

VALKEHORST 58 TE HONSELERSDIJK

STATUS: VASTGESTELD

DATUM: 20-08-2012

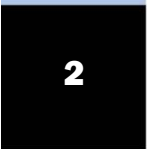
IDENTIFICATIENUMMER: NL.IMRO.1783.gba000000036-VAST

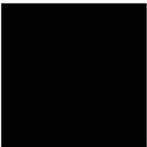
IDENTIFICATIENUMMER: NL.IMRO.1783.gba00000036-VAST



GEMEENTE WESTLAND







COLOFON

Dit is een uitgave van de Gemeente Westland, team Stedenbouw & Bestemmingsplannen. Voor meer informatie over dit plan kunt u contact opnemen via:

Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk

Bezoeksadres: Stokdijkkade 2, 2671 GW Naaldwijk

T 14 0174

F (0174) 673 600

E ruimtelijkeplannen@gemeentewestland.nl

I www.gemeentewestland.nl

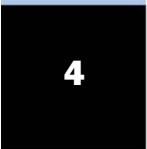
Het digitale exemplaar van dit plan is te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Datum: 20 augustus 2012

Dit product op gesteld door:

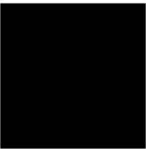
J.E.G. Dekker

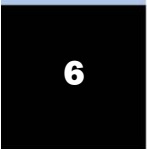






BIJLAGE BIJ DE TOELICHTING





INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	7
---------------------	---



Hoogheemraadschap van
Delfland

Aan het college van burgemeester
en wethouders van de Gemeente Westland
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK



UW BRIEF
5 juli 2012
ONS KENMERK
1019469
DELFT
31 juli 2012

ONDERWERP

watertoets Valkehorst 58 te Honselersdijk

Geacht college,

In het kader van artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft u het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning Valkehorst 58 te Honselersdijk ter inzage gelegd. Het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning zoals dat ter inzage ligt, geeft ons aanleiding om een zienswijze in te dienen.

Zienswijze

In de ruimtelijke onderbouwing geeft u aan dat het plangebied binnen het bestemmingsplan "Kern Honselersdijk" valt. Korthedshalve verwijst u naar de waterparagraaf behorende bij dit bestemmingsplan. Het bestemmingsplan Kern Honselersdijk betreft echter een conserverend plan, terwijl het opsplitsen van de bestaande kavels in twee afzonderlijke kavels leidt tot een verdere verdichting van het plangebied. Conform de Handreiking watertoets voor gemeenten (2012) geldt als uitgangspunt dat nieuwe ontwikkelingen de waterhuishoudkundige situatie niet mogen verslechteren (standstill beginsel). In het bestemmingsplan Kern Honselersdijk is eveneens opgenomen dat bij nieuwe ontwikkelingen dient te worden voldaan aan uitgangspunten voor duurzaam stedelijk waterbeheer.

Daarom horen wij graag van u hoe u de extra belasting op het watersysteem, die het gevolg is van de door u aangegeven planologische ontwikkeling, gaat compenseren.

Wij vertrouwen erop, dat rekening wordt gehouden met onze zienswijze. Voor meer informatie of vragen kunt u terecht bij de contactpersoon, vermeld onderaan deze brief.

Hoogachtend,

Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
namens deze,
de teamleider Ruimtelijke Planvorming,


dhr. drs. R.M.H. Tekke. *P.J.C. Buiten
wvd 54 BBO*

BILLAGEN -
CONTACT mevrouw Ir. N. van den Bedem • t (015) 260 83 61 • e n.vandenbedem@hhdelfland.nl
POSTADRES Postbus 3061, 2601 DB Delft • wcdsite www.hhdelfland.nl
SECTOR Beleid en Onderzoek • TEAM Ruimtelijke Planvorming

