

de heer C.M.J. Duijvestijn
Middenzwet 41
2291 HM WATERINGEN

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Stokdijkkade 2
2671 GW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
9 oktober 2015		W-QS_GTB-2015-1361	16-0027141	1
CONTACTPERSOON				DOORKIESNUMMER
de heer H.A.W. Looije				
ONDERWERP		AFDELING/TEAM		DATUM VERZONDEN
Vergroten/spiltsen kavel		DV/ Bedrijven en OmgevingsContactCentrum		

Geachte heer Duijvestijn,

Op 7 oktober 2015 heeft u een Quick Scan Glastuinbouw ingediend voor het splitsen en vergroten van het woonvlak Kleine Achterweg 17 te Naaldwijk en daarbij een deel te gebruiken als uitplaatslocatie.

Wij hebben uw verzoek beoordeeld en zijn met inachtneming van het advies van het VCO van 23-12-2015 en 13-01-2016 van mening dat vergroting van het woonvlak en daarmee samenhangend de inpassing van een woonvlak voor een uit te plaatsen woning aanvaardbaar is. De uitplaatsing dient te voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in [artikel 3.7.3 \(uitplaatsen/verplaatsen \(bedrijfs-\)woning\)](#) van het bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland' en de bijgevoegde tekening.

Vermoedelijk ten overvloede wijzen wij u er op dat voor de realisatie van het plan een door ons college goedgekeurd woonrecht moeten worden aangeleverd. U heeft aangegeven hier het woonrecht (13-0037955) Hoefweg 3b in de Lier voor te gebruiken.

Het Hoogheemraadschap is voorstander van een watergang, omdat dat een verbetering van de waterstructuur is. Indien de in/uitrit gedeeld wordt is er maar 1 duiker nodig.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het omgevingscontactcentrum via ons algemeen nummer 14 0174. E-mailen kan naar bedrijvenloket@gemeentewestland.nl.

Leges

Er wordt binnenkort een leges aanslag van € 500,00 aan u verzonden.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teamleider Stedenbouw en Bestemmingsplannen,

C. Menheer

