



de heer C.J.M. van der Knaap
Harteveldlaan 19
2675 LE HONSELERSDIJK

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Stokdijkkade 2
2671 GW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
4 januari 2017		W-QS_GTB-2016-1943	17-0027966	
CONTACTPERSOON				DOORKIESNUMMER
de heer J.B. van der Marel				0174-673965
ONDERWERP		CLUSTER/TEAM		DATUM VERZONDEN
Adviesbrief Quick Scan		DV/ Bedrijven en Omgevingscontactcentrum		08 FEB 2017

Geachte heer Bassie,

Op 29 december 2016 heeft u namens de heer Van der Knaap uit Honselersdijk een quick scan Glastuinbouw ingediend voor wijziging van de bestemming van de agrarische bedrijfswoning Harteveldlaan 19 te Honselersdijk naar de bestemming 'Wonen' met een oppervlakte van 1.000m².

Alvorens een standpunt te bepalen hebben wij uw verzoek voorgelegd voor advies aan het VCO (Voorbereidend Coördinatie Overleg t.b.v. de glastuinbouw). Deze heeft in haar vergadering van 25 januari 2017 een positief advies uitgebracht.

U heeft aangegeven dat de heren Kap van de firma Kap voornemens zijn om de overige gronden van de heer Knaap te willen benutten voor de uitbreiding van het naastgelegen bedrijf. Gezien de door de heer Kap verstrekte bedrijfsinformatie, waarbij de voorkeur uitgaat naar twee bedrijfsruimten (in- en uitvoer gescheiden) en gezien het feit dat de heer Kap het 1e recht van koop op de woning heeft aangetoond, is het VCO van mening dat de woning in de toekomst de glastuinbouw niet zal frustreren.

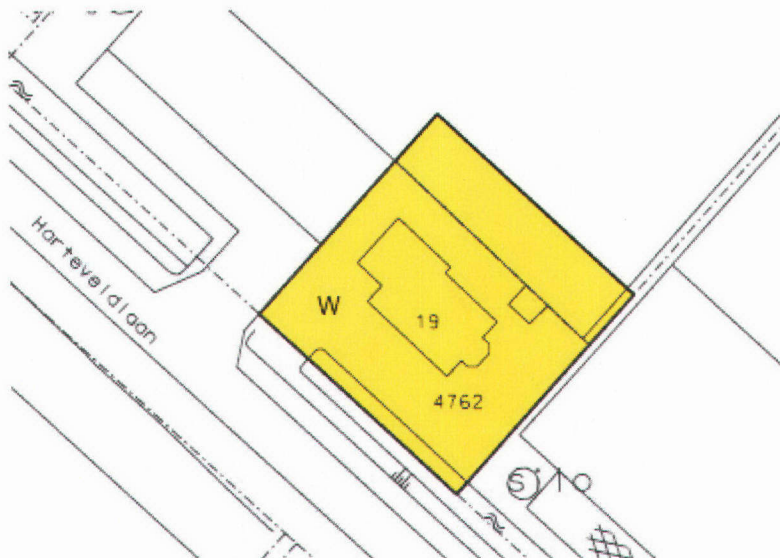
Gezien het advies van het VCO zal het college medewerking verlenen aan het voeren van een procedure voor de wijziging van de bestemming van de woning Harteveldlaan 19 conform bijgaande inrichtingstekening, wanneer hiertoe een concreet verzoek wordt ingediend.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met het omgevingscontactcentrum via ons algemeen nummer 14 0174. E-mailen kan naar bedrijvenloket@gemeentewestland.nl.

Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-/projectnr." is aangegeven. Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.





Leges

U ontvangt binnenkort een legesaanslag van EUR 750,00 via ons team Debiteuren. Betalingsmogelijkheden en andere informatie betreffende leges, kunt u later nalezen op de achterzijde van de nog te ontvangen aanslag.

Tot slot delen wij u mede dat deze brief richtinggevende informatie bevat en geen besluit is. Deze is derhalve niet voor bezwaar en beroep vatbaar.

Wij vertrouwen er op u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teammanager cluster Beleid,


C. Menheer