



Adviesbureau B. Noordam B.V.
t.a.v. de heer W. Bergenhenegouwen
Meerkoet 48
2693 AC 'S-GRAVENZANDE

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Verdilaan 7
2671 VW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
16 december 2018	2018-018/ OLO 4098151	W-AV-2018-2118	22-0217018	diversen
CONTACTPERSOON				DOORKIESNUMMER
consulent Bedrijvencontactcentrum				14 0174
ONDERWERP		CLUSTER/TEAM	DATUM VERZONDEN	
besluit aanvraag omgevingsvergunning		DV / Bedrijven- en Omgevingscontactcentrum	30-08-2022	

Geachte heer Bergenhenegouwen,

Op 16 december 2018 hebben wij de aanvraag omgevingsvergunning, aangevraagd door Gebr. Grootscholten Beheer B.V., van u ontvangen voor het oprichten van een warenhuis en silo op het perceel Van Buerenlaan tussen 1 en 11 te Kwintsheul, kadastraal bekend NWK01, sectie A, nummer 5054 en NWK01, sectie C, nummer 3178. In deze brief besluiten wij op de betreffende aanvraag.

Op 5 april 2019 is de aanvraag door ons verleend en op 15 mei 2019 hebben wij een bezwaarschrift tegen dit besluit ontvangen. Bij besluit van 7 oktober 2019 is het bezwaarschrift ontvankelijk doch ongegrond verklaard. Hierdoor blijft het bestreden besluit in stand. Op 8 november 2019 is er beroep ingesteld tegen het besluit op bezwaar van 7 oktober 2019. Op 3 juni 2021 heeft de rechtbank uitspraak gedaan over het beroep en hierin verklaart de rechtbank het beroep gegrond, en vernietigt de rechtbank het bestreden besluit (van 7 oktober) en draagt het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westland op een nieuwe beslissing op bezwaar te nemen.

Op 4 juli 2022 is een nieuwe beslissing op bezwaar genomen, waarin de omgevingsvergunning van 5 april 2019 is ingetrokken.

In dit document vindt u het nieuwe besluit op de aanvraag om omgevingsvergunning van 16 december 2018.

Besluit

De omgevingsvergunning wordt, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.



De omgevingsvergunning wordt verleend, waarbij de afwijkingen worden toegestaan die worden genoemd in de bijlagen.

Voorschrift

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig dit besluit. De bijlagen die zijn opgesomd in de bijgevoegde inhoudsopgave en de gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.

Procedure

Dit besluit ziet op de vervanging van het besluit van 15 mei 2019 welke wij hebben voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Bij e-mail van 3 februari 2022 hebben wij de procedure voor het nemen van een nieuw besluit op de aanvraag omgevingsvergunning hervat en ontbrekende gegevens bij de aanvrager opgevraagd. In de e-mail is aangegeven dat de omgevingsvergunning slechts kan worden verleend met toepassing van een buitenplanse afwijking ingevolge artikel 2.12, lid 1, onderdeel a, sub 3 van de Wabo. Op de aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing, zoals bepaald in artikel 3.10, lid 1 onderdeel a van de Wabo.

Vanaf 20 mei 2022 hebben wij de aanvraag en het ontwerpbesluit gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd en eenieder in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt. De beantwoording van de zienswijzen is terug te vinden in de bijlage.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn die in het onderschrift wordt genoemd. Indien gedurende de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd, wordt de werking van dit besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met het bedrijvencontactcentrum via ons algemeen nummer 14 0174. E-mailen kan naar bedrijven@gemeentewestland.nl.

Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-/projectnr." is aangegeven. Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.

Naaldwijk, 30-08-2022

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teammanager Omgeving en Toezicht,

Dit document is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening onder.

Een belanghebbende die het niet eens is met dit besluit, kan hiertegen op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk beroep aantekenen bij de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het beroepschrift moet zijn ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Bij het beroepschrift dient zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Bij een spoedeisend belang is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, telefoon 088 - 36 222 00. In dat geval moet u griffierecht betalen. U moet wel eerst een beroepschrift hebben ingediend.

Digitaal indienen beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening

Het is ook mogelijk om een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening digitaal bij de rechtbank in te dienen via het Digitaal loket bestuursrecht (<https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger>). Voor het digitaal verzenden van het beroepschrift of het verzoek om voorlopige voorziening dient u te beschikken over DigiD.