



Gemeente Westland
T.a.v. de heer J.M. de Zeeuw
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Datum 6 oktober 2020	Uw Brief -	Ons Kenmerk ODH-2020-00135638	Afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu	Contactpersoon M. Yachou
Bijlage(n) -	Uw Kenmerk 5396467 / W-AV-2020- 1913	Zaaknummer 00592518	Team T&V Ruimte & Ondergrond	Telefoonnummer 06 211 47 918
Betreft Toetsingsuitkomst, Lange Broekweg 19 te Naaldwijk				E-mail Mohamed.Yachou@odh.nl

Geachte heer De Zeeuw,

Op uw verzoeken hebben we de situatie aan de Lange Broekweg 19 te Naaldwijk beoordeeld. Aan de Lange Broekweg 19 wordt een woning gerealiseerd op een afstand van minder dan 65 meter van de wkk nabij de Lange Broekweg 20. Naar aanleiding van deze situatie is er beoordeeld of er in het kader van luchtkwaliteit problemen te verwachten zijn en of een onderzoek noodzakelijk is bij de aanvraag omgevingsvergunning.

In het kader van het aspect luchtkwaliteit valt de bouw van één woning duidelijk onder een categorie uit de Regeling NIBM (Niet in betekende mate). Een onderzoek naar de luchtkwaliteit is voor de bouw van de woning dus niet noodzakelijk. In de planmotivatie kan verwezen worden naar de betreffende categorie uit de Regeling NIBM.

Voor de toekomstige bewoners kan een onderzoek naar de luchtkwaliteit ten gevolge van de wkk echter wel van meerwaarde zijn om inzicht te krijgen in de concentraties luchtverontreinigende stoffen op de locatie van de te bouwen woning. Wij verwachten op die locatie echter geen overschrijding van de wettelijke grenswaarden.

Ook kunnen de rechten van de inrichting aan de Lange Broekweg 20 mogelijk aangetast worden. De bouw van de woning kan er namelijk toe leiden dat de inrichting aan de Lange Broekweg 20 op een later moment problemen ondervindt in het kader van luchtkwaliteit wanneer deze haar inrichting of activiteiten wilt wijzigen/uitbreiden. Een onderzoek naar het effect van de wkk op de luchtkwaliteit op de locatie van de te bouwen woning zou hier inzicht in kunnen geven. Ook hiervoor geldt dat geen overschrijding van de grenswaarden wordt verwacht.

Gezien de situatie aan de Lange Broekweg 19 is het niet noodzakelijk om een onderzoek te verrichten.



Middels deze brief hopen we u van voldoende informatie te hebben voorzien. Hebt u vragen, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon uit het briefhoofd. Wij verzoeken u daarbij het zaaknummer te vermelden.

Burgemeester en wethouders van Westland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden