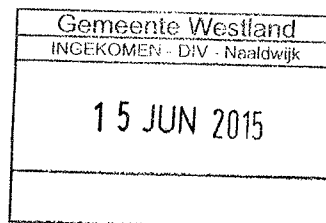




Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E info@odh.nl
I www.odh.nl

Gemeente Westland
T.a.v. mevrouw M. Blom
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK



Datum
11 JUNI 2015

Uw Brief

Ons Kenmerk
ODH-2015-00653758

Afdeling
Toetsing &
Vergunningverlening Milieu

Contactpersoon
G.J. Ravensbergen

Bijlage(n)

Uw Kenmerk

Zaaknummer
00422472

Team
T&V Groen, Geluid, Lucht
& EV

Telefoonnummer
06 468 34 139

Betreft
besluit hogere grenswaarde geluid wijzigingsplan Lange Kruisweg naast nr. 46 (kavel 7) te Maasdijk.

Email
gertjan.ravensbergen@odh.nl

BESLUIT VASTSTELLING HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

BESLUIT van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westland op grond van artikel 110a Wet geluidhinder (Wgh) juncto artikel 83, lid 1 Wgh.

1. Aanleiding

Op dit moment wordt het wijzigingsplan voor het bestemmingsplan Glastuinbouwgebied Westland voor de Lange Kruisweg nabij nr. 46 (kavel 7) te Maasdijk voorbereid tot het wijzigen van de bestemming Agrarisch naar Wonen.

In het kader van dit wijzigingsplan dient een hogere waarde voor de hoogst toelaatbare geluidbelasting van maximaal 52 dB te worden vastgesteld voor een nieuwe woning aan de Lange Kruisweg naast nr. 46 (kavel 7) vanwege wegverkeerlawaaai. Bij vaststelling van het wijzigingsplan dient (op grond van artikel 76 van de Wgh) de in dit besluit vastgestelde hogere waarde in acht genomen te worden.
Het plangebied ligt in buitenstedelijk gebied.

De nieuw te bouwen woning Lange Kruisweg naast nr. 46 (kavel 7) te Maasdijk komt te liggen op het volgende grondperceel:

Gemeente : Naaldwijk
Kadastrale sectie : F
Kadastrale nummer(s) : 5995 (gedeeltelijk)

Bij het verzoek zijn de volgende stukken gevoegd:

- Akoestisch onderzoek "Wegverkeer woning Lange Kruisweg nabij nr. 46 te Maasdijk" van Aqua Terra Nova d.d. 3 februari 2015 (projectnummer: AV.0695-1)
- Kadastrale kaart
- Plankaart

2. Procedure

De uniforme openbare besluitvormingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 110c van de Wgh is van toepassing op dit besluit.

De ontwerpbeschikking heeft ter inzage gelegen van 20 april 2015 tot en met 1 juni 2015. Er zijn geen zienswijzen ingebracht.

3. Overwegingen

Algemeen

Gelet op artikel 82 eerste lid is voor woningen de hoogst toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerlawaai (de zgn. voorkeursgrenswaarde) vastgesteld op 48 dB. Het akoestisch onderzoek toont aan dat ter plaatse van de nieuw te bouwen woning Lange Kruisweg naast nr. 46 (kavel 7) deze voorkeursgrenswaarde wordt overschreden met 4 dB.

Wij zijn gelet op artikel 83, eerste lid Wgh bevoegd hogere waarden vaststellen tot en met maximaal 53 dB, voor wegverkeerlawaai mits aan de daartoe gestelde voorwaarde is voldaan. Deze voorwaarde is dat aangetoond moet worden dat geluidwerende voorzieningen:

- onvoldoende doeltreffend zijn of;
- overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Er is binnen het wijzigingsplan sprake is van de nieuwbouw van slechts 1 woning. Conform het gemeentelijke 'Toetsingskader voor hogere grenswaardebesluiten' kunnen derhalve bron- en overdrachtsmaatregelen niet doelmatig en efficiënt worden uitgevoerd. We achten voldoende aangetoond dat aan de in artikel 110a vijfde lid Wgh gestelde voorwaarde is voldaan.

4. Cumulatie

Ten aanzien van het geluidsgevoelige object waar deze beschikking betrekking op heeft, is er geen sprake van samenloop van verschillende wegverkeerlawaaibronnen.

5. Kadastrale registratie

Het grondperceel opgenomen onder 1. komt voor registratie bij het Kadaster in aanmerking.

6. Besluit

Gelet op het voorgaande en gelet op de Wet geluidhinder stellen wij hogere grenswaarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vast vanwege wegverkeerlawaai:

Geluidsgevoelig object : woning		Geluidsbron	Verzochte hogere grenswaarde(n)* in dB t/m maximaal
Gesitueerd aan:	Aantal		
Lange Kruisweg naast nr. 46 (kavel 7)	1	Lange Kruisweg	52

*De hogere grenswaarde is inclusief de aftrek op grond van artikel 110 g van de Wet geluidhinder.

Aan dit besluit verbinden wij de volgende voorwaarden:

1. Bij invulling van het bestemmingsplan op bouwplanniveau dienen de ontheffingscriteria uit het vigerende ontheffingsbeleid zoals vastgelegd in de nota 'Toetsingskader voor hogere grenswaarde besluiten' van de gemeente Westland (dan wel het daarvoor in de plaats tredend beleid) in acht worden genomen.



**omgevingsdienst
HAAGLANDEN**

2. Bij invulling van het bestemmingsplan op bouwplanniveau dient in overeenstemming met het akoestisch onderzoek waarop dit besluit is gebaseerd, en de aan dit onderzoek ten grondslag liggende uitgangspunten, te worden gehandeld.

Burgemeester en wethouders van Westland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Documenten behorende bij de beschikking:

- Akoestisch onderzoek "Wegverkeer woning Lange Kruisweg nabij nr. 46 te Maasdijk" van Aqua Terra Nova d.d. 3 februari 2015 (projectnummer: AV.0695-1)
- Kadastrale kaart
- Plankaart

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbenden? Dan kunt u een beroepsschrift indienen. De termijn voor het indienen van beroep tegen deze beschikking bedraagt zes weken. Omdat het besluit gepaard gaat met de vaststelling van het bestemmingsplan start de termijn voor het indienen van een beroepsschrift met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Stuur dit beroepsschrift naar:

Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA DEN HAAG

In het beroepsschrift moet het volgende staan:

- naam en adres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u in beroep wilt gaan (stuur een kopie mee of noem ook het kenmerk);
- de reden of argumenten waarom u beroep instelt.

Op www.denhaag.nl/beroep vindt u meer informatie. Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.