

Notitie geluidbeleid Bloemenveiling

Postbus 150, 3000 AD Rotterdam
Telefoon: 010-2018555
Fax: 010-4121039
E-mail: info@rboi.nl

Inleiding

Gemeente Westland heeft bij de voorbereiding van het bestemmingsplan Bloemenveiling de voorliggende notitie over het geluidbeleid voor de Bloemenveiling opgesteld. Doel van deze notitie is bedoeld om het geluidbeleid voor de Bloemenveiling samen te vatten en de samenhang tussen het bestemmingsplan en dat geluidbeleid te schetsen. Deze toelichting op de relatie met het bestemmingsplan is nodig omdat het geluidbeleid voor het bedrijventerrein FloraHolland en Trade Parc Westland in fasen tot stand is gekomen.

Gemeentelijk geluidbeleid

De gemeente Westland heeft voor een deel van het terrein van bloemenveiling FloraHolland en voor het naastgelegen bedrijventerrein geluidbeleid ontwikkeld zoals is bedoeld in de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening. Voor het overige deel van het FloraHolland terrein geldt een toetsingskader voor geluid op grond van de milieuvergunning. Het geluidbeleid bestaat kortom uit drie pijlers:

1. Milieuvergunning bloemenveiling FloraHolland (maart 2009)
2. Geluidnota Bedrijventerrein 'Over de Middelbroekweg' (maart 2001)
3. Geluidbeheerplan en Geluidnota Trade Parc Westland Mars te Naaldwijk (maart 2009)

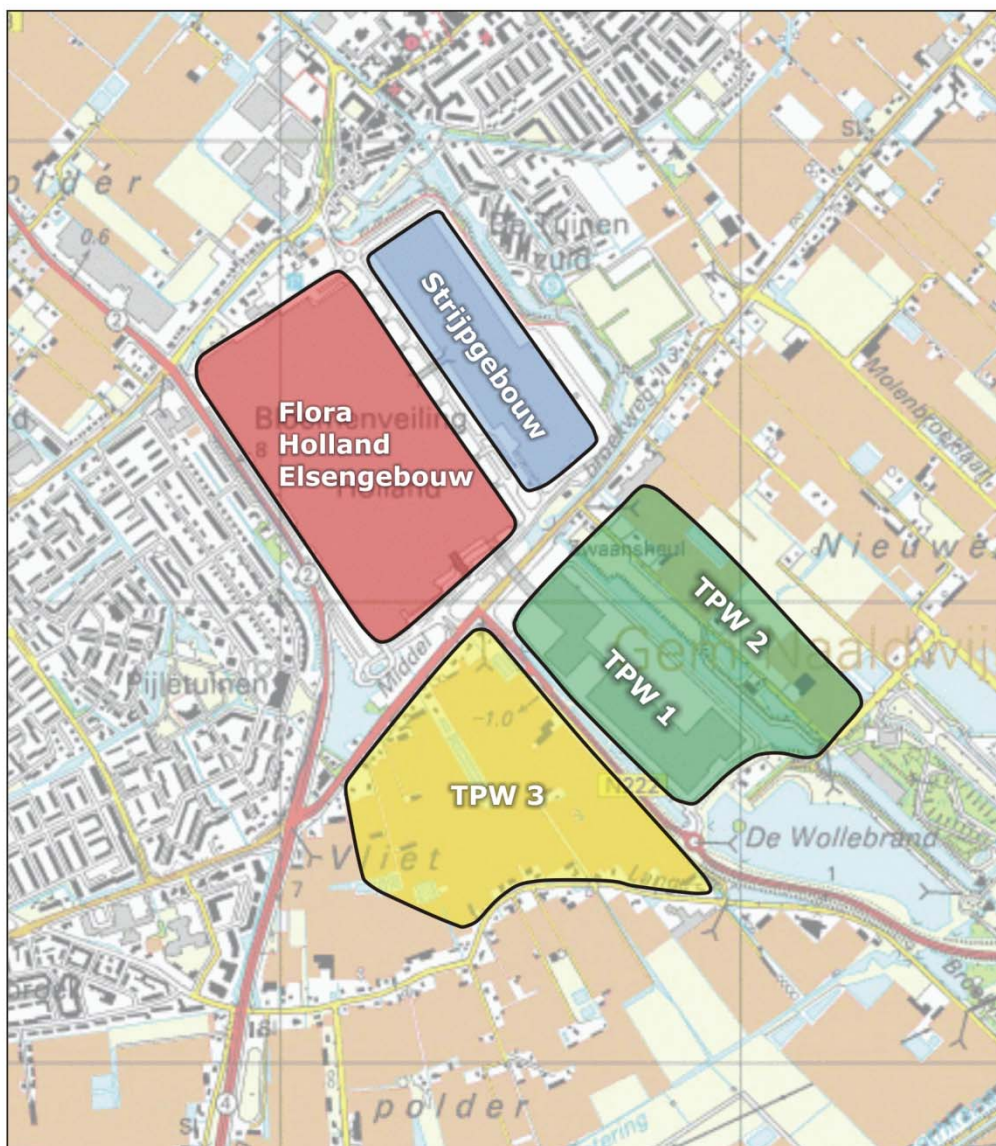
In figuur 1 is weergegeven op welk deel van het bedrijventerrein de geluidnota's en de milieuvergunning van toepassing zijn. Het bestemmingplan Bloemenveiling omvat het bedrijventerrein Flora Holland en Trade Parc Westland 1 en 2. Om die reden zijn op het bestemmingsplan Bloemenveiling alleen de Milieuvergunning van bloemenveiling FloraHolland en de geluidnota bedrijventerrein 'Over de Middelbroekweg' van toepassing.

De geluidnota's bevatten beoordelingspunten waarop de gezamenlijke geluidsbelasting van de bedrijven op dat deel van het bedrijventerrein niet meer mag bedragen dan de aangeven waarden. Deze beoordelingspunten zijn weergegeven in de afzonderlijke geluidnota's.

Doel en status

De geluidnota 'Over de Middelbroekweg' en de milieuvergunning bieden een juridisch kader voor de normstelling ten aanzien van geluid als gevolg van de bedrijfsactiviteiten op het terrein van FloraHolland. De bestaande geluidnota vormt het juridisch instrument voor de beoordeling van Industrielawaai bij vergunningaanvragen en meldingen in het kader van de Wet milieubeheer. Met behulp van de geluidnota wordt beoordeeld of een inrichting zich kan vestigen op de voorgenomen locatie. De geluidnota biedt tevens een toetsingskader op grond waarvan in de milieuvergunning voorschriften ter voorkoming of beperking van geluidhinder kunnen worden opgenomen. Verder vormt de milieuvergunning voor Flora Holland het juridisch kader voor de geluidsbelasting in de omgeving van de bloemenveiling FloraHolland. Voor de overige bedrijven op het bedrijventerrein FloraHolland ten noorden van de Middelbroekweg (Strijpgedebouwen en Elsengebouwen) geldt dat deze individueel moeten voldoen aan het toetsingskader voor geluid dat volgt uit het Activiteitenbesluit.

De geluidnota Bedrijventerrein 'Over de Middelbroekweg' is vastgesteld als beleidsregel zoals bedoeld in art 3.1, vierde lid van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). De voorliggende notitie is geen besluit in de zin van de Awb en heeft geen juridisch status, het bevat slechts een toelichting op het bestaande geluidbeleid naar aanleiding van het vaststellen van een bestemmingsplan Bloemenveiling.



Figuur 1
Deelgebieden met bijbehorende geluidnota's en toetsingskaders geluid

legenda

- Milieuvergunning Flora Holland
- Toetsingskader Geluid volgens Activiteitenbesluit
- Geluidnota "Over de Middelbroekweg"
- Geluidnota en Geluidbeheerplan Trade Parc West Mars



Cumulatie van geluid

Wegverkeerslawaaï

Voor cumulatie met verkeerslawaaï geldt dat in de geluidnotities voor TPW 1 en 2 en voor TPW Mars rekening is gehouden met geluid afkomstig van verkeer op nabij gelegen wegen. De aanwezigheid van wegen nabij woningen zorgt voor een verhoogde achtergrondbelasting. Deze achtergrondwaarden zijn meegenomen in het bepalen van de geluidruimte voor de bedrijven op TPW 1 en 2 en TPW Mars.

Industrielawaaï

Bij toetsing ten aanzien van geluid om na te gaan of een bedrijf zich op een specifieke locatie kan vestigen of uitbreiden zal rekening moeten worden gehouden met mogelijke cumulatieve effecten van overige bestaande of toekomstige inrichtingen. Idealiter wordt in een gemeentelijke geluidnota rekening gehouden met deze cumulatieve effecten bij het vaststellen van de maximale immissieniveaus ter hoogte van de beoordelingspunten. Omdat het geluidbeleid voor het FloraHolland terrein en omgeving gefaseerd tot stand is gekomen is in de afzonderlijke nota's nog geen rekening gehouden met cumulatie. In de nota's wordt ook niet aangegeven op welke wijze met cumulatie dient te worden omgegaan.

Cumulatieve effecten vanwege industriellawaaï treden in praktijk echter niet vaak op. Het gaat daarbij om situaties waarin twee bedrijven op één en dezelfde gevel van een woning een geluidsbelasting veroorzaken. Het effect van cumulatie is afhankelijk van veel factoren. Ten eerste zal het effect van cumulatie nihil zijn wanneer het ene geluidsniveau meer dan 10 dB onder het andere niveau is gelegen. Verder is de vraag van belang of de betrokken geluidbronnen tegelijkertijd in werking zijn, cumulatie treedt alleen op als deze geluidbronnen tegelijkertijd in werking zijn.

Indien sprake is van uitbreiding of vestiging van bedrijven nabij bestaande woningen, kan dit ertoe leiden dat een bedrijf bij vergunningverlening te maken krijgt met een aanscherping van de geluidvoorschriften. Dit vindt plaats op basis van het Masterplan dat bij de geluidnota 'Over de Middelbroekweg' hoort. Hierin is modelmatig voor de destijds toekomstige situatie een zo nauwkeurig mogelijk invulling gegeven aan TPW 1 en 2. Bij de ontwikkeling van nieuwe geluidgevoelige bestemmingen in de omgeving van TPW 1 en 2 en/of Flora Holland zal in het kader van een goede ruimtelijke ordening de cumulatieve geluidsbelasting moeten worden beoordeeld om na te gaan of aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting kan worden voldaan. Vervolgens kan worden beoordeeld of het vaststellen van hogere waarden noodzakelijk is.