

J. van Vliet Loon- en Grondwerk
Westgaag 108
2676 LK MAASDIJK

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Van Geeststraat 1
2691 BE 's-Gravenzande
T 14 0174
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

DATUM	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
08-08-2017	20170110/jt/se	Z-AC-2017-1419	17-0190998	
CONTACTPERSOON		CLUSTER/TEAM		DOORKIESNUMMER
P. Blankman		RU/ Omgeving en Toezicht		(0174) 672 228
ONDERWERP				DATUM VERZONDEN
Westgaag 108C te Maasdijk				09 AUG 2017

Geachte heer, mevrouw,

Een toezichthouder van Gemeente Westland heeft op 19 mei 2017 geconstateerd dat u op het perceel kadastraal bekend Gemeente Westland, LIE00 sectie E nummer 1596, plaatselijk bekend Westgaag 108C te Maasdijk in afwijking van de omgevingsvergunning W-AV-2016-1257 paardenboxen in het nieuw gebouwde bedrijfsgebouw en een corridor tussen de oude schuur en het bedrijfsgebouw aan het bouwen bent. Wij hebben u op 19 mei 2017 dan ook mondeling bevolen om de betreffende werkzaamheden per direct stil te leggen.

Alsnog wijziging van bestemming aanvragen

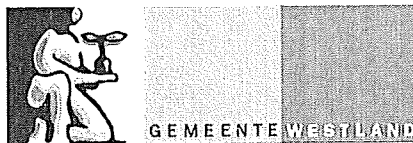
Tijdens het gesprek op 19 juni 2017 tussen u, mevrouw Bouwman-Treffers van Taurus Advocaten en de heren S. Westerduin en P. Blankman van onze organisatie is gebleken dat het strijdige gebruik van het perceel gelegaliseerd kan worden. Wij hebben de bouwstop toen direct opgeheven.

Wij stellen u in de gelegenheid om een wijzigingsaanvraag in te dienen. De voorgestelde wijziging kunt u per post indienen of via info@gemeentewestland.nl. U dient binnen vier weken na de datum van verzending van deze brief de wijzigingsaanvraag in te dienen. Voor de goede orde wijzen wij u erop dat het indienen van de wijzigingsaanvraag niet automatisch betekent dat de wijzigingsaanvraag ook gehonoreerd zal worden. De aanvraag zal getoetst worden aan de voorschriften van het geldende bestemmingsplan.

Indien wij binnen bovengenoemde termijn geen aanvraag hebben ontvangen - of indien de aanvragen wijziging wordt geweigerd - zullen wij nadere stappen overwegen. Ingevolge artikel 125 van de Gemeentewet juncto artikel 5:21 respectievelijk artikel 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen wij dan besluiten tot het opleggen van een last onder bestuursdwang of dwangsom. In dat geval ontvangt u afzonderlijk bericht.

Vooralsnog gaan wij er echter van uit dat dwangmaatregelen niet nodig zullen zijn en dat u de wijziging tijdig indient.





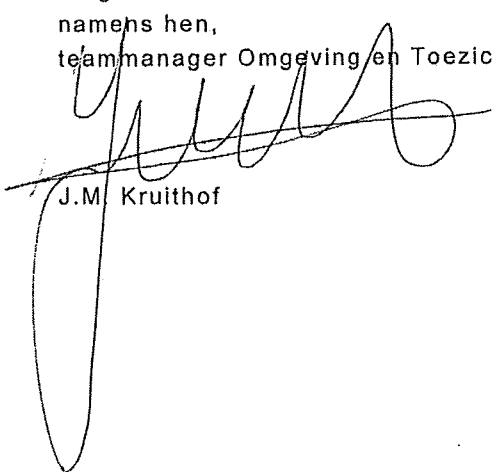
Meer informatie

Voor de tekst en uitleg van de genoemde wetsartikelen verwijzen wij u naar www.overheid.nl.

Mocht u meer informatie wensen, dan kunt u contact opnemen met de hierboven genoemde contactpersoon.

Deze brief is Informatief van aard en geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. U kunt hiertegen dan ook geen bezwaar maken.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teammanager Omgeving en Toezicht,


J.M. Kruithof