



Strandpaviljoen Bij Ons V.o.f.
T.a.v. de heer O.A. Taling
Marius Godtwaldstraat 37
2552 CM 'S-GRAVENHAGE

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Van Geeststraat 1
2691 BE 's-Gravenzande
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
28 maart 2013		W-AV-2013-0295 /	13-0201143	diversen
CONTACTPERSOON		OVG-2013-		DOORKIESNUMMER
consulent Bedrijvenloket		0000178/TS		-
ONDERWERP		AFDELING/TEAM		DATUM VERZONDEN
besluit aanvraag omgevingsvergunning		ROV / Omgevingsloket, Administratie en Procesinformatie		19 NOV 2013

Geachte heer Taling,

Op 28 maart 2013 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het oprichten van een strandpaviljoen (ter vervanging van) op het perceel Molenslag 10 te Monster, kadastraal bekend MSR00, sectie F, nummer 3069. In deze brief besluiten wij op de betreffende aanvraag.

Besluit

De omgevingsvergunning wordt, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor de volgende activiteiten:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.

De omgevingsvergunning wordt verleend, waarbij de afwijking wordt toegestaan die wordt genoemd in de bijlagen.

Voorschrift

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig dit besluit. De bijlagen die zijn opgesomd in de bijgevoegde inhoudsopgave en de gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.

Procedure

Wij hebben dit besluit, gelet op artikel 3.10, voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Vanaf 13 september 2013 hebben wij de aanvraag en het ontwerp-besluit gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd en een ieder in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Bij de aanvraag waren onvoldoende gegevens en bescheiden verstrekt om te kunnen beslissen op de aanvraag. Op 26 april 2013 bent u in de gelegenheid gesteld om tot 26 juli 2013 de aanvraag aan te vullen. Deze gegevens hebben wij op 14 mei 2013 ontvangen. Als gevolg daarvan is de termijn voor het beslissen op de aanvraag opgeschort met 18 dagen.



Bij brief van 26 april 2013 hebben wij besloten de beslissing op deze aanvraag met zes weken te verlengen.

Inwerkingtreding

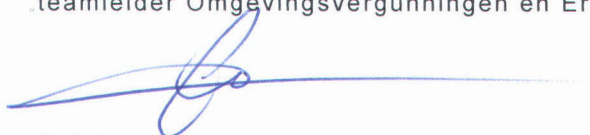
Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn die in het onderschrift wordt genoemd. Indien gedurende de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd, wordt de werking van dit besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met het omgevingsloket via ons algemeen nummer 14 0174. E-mailen kan naar consulenten@gemeentewestland.nl. Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-/projectnr." is aangegeven. Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.

's-Gravenzande, 19 november 2013

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teamleider Omgevingsvergunningen en Erfgoed,



C.J. Haaring

Afschrift aan: BINT Architecten etcetera B.V.

Een belanghebbende die het niet eens is met dit besluit, kan hiertegen op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk beroep aantekenen bij de Rechtbank 's Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het beroepschrift moet zijn ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Bij het beroepschrift dient zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Bij een spoedeisend belang is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, telefoon (070) 381 3131. In dat geval moet griffierecht betaald worden. Er moet dan wel tijdig een beroepschrift zijn ingediend.

Digitaal indienen beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening

Het is ook mogelijk om een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening digitaal bij de rechtbank in te dienen via het Digitaal loket bestuursrecht (<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>). Voor het digitaal verzenden van het beroepschrift of het verzoek om voorlopige voorziening dient u te beschikken over DigiD.



INHOUDSOPGAVE BIJLAGEN

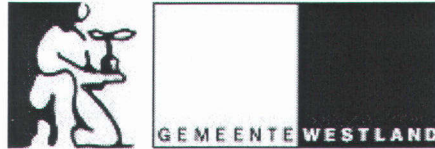
De volgende bijlagen maken deel uit van het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning met ons zaaknummer W-AV-2013-0295, aangevraagd door Strandpaviljoen Bij Ons V.o.f. voor het project het oprichten van een strandpaviljoen (ter vervanging van) op het perceel Molenslag 10 te Monster, kadastraal bekend MSR00, sectie F, nummer 3069.

Activiteit(en)

- | | |
|--|---|
| A. Het (ver)bouwen van een bouwwerk | 2 |
| B. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan | 5 |

Overige bijlagen

- | | |
|---|---|
| I. De lijst van gewaarmerkte stukken welke onderdeel uitmaken van het besluit | 8 |
| II. Overige wet- en regelgeving | 9 |



Bijlage A Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo genoemd) niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo genoemde toetsingsgronden. Een toetsing aan deze gronden heeft plaatsgevonden.

Overwegingen

Bouwbesluit 2012

Het project voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de Bouwverordening Westland 2005. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Ruimtelijke plannen

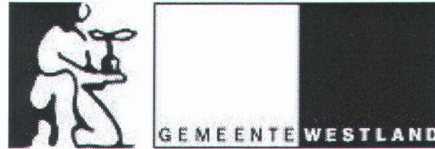
De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Kust" geldt. Het perceel waarop de activiteit wordt gebouwd heeft de bestemming "Natuur- ecologische verbindingszone" met de functieaanduiding "specifieke vorm van natuur – strandpaviljoens" en de bestemming "waterstaat –waterstaatkundige functie" en is in strijd met de bij het bestemmingsplan gegeven voorschriften. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, maar gelet op artikel 2.10 lid 2 van de Wabo is de aanvraag mede aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1, onder c van de Wabo. Gelet op de overwegingen, als genoemd in Bijlage B, kan de omgevingsvergunning voor deze activiteit, met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3°, worden verleend.

Welstand

De aanvraag is voor advies voorgelegd aan de welstandscommissie. Op 1 mei 2013 heeft de welstandscommissie geoordeeld dat het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de in de Welstandsnota Westland 2012 genoemde criteria. Het advies is aan deze vergunning toegevoegd. Met het advies wordt ingestemd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Conclusie

De gevraagde activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo genoemde toetsingsgronden. De omgevingsvergunning kan worden verleend.



Voorschriften

Met betrekking tot de bouwactiviteit zijn volgende voorschriften aan deze vergunning verbonden:

Bouwbesluit 2012

Aantal personen (artikel 1.2 Bouwbesluit 2012)

In het gevraagde bouwwerk zijn niet meer dan 250 personen aanwezig.

Overige regelgeving

Bodemgesteldheid

De mogelijkheid om de bij de bouwactiviteiten vrijkomende of aan te voeren grond te kunnen hergebruiken is onderhevig aan wettelijke bepalingen. Welke wettelijke bepaling aan de orde is, is afhankelijk van de voorgenomen of uiteindelijke eindbestemming van de grond. Geadviseerd wordt om in dergelijke gevallen contact op te nemen met de Omgevingsdienst Haaglanden, Afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu, Team T&V Bodem-Grondwater-Ontgronding, telefoon 070-2189902 (secretariaat), e-mail vergunningen@odh.nl, internet www.odh.nl.

Bij het slopen en bouwrijp maken van de locatie dient men alert te zijn op aanwijzingen welke alsnog op een eventuele bodemverontreiniging wijzen.

Beschadigingen direct herstellen

Openbare verhardingen en andere openbare goederen bij of grenzend aan het bouwwerk mogen niet worden beschadigd door werkzaamheden welke verband houden met het te realiseren bouwwerk. Indien dit toch het geval is, moet de beschadiging direct worden hersteld.

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Met betrekking tot de bouwactiviteit moeten, voor een nadere beoordeling, nog de volgende gegevens en bescheiden worden aangeleverd:

Algemene sterkte van de bouwconstructie (artikel 2.2 lid 1 sub a en b Regeling omgevingsrecht)

Ten minste drie weken voordat met de uitvoering van het betreffende bouwdeel (al dan niet geprefabriceerd) wordt begonnen, moeten de volgende gegevens aan de afdeling Ruimte, Omgeving en Veiligheid van de gemeente Westland ter goedkeuring worden overgelegd:

- sondeerrapport met funderingsadvies;

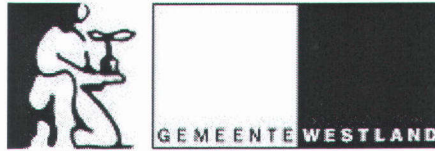


De ventilatievoorzieningen van ruimten (artikel 2.2 lid 2 sub d Regeling omgevingsrecht)

Ten minste drie weken voordat met de uitvoering wordt begonnen, moet de capaciteit van de mechanische ventilatie en het leidingverloop aan de afdeling Ruimte, Omgeving en Veiligheid van de gemeente Westland ter goedkeuring worden overgelegd.

Wijze van indienen

De nog in te dienen gegevens en bescheiden moeten via het omgevingsloket online worden aangeleverd onder het oorspronkelijke OLO nummer. Dit kunt u doen door naar "Mijn overzicht" in uw persoonlijke OLO pagina te gaan. Open de eerder ingediende aanvraag en laad de aanvullende gegevens in bij de oorspronkelijke aanvraag als bijlage. Vergeet u niet te klikken op "Aanvulling indienen" na het inladen van de bijlagen.



Bijlage B Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (grote buitenplanse afwijking)

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan. De omgevingsvergunning kan op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a Wabo slechts worden verleend met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking, in de bij het Besluit omgevingsrecht (Bor) aangewezen gevallen of indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Toetsing

De activiteit is getoetst aan het bestemmingsplan 'Kust' op het volgende aspect.

Bestemmingen

De gronden waarop het strandpaviljoen zijn geprojecteerd hebben de bestemming 'Natuur-Ecologische verbindingszone' met de functieaanduiding 'specifieke vorm van natuur-strandpaviljoen' (sn-str) en de bestemming 'Waterstaat -waterstaatkundige functie'.

Gebruiksregels

Ingevolge artikel 7.1.2 lid b zijn op gronden met de functieaanduiding (sn-str) zijn uitsluitend tijdens het toeristisch seizoen onder de voorwaarde dat de natuurlijke waarden niet worden aangetast, toegestaan:

- strandpaviljoens waarin een seizoengebonden horecabedrijf horeca-activiteiten uitoefent die gelijk zijn aan de activiteiten als genoemd in categorie 2 of lager van de Staat van horeca-categorieën als gegeven in Bijlage 1 van deze planregels.

Bouwregels

Ingevolge artikel 7.2.1 onder a Natuur-ecologische verbindingszone van het bestemmingsplan "Kust" mogen er maximaal 9 seizoengebonden strandpaviljoens worden geplaatst.

De aanvraag is in strijd met bovengenoemde regels, omdat er op het perceel Molenslag 10 te Monster een permanent strandpaviljoen wordt gevestigd en geen seizoengebonden strandpaviljoen.

Mogelijkheid tot afwijken

Voor de activiteit zijn in het bestemmingsplan geen regels opgenomen inzake afwijkingen en de activiteit is geen geval zoals genoemd in het Bor, bijlage II, artikel 4.

Wel kan voor de activiteit worden afgeweken van de in het bestemmingsplan gegeven regels met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 Wabo indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.



In artikel 2.27 lid 1 Wabo is aangegeven dat in de in het Bor aangewezen categorieën gevallen een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Artikel 6.5 lid 1 van het Bor bepaalt dat de omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat hij daartegen geen bedenkingen heeft.

Ingevolge het tweede lid van dat artikel kan de verklaring slechts worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

Het derde lid van genoemd artikel geeft aan dat de gemeenteraad categorieën gevallen kan aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist. Het ingediende project valt binnen een door de raad op 15 februari 2011 aangewezen categorie. Het betreft een geval genoemd in bijlage I bij dit raadsbesluit onder A. Een verklaring van geen bedenkingen is derhalve niet vereist.

Overwegingen

Voor de overweging wordt verwezen naar de ruimtelijke onderbouwing, de aanvraag omgevingsvergunning en de voor de afwijking van het bestemmingsplan relevante bijlagen bij de aanvraag omgevingsvergunning.

Conclusie

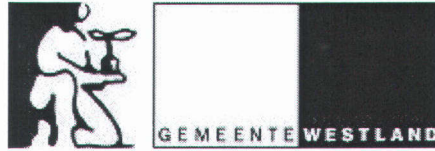
Gelet op het bovenstaande en het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 Wabo, kan de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden verleend.

Voorschriften

Met betrekking tot het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan zijn de volgende voorschriften aan deze vergunning verbonden:

De bebouwing/paviljoen moet voldoen aan de Beleidslijn Kust en concreet aan de volgende voorwaarden:

- jaarrond paviljoen staan op palen;
- bovenkant paal/ onderkant paviljoen ligt minimaal op Nap + 4 meter;
- de ruimte onder het paviljoen moet open blijven, zand en wind moet er onderdoor kunnen waaien;
- vergunning wordt verleend voor maximaal 5 jaar;
- het paviljoen moet in delen uiteen kunnen vallen;
- het paviljoen mag de doorstuiving van zand naar het duingebied niet beïnvloeden;
- het verplaatsen van zand zonder vergunning/toestemming van Rijkswaterstaat is niet toegestaan;
- eventuele schade aan het paviljoen als gevolg van wind en water komen voor rekening van paviljoenhouder. Buitendijks bouwen is voor rekening en risico van initiatiefnemer;
- boven de hoogwaterlijn dient te allen tijde een 10 meter brede strook vrij te blijven van bebouwing en materialen om hulpdiensten doorgang te bieden.



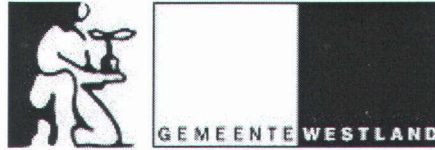
Op grond van de verleende natuurbeschermingswetvergunning van de provincie Zuid-Holland, hieronder de voorwaarde waaraan voldaan dient te worden:

- De bebouwing dient op palen van tenminste 2 meter hoogte te worden geplaatst. De ruimte onder de vloer van het bouwwerk mag niet worden afgeschermd om doorstuiving van zand mogelijk te houden. De ruimte dient vrij gehouden te worden van zandophoging. Indien zandophoging onder de bebouwing optreedt, dient dit zand gelijkmatig richting de duinenrij te worden verplaatst;
- De bebouwing dient op een afstand van tenminste 10 meter van het raster van de in 2010/2011 aangelegde kustversterking te worden geplaatst;
- Het strandpaviljoen mag geen belemmering vormen voor het verstuivingsproces van zand en saltspray in het achterliggende Natura 2000-gebied. Vergunninghouder dient uiterlijk 1 december 2016 te rapporteren richting de provincie, over de afstand van de bebouwing ten opzichte van het raster van de kustversterking (duinvoet). Tevens dient gerapporteerd te worden over de doorwaai van zand onder de bebouwing. Deze rapportage heeft betrekking op de periode 2013 tot en met 2016;
- Het plaatsen van reclame-uitingen van constructieve aard (zoals vlaggenmasten, borden, enzovoorts) in het Natura 2000-gebied is niet toegestaan. Dergelijke reclame-uitingen nabij het Natura 2000-gebied zijn mogelijk vergunningsplichtig in het kader van de wet;
- In de periode van 15 februari tot 15 juli zijn bouwactiviteiten, anders dan 'normale' opbouw van een strandpaviljoen, niet toegestaan in verband met mogelijke verstoring van broedvogels;
- Alle verlichting behorend bij het strandpaviljoen (aan gebouw en terras) moet zodanig zijn gericht dat directe lichtstraling richting het Natura 2000-gebied en beschermd natuurmonument wordt voorkomen. De verlichting moet verticaal neerwaarts gericht zijn;
- Het terras moet na 23.00 uur gesloten zijn. De bij het terras behorende verlichting en geluidsinstallatie moeten na 23.00 uur zijn uitgeschakeld;
- Het equivalent geluidniveau binnen het strandpaviljoen bij normale bedrijfsvoering, met uitzondering van incidentele of collectieve festiviteiten, bedraagt maximaal 70 dB(A);
- In de maand februari mogen vanwege de vestiging van broedvogels in het nabijgelegen Natura 2000-gebied en beschermd natuurmonument geen festiviteiten met een afwijkend equivalent geluidniveau van meer dan 70 dB(A) plaatsvinden;
- Het meten en berekenen van het geluidniveau en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999;
- Toeleveranciers voor het afleveren van goederen en/of materialen dienen uitsluitend gebruik te maken van strandslag Molenslag. Het gebruik van fietspad F370 is niet toegestaan.



Bijlage I Lijst van gewaarmerkte stukken welke onderdeel uitmaken van het besluit

Onderdeel	Nummer Corsa	Datum Laatste wijziging
Aanvraagformulier -	- 13-0020810	28 maart 2013 -
Aanvraagformulier (publiceerbaar) -	- 13-0020811	28 maart 2013 -
Situatie Bint architecten	BA-01 13-0031594	17 mei 2013 -
Plattegrond Begane grond Bint architecten	BA-02 13-0020816	28 maart 2013 -
Plattegrond 1e verdieping Bint architecten	BA-03 13-0030918	2 mei 2013 -
Gevels Bint architecten	BA-04 13-0020818	28 maart 2013 -
Doorsneden Bint architecten	BA-05 13-0020819	28 maart 2013 -
Principe details Bint architecten	BA-06 13-0020820	28 maart 2013 -
Brandveiligheid Bint architecten	BA-07 13-0030917	2 mei 2013 -
Bouwbesluitberekening K&A Groep bv	- 13-0030916	13 mei 2013 -
Hoofdberekening Constructie IBT ingenieurs in bouwtechniek	56064 13-0020812	7 december 2012 -
Palenplan en fundering IBT ingenieurs in bouwtechniek	W-01 13-0020813	7 november 2012 -
Welstand adviesformulier -	- 13-0027072	1 mei 2013 -
ruimtelijke onderbouwing Molenslag 10 te Monster -	- 13-0199453	30 oktober 2013 -



~~Bijlage I~~ **Bijlage II Overige wet- en regelgeving**

Procedure bouwwerkzaamheden

Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- de vergunning voor het bouwen;
- alle gewaarmerkte stukken als behorende bij het besluit;
- overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorwaarden bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag:

- de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en
- het straatpeil is uitgezet.

De wijze van mededeling van de aanvang van de bouwwerkzaamheden

Ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, moet de vergunninghouder dit door toezending van het bijgevoegde daarvoor bestemde formulier melden.

De wijze van mededeling beëindiging van de bouwwerkzaamheden

Uiterlijk op de laatste dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden moet de vergunninghouder dit, door toezending van het bijgevoegde daarvoor bestemde formulier, melden.

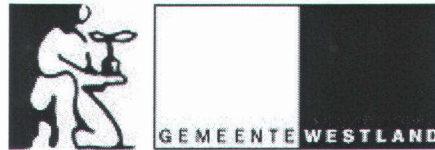
Het bouwwerk mag niet in gebruik gegeven of genomen worden, voordat het genoemde gereedmeldingsformulier door gemeente Westland is ontvangen.

Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouwwerkzaamheden

Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en
- beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.



Grondwaterstand

Het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden mag niet leiden tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen.

Ter voorkoming of beperking van geluidhinder

Bouwwerkzaamheden die een geluidniveau veroorzaken van ten minste 60 dB(A) op de gevel van een aangrenzende woonfunctie of van een aangrenzende gebruiksfunctie op een ander perceel, worden op werkdagen tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd. Bij het uitvoeren van die werkzaamheden worden de in onderstaande tabel aangegeven dagwaarden en de bij die dagwaarden aangegeven maximale blootstellingsduur in dagen dat de dagwaarde is bereikt niet overschreden.

dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 - ≤ 80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen

De in tabel aangegeven waarden gelden op gevels als bedoeld in artikel 1 juncto artikel 1b, vijfde lid, van de Wet geluidhinder van woningen en gebouwen die op grond van artikel 1 van de Wet geluidhinder worden aangemerkt als andere geluidsgevoelige gebouwen en op de grens van terreinen die op grond van artikel 1 van de Wet geluidhinder worden aangemerkt als geluidsgevoelige terreinen.

Ter voorkoming of beperking van trillingshinder

Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouwwerkzaamheden bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingsterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B «Hinder voor personen in gebouwen» 2006.

Ter voorkoming of beperking van stofhinder (artikel 8.6 Bouwbesluit 2012)

Tijdens het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouwterrein te voorkomen.

Het scheiden van en het op de bouwplaats gescheiden houden van het bouwafval in fracties (artikel 8.9 Bouwbesluit 2012)

Het bouwafval worden ten minste gescheiden in de volgende fracties:

- als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen als bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst bedoeld in de Regeling Europese afvalstoffenlijst;
- steenachtig bouwafval;
- gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
- bitumineuze dakbedekking;
- teerhoudende dakbedekking;
- teerhoudend asfalt;
- niet-teerhoudend asfalt;
- dakgrind;
- overig afval.

De gevaarlijke stoffen worden niet gemengd of gescheiden. De fracties worden op het



bouwterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd. Voor zover de hoeveelheid afval van de betreffende fractie minder dan 1 m³ bedraagt hoeven de steenachtige, het gips, de dakbedekking en het asfalt niet gescheiden te worden.

Tot slot moet voor het plaatsen van keten, containers, (gedeeltelijke) wegafzettingen en materieel op gemeentegrond vooraf overleg gepleegd worden. Neem hiervoor tijdig contact op met team Bouw- en Woningtoezicht van afdeling Ruimte, Omgeving en Veiligheid, bereikbaar op het algemene telefoonnummer van gemeente Westland 14 0174. Tevens dient van tevoren een schriftelijke opgave te worden gedaan van het aantal m² en de termijn dat gemeentegrond in gebruik zal worden genomen voor de opslag van materialen, keten en/of containers.

MELDING
AANVANG BOUWWERK

BOUW- EN WONING
TOEZICHT



Postadres:
Antwoordnummer 25
2670 VB Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl

Aan burgemeester en wethouders van de gemeente Westland

De volgende bouwwerkzaamheden:

1. Locatie

perceel	Molenslag 10 te Monster
zaak-/projectnummer	W-AV-2013-0295 / OVG-2013-0000178
omschrijving	het oprichten van een strandpaviljoen (ter vervanging van)
kadastraal bekend	MSR00 sectie F nummer 3069

worden gestart op:

datum

2. Ondertekening

naam aanvrager/gemachtigde Strandpaviljoen Bij Ons V.o.f.

adres Marius Godtwaldstraat 37
2552 CM 's-Gravenhage

datum

handtekening aanvrager/gemachtigde

LET OP

Bouwbesluit 2012, artikel 1.25 lid 1

Op grond van bovenstaand artikel dient de aanvang van de bouwwerkzaamheden **ten minste 2 dagen van tevoren** gemeld te worden.

Niet in te vullen door aanvrager

Uit waarneming blijkt dat de bouwwerkzaamheden op bovengenoemd adres zijn gestart op:

Zaak-/Projectnummer:

naam en functie medewerker/mandataris:

plaats:

datum:

datum ontvangst melding:

gemandateerd op basis van mandaatbesluit:
09-0035513

handtekening
medewerker/mandataris

13-0202908

GEREEDMELDING
BOUWWERK

BOUW- EN WONING
TOEZICHT



Postadres:
Antwoordnummer 25
2670 VB Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl

Aan burgemeester en wethouders van de gemeente Westland

De volgende bouwwerkzaamheden:

1. Locatie

perceel Molenslag 10 te Monster
zaak-/projectnummer W-AV-2013-0295 / OVG-2013-0000178
omschrijving het oprichten van een strandpaviljoen (ter vervanging van)

kadastraal bekend MSR00 sectie F nummer 3069

zijn gereedgekomen op:

datum

2. Ondertekening

naam aanvrager/gemachtigde Strandpaviljoen Bij Ons V.o.f.
adres Marius Godtwaldstraat 37
2552 CM 's-Gravenhage
datum

handtekening aanvrager/gemachtigde

LET OP

Bouwbesluit 2012, artikel 1.25 lid 2 en 3

Op grond van bovenstaand artikel dient de beëindiging van (onderdelen van) de bouwwerkzaamheden uiterlijk op de dag van beëindiging gemeld te worden.

Niet in te vullen door aanvrager

Uit waarneming blijkt dat de bouwwerkzaamheden op bovengenoemd adres zijn beëindigd op:

Zaak-/Projectnummer:	naam en functie medewerker/mandataris:	plaats:
		datum:
datum ontvangst melding:	gemandateerd op basis van mandaatbesluit: 09-0035513	handtekening medewerker/mandataris

13-0202909