

Nota van beantwoording zienswijzen wijzigingsplan Hoge Geest 10 te Naaldwijk voor het wijzigen van een gedeelte van het perceel van de bestemming 'Agrarisch- Glastuinbouw' naar de bestemming 'Wonen' - behandelen zienswijze STB

1. Naam Hoogheemraadschap van Delfland

Samenvatting

1. Aangegeven wordt dat verwijzing naar de waterparagraaf in het bestemmingsplan "Glastuinbouwgebied Westland" niet specifiek genoeg is. Gevraagd wordt om de van toepassing zijnde specifieke aspecten apart te vermelden
2. Het HHD geeft aan dat onder de beschrijving "Voorkomen van wateroverlast" het standaard beschermingsniveau niet klopt. Dit is en blijft 1:50 gezien de ligging van de woning in het voornamelijk agrarische gebied.
3. Het HHD geeft aan dat in de genoemde beleidsstukken met name het Provinciaal Waterplan Zuid-Holland verwezen wordt naar een oude versie van dit plan.
4. Aangegeven wordt dat in de paragraaf Water dat een stuk grond wijzigt van 'Agrarisch' naar 'Wonen'. De aangegeven bestemming 'Agrarisch' is niet juist dit zou 'Agrarisch-Glastuinbouw' moeten zijn.
5. In de zienswijze van het Hoogheemraadschap van Delfland wordt aangegeven dat wij verwijzen naar een oude versie van het Breed Gemeentelijk Riolerings Plan (GRP) Westland 2011-2015.

Reactie

1. In het twee wekelijkse overleg met het Hoogheemraadschap van Delfland is in het verleden afgesproken dat een verwijzing naar de waterparagraaf in het bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland' voldoende was. Nu blijkt dat dit niet meer als voldoende wordt beschouwd hebben wij het plan aangepast met de van toepassing zijnde onderdelen.
2. Wij hebben inderdaad in het plan een verkeerd beschermingsniveau opgenomen. Dit is nu in het plan aangepast.
3. Wij verwezen in ons wijzigingsplan inderdaad nog naar het oude Provinciaal Waterplan Zuid-Holland 2010 – 2015. Wij hebben de tekst aangepast waardoor nu verwezen wordt naar de Visie Ruimte en Mobiliteit de Voortgangsnota Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) 2016- 2021 en onderdelen van het Provinciaal Waterplan 2010 – 2015.
4. Het HHD geeft terecht aan dat de bestemming niet 'agrarisch' is maar 'Agrarisch – Glastuinbouw' wij hebben dit in het wijzigingsplan aangepast.
5. Wij zijn als gemeente bezig met een herziening van ons Gemeentelijk Riolerings Plan. Dit is in ontwerp naar o.a. het Hoogheemraadschap van Delfland gezonden. Het betreft hier dus een nog niet vastgesteld plan waardoor wij nog niet verwijzen naar dit Plan in ons wijzigingsplan.

Voorstel

Onderdeel 1 t/m 4 van deze zienswijze gegrond verklaren. Het onderdeel 5 van deze zienswijze ongegrond te verklaren.