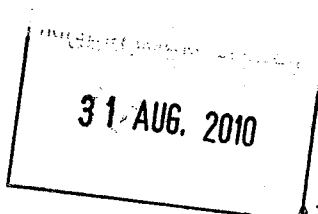


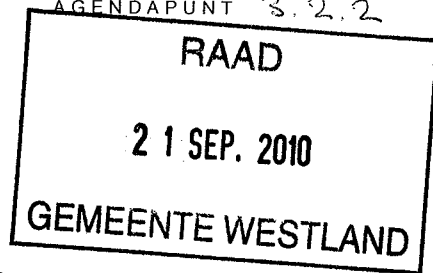


AAN DE GEMEENTERAAD

Onderwerp
Bestemmingsplan Kust



**ARCHIEF
EXEMPLAAR**



Samenvatting

Het ontwerp-bestemmingsplan Kust heeft vorig jaar ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp-bestemmingsplan zijn 17 zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen hebben in een aantal gevallen tot een aanpassing van het bestemmingsplan geleid. Daarnaast is een aantal ambtshalve aanpassingen doorgevoerd.

Geadviseerd wordt de zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen en het bestemmingsplan Kust gewijzigd vast te stellen.

Voorstel om te besluiten

- de tegen het ontwerp-bestemmingsplan Kust ingediende zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de beantwoording zoals opgenomen in de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Kust;
- de ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan Kust voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de bij het concept-raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Staat van wijzigingen, over te nemen;
- het bestemmingsplan Kust (met identificatienummer NL.IMRO.1783.abp0001-0001) vast te stellen.

Toelichting

1. INLEIDING

Voor de gehele kustreep van de gemeente Westland, met inbegrip van de daaraan gelegen recreatieterreinen, is een actualiserend bestemmingsplan Kust opgesteld. Deze actualisering is geboden op grond van de Wet ruimtelijke ordening omdat alle bestemmingsplannen op uiterlijk 1 juli 2013 in overeenstemming met die wet moeten zijn gebracht.

Het voorliggende bestemmingsplan bevat geen nieuw beleid voor de kustreep. Met dit ontwerp wordt alleen uitvoering gegeven aan de actualiseringsplicht op grond van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening.

Omdat in het bestemmingsplan geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt, hoeft de raad niet te besluiten tot vaststelling van exploitatieplan.

De realisering van 100 strandhuisjes, zoals opgenomen in het coalitieakkoord, is niet in dit bestemmingsplan meegenomen. Wanneer er een concrete aanvraag wordt ingediend en hiermee kan worden ingestemd, zal hiervoor een afzonderlijke planologische procedure worden doorlopen.

2. DOELSTELLING

Doel van het bestemmingsplan is het actualiseren van het juridisch-planologisch regime voor de kustreep en de daaraan gelegen recreatieterreinen. Het plan is conserverend van aard en de nieuwste ontwikkelingen in het kustgebied, zoals de versterking van de zeewering, zijn daarin



bestemd. Het voorliggende bestemmingsplan bevat geen nieuw beleid voor de Westlandse kustreep.

3. ARGUMENTEN

Voor de beantwoording van de binnengekomen zienswijzen wordt verwezen naar de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Kust.

4. FINANCIËN

N.v.t.

5. COMMUNICATIE

De vaststelling van het bestemmingsplan wordt gepubliceerd in de Staatscourant, Het Hele Westland en op de gemeentelijke website. De indieners van de zienswijzen worden schriftelijk op de hoogte gesteld van de vaststelling van het bestemmingsplan.

6. UITVOERING

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening wordt de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 6 weken na de vaststellingsdatum bekendgemaakt. Vervolgens bestaat voor belanghebbenden gedurende zes weken de mogelijkheid om tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris, de burgemeester,

b.a.
M. van Beek

b.l.a.
J. van der Tak

RAAD

21 SEP. 2010

GEMEENTE WESTLAND

ARCHIEF
EXEMPLAAR

Aantal bijlage(n) behorende bij dit raadsvoorstel: 5, te weten:

- Concept-raadsbesluit
- Bestemmingsplan Kust
- Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Kust
- Staat van wijzigingen
- Kopie van de zienswijzen



WESTLAND,

21 SEPTEMBER 2010

AGENDAPUNT 3.2.2

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20-07-2010, betreffende het vaststellen van het bestemmingsplan Kust;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

- a. de tegen het ontwerp-bestemmingsplan Kust ingediende zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de beantwoording zoals opgenomen in de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Kust;
- b. de ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan Kust voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Staat van wijzigingen, over te nemen;
- c. het bestemmingsplan Kust (met identificatienummer NL.IMRO.1783.abp0001-0001) vast te stellen.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 21 september 2010,

de griffier

de voorzitter,

N. Broekema

J. van der Tak



**ARCHIEF
EXEMPLAAR**