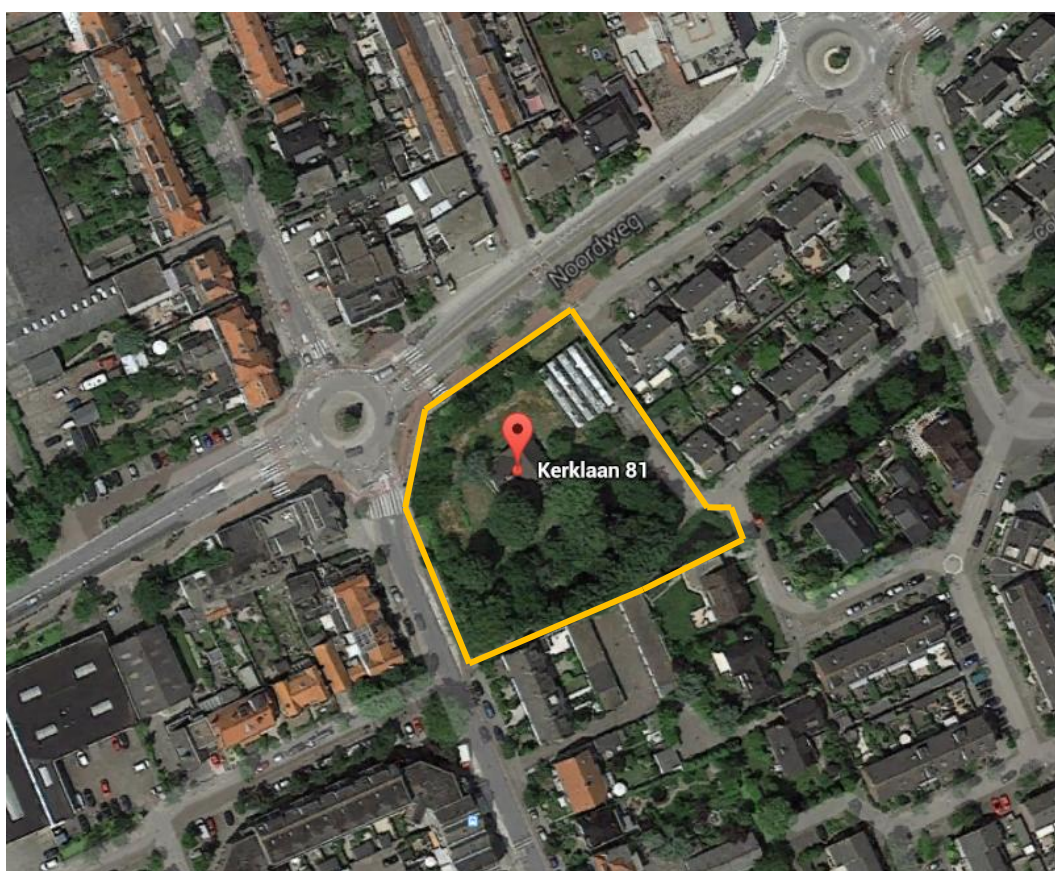


ONDERZOEK LUCHTKWALITEIT

Locatie : Kerklaan 81 Wateringen
Opdrachtgever : Bouw- en aannemersbedrijf Schouten B.V.
Projectnummer : 28.14.00043.1
Datum : 21 augustus 2014

-definitief-



Onderzoeksgegevens

Soort onderzoek
Doelstelling(en)
Onderzoekslocatie
Projectnummer
Datum rapportage

Onderzoek luchtkwaliteit
Toetsing gevolgen ontwikkelingen op luchtkwaliteit
Kerklaan 81 Wateringen
28.14.00043.1
21 augustus 2014

Opdrachtgever

Opdrachtgever
Contactpersoon
Postadres
Postcode en plaats
Telefoonnummer

Bouw- en Aannemersbedrijf Schouten B.V.
De heer H. van Zweden
Postbus 1175
2260 BD LEIDSCHENDAM
070-3014700

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer
Contactpersoon
Bezoekadres
Postcode en plaats
Telefoonnummer
Faxnummer
Website
e-mail

Search Ingenieursbureau B.V.
ing. Steven Traast
Meerstraat 2
5473 ZH HEESWIJK
0413-241666
0413-241667
www.searchbv.nl
milieu@searchbv.nl

Colofon Rapportage

Opgesteld door

J. Geerdink M.Sc.

Goedgekeurd door

ing. K.T. Steijvers

Datum/paraaf controle

21 augustus 2014



INHOUDSOPGAVE

1	ALGEMEEN	2
1.1	Algemeen	2
1.2	Doel van het onderzoek	2
1.3	Ontwikkelingen	2
1.4	Beoordelingswijze	3
2	WETTELIJK KADER	4
2.1	Wet luchtkwaliteit	4
2.2	Besluit niet in betekende mate	4
3	TOETSING	5

1 ALGEMEEN

1.1 Algemeen

In opdracht van Bouw- en aannemersbedrijf Schouten B.V. te Leidschendam is door Search Ingenieursbureau een toetsing gedaan van de gevolgen voor de luchtkwaliteit als gevolg van de voorgenomen herontwikkeling van de planlocatie Kerklaan 81 te Wateringen.

1.2 Doel van het onderzoek

Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is het aanvragen van een omgevingsvergunning voor het handelen in strijd met de Ruimtelijke Ordening noodzakelijk. In het kader van de ruimtelijke procedure dient beoordeeld te worden in welke mate de ontwikkeling negatief bijdraagt aan de luchtkwaliteit. De planontwikkeling draagt alleen op basis van verkeersaantrekkende werking en de daarbij horende emissies bij aan de luchtkwaliteit.

1.3 Ontwikkelingen

Het plan voorziet in de sloop van de bestaande tuinderswoning met bijgebouw op de locatie Kerklaan 81 te Wateringen en het realiseren van woningbouw op de planlocatie. De woningbouw zal bestaan uit 16 eengezinswoningen.

De planlocatie is gelegen aan direct naast de rotonde ter plaatse van de kruising van de Kerklaan (west) en de Noordweg (noord). Aan de overige zijden wordt de planlocatie begrensd door bestaande woningen. In onderstaande figuren is de huidige situatie (figuur 1: luchtfoto) en de toekomstige situatie (figuur 2: situatietekening) weergegeven.



Figuur 1 Luchtfoto planlocatie (bron: Google Earth, noordelijk gericht)



Figuur 2 Situatietekening na voorgenomen ontwikkeling (bron: opdrachtgever)

1.4 Beoordelingswijze

De eerste stap bij het bepalen van de mate waarin de ontwikkeling bijdraagt aan de luchtkwaliteit is de toetsing aan de ondergrenzen van de “Ministeriële Regeling niet in betekende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)”. In deze regeling is bepaald dat projecten van een bepaalde aard (woningen en kantoren) en omvang verder geen toetsing behoeven.

De tweede stap voor de bepaling van de mate van bijdrage (indien noodzakelijk) is een zogeheten niet in betekende mate toetsing van de planontwikkeling. Met de “niet in betekende mate toetsing” wordt de invloed van het plan (verkeersaantrekkende werking) op de luchtkwaliteit, vereenvoudigd beoordeeld. Indien blijkt dat de ontwikkeling niet in betekende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit kunnen de resultaten uit de beoordeling in dat geval worden gebruikt in de ruimtelijke onderbouwing en is verdere toetsing niet nodig.

Wanneer het plan wél in een betekende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit zal een bureauonderzoek met modelleringen nodig zijn.

2 WETTELIJK KADER

2.1 Wet luchtkwaliteit

Toetsingskader

In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt bij het opstellen van een bestemmingsplan uit het oogpunt van de bescherming van de gezondheid van de mens tevens rekening gehouden met de luchtkwaliteit ter plaatse. Het toetsingskader voor luchtkwaliteit wordt gevormd door de Wet Luchtkwaliteit (Wlk). De Wlk bevat grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofoxiden, fijn stof, lood, koolmonoxide en benzeen. Hierbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk langs wegen met name de grenswaarden voor stikstofdioxide (jaargemiddelde) en fijn stof (jaar- en daggemiddelde) van belang.

Maatgevende stoffen langs wegen

Voor luchtkwaliteit als gevolg van wegverkeer is stikstofdioxide (NO₂, jaargemiddelde) het meest maatgevend, aangezien deze stof door de invloed van het wegverkeer als eerste een overschrijding van de grenswaarde uit de Wlk veroorzaakt. Daarnaast zijn ook de concentraties van fijn stof (PM₁₀) van belang. Andere stoffen uit de Wlk hebben een beperkte invloed op de luchtkwaliteit in de nabijheid van wegen en worden daarom bij deze toetsing buiten beschouwing gelaten.

De grenswaarden van stikstofdioxide en fijn stof zijn in tabel 1 weergegeven. Deze grenswaarden gelden voor de buitenlucht.

Tabel 1 Grenswaarden maatgevende stoffen Wlk

Stof	Toetsing van	Grenswaarde	Geldig
Stikstofdioxide (NO ₂)	Jaargemiddelde concentratie	60 µg/m ³	2010 tot en met 2014 vanaf 2015
	Jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³	
Fijn stof (PM ₁₀) ³	Jaargemiddelde concentratie	48 µg/m ³	tot en met 10 juni 2011 vanaf 11 juni 2011
	Jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³	
	24-uurgemiddelde concentratie	max. 35 keer per jaar meer dan 75 µg/m ³	tot en met 10 juni 2011 vanaf 11 juni 2011
	24-uurgemiddelde concentratie	max. 35 keer per jaar meer dan 50 µg/m ³	

2.2 Besluit niet in betekenende mate

In de Wet luchtkwaliteit is het begrip 'Niet in betekenende mate opgenomen', dit betekent dat voor sommige projecten niet getoetst hoeft te worden aan de Wet luchtkwaliteit. Er is sprake van "niet in betekenende mate" (NIBM) als uitoefening van een bevoegdheid niet leidt tot fijn stof en stikstofdioxide tot een toename van de luchtvervuiling van meer dan 3% van de jaargemiddelde grenswaarden, dat wil zeggen een toename van niet meer dan 1,2 µg/m³.

Er is voor een aantal gevallen vastgelegd wanneer er sprake is van 'niet in betekenende mate'. In deze gevallen hoeft niet getoetst te worden aan de Wet Luchtkwaliteit. In onderstaande tabel zijn voor woon- en kantoorlocaties de situaties weergegeven die onder het begrip NIBM vallen.

Tabel 2 NIBM-grenzen voor woningbouw- en kantoorlocaties

Project	Toetsing onderhavig project
Woningbouw: ontwikkeling ≤ 1.500 woningen (netto) bij minimaal 1 ontsluitingsweg	Ja
Woningbouw: ontwikkeling ≤ 3.000 woningen bij minimaal 2 ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersindeling	Ja
Kantoren: ontwikkeling ≤ 100.000 m ² bruto vloeroppervlakte bij minimaal 1 ontsluitingsweg	N.v.t.
Kantoren: ontwikkeling ≤ 200.000 m ² bruto vloeroppervlakte bij minimaal 2 ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling	N.v.t.

3 TOETSING

De ontwikkelingen op de planlocatie betreffen het slopen van de bestaande tuinderswoning met bijgebouwen (kassen), waarna op de planlocatie in totaal 16 eengezinswoningen met tuin en parkeerruimte worden gerealiseerd. Van de aanwezigheid van de woningen op de planlocatie gaat een verkeersaantrekkende werking uit, als gevolg van de verkeersbewegingen van bewoners en bezoekers van de woningen via de Van Catshuysenstraat.

De ontwikkelingen zijn dermate gering van omvang, dat deze ruimschoots vallen binnen de specifiek aangeduide categorie voor woningen (woningbouw met één ontsluitingsweg en minder dan 1.500 woningen). Op basis daarvan kan gesteld worden dat de ontwikkelingen niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtkwaliteit. Het uitvoeren van een aanvullende toetsing is niet noodzakelijk.