

**NOTA VAN BEANTWOORDING REACTIES 3.1.1 BRO OVERLEG Monsterseweg 133 en 135 te 's-Gravenzande**

|    | <b>Instantie</b>            | <b>Reactie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Beantwoording</b>          |
|----|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1. | Gasunie                     | Op grond van de toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Voor kennisgeving aangenomen. |
| 2. | Tennet TSO BV               | Aan de tekening(en) en de nadere informatie, ontlene wij dat er geen eigendommen van ons bedrijf betrokken zijn bij dit bestemmingsplan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Voor kennisgeving aangenomen. |
| 3. | Veiligheidsregio Haaglanden | <p>In de notitie 'Advisering EV – Veiligheidsregio Haaglanden - invulling van de adviesrol bij ruimtelijke plannen', versie 1.0 van 20 januari 2015 is de werkwijze beschreven van de VRH voor de ontwikkelingen die in het kader van externe veiligheid door de VRH van een specifiek advies worden voorzien. Deze notitie is afgestemd met de gemeenten.</p> <p>De ontwikkeling waar het adviesverzoek betrekking op heeft, valt niet onder één van de categorieën ontwikkelingen uit de notitie. In het kader van externe veiligheid zal de ontwikkeling niet zorgen voor een significante toe- of afname van het huidige risico. Op basis daarvan is besloten om op de ontwikkeling geen specifiek advies omtrent externe veiligheid uit te brengen. In verband met de aanwezigheid van de risicobron transport van gevaarlijke stoffen over de N211, op ongeveer vijf meter van het plangebied, wordt voor de afweging over de eventueel te treffen maatregelen verwezen naar de maatregelen zoals deze voor het transport van gevaarlijke stoffen voor brandbare vloeistoffen, brandbaar gas en giftige vloeistoffen die zijn opgenomen in de notitie.</p> | Voor kennisgeving aangenomen. |

|    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                 |
|----|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|    |                                | <p>Volgens de benadering van het waarschuwings- en alarmeringssysteem (alarmsirenes) ligt het plangebied buiten de dekkingsgraad van de alarmsirenes. Aanvullend op de notitie wordt geadviseerd duidelijke risicocommunicatie richting de bewoners van de woning te laten plaatsvinden. Aanvullingen op de landelijke alarmsirenes zijn bijvoorbeeld NL-Alert en Cell-Broadcasting.</p> <p>Het is belangrijk dat in de verdere uitwerking van het plangebied ook specifiek wordt gekeken naar de brandveiligheid. Hiervoor kunnen extra maatregelen nodig zijn. Bij de toetsing op brandveiligheid dient er tevens aandacht besteed te worden aan de bereikbaarheid voor de hulpdiensten en bluswatervoorzieningen. Voor vragen met, betrekking tot brandveiligheid kunt u contact opnemen met <a href="mailto:risicobeheersing@vrh.nl">risicobeheersing@vrh.nl</a>.</p>                                                                       |                                                                 |
| 4. | Hoogheemraadschap van Delfland | <p>De twee bestaande woningen worden gesloopt en er wordt één nieuwe woning voor terug gebouwd. Wij kunnen met deze ontwikkeling instemmen. De verharding neemt iets af en de ontwikkeling heeft geen negatief effect op de waterkwaliteit. Wel verzoeken wij u naar de nieuwste versie van de Handreiking watertoets en Waterbeheerplan verwijzen. De meest actuele versies zijn te vinden op onze website (<a href="http://www.hhdelfland.nl/watertoets">www.hhdelfland.nl/watertoets</a> en <a href="https://www.hhdelfland.nl/producten/waterbeheerplan">https://www.hhdelfland.nl/producten/waterbeheerplan</a>).</p> <p>Daarnaast willen wij u adviseren de nieuwe woning niet te laag aan te leggen. De huidige bebouwingen in de omgeving liggen hoger ten opzichte van de rest van het maaiveld. Ook liggen de kavels naast een peilgebied met een hoger peil dan de boezem (zie kaart hieronder). Dit betekent dat de watergangen</p> | De woning wordt hoger aangelegd en de toelichting is aangepast. |

hoger liggen, namelijk op -0,12 m NAP.

