

NOTA VAN BEANTWOORDING REACTIES 3.1.1 BRO OVERLEG BESTEMMINGSPLAN "Bloemenveiling"

	Instantie	Reactie	Beantwoording
1.	Hoogheemraadschap van Delfland	Niet instemmen, wegens: a. verzoek om de kern- en beschermingszones van de boezemkades langs de Strijp op de plankaart en in de voorschriften op te nemen en de dubbel bestemming 'Waterstaat-waterkering'te geven. Om binnen deze keurzone te bouwen, moet altijd een watervergunning aangevraagd te worden bij het hoogheemraadschap. Tevens wordt verzocht in de voorschriften van het bestemmingsplan een adviesverplichting van de waterbeheerder op te nemen voor werkzaamheden binnen de keurzone van een waterkering. b. In de Dijkweg, grenzend aan de noordwestzijde van het plangebied, is een afvalwatertransportleiding van Delfland aanwezig. Aan weerszijde van deze leiding is een beheerszone aanwezig van 5 meter. Deze beheerszone valt binnen het plangebied. Verzocht wordt deze beheerszone in de toelichting, planregels en verbeelding op te nemen als zodanig te bestemmen. c. Bij ruimtelijke ontwikkelingen verzoekt Delfland rekening te houden met de ABC-bergingsnormen.	a. de betreffende keurzone zal conform het verzoek van het Hoogheemraadschap worden opgenomen in ontwerp bestemmingsplan Bloemenveiling. b. het verzoek van het hoogheemraadschap zal worden gehonoreerd. c. bij ruimtelijke ontwikkelingen zal rekening worden gehouden met de ABC- bergingsnormen.
2.	Provincie Zuid Holland	a. Aan de gemeente wordt verzocht aan te tonen, dat het plan de uitvoering van de gemaakte afspraken over de aansluiting van het plangebied mogelijk maakt, dan wel het plan overeenkomstig de afspraken aan te passen. De twijfels gelden voornamelijk ten aanzien van het tracé bij aansluiting van de N222 en de N466. b. de beschermingszone en kernzone van de waterkering moeten bestemd worden zoals	a. Het plan is aangepast. b. Er is reeds contact opgenomen met de waterbeheerder en de betreffende beschermings en kernzones zijn op planverbeelding, voorschriften en in de toelichting van Ontwerp bestemmingsplan Bloemenveiling opgenomen.

		opgenomen in de vastgestelde leggers van de waterbeheerder.	
3.	Ministerie Infrastructuur en Milieu	Geen aanleiding tot het geven van reactie naar aanleiding van dit plan.	a. dank voor de reactie