

**Onderzoek
Bedrijven en Milieuzonering
Staelduinlaan 17
s'-Gravenzande**

**Opdrachtgever
F.W.H Vos Beheer B.V.**



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening

**Onderzoek
Bedrijven en Milieuzonering
Staelduinlaan 17
s'-Gravenzande**

Aqua-Terra Nova BV

Zuidweg 79
2671 MP Naaldwijk
telefoon 0174 – 625246
fax 0174 – 629744
www.aquaterranova.nl

**Opdrachtgever
F.W.H Vos Beheer B.V.**



Datum: 22 december 2021
Rapportnr: 21115AQT304 PB BMZ
Status: definitief rapport

COLOFON

Titel : **Onderzoek Bedrijven en Milieuzonering,
Staelduinlaan 17 te 's-Gravenzande**

Opdrachtgever : **F.W.H Vos Beheer B.V., Slotenmakerstraat 62, 2672 GD Naaldwijk**

Projectteam

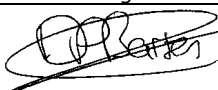
Projectmanager : ing. A.P. Wubben

Contactpersoon : ing. A.P. Wubben

Auteur : ing. D.P. Barten

Kwaliteitsborging : ing. A.P. Wubben

Projectnummer : **21115**

Datum vrijgave	Status	Goedkeuring auteur	Goedkeuring kwaliteitsborger
22 december 2021	definitief		

© 2021 Aqua-Terra Nova B.V.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Methode.....	1
2	PLANGEBIEDGEGEVENS	2
2.1	Omschrijving voorgenomen wijzigingen plangebied	2
3	TOETS BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING	3
3.1	Categorie bedrijven mogelijk in plangebied.....	3
3.2	Toets aan VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering'	3
4	CONCLUSIE.....	8
4.1	Bedrijven en milieuzonering	8

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

De locatie Staelduinlaan 17 te 's-Gravenzande is momenteel grotendeels onbebouwd en niet in gebruik. Op het terrein zijn nog enkele restanten van de voormalige kassen van het voormalige tuincentrum aanwezig. Opdrachtgever is voornemens op om de locatie 8 vrijstaande woningen te realiseren.

In het kader van de ruimtelijke procedure moet een onderzoek bedrijven en milieuzonering worden uitgevoerd.

Het plangebied bevindt zich in de nabijheid van bedrijven. In deze notitie wordt daarom ingegaan op de omgevingsaspecten geur, geluid, stof en gevaar en vindt toetsing plaats aan hetgeen is gesteld in de Richtlijn bedrijven en milieuzonering voor het toetsen van de verschillende milieucategorieën. De resultaten van deze toetsing zijn beschreven in hoofdstuk 3.

1.2 Methode

Bedrijven en Milieuzonering

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is het van belang, dat bij de aanwezigheid van bedrijven in de omgeving van milieugevoelige functies (zoals bijvoorbeeld woningen):

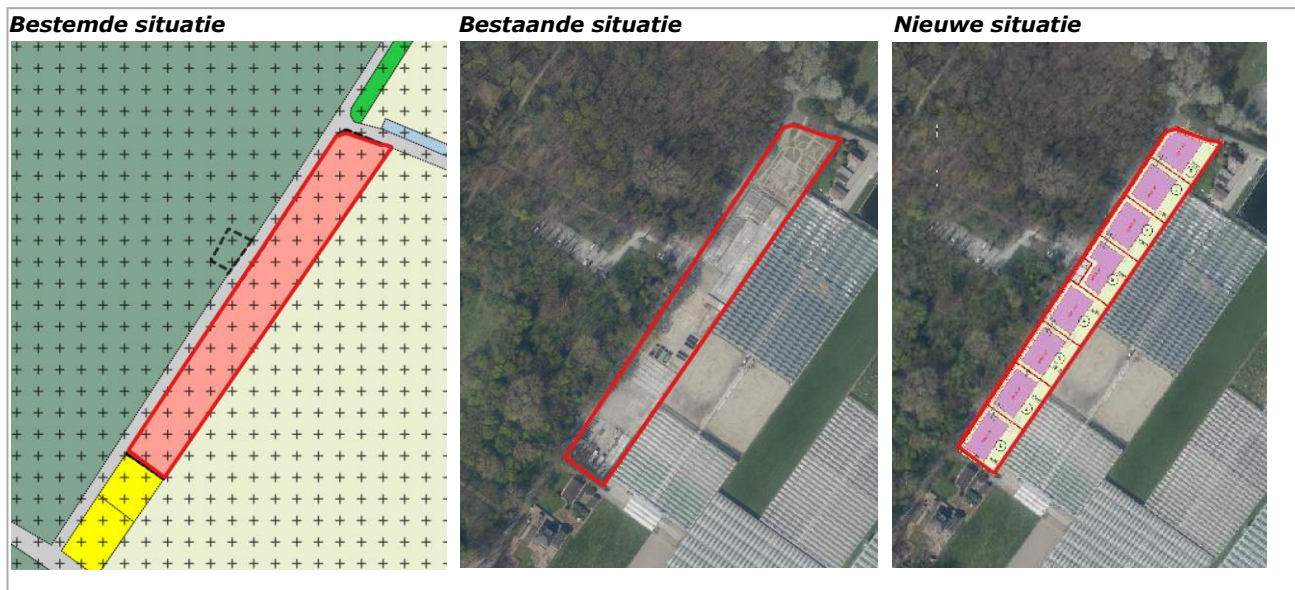
- a. ter plaatse van deze gevoelige functies een goed woon- en leefmilieu wordt gegarandeerd;
- b. rekening wordt gehouden met de bedrijfsvoering en de milieuruimte van de betreffende bedrijven.

Op basis van de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' kan worden bepaald in hoeverre de inrichtingen en bedrijven beperkend kunnen zijn voor het tot stand brengen van een goed woon- en leefmilieu in hun omgeving. In deze uitgave zijn per (milieu)categorie bedrijvigheid richtafstanden genoemd, die kunnen worden aangehouden ten einde de hinderlijke invloed van bedrijfsactiviteiten op gevoelige functies te beperken. Hiertoe worden een zestal milieucategorieën onderscheiden. Per milieucategorie is een richtafstand opgenomen, welke ten opzichte van in de omgeving aanwezige gevoelige bestemmingen dient te worden aangehouden. Deze richtafstand is gebaseerd op de als gevolg van de bedrijfsactiviteiten te verwachten milieuhinder (vanwege geur, geluid, stof of gevaar). De VNG geeft in de richtlijn richtafstanden voor milieubelastende functies gegeven zoals deze gelden ten opzichte van een "rustige woonwijk" en van een "gemengd gebied".

2 PLANGEBIEDGEGEVENS

2.1 Omschrijving voorgenomen wijzigingen plangebied

In het vigerende bestemmingsplan Glastuingebouwgebied Westland (vastgesteld op 19 december 2012) is het plangebied bestemd voor "Detailhandel-tuincentrum". In de bestaande situatie is het terrein niet meer in gebruik. Op het terrein zijn nog enkele restanten van de voormalige kassen van het voormalige tuincentrum aanwezig. In de nieuwe situatie worden in het plangebied 8 vrijstaande woningen gerealiseerd (bouwvlak woningen is in figuur 2.1 paars weergegeven). In figuur 2.1 is de bestemde situatie, de bestaande situatie en de nieuwe situatie in het plangebied weergegeven.



Figuur 2.1 Ligging plangebied bestemde situatie, bestaande situatie en nieuwe situatie

3 TOETS BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING

Voor het in beeld brengen van de ruimtelijke milieuzonering van bedrijven is gebruik gemaakt van de systematiek zoals aangegeven in de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering, editie 2009'. Deze publicatie geeft afstanden voor de milieuthema's geur, stof, geluid en gevaar gebaseerd op een gewenste omgevingskwaliteit geldend voor een 'rustige woonwijk' of een vergelijkbaar omgevingstype. Aan de hand van een SBI-codering zijn voor deze thema's richtafstanden vastgesteld. Deze afstanden gelden als een handreiking voor een goede ruimtelijke ordening. Op basis van jurisprudentie is afwijking mogelijk mits dit gemotiveerd en onderbouwd plaatsvindt op basis van een milieukundig onderzoek.

3.1 Categorie bedrijven mogelijk in plangebied

Binnen het plangebied zelf worden in de te bestemmen situatie alleen woningen bestemd. Er worden geen nieuwe functies gerealiseerd waarop de richtafstanden van de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' van toepassing zijn.

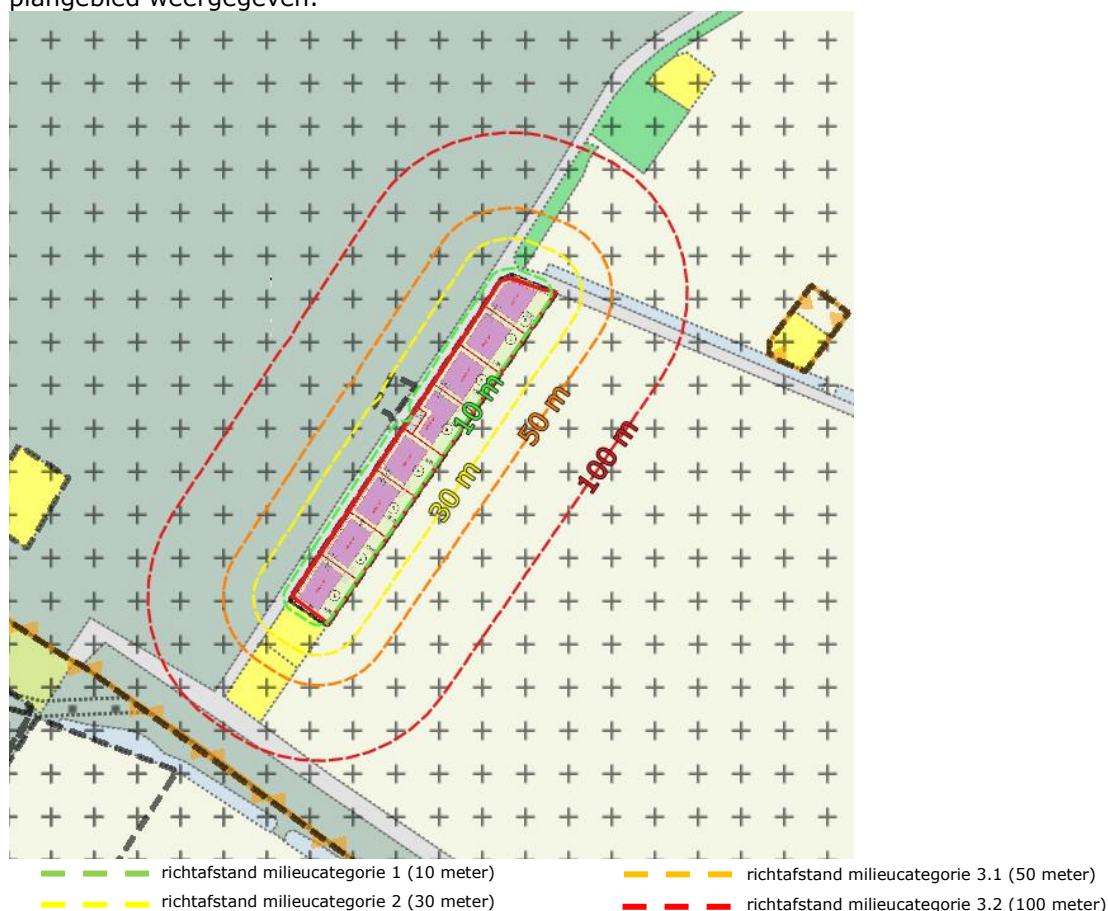
3.2 Toets aan VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering'

In de directe omgeving van het plangebied zijn glastuinbouwbedrijven en verspreid liggende woningen en een bosgebied gelegen. Gezien het bovenstaande kan de omgeving niet geheel eenduidig worden ingedeeld. Voor het onderzoek is voor de omgeving van het plangebied uitgegaan van het omgevingstype "rustige woonwijk en rustig buitengebied".

Voor "rustige woonwijk en rustig buitengebied" gelden de volgende richtafstanden op grond van de VNG publicatie:

- milieucategorie 1 : 10 meter (weergegeven als groen gestreepte lijn in figuur 3.1)
- milieucategorie 2 : 30 meter (geel)
- milieucategorie 3.1 : 50 meter (oranje)
- milieucategorie 3.2 : 100 meter (rood)

In figuur 3.1 zijn de bovengenoemde afstanden rondom de bouwvlakken voor woningen in het plangebied weergegeven.



Figuur 3.1 Richtafstanden VNG publicatie voor rustige woonwijk op ondergrond bestemmingsplannen

Binnen een straal van 100 meter van de geprojecteerde woningen binnen het plangebied is nagegaan welke bedrijfsactiviteiten zijn bestemd. Binnen dit gebied is alleen de bestemming "Agrarisch-Glastuinbouw" gelegen. In figuur 3.2 is het bestemmingplanvlak "Agrarisch-Glastuinbouw" gearceerd weergegeven. Glastuinbouwbedrijven worden op grond van de VNG publicatie ingedeeld in milieucategorie 2.



- | | | |
|---|---|--|
| --- | richtafstand milieucategorie 1 (10 meter) | Bestemmingsplanvlak t/m milieucategorie 2 binnen 30 m plangebied |
| --- | richtafstand milieucategorie 2 (30 meter) | |
| --- | richtafstand milieucategorie 3.1 (50 meter) | |
| --- | richtafstand milieucategorie 3.2 (100 meter) | |
| | bestemmingsplanvlak glastuinbouw (is milieucategorie 2) | |

Figuur 3.2 bestemde milieucategorieën bedrijven binnen 100 m bouwvlak plangebied (achtergrond BAG en luchtfoto)

Geconcludeerd wordt dat de milieuzone (richtafstand) van de bestemming "Agrarisch-Glastuinbouw" (milieucategorie 2) de geprojecteerde woningen in het plangebied overlapt.

Indien milieuzones een gewenste woningbouwlocatie overlappen kan volgens het stappenplan in paragraaf 4.2 van de VNG publicatie als volgt worden gehandeld in stap 3 en 4 (stap 1 en 2 zijn bovenstaand al uitgewerkt):

3. indien de milieuzones de gewenste woningbouwlocatie overlappen:
 - a. pas de woningbouwplannen aan, of;
 - b. ga na wat de werkelijke bedrijfsactiviteiten zijn. Indien de daadwerkelijke bedrijfsactiviteiten kleinere richtafstanden opleveren, beoordeel dan of het benedenwaarts aanpassen van

richtafstanden in het – vigerende – bestemmingsplan wenselijk is. Overweeg dit ook los van de daadwerkelijke bedrijfsactiviteiten, vanuit een langere termijn visie op de gewenste ontwikkeling van het bedrijventerrein. Bestaande bedrijven kunnen immers vertrekken en nieuwe bedrijven kunnen zich aandienen.

4. Indien de daadwerkelijke bedrijfsactiviteiten van de gevestigde bedrijven strijdig zijn met de gewenste woningbouw:

- pas de woningbouwplannen aan, of;
- doe gewenst vervolgonderzoek naar de daadwerkelijke milieubelasting van de bedrijven.

Uitwerking stap 3

Voor de locaties met de bestemming “Agrarisch-Glastuinbouw” die gelegen zijn binnen 30 meter van de geprojecteerde woningen in het plangebied is bepaald wat de werkelijke bedrijfsactiviteiten zijn. Binnen 30 meter van de geprojecteerde woningen zijn twee glastuinbouwbedrijven aanwezig:

- Van der Ven Liliun BV, Staelduinlaan 13 (locatie nr. 1 in figuur 3.2)
- V.O.F. J.M. van der Meer-Los, Van Rijckevorsellaan 1 (locatie nr. 2 in figuur 3.2).

De milieucategorie van de werkelijke activiteiten komt overeen met de milieucategorie van de bestemde activiteiten. Hierdoor is deze stap niet toepasbaar (zie verder uitwerking stap 4).

Uitwerking stap 4

Glastuinbouwbedrijven zijn op grond van de VNG publicatie in te delen in categorie 2 met een grootste richtafstand van 30 meter (bepalend is hierbij de afstand voor geluid en geur) voor een rustige woonwijk.

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
0112	011, 012, 013, 016	0	Tuinbouw:										
0112	011, 012, 013	1	- bedrijfsgebouwen	10	10	30			2	1 G	1	B	L
0112	011, 012, 013	2	- kassen zonder verwarming	10	10	30			2	1 G	1	B	L
0112	011, 012, 013	3	- kassen met gasverwarming	10	10	30	10	30	2	1 G	1	B	L
Richtafstand voor rustige woonwijk				30	10	30	10	30					

Tabel 3.1: richtafstanden VNG voor glastuinbouwbedrijven voor een rustige woonwijk

De richtafstanden voor stof en gevaar (10 meter) zijn niet gelegen over de bouwvlakken van de woningen in het plangebied. De aspecten stof en gevaar zullen niet leiden tot een aantasting van een goed woon- en leefklimaat bij de geprojecteerde woningen in het plangebied.

De richtafstanden voor geur en geluid (30 meter) liggen over de bouwvlakken van de woningen in het plangebied. Deze aspecten zijn daarom nader beschouwd.

Geur

Binnen 30 meter van de geprojecteerde woningen in het plangebied zijn alleen kassen (locatie 2) aanwezig en de in/uitritten naar de 2 betreffende bedrijven. Van deze activiteiten valt geen geurhinder te verwachten. De emissie van geur zal daarmee in de praktijk niet leiden tot een aantasting van een goed woon- en leefklimaat bij de geprojecteerde woningen in het plangebied.

Geluid

Geluid bij glastuinbouwbedrijven ontstaat voornamelijk bij het laden en lossen van teeltproducten en grondstoffen door vrachtwagens op het buitenterrein. De kortste afstand van het dichtstbijzijnde bouwvlak voor een woning (meest noordelijk gelegen bouwvlak) tot de in/uitrit van glastuinbouwbedrijven bedraagt:

- 32 meter (Van Rijckevorsellaan 1, locatie 2)
- 28 meter (Staelduinlaan 13, locatie 1)

Overige geluidrelevante installaties (koelinstallaties, stookinstallaties, WKK-installaties) van glastuinbouwbedrijven zijn niet in de nabijheid van het plangebied gelegen.

Gezien het bovenstaande is bij de 2 bovengenoemde glastuinbouwbedrijven een akoestisch onderzoek ten aanzien van de transportbewegingen noodzakelijk om te bepalen of:

- er sprake is van een goed woon- en leefklimaat bij de te realiseren woningen.
- de realisatie van de woningen kan leiden tot een beperking van de bedrijfsactiviteiten bij de bovengenoemde glastuinbouwbedrijven.
- er maatregelen mogelijk zijn indien niet aan deze normen kan worden voldaan (geluidwerende voorziening of aanpassing woningbouwplannen).

In december 2021 is door Aqua-Terra Nova B.V. in samenwerking met AV-Consulting B.V. een akoestisch onderzoek uitgevoerd (rapportnummer 20045555-20211919i-1, d.d. 21 december 2021). De conclusie van het bovengenoemde onderzoek zijn onderstaand weergegeven.

Van der Ven Lilium

1. *Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L_A,L_T) ligt ter plaatse van de rand van het meest noordelijke bouwvlak hoger dan de richtwaarde van 45 dB(A) voor het gebiedstype "rustig buitengebied" uit stap 2 van de publicatie Bedrijven en milieuzonering. Er wordt wel voldaan aan de richtwaarde van 50 dB(A) uit stap 3. Op de zuidelijke helft van het meest noordelijke bouwvlak wordt wel aan de richtwaarde van 45 dB(A) uit stap 2 voldaan.*
2. *De maximale geluidsniveaus (L_Amax) liggen ter plaatse van de rand van het meest noordelijke bouwvlak hoger dan de richtwaarde van 65 dB(A) voor het gebiedstype "rustig buitengebied" uit stap 2 van de publicatie Bedrijven en milieuzonering. Er wordt wel voldaan aan de richtwaarde van 70 dB(A) uit stap 3. De overschrijdingen worden veroorzaakt door het rijden van vrachtwagens en komt alleen voor in de dagperiode. Uit een extra berekening blijkt dat ter plaatse van het midden van het bouwvlak wel aan de richtwaarde van 65 dB(A) uit stap 2 wordt voldaan mits er alleen op een beoordelingshoogte van 1,5 meter, behorende bij de dagperiode, wordt getoetst.*
3. *De geluidsbelasting vanwege de indirecte hinder (verkeersaantrekkende werking via de openbare weg) voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) uit stap 2 van de publicatie Bedrijven en Milieuzonering.*

Wij adviseren om de woning op het meest noordelijke bouwvlak op de zuidelijke helft van dit bouwvlak te realiseren. De gevels van de woning dient op minimaal 35 meter uit de inrit van het bedrijf Van der Ven Lilium BV aan de Staelduinlaan 13 te liggen. Op deze wijze zal worden voldaan aan de richtwaarden voor het L_A,L_T en het L_Amax voor het gebiedstype "rustig buitengebied" uit stap 2 van de publicatie Bedrijven en Milieuzonering.

Een andere optie is om uit te wijken naar de richtwaarden uit stap 3 van de publicatie Bedrijven en Milieuzonering. Dit geldt alleen voor de meest noordelijke woning. In dit geval geldt echter: "Het bevoegd gezag dient echter te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken. Het bevoegd gezag kan daarbij gebruik maken van gemeentelijk geluidbeleid, indien de te verwachten geluidbelasting voldoet aan de in dat gemeentelijk geluidbeleid vastgestelde waarden voor het betreffende gebied."

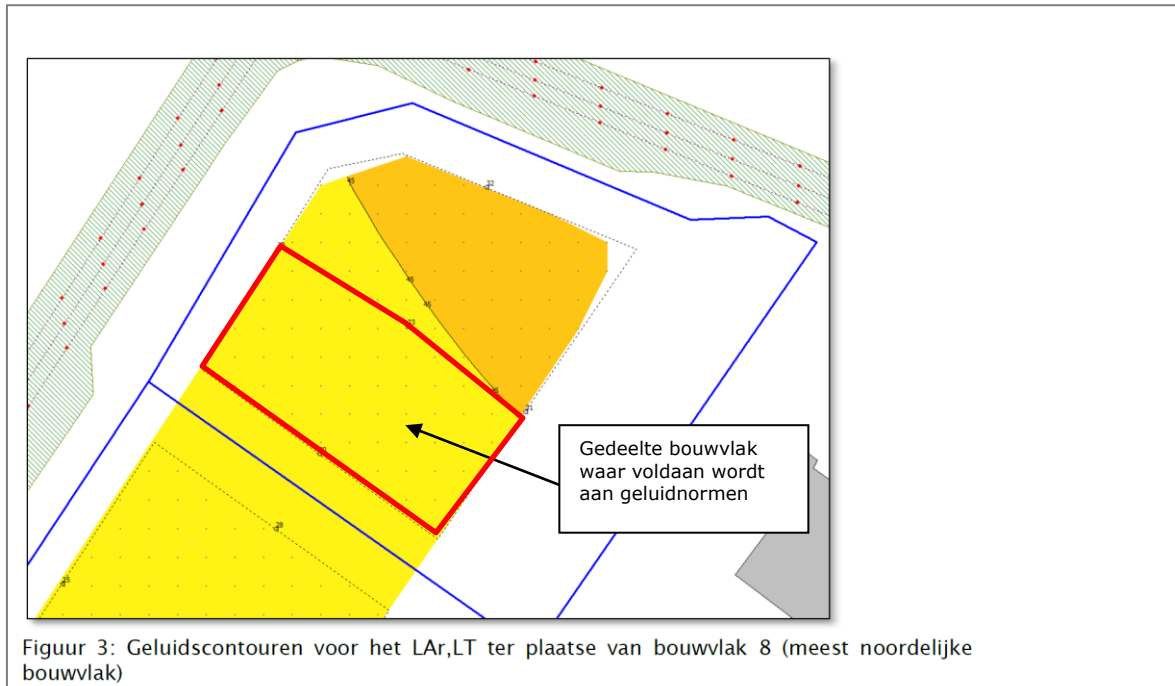
Van der Meer-Los

1. *Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L_A,L_T) voldoet ter plaatse van de rand van de bouwvlakken ruimschoots aan de richtwaarde van 45 dB(A) voor het gebiedstype "rustig buitengebied" uit stap 2 van de publicatie Bedrijven en milieuzonering.*
2. *Ter plaatse van de noordelijke rand van het meest noordelijke bouwvlak kan het L_Amax in de nachtperiode hoger liggen dan de maximaal toelaatbare waarde van 60 dB(A). Ter plaatse van toetspunt 33 in het midden van het bouwvlak wordt wel voldaan aan de maximaal toelaatbare waarde van 60 dB(A).*
3. *De geluidsbelasting vanwege de indirecte hinder (verkeersaantrekkende werking via de openbare weg) voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) uit stap 2 van de publicatie Bedrijven en Milieuzonering.*

Wij adviseren om de woning op het meest noordelijke bouwvlak op de zuidelijke helft van dit bouwvlak te realiseren, omdat op dit deel van het bouwvlak voldaan wordt aan de maximaal toelaatbare waarde voor het L_Amax van 60 dB(A).

Conclusie

Op basis van bovengenoemde onderzoeksresultaten kan geconcludeerd worden dat als het bouwvlak van kavel 8 wordt aangepast (zie figuur 3.3) er sprake is van een goed woon- en leefklimaat bij de te realiseren woningen. Verder zal de realisatie van de woningen niet leiden tot een beperking van de bedrijfsactiviteiten bij de twee betreffende glastuinbouwbedrijven.



Figuur 3.3: gedeelte van bouwvlak kavel 8 waar voldaan wordt aan geluidnormen (projectie op figuur uit akoestisch onderzoek)

Een andere optie is om voor kavel 8 het bouwvlak niet aan te passen maar voor deze kavel uit te wijken naar de richtwaarden uit stap 3 van de publicatie *Bedrijven en Milieuzonering*. Het bevoegd gezag dient in dit geval echter te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel wordt geacht, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken. Het bevoegd gezag kan daarbij gebruik maken van gemeentelijk geluidbeleid, indien de te verwachten geluidbelasting voldoet aan de in dat gemeentelijk geluidbeleid vastgestelde waarden voor het betreffende gebied.

4 CONCLUSIE

De locatie Staelduinlaan 17 is momenteel grotendeels onbebouwd en niet in gebruik. Op het terrein zijn nog enkele restanten van de voormalige kassen van het voormalige tuincentrum aanwezig. Opdrachtgever is voornemens op om de locatie 8 vrijstaande woningen te realiseren.

In het kader van de ruimtelijke procedure moet een onderzoek bedrijven en milieuzonering worden uitgevoerd.

4.1 Bedrijven en milieuzonering

Binnen het plangebied zelf worden in de te bestemmen situatie alleen woningen bestemd. Er worden geen nieuwe functies gerealiseerd waarop de richtafstanden van de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' van toepassing zijn.

In de directe omgeving van het plangebied zijn glastuinbouwbedrijven en verspreid liggende woningen en een bosgebied gelegen. Gezien het bovenstaande kan de omgeving niet geheel eenduidig worden ingedeeld. Voor het onderzoek is voor de omgeving van het plangebied uitgegaan van het omgevingstype "rustige woonwijk en rustig buitengebied".

Geconcludeerd wordt dat de milieuzone (richtafstand) van de bestemming "Agrarisch-Glastuinbouw" (milieucategorie 2) de geprojecteerde woningen in het plangebied overlapt.

Voor de locaties met de bestemming "Agrarisch-Glastuinbouw" die gelegen zijn binnen 30 meter van de geprojecteerde woningen in het plangebied is bepaald wat de werkelijke bedrijfsactiviteiten zijn. Binnen 30 meter van het de geprojecteerde woningen zijn twee glastuinbouwbedrijven aanwezig:

- Van der Ven Lilium BV, Staelduinlaan 13, 's-Gravenzande (locatie nr. 1 in figuur 3.2)
- V.O.F. J.M. van der Meer-Los, Van Rijckevorsellaan 1 (locatie nr. 2 in figuur 3.2).

De milieucategorie van de werkelijke activiteiten komt overeen met de milieucategorie van de bestemde activiteiten.

De richtafstanden voor stof en gevaar (10 meter) zijn niet gelegen over de bouwvlakken van de woningen in het plangebied. De aspecten stof en gevaar zullen niet leiden tot een aantasting van een goed woon- en leefklimaat bij de geprojecteerde woningen in het plangebied. De richtafstanden voor geur en geluid (30 meter) liggen over de bouwvlakken van de woningen in het plangebied. Deze aspecten zijn daarom nader beschouwd.

Geur

Binnen 30 meter van de geprojecteerde woningen in het plangebied zijn alleen kassen (locatie 2) aanwezig en de in/uitritten naar de 2 betreffende bedrijven. Van deze activiteiten valt geen geurhinder te verwachten. De emissie van geur zal daarmee in de praktijk niet leiden tot een aantasting van een goed woon- en leefklimaat bij de geprojecteerde woningen in het plangebied.

Geluid

Geluid bij glastuinbouwbedrijven ontstaat voornamelijk bij het laden en lossen van teeltproducten en grondstoffen door vrachtwagens op het buitenterrein. De kortste afstand van het dichtstbijzijnde bouwvlak voor een woning (meest noordelijk gelegen bouwvlak) tot de in/uitrit van glastuinbouwbedrijven bedraagt:

- 32 meter (Van Rijckevorsellaan 1, locatie 2)
- 28 meter (Staelduinlaan 13, locatie 1)

Overige geluidrelevante installaties (koelinstallaties, stookinstallaties, WKK-installaties) van glastuinbouwbedrijven zijn niet in de nabijheid van het plangebied gelegen.

Gezien het bovenstaande is bij de 2 bovengenoemde glastuinbouwbedrijven een akoestisch onderzoek ten aanzien van de transportbewegingen noodzakelijk om te bepalen of:

- er sprake is van een goed woon- en leefklimaat bij de te realiseren woningen.
- de realisatie van de woningen kan leiden tot een beperking van de bedrijfsactiviteiten bij 2 bovengenoemde glastuinbouwbedrijven.
- er maatregelen mogelijk zijn indien niet aan deze normen kan worden voldaan (geluidwerende voorziening of aanpassing woningbouwplannen).

In december 2021 is door Aqua-Terra Nova B.V. in samenwerking met AV-Consulting B.V. een akoestisch onderzoek uitgevoerd (rapportnummer 20045555-20211919i-1, d.d. 21 december 2021).

Op basis van bovengenoemde onderzoeksresultaten kan geconcludeerd worden dat als het bouwvlak van kavel 8 wordt aangepast (ingeperkt tot het zuidelijk deel van het bouwvlak) er sprake is van een goed woon- en leefklimaat bij de te realiseren woningen. Verder zal de realisatie van de woningen niet leiden tot een beperking van de bedrijfsactiviteiten bij de twee betreffende glastuinbouwbedrijven.

Een andere optie is om voor kavel 8 het bouwvlak niet aan te passen maar voor deze kavel uit te wijken naar de richtwaarden uit stap 3 van de publicatie Bedrijven en Milieuzonering. Het bevoegd gezag dient in dit geval echter te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel wordt geacht, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken. Het bevoegd gezag kan daarbij gebruik maken van gemeentelijk geluidbeleid, indien de te verwachten geluidbelasting voldoet aan de in dat gemeentelijk geluidbeleid vastgestelde waarden voor het betreffende gebied.

