

Gemeente Westland
T.a.v. mevrouw S. Snel
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK



Datum
- 2 JULI 2015

Uw Brief

Ons Kenmerk
ODH-2015-00681256

Afdeling
Toetsing &
Vergunningverlening Milieu

Contactpersoon
G.J. Ravensbergen

Bijlage(n)

Uw Kenmerk

Zaaknummer
00423506

Team
T&V Groen, Geluid, Lucht
& EV

Telefoonnummer
06 468 34 139

Betreft
besluit hogere grenswaarde geluid wijzigingsplan Vierschaar, kavel 3

Email
gertjan.ravensbergen@odh.nl

BESLUIT VASTSTELLING HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER

BESLUIT van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westland op grond van artikel 110a Wet geluidhinder (Wgh) juncto artikel 83 zevende lid.

1. Aanleiding

Op dit moment wordt het 'Wijzigingsplan Vierschaar' voorbereid voor het bouwen van 1 woning aan de Vierschaar (kavel 3) in de gemeente Westland. Vastgesteld is dat, vanwege wegverkeerlawaaai, de voorkeursgrenswaarde van 48 dB met maximaal 10 dB wordt overschreden. Het verzoek tot een hogere waarde is in het kader van de vaststelling van het 'Wijzigingsplan Vierschaar', als bedoeld in artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening, gedaan. Bij vaststelling van dit wijzigingsplan dienen (op grond van artikel 76, lid 2 van de Wet geluidhinder) de in dit besluit vastgestelde hogere waarde in acht genomen te worden.

Het plangebied ligt in buitenstedelijk gebied.

De woning komt te liggen op het volgende grondperceel:

Kavel 3

Gemeente : 's-Gravenzande

Kadastrale sectie : L

Kadastrale nummer(s) : 7721

Bij het verzoek zijn de volgende stukken gevoegd:

- akoestisch onderzoek wegverkeerlawaaai "Vierschaar 's-Gravenzande" van Wolf+Dikken adviseurs, met projectnummer R813072abA1 d.d. 14 april 2014;
- kadastrale kaart d.d. 13-04-2015
- fragment (uitsnede) bestemmingsplankaart

2. Procedure

De uniforme openbare besluitvormingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 110c van de Wgh is van toepassing op dit besluit.

Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van 4 mei tot en met 15 juni 2015. Er zijn geen zienswijzen ingebracht.

3. Overwegingen

Algemeen

Het wijzigingsplan voorziet in het verplaatsen van de bedrijfswoning Monstersepapad 18 te Naaldwijk naar de uitplaatsingslocatie Vierschaar kavel 3 te Naaldwijk. Dit in het kader van een toekomstige glastuinbouwherstructurering. Conform het Toetsingskader hogere grenswaardebesluiten van de gemeente Westland is voor dit plan het ontheffingscriterium van toepassing dat sprake is van een woning in een herstructureringsgebied die deze herstructurering bemoeilijken of onmogelijk maakt. In dat geval kunnen deze woningen naar de maatstaven van artikel 83 lid 7 Wgh (vervangende nieuwbouw) in lintbebouwing worden teruggebouwd.

Gelet op artikel 82 eerste lid Wgh is voor een woning de hoogst toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï (de zgn. voorkeursgrenswaarde) vastgesteld op 48 dB. Het akoestisch onderzoek toont aan dat aan de Vierschaar in het Westland deze voorkeursgrenswaarde(n) wordt overschreden met maximaal 10 dB.

Wij zijn, gelet op artikel 83 zevende lid Wgh, bevoegd hogere waarden vast te stellen tot en met 58 dB voor wegverkeerslawaaï mits aan de daartoe gestelde voorwaarde is voldaan. Deze voorwaarde is dat aangetoond moet worden dat geluidwerende voorzieningen:

- onvoldoende doeltreffend zijn of;
- overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Daarnaast geldt conform artikel 83 lid 7 onder a en b Wgh dat geen sprake is van een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur dan wel een wezenlijke toename van het aantal geluidgehinderden. In de directe nabijheid van de nieuw te bouwen woning is een vergelijkbare stedenbouwkundige structuur met vrijstaande woningen aanwezig (Galgepad). De woning Monstersepapad 18 wordt vervangen door de nieuw woning op kavel 3, waardoor geen sprake is van een toename van het aantal geluidgehinderden.

Maatregelen

In het akoestisch onderzoek zijn ten aanzien van het wegverkeerslawaaï de volgende maatregelen overwogen:

Bronmaatregel:

Stille wegdekverharding op de Vierschaar over een afstand van circa 400 meter vanaf de kruising met het Galgepad.

Ten aanzien van deze maatregel overwegen wij het volgende. Het aanbrengen van een stille wegdekverharding betekent een afname van 3 á 4 dB. De kosten voor het vervangen van het bestaande wegdek in een stille wegdekverharding bedragen circa € 120.000. Toepassing van een stille wegdekverharding voor het realiseren van twee woningen stuit derhalve op bezwaren van financiële aard.

Overdrachtsmaatregel:

Een geluidsscherm ter plaatse van de Vierschaar.

Ten aanzien van deze maatregel overwegen wij het volgende.

Om een voldoende akoestische afscherming te bewerkstelligen, zullen ter plaatse van de Vierschaar over een lengte van circa 200 meter schermen aangebracht moeten worden met een hoogte van 4 meter. Door toepassing van schermen in de directe nabijheid van het kruispunt Vierschaar/Galgepad kunnen verkeersgevaarlijke situaties ontstaan (zichtbelemmering). Tevens wordt stedenbouwkundig het plaatsen van een

scherm als ongewenst beschouwd. Derhalve stuit het plaatsen van een scherm op verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële bezwaren.

Deze redenen achten wij voldoende.

4. Cumulatie

Ten aanzien van de geluidsgevoelige objecten waar deze beschikking betrekking op heeft, is er sprake van samenloop van verschillende wegverkeerlawaaibronnen. De hoogst optredende gecumuleerde geluidbelasting treedt op ter plaatse van het geluidsgevoelige object op kavel 3 en bedraagt maximaal 65 dB (exclusief de aftrek als bedoeld in artikel 110g Wgh). Wij zijn van oordeel dat de gecumuleerde geluidbelasting niet leidt tot een onaanvaardbare situatie. De cumulatieve geluidsbelasting van 65 dB exclusief aftrek artikel 110g is niet hoger dan de maximale grenswaarde in nieuwbouwsituaties conform de Wet geluidhinder (= 68 dB exclusief aftrek artikel 110g).

5. Kadastrale registratie

De grondpercelen opgenomen onder 1. komt voor registratie bij het Kadaster in aanmerking.

6. Besluit

Gelet op het voorgaande en gelet op de Wet geluidhinder stellen wij hogere grenswaarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vast vanwege wegverkeerlawaa:

Geluidsgevoelig object : woningen		Geluidsbron	Verzochte hogere grenswaarde(n) * ¹ in dB t/m maximaal
Gesitueerd aan:	Aantal		
Vierschaar kavel 3	1	Vierschaar	58

*¹ De hogere grenswaarde is inclusief de aftrek op grond van artikel 110 g van de Wet geluidhinder.

Aan dit besluit verbinden wij de volgende voorwaarden:

1. Bij invulling van het bestemmingsplan op bouwplanniveau dient de ontheffingscriteria uit het vigerende ontheffingsbeleid zoals vastgelegd in de nota 'Toetsingskader voor hogere grenswaarde besluiten' van de gemeente Westland (dan wel het daarvoor in de plaats tredend beleid) in acht worden genomen.
2. Vanwege het overschrijden van de maximaal toelaatbare grenswaarde van 58 dB op de plangrens van kavel 3 dient de voorgevel van de te bouwen woning op minstens 3,30 meter afstand van de plangrens gerealiseerd te worden.
3. Bij invulling van het bestemmingsplan op bouwplanniveau in overeenstemming met het akoestisch onderzoek waarop dit besluit is gebaseerd, en de aan dit onderzoek ten grondslag liggende uitgangspunten, wordt gehandeld.

Burgemeester en wethouders van Westland,
namens dezen,



ir. L.P. Klaassen
Directeur Omgevingsdienst Haaglanden

Documenten behorende bij de beschikking:

- akoestisch onderzoek wegverkeerlawaaier "Vierschaar 's-Gravenzande" van Wolf+Dikken adviseurs, met projectnummer R813072abA1 d.d. 14 april 2014;
- kadastrale kaart d.d. 13-04-2015
- fragment (uitsnede) bestemmingsplankaart

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit?

En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een beroepschrift indienen als u:

- een zienswijze heeft ingebracht n.a.v. de ontwerpbeschikking; of
- bezwaren heeft tegen de wijzigingen die in de beschikking t.o.v. de ontwerpbeschikking zijn aangebracht; of
- kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest om zienswijzen in te brengen n.a.v. de ontwerpbeschikking.

De termijn voor het indienen van beroep tegen deze beschikking bedraagt zes weken.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet het volgende staan:

- naam en adres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u in beroep wilt gaan (stuur een kopie mee of noem ook het kenmerk);
- de reden of argumenten waarom u beroep instelt.

Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Het is voor burgers ook mogelijk om een beroep of een verzoek om voorlopige voorziening digitaal bij de Raad van State in te dienen via het Digitaal loket (<https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>). Voor het digitaal verzenden van het verzoek om voorlopige voorziening moet u beschikken over DigiD.

Wij verzoeken u een kopie van uw beroepschrift/verzoek om voorlopige voorziening te sturen aan:

Omgevingsdienst Haaglanden, afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu, Postbus 14060, 2501 GB Den Haag of via vergunningen@odh.nl



omgevingsdienst HAAGLANDEN

Publicatie beschikking Wet geluidhinder

Onderwerp

Omgevingsdienst Haaglanden maakt namens burgemeester en wethouders van Westland bekend dat besloten is een hogere grenswaarde geluid vast te stellen voor de locatie **Vierschaar, kavel 3, 2691 MT 's-Gravenzande, gemeente Westland**.

Beroep

Een belanghebbende kan binnen 6 weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag onder vermelding van het kenmerk **ODH-2015-00681256**. Geén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen over de ontwerpbeschikking te hebben ingebracht. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor de behandeling van zowel het beroep- als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd.

Inzage

U kunt de beschikking en de overige relevante stukken vanaf 13 juli 2015 tot en met 24 augustus 2015 inzien op werkdagen:

- bij de Omgevingsdienst Haaglanden, tijdens kantooruren (na telefonische afspraak), Zuid-Hollandplein 1 te Den Haag, tel.nr. (070) 218 99 02;
- bij het Omgevingsloket in het gemeentekantoor Naaldwijk van de gemeente Westland, ma en do van 13.00-16.30 uur, di, wo en vr van 9.00-16.30 uur (inzage uitsluitende op afspraak), Stokdijkkade 2 te Naaldwijk, tel.nr. 140174.

Inlichtingen

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu, e-mailadres: vergunningen@odh.nl.

