanering, maar het leek me toch wel even handig om je hiervan op de hoogte te brengen.



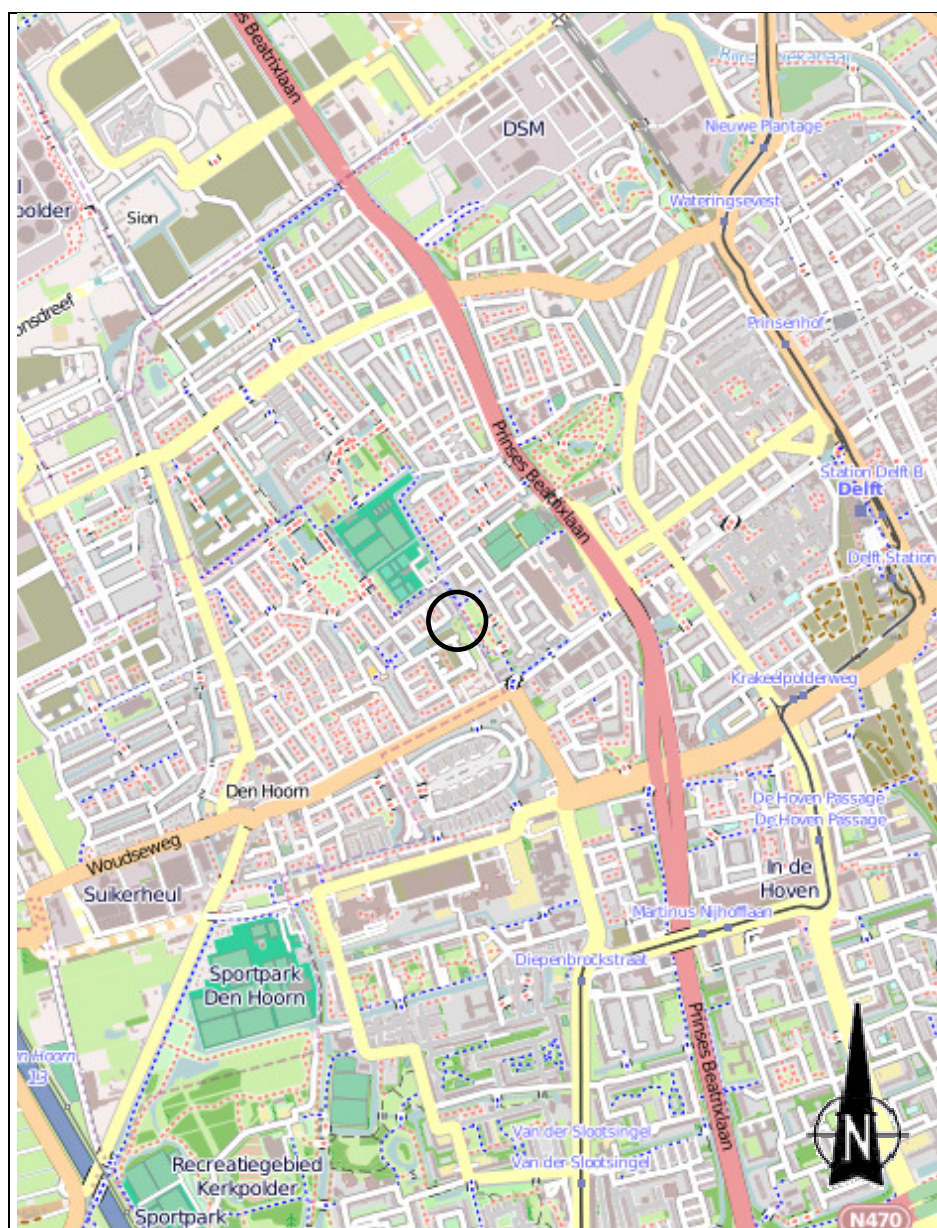
Met vriendelijke groet,

Ing. M.D. (Martijn) Vos

Projectmedewerker (maandag, dinsdag en donderdag aanwezig)
VanderHelm Milieubeheer BV | Nobelsingel 2, 2652 XA Berkel en Rodenrijs
T 010 249 24 60 | E m.vos@vdhelm.nl | W www.vdhelm.nl

De disclaimer van toepassing op e-mail van de VanderHelm Bedrijven vindt u op : <http://www.vdhelm.nl/algemene-voorwaarden.html>

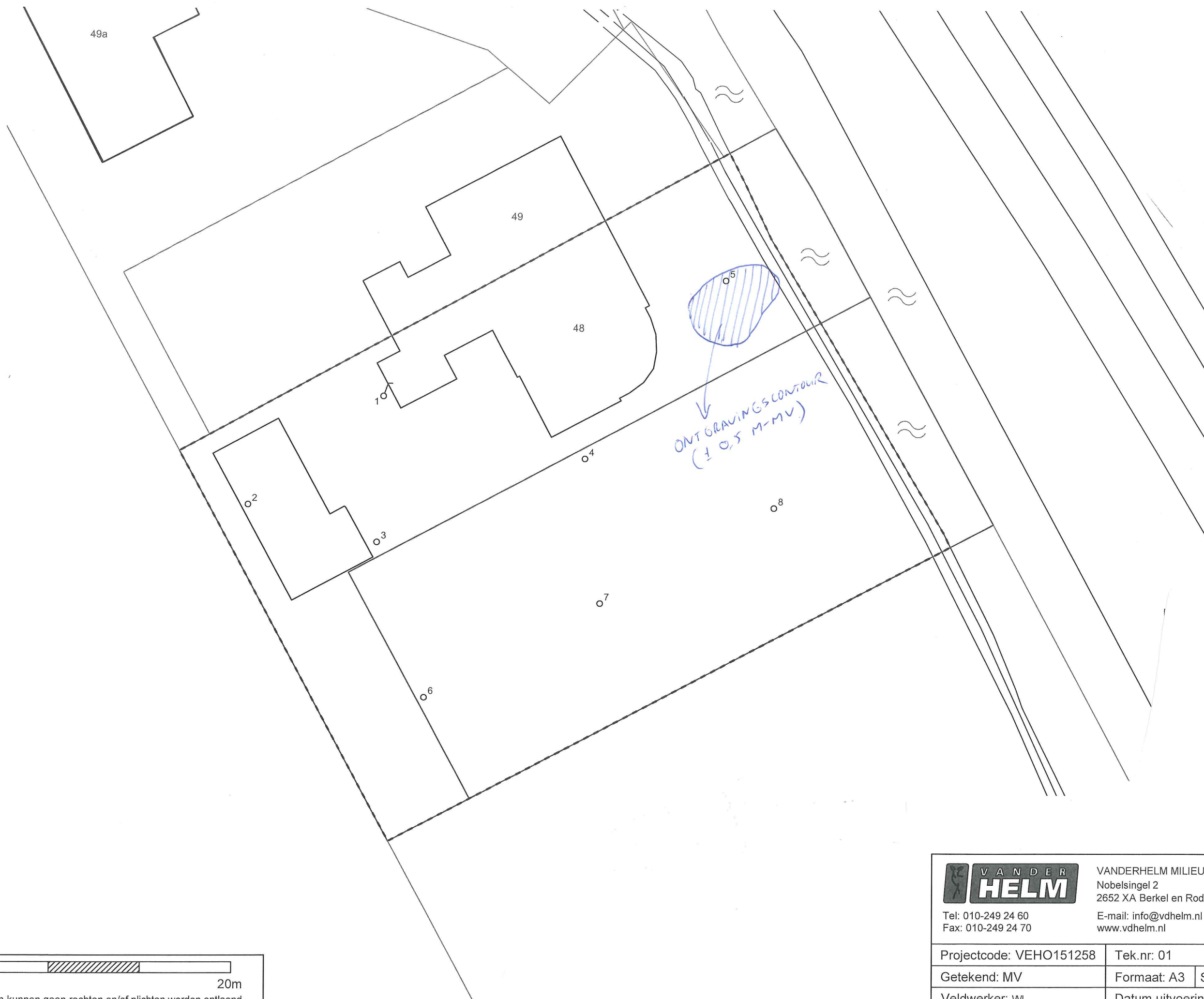
BIJLAGE 4: LOKALE SITUATIEKAART

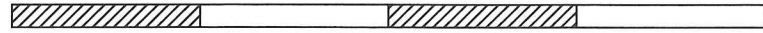


○ = Locatie

BIJLAGE 5 TEKENING





1:200  0m 20m

Aan de weergegeven maten en afstanden kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend.



Tel: 010-249 24 60
Fax: 010-249 24 70

VANDERHELM MILIEUBEHEER B.V.
Nobelsingel 2
2652 XA Berkel en Rodenrijs

E-mail: info@vdhelm.nl
www.vdhelm.nl



Projectcode: VEHO151258

Tek.nr: 01

Getekend: MV

Formaat: A3

Schaal: 1: 200

Veldwerker: WL

Datum uitvoering: 12-10-2015