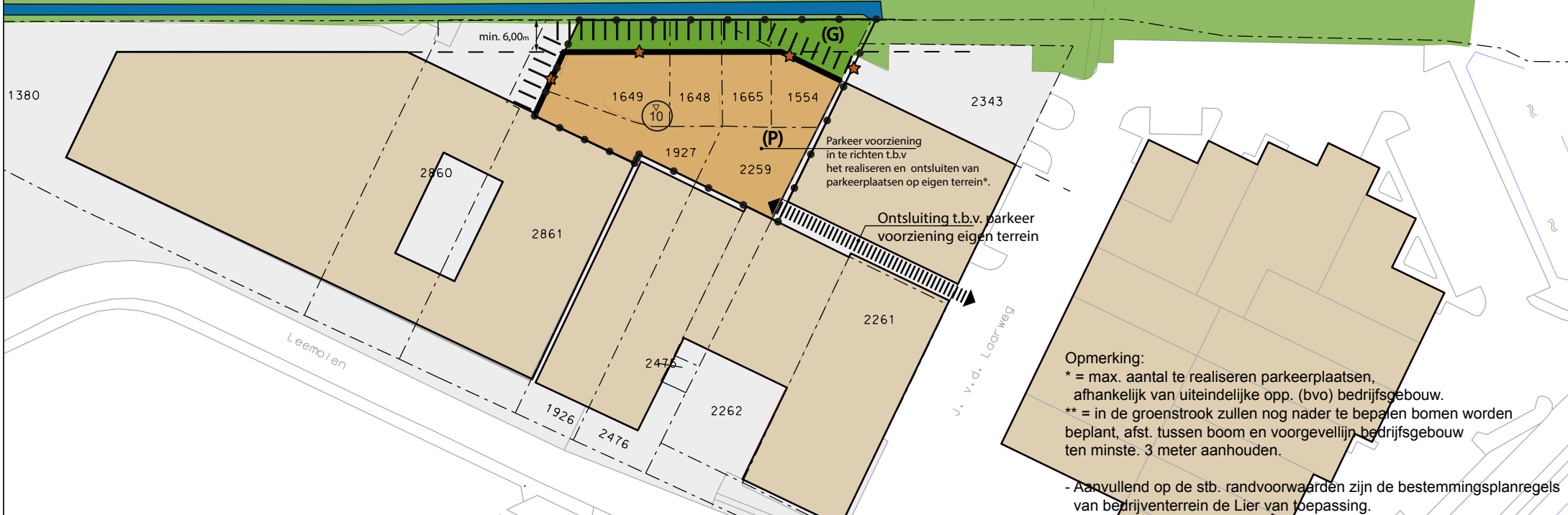


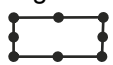



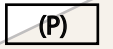






Burg. van Doornlaan

1380



Opmerking:
 * = max. aantal te realiseren parkeerplaatsen, afhankelijk van uiteindelijke opp. (bvo) bedrijfsgebouw.
 ** = in de groenstrook zullen nog nader te bepalen bomen worden gepland, afst. tussen boom en voorgevellijn bedrijfsgebouw ten minste 3 meter aanhouden.
 - Aanvullend op de stb. randvoorwaarden zijn de bestemmingsplanregels van bedrijventerrein de Lier van toepassing.

legenda

-  projectgrensvlak
-  (G) nieuw te realiseren (G) groenstrook**
-  bouwvlak / lichte industriefunctie (opslag)
-  (Bz) Buitenruimte: geen buitenopslag mogelijk
-  (P) in te richten voor parkeren
-  (voor)-gevelrooilijn met representatieve (voor)- zijde.**
-  ontsluiting t.b.v. parkeren
-  (70%) Max. percentage bebouwd
-  (10) Max. bouwhoogte
-  ★ indien erafscheidingen tussen de voorgevel en openbare weg worden gerealiseerd: max. 1m hoog en transparant. (b.v. geen dichte schutting)
-  ↑ Min. maatvoering

Bedrijventerrein De Lier, J. vd. Laarweg

Stedenbouwkundige randvoorwaarden
(her)ontwikkeling voormalige (bedrijfs)woningen

N
↑

Versie 2.3
 Datum: 30-07-2019
 Formaat: A4
 Schaal: 1:1000

