



WESTLAND, 31 MAART 2017

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westland;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.6, eerste lid, onder a, 3.9a en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende:

dat een aanvraag is ontvangen van Yeald, namens de heer en mevrouw Scheffers van Richplant voor het wijzigen van een deel van het bestemmingsplan ten behoeve het omzetten van een voormalige agrarische bedrijfswoning, het vergroten van een woonvlak en het verplaatsen van drie woningen uit het duurzame glastuinbouwgebied naar de locatie Kleine Achterweg tussen nummer 7 en 15 te Naaldwijk;

dat deze ruimtelijke ontwikkeling is beoordeeld als zijnde in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan: "Kleine Achterweg tussen 7 en 15 Naaldwijk" vanaf 16-12-2016 gedurende een periode van 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn wel een zienswijze kenbaar is gemaakt;

dat appellant volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) geen belanghebbende is. Aangezien appellant op circa 4 km van het plangebied van het wijzigingsplan woont, er geen rechtstreeks belang is en het besluit geen gevolgen heeft voor de rechten en/of plichten van appellant;

dat het wijzigingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld;

besluiten:

1. De zienswijze te beantwoorden conform de nota van beantwoording zienswijze;
2. het wijzigingsplan: "Kleine Achterweg tussen 7 en 15 Naaldwijk" op grond van artikel 3.7.1, 3.7.2, 3.7.3 en 36.3 van het bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland' vast te stellen, zoals op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken is aangegeven.

Burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teammanager cluster Beleid,

C. Menheer