



BIJLAGEN REGELS BESTEMMINGSPLAN

Bijlagen van de regels

BESTEMMINGSPLAN KUST; EERSTE PARTIËLE HERZIENING

GEMEENTE WESTLAND

© 2013, KONIJNENBURG GROEP, DEN HAAG . BREDA . UTRECHT . EINDHOVEN



BIJLAGEN REGELS BESTEMMINGSPLAN

INHOUD VAN DE BIJLAGEN

Bijlagen van de regels	1
Bijlage 1. Staat van horeca-activiteiten	1
Bijlage 2. Visualisatie molenbiotoop	2



BIJLAGEN REGELS BESTEMMINGSPLAN

BIJLAGE 1. STAAT VAN HORECA-ACTIVITEITEN

De volgende categorieën van horeca-activiteiten in het plangebied worden onderscheiden:

Categorie 1: lichte horeca

Bedrijven die in beginsel alleen overdag en 's avonds behoeven te zijn geopend en daardoor slechts beperkte hinder voor omwonenden veroorzaken:

- automatiek;
- broodjeszaak;
- croissanterie;
- koffiebar;
- lunchroom;
- ijssalon;
- snackbar;
- tearoom;
- traiteur;
- bistro;
- restaurant-hotel.

Categorie 2: middelzware horeca

Bedrijven die normaal gezien ook delen van de nacht geopend zijn en die daardoor aanzienlijke hinder voor omwonenden kunnen veroorzaken:

- bar;
- biljartcentrum;
- café;
- shoarma/grillroom;
- zalenverhuur (zonder regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek-/dansevenementen).

Categorie 3: zware horeca

Bedrijven die voor een goed functioneren ook 's nachts geopend zijn en die tevens een groot aantal bezoekers aantrekken en daardoor grote hinder voor de omgeving met zich mee kunnen brengen:

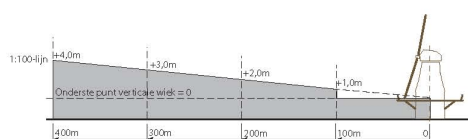
- dancing;
- discotheek;
- nachtclub;
- partycentrum (regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek-/dansevenementen).



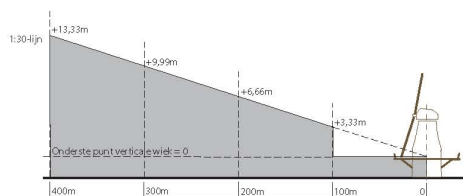
BIJLAGEN REGELS BESTEMMINGSPLAN

BIJLAGE 2. VISUALISATIE MOLENBIOTOOP

MOLENBIOTOOP



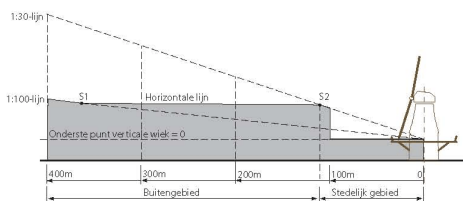
Molenbeschermingszone in buitengebied



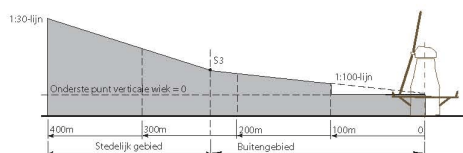
Molenbeschermingszone in stedelijk gebied

Legenda

-  Maximale toegestane bebouwings- en beplantingshoogte
- S1 Snijpunt horizontale lijn met 1:100-lijn
- S2 Snijpunt grens van stedelijk gebied en buitengebied met 1:30-lijn
- S3 Snijpunt grens van buitengebied en stedelijk gebied met 1:100-lijn



Molenbeschermingszone in buitengebied en stedelijk gebied, molen gelegen in stedelijk gebied



Molenbeschermingszone in buitengebied en stedelijk gebied, molen gelegen in buitengebied