

**Passende Beoordeling
Haagweg 39
te Monster**

**Opdrachtgever
De heer Haring
te Monster**



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening

**Passende Beoordeling
Haagweg 39
te Monster**

Aqua-Terra Nova BV

Zuidweg 79
2671 MP Naaldwijk
telefoon 0174 – 625246
email info@aquaterranova.nl
www.aquaterranova.nl

**Opdrachtgever
De heer Haring
te Monster**



Datum: 12 januari 2021
Rapportnr.: 20066/AQT303FF/EvD
Status: Definitieve rapportage

COLOFON



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening

Titel : *Passende Beoordeling Haagweg 39 te Monster*

Opdrachtgever : *Dhr. G. Haring te Monster*

Aqua-Terra Nova BV

Zuidweg 79
2671 MP Naaldwijk
telefoon 0174 – 625246
email info@aquaterranova.nl
www.aquaterranova.nl

Projectteam

Projectmanager : dhr. ing. A.P. Wubben
Contactpersoon : mw. ir E. Van Doorn
Auteur : mw. ir E. Van Doorn
Kwaliteitsborging : mw. L.J. van der Steeg BSc

Projectnummer : **20066**



Aqua-Terra Nova is lid van het Netwerk Groene Bureaus, de branche organisatie voor kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging van groene adviesbureaus.

Datum vrijgave	Status	Goedkeuring projectmanager	Vrijgave kwaliteitsborger
12 januari 2021	definitief		

© 2021 Aqua-Terra Nova B.V.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

SAMENVATTING

In opdracht van de heer G. Haring heeft Aqua-Terra Nova BV een Passende Beoordeling met bijbehorende stikstofdepositieberekeningen gemaakt van de door de heer G. Haring beoogde bouwontwikkelingen aan de Haagweg 39 te Monster. De initiatiefnemer is voornemens elf woningen te bouwen en hierbij zijn eigen woning te slopen. Op basis van deze passende beoordeling en bijgevoegde stikstofdepositieberekeningen kan gesteld worden dat enkel op het vlak van stikstofdepositie het project invloed uitoefent op het nabijgelegen Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen. Uit de berekeningen kan gesteld worden dat er tijdens elke fase stikstofdepositie is op het nabijgelegen Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen. Het project is vergunningplichtig en zal depositieruimte moeten claimen in het SSRS-systeem om te mogen bouwen. Hierdoor kan voorkomen worden dat het woningbouwproject een significante negatieve invloed heeft op het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen.

De woningen kunnen niet allemaal in één jaar gebouwd worden, omdat hiervoor niet genoeg ruimte in het registratiesysteem is. Er is na overleg met de opdrachtgever een scenario uitgewerkt voor het gefaseerd bouwen van de woningen en het slopen van de huidige woning. Hierbij is voor ieder jaar een aparte berekening uitgewerkt omdat sloop-, bouw en gebruiksfasen hierbij door elkaar heen lopen.

Uit het uitgewerkt scenario komt naar voren dat de stikstofdepositie in het eerste jaar van bouwen (2022)(0,26 mol/ha/jaar hoogte bijdrage) en in het derde jaar van bouwen (2024)(0,07 mol/ha/jaar) geregistreerd moeten worden in het SSRS-registratiesysteem van de Omgevingsdienst Haaglanden. Door middel van intern salderen (de huidige woning wordt gesloopt) komt depositieruimte vrij die zorgt dat er in het tweede bouwjaar (2023) geen depositie is op het nabijgelegen Natura 2000-gebied en in het derde jaar (2024) slechts 0,07 mol/ha/jaar als hoogste bijdrage.

Daarnaast komt uit de vergelijkberekening van het huidige gebruik met het toekomstige gebruik, dat de stikstofdepositie in de toekomst permanent daalt met 0,28 mol/ha/jaar tot een substantieel lager niveau. Dit is gunstig voor het nabijgelegen Natura 2000-gebied. Een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming is hierdoor verleenbaar.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	5
1.1	Contactgegevens aanvrager.....	5
1.2	Contactgegevens gemachtigde.....	5
1.3	Gedragscodes	5
1.4	Samenhangende besluiten en eerder verleende vergunningen.....	5
1.5	Periode ontheffing	5
2	METHODE.....	6
2.1	Inleiding.....	6
2.2	Doelstelling.....	6
2.3	Beoordeling beschermde natuurgebieden	6
2.4	Aanwezigheid beschermde planten, dieren en habitatten	6
2.5	Leeswijzer	6
2.6	Verantwoording	7
3	PLANGEBIED.....	8
3.1	Naam van het plangebied	8
3.2	Locatie van het plangebied en de werkzaamheden.....	8
3.3	Bestaande situatie	8
3.4	Beoogde situatie, activiteiten en planning.....	9
3.5	Voorgaande onderzoeken en rapporten	10
4	INVENTARISATIE EFFECTEN OP BESCHERMDE NATUURGEBIEDEN	11
4.1	Natura 2000-gebieden	11
4.2	Ecologische verbindingzones	11
5	EFFECTBEPALING	8
6	EFFECTENBEPALING STIKSTOFDEPOSITIE	10
6.1	Effecten van het project	10
6.2	Cumulatieve effecten met ander activiteiten	10
7	CONCLUSIES.....	12
7.1	Storingsfactoren.....	12
7.2	Stikstofdepositie.....	12
8	REFERENTIES	15
BIJLAGE 1	PLANGEBIED	16

1 INLEIDING

1.1 Contactgegevens aanvrager

T.a.v.: Dhr. G. Haring
Adres: Haagweg 39
2681 PB Monster
Email: gharing@kabelfoon.nl
Telefoonnummer: 06-44566433
KVK nummer: n.v.t.

1.2 Contactgegevens gemachtigde

Bedrijf: Aqua-Terra Nova BV
T.a.v.: mw. E. Van Doorn
Adres: Zuidweg 79
2671 MP Naaldwijk
Email: e.vdoorn@aquaterranova.nl
Telefoonnummer: 0174-625246
KVK nummer: 27240696

1.3 Gedragcodes

Gedragcodes zijn in deze situatie niet van toepassing.

1.4 Samenhangende besluiten en eerder verleende vergunningen

Er zijn geen samenhangende besluiten of eerder verleende vergunningen met betrekking tot gebiedsbescherming in het plangebied.

1.5 Periode ontheffing

De ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming Gebiedsbescherming wordt aangevraagd voor de periode van vijf jaar vanaf datum verlening van de vergunning.

2 METHODE

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt beschreven hoe de resultaten van de voorliggende rapportage tot stand zijn gekomen. Dit hoofdstuk dient tevens als onderbouwing van de conclusies. In het kort wordt weergegeven hoe de Wet natuurbescherming in het project wordt geborgd.

2.2 Doelstelling

De Passende Beoordeling heeft als doel te inventariseren of het project mogelijk in strijd is met het onderdeel gebiedsbescherming in de Wet natuurbescherming. In de Passende Beoordeling wordt beoordeeld of negatieve én mogelijk significante negatieve effecten uitgesloten kunnen worden. In deze beoordeling worden cumulatieve effecten ook meegewogen. Daarnaast wordt geadviseerd hoe te handelen in het kader van de natuurwetgeving¹.

2.3 Beoordeling beschermde natuurgebieden

Op basis van provinciale en lokale kaartendatabases wordt de ligging van natuurgebieden in de omgeving van het plangebied inzichtelijk gemaakt. Het betreft gebieden uit de Wet natuurbescherming (Natura 2000-gebieden). Vanwege de kleine aard van dit project zijn beschermde natuurgebieden binnen een straal van twee km van het plangebied meegenomen in de beoordeling. Hierbij wordt beoordeeld of negatieve effecten op de gebieden binnen deze straal uitgesloten kunnen worden, zowel door de directe als indirecte effecten.

2.4 Aanwezigheid beschermde planten, dieren en habitatten

Projecten en plannen die van invloed kunnen zijn op een Natura 2000-gebied en niet opgenomen zijn in het beheerplan moeten vooraf getoetst worden. Toetsing kan zowel aan de orde zijn voor projecten en plannen die in of in de directe nabijheid van het Natura 2000-gebied plaatsvinden als voor activiteiten die op flinke afstand plaatsvinden. Dat hangt samen met de invloedsfeer van de werkzaamheden. Wanneer activiteiten buiten het Natura 2000-gebied tot effecten kunnen leiden, noemen we dat externe werking. Uitgangspunt is dat toetsing noodzakelijk is wanneer negatieve effecten als gevolg van deze projecten of plannen mogelijk zijn.

Hierbij speelt het voorzorgsbeginsel een belangrijke rol. Vergunning voor een activiteit kan alleen worden verleend als op basis van de best beschikbare kennis, maximale zekerheid wordt verschaft dat de activiteit (zowel op zichzelf als in cumulatie met andere activiteiten) de instandhoudingsdoelstellingen niet in het geding brengt.

De procedure van de toetsing van plannen en projecten aan de gebiedsbescherming in de Wet natuurbescherming kent in principe twee stappen. Als eerste wordt vaak een Voortoets uitgevoerd. Uit deze toets kunnen de volgende conclusies voortkomen:

1. Er is zeker geen negatief effect. Als de toetsing een project betreft is er geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming nodig.
2. Er is mogelijk een negatief effect, maar dit is zeker niet significant negatief effect. De volgende stap is het doorlopen van een Verslechteringtoets, waarna mogelijk een vergunning aangevraagd kan worden.
3. Er is een kans op een significant negatief effect. De volgende stap is het doorlopen van een Passende Beoordeling, waarna mogelijk een vergunning aangevraagd kan worden.

Voor elke toetsing geldt dat de gebiedsspecifieke instandhoudingsdoelstellingen het toetsingskader vormen. Alle storingsfactoren die door een activiteit kunnen optreden en die van invloed zijn op de omvang, kwaliteit, of draagkracht van een habitatype of leefgebied van een soort moeten worden onderzocht. Daarbij wordt getoetst aan de staat van instandhouding van de aanwezige habitattypen en/of doelsoorten of door de werkzaamheden in het geding komen.

2.5 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de onderzoeksmethode en het toetsingskader beschreven. In hoofdstuk 3 worden het project en het plangebied beschreven. De ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000-gebied en de instandhoudingsdoelstellingen en habitattypen van het Natura 2000-gebied worden beschreven in hoofdstuk 4. Daarbij wordt geanalyseerd welke storingsfactoren op dit project van toepassing zijn en of deze mogelijk een negatief effect hebben op het Natura 2000-gebied. Van de storingsfactoren waarvan een negatieve invloed niet uit te sluiten is, wordt in hoofdstuk 5 beschreven of significante gevolgen met zekerheid kunnen worden uitgesloten. Tot slot

volgen in hoofdstuk 6 de conclusies van deze toetsing. Bronvermeldingen zijn in de tekst met een nummer aangegeven, wat naar het desbetreffende nummer in de referentielijst verwijst.

2.6 Verantwoording

Door de inzet van ter zake kundige ecologen en landelijk geaccepteerde onderzoeksmethodes wordt onze onderzoekskwaliteit gewaarborgd. Gegevens over populaties en het voorkomen van habitatten worden verkregen door het raadplegen van geldende beheerplannen, verspreidingsbronnen van soorten en gegevens opvragen bij landelijke inventarisatie organisaties. Indien noodzakelijk wordt voor een veldbezoek uitgevoerd om habitattypen en beschermde soorten te inventariseren.

3 PLANGEBIED

Het project wordt beschreven aan de hand van de door de opdrachtgever verstrekte informatie. Hiertoe wordt de omvang en ligging van het projectgebied beschreven in relatie tot groenstructuren in de omgeving, wordt de bestaande situatie geschetst en worden de beoogde activiteiten omschreven.

3.1 Naam van het plangebied

De naam van de activiteit/ het plangebied betreft:

Haagweg 39 te Monster

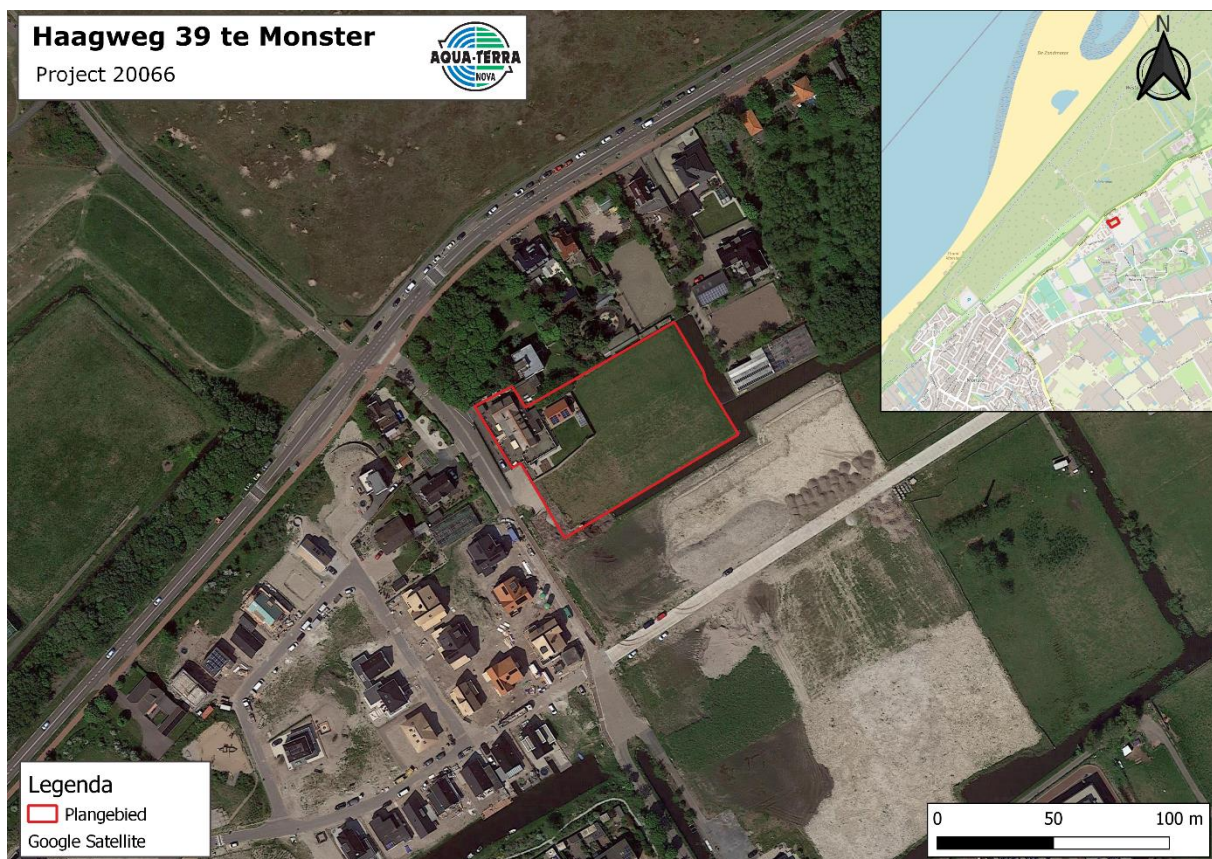
3.2 Locatie van het plangebied en de werkzaamheden

3.2.1 Ligging plangebied

Het plangebied betreft kadastrale percelen Monster I 3004 en I 3007 aan de:

Haagweg 39
2681 PB Monster
Gemeente Westland
Provincie Zuid-Holland

Het pand is gelegen ter hoogte van de coördinaten: 52.038853, 4.192347. Zie figuur 3.1 voor de ligging en begrenzing van het plangebied.



Figuur 3.1. Ligging en begrenzing van het plangebied Haagweg 39 te Monster.

Ten noorden van het plangebied ligt het natuurgebied Solleveld. Aan de westelijke kant bevindt zich een nieuwbouwwijk, en in het zuidoosten ligt een weiland. Voorbij het grasveld ligt een beschoede watergang.

3.3 Bestaande situatie

Het plangebied betreft een grondgebied met een oppervlakte van circa 5.500 m². Er staat een huis dat rond 1920 gebouwd is, bestaande uit bakstenen en rieten dak. Er zijn geen spouwmuren

aanwezig. Recentelijk is een schuur bijgebouwd. Er is een houten dek met windschermen rondom het huis geplaatst, met daaronder een souterrain. Op het dek is op sommige plekken sierbeplanting aanwezig, voornamelijk hortensia's. Achter de noordelijke kant van de muur bevindt zich een groenstrook met gewone esdoorn en aan de oostelijke kant ligt een grasveld met ruigteplanten zoals hazenpootje, duizendblad, heelblaadje, akkerdistel, ridderzuring en braam. Veel planten zijn typerend voor een zandgrond. Aan de zuidoostzijde van het plangebied is een geïsoleerde watergang gelegen.

Zie voor een impressie van het plangebied de afbeeldingen in figuur 3.2.



Figuur 3.2. Impressie van het plangebied. Boven: de zuid- en westkant van de woning. Midden: de tuin en houten dek gelegen rondom het huis. Onder: het veld met ruigteplanten en watergang ten zuidoosten van het plangebied.

3.4 Beoogde situatie, activiteiten en planning

De activiteitenomschrijving is opgesteld aan de hand van plattegronden, ontwerptekeningen en de mondeling en schriftelijk door de opdrachtgever verstrekte informatie.

In het plangebied wordt de ontwikkeling van elf woningen beoogd. Hiervoor wordt het gehele projectgebied vergraven. De watergang ten noordoosten van het plangebied zal verbreed worden. De bestaande woning wordt na het realiseren van de eerste drie nieuwbouwwoningen gesloopt. De

schuur blijft wel staan. De realisatie van de bouw zal drie jaar in beslag nemen. Deze activiteiten vormen de basis van de toetsing aan de Wet natuurbescherming.

3.5 Voorgaande onderzoeken en rapporten

Naar aanleiding van de Passende Beoordeling is het volgende onderzoek uitgevoerd:

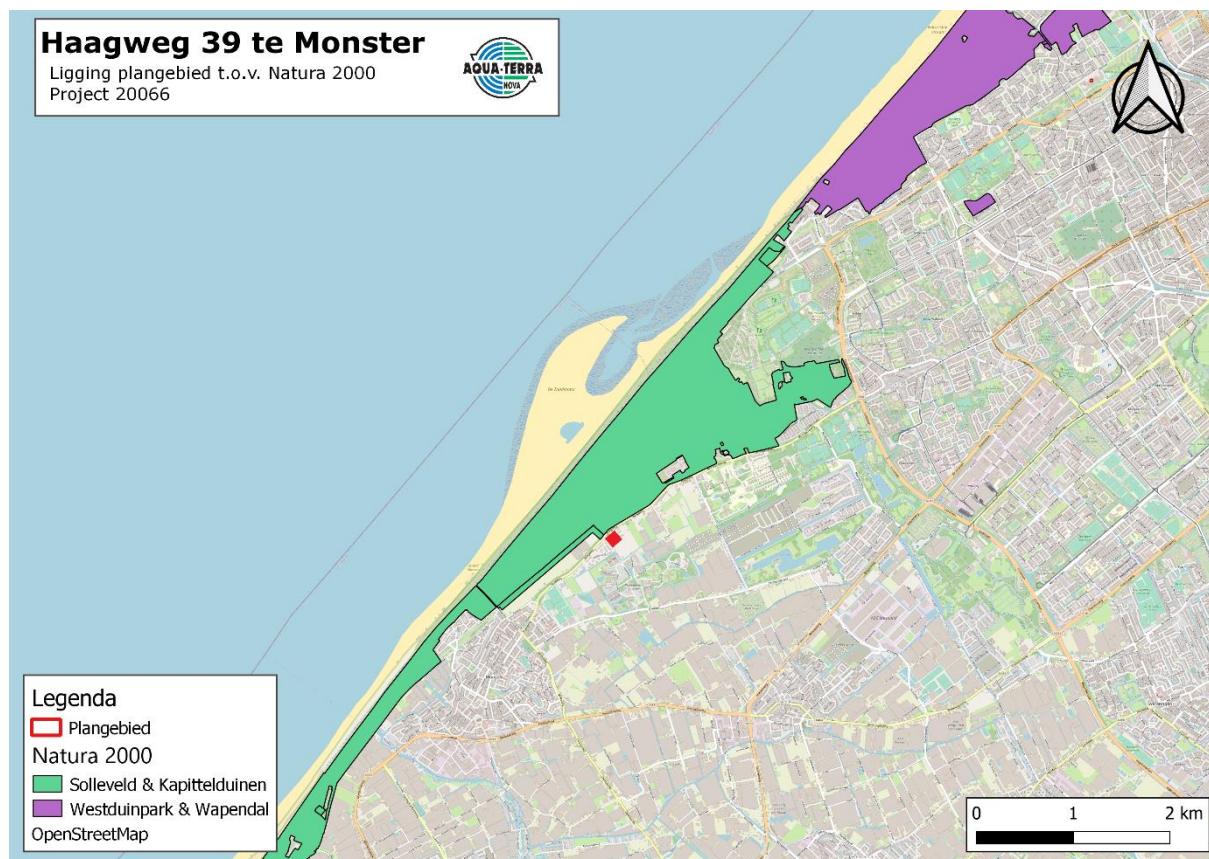
- Stikstofdepositieberekening Haagweg 39 te Monster, rapport 20066/AQT301cFF/EvD, d.d. 11 november 2020

Vanwege de wijziging van de het plan voor het bouwen van acht woningen naar elf woningen is een actualiserende toetsing van het project noodzakelijk. Naast het reeds uitgevoerde stikstofdepositie-onderzoek is de onderliggende Passende Beoordeling opgesteld. De basis van onderliggende Passende Beoordeling betreft de Voortoets uitgevoerd d.d. 3 september 2016 met kenmerk 216008/AQT301dFF/ML.

4 INVENTARISATIE EFFECTEN OP BESCHERMDE NATUURGEBIEDEN

4.1 Natura 2000-gebieden

Het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen bevindt zich op circa 60 meter naast de noordwestelijke kant van het plangebied, zie figuur 4.1. Het Natura 2000-gebied Westduinpark & Wapendal is gelegen op circa 4,3 km afstand ten noordoosten van het plangebied. Andere Natura 2000-gebieden liggen op grotere afstand.



Figuur 4.1. Positie van het plangebied (rood vierkant) ten opzichte van Natura 2000-gebieden.

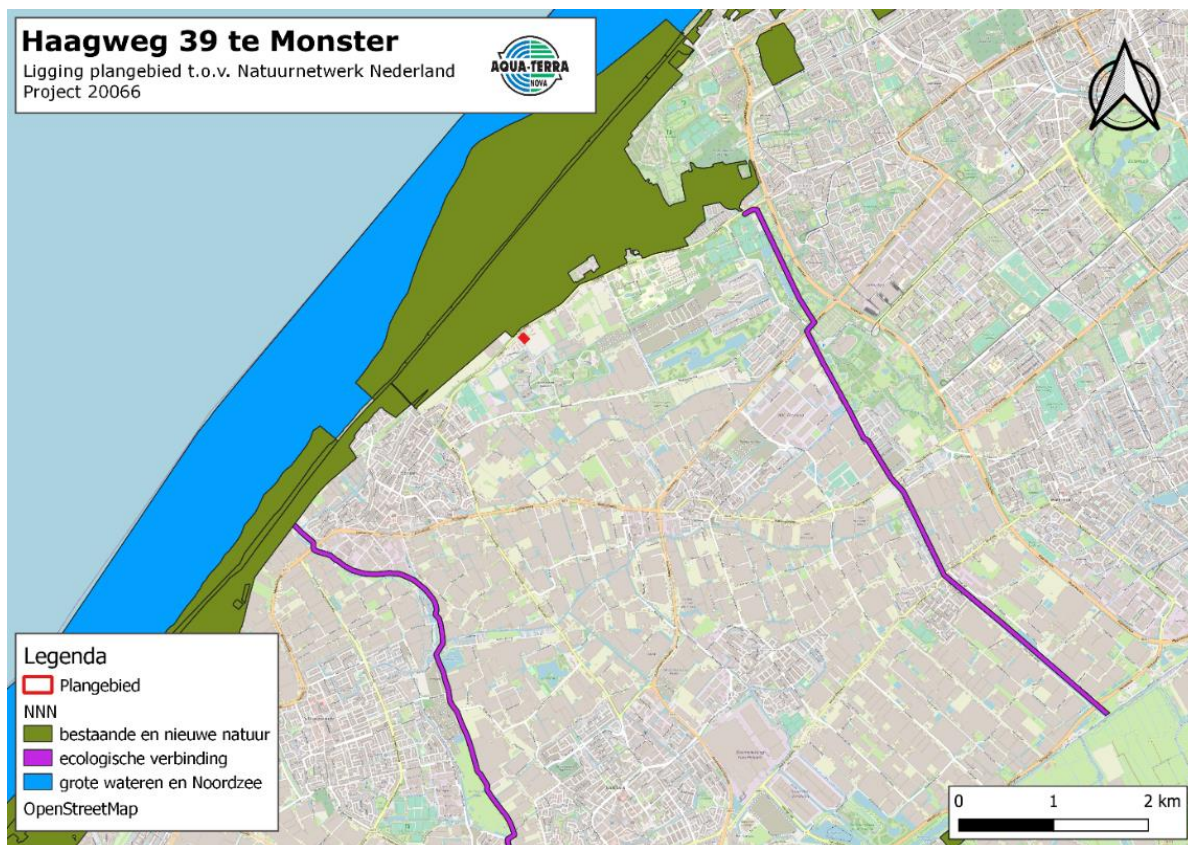
Het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen bestaat uit oude duinen, duinbossen, struwelen, ruigten en plassen². Het natuurgebied is van grote waarde vanwege de kalkarme duinen en heideterreinen die in het gebied voorkomen. Aan de binnenduinrand bevinden zich een aantal oude landgoedbossen die rijk zijn aan stinzenflora.

Het Natura 2000-gebied Westduinpark is een breed, gevarieerd en kalkrijk duingebied met kenmerkende habitats van de Hollandse duin- en kuststreek. Er is een breed scala aan vegetatietypen van jonge en oude, droge duinen, met ruigten, graslanden en binnenduinbos aanwezig, met karakteristieke flora. Wapendal bestaat uit oud duin met struikheivegetatie.

De werkzaamheden hebben vanwege de korte afstand en de aard van de werkzaamheden mogelijk negatieve effecten op het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen. Negatieve effecten aan het Natura 2000-gebied kunnen niet worden uitgesloten. Hiervoor is reeds een ecologische Voortoets uitgevoerd in 2016 (kenmerk 216008/AQT301dFF/ML) deze wordt in onderliggende rapportage geactualiseerd. Hieruit kwam naar voren dat in het kader van de stikstofdepositie een berekening gemaakt moet worden met behulp van AERIUS. De stikstofdepositie is reeds in een aparte rapportage uitgewerkt (kenmerk 20066/AQT301cFF/EvD).

4.2 Ecologische verbindingzones

Het plangebied is gelegen aan de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), zie figuur 4.2. Het betreft het gebied Solleveld. Het NNN kent geen externe werking, wat betekent dat de nabije gelegenheid van het plangebied geen effect zal hebben op het NNN. Negatieve effecten kunnen worden uitgesloten. Nadere toetsing in het kader van de Wet Natuurbescherming is niet noodzakelijk.



Figuur 4.2. Positie van het plangebied ten opzichte van het NNN.

4.2.1 Instandhoudingsdoelstellingen Solleveld & Kapittelduinen

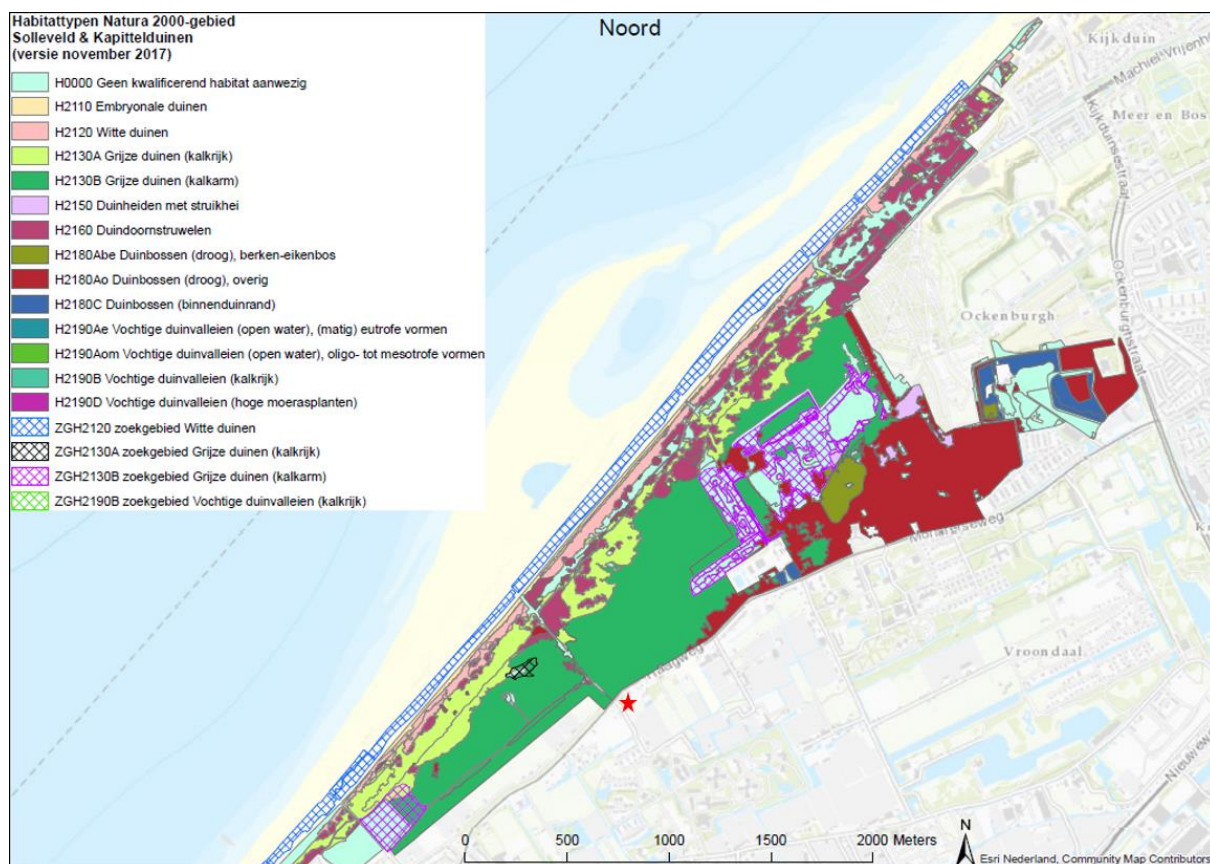
Aan de hand van een literatuuronderzoek is de aanwezigheid van de habitattypen nabij het plangebied geanalyseerd. In en rond het plangebied zijn beschermde habitattypen gedefinieerd en zijn de volgende instandhoudingsdoelstellingen vastgesteld. Het plangebied is aangegeven op de habitattypenkaart uit het beheerplan³ van Solleveld & Kapittelduinen. De habitattypen en het plangebied zijn weergegeven in figuur 4.3. Het plangebied is als rode ster aangegeven in de kaart. De instandhoudingsdoelstellingen van de habitattypen die in en rond het plangebied aanwezig zijn, zijn weergegeven in tabel 4.1.

Naast instandhoudingsdoelstellingen zijn voor het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen twee kernopgaven opgesteld:

- Grijze duinen: uitbreiding en herstel kwaliteit van grijze duinen H2130, door tegengaan vergrassing en verstruweling.
- Duinheiden: behoud oppervlakte en kwaliteit duinheiden H2150

Een van deze kernopgaven is van belang voor het plangebied. Het betreft de uitbreiding en het herstel van de kwaliteit van Grijze duinen (H2130), door het tegengaan van vergrassing en verstruweling. Dit betekent dat door beheersmaatregelen te nemen meer verstuing gecreëerd wordt, de vegetatie opener gemaakt wordt en het vermestingeffect van stikstofdepositie opgeheven wordt. Het project zal bijdragen aan de vermesting van dit specifieke habitatype in het Natura 2000-gebied en een negatieve invloed hebben op de kernopgave.

Uit het beheerplan komt naar voren dat de aangewezen doelsoort de nauwe korfslak niet voorkomt in Solleveld. Deze soort wordt om die reden niet besproken en niet meegenomen in de beoordeling van habitattypen en de toetsing van de storingsfactoren.



Figuur 4.3. Positie van het plangebied (rode ster) ten opzichte van het habitattypen in Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen⁴.

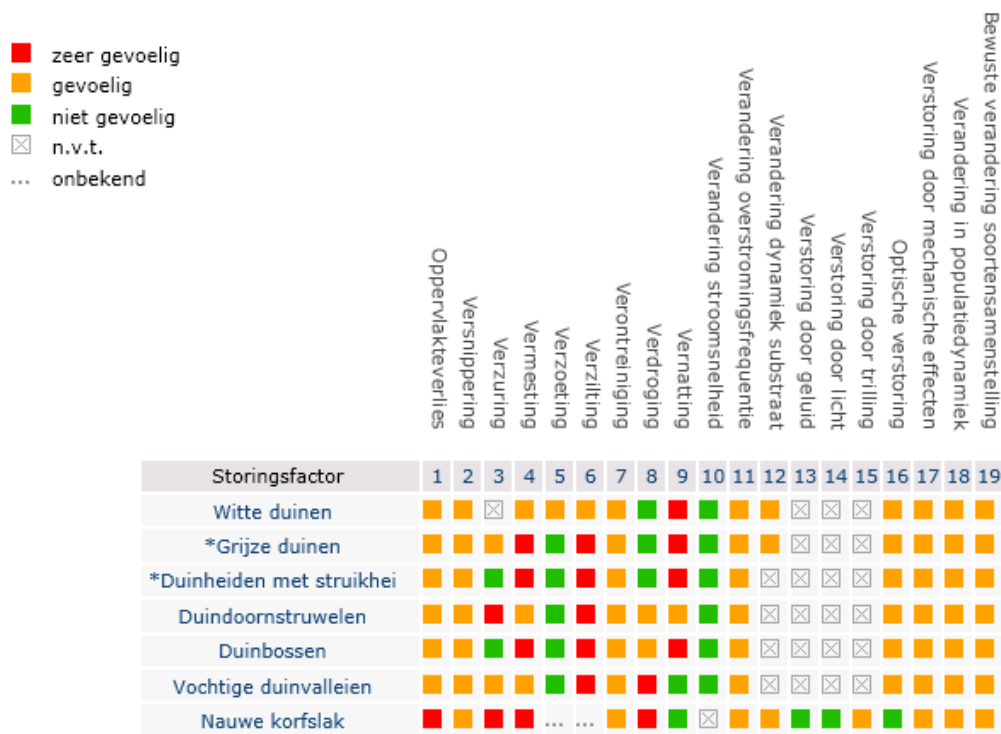
Tabel 4.1. Instandhoudingsdoelstelling habitattypen Solleveld & Kapittelduinen nabij het plangebied³

Code	Habitatype	Instandhoudingsdoelstelling
H2130A	Grijze duinen kalkrijk	<i>Uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit.</i> Het subtype komt verspreid in het gebied voor, met name in de noordelijke helft. De kwaliteit is wisselend. Verbetering van de kwaliteit wordt nagestreefd gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding.
H2130B	Grijze duinen kalkarm	<i>Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit.</i> Het habitatype komt verspreid in het gebied voor, met name in de noordelijke helft. De kwaliteit is wisselend. Verbetering van de kwaliteit wordt nagestreefd gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding.
H2160	Duindoornstruwelen	<i>Behoud oppervlakte en kwaliteit.</i> Enige achteruitgang in oppervlakte ten gunste van habitatype grijze duinen (H2130) of vochtige duinvalleien (H2190) is toegestaan. Het habitatype duindoornstruwelen is momenteel over een relatief grote oppervlakte aanwezig. Voorkomen moet worden dat het type zich uitbreidt ten koste van het habitatype grijze duinen (H2130) of vochtige duinvalleien (H2190).
H2180A	Duinbossen (droog), overig	<i>Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit.</i> De droge duinbossen zijn in dit gebied redelijk ontwikkeld. Plaatselijk is de kwaliteit matig, doordat er nog veel exoten aanwezig zijn. Kwaliteitsverbetering heeft betrekking op actieve bestrijding van deze exoten.

4.2.2 Storingsfactoren

Voor het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen zijn meerdere habitattypen aangewezen waarvoor negatieve effecten kunnen optreden vanuit nieuwe ontwikkelingen. De beoordeling of er negatieve effecten kunnen optreden is uitgesplitst voor verschillende verstorings- en verslechteringsfactoren die door het Ministerie van EZ zijn aangegeven in de Effectenindicator⁵.

In figuur 4.4 zijn voor Solleveld & Kapittelduinen de in de effectenindicator genoemde gevoeligheden voor verschillende storingsfactoren weergegeven.



Figuur 4.4. Storingsfactoren Solleveld & Kapittelduinen⁵

Uit de effectenindicator volgt dat de volgende verstoringbronnen van toepassing kunnen zijn voor Solleveld & Kapittelduinen (voor diverse activiteiten), zowel in de aanleg- als gebruiksfase (gebruikte nummering conform de nummering in de effectenindicator):

- | | |
|---|---|
| 1. Oppervlakteverlies | 11 Verandering overstroomingsfrequentie |
| 2. Versnippering | 12 Verandering dynamiek substraat |
| 3. Verzuring door N-depositie uit de lucht | 13 Verstoring door geluid |
| 4. Vermesting door N-depositie uit de lucht | 14 Verstoring door licht |
| 5. Verzoeting | 15 Verstoring door trilling |
| 6. Verzilting | 16 Optische verstoring |
| 7. Verontreiniging | 17 Verstoring door mechanische effecten |
| 8. Verdroging | 18 Verandering in populatiedynamiek |
| 9. Vernatting | 19 Bewuste verandering soortensamenstelling |
| 10 Verandering stroomsnelheid | |

5 EFFECTBEPALING

In dit hoofdstuk wordt aan de hand van de verstoringsbronnen en de geschiktheid van het in en nabij de projectlocatie gelegen deel van het Natura 2000-gebied aangegeven of de beoogde ontwikkeling effect kan hebben op de aangewezen soorten en habitattypen. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen effecten tijdens de aanlegfase (sloop en bouw) en gebruiksfase (ingebruikname bewoners).

5.1.1 *Oppervlakteverlies en versnippering (verstoringsbronnen 1 en 2)*

Het projectgebied Haagweg 39 is gelegen buiten de begrenzing van Solleveld & Kapittelduinen. Door de realisatie van de elf woningen zal geen verlies van oppervlakte van het Natura 2000-gebied optreden.

Het projectgebied is niet gelegen tussen het Natura 2000-gebied en een andere groene structuren die van belang zijn als Ecologische Hoofdstructuur of Ecologische Zone. De toegangsweg tot de Haagweg 39 is de Haagweg. Deze doorgaande weg is gelegen langs de oostelijke grens van het Natuurgebied Solleveld & Kapittelduinen vanaf Den Haag tot aan de dorpskern Monster. De realisatie van de elf woningen zal niet leiden tot significante toename van verkeersdruk, waardoor de tussengelegen Haagweg een grotere barrière zou kunnen worden voor soorten die migreren vanuit het duingebied naar het Westland. Negatieve effecten op oppervlakteverlies en versnippering zijn uitgesloten.

5.1.2 *Verzilting of verzoeting (verstoringsbron 5 en 6)*

Verzilting betreft de ophoping van oplosbare zouten (kalium, natrium, magnesium, calcium) in bodems en wateren. Verzilting van bodem is een gevolg van verdroging. Door verlaging van de grondwaterstand, wordt zoet grondwater 'verdrongen' door brak of zout grondwater. De bouw van elf woningen heeft geen effect op de grondwaterstand of de verhouding tussen zoet en zout water in de bodem in of in de omgeving van het Natura 2000-gebied. Er zal geen grondwateronttrekking plaatsvinden en de beperkte omvang van het project heeft geen verandering van de grondwaterstand of grondwaterstromen tot gevolg.

Verzilting van het Natura 2000-gebied tijdens de aanleg- en gebruiksfase is niet aan de orde, er zal geen sprake zijn van ophoping van oplosbare zouten in bodems en (grond)water.

5.1.3 *Verontreiniging (verstoringsbron 7)*

Verontreiniging kan worden onderverdeeld in verontreiniging via water of via de lucht. Verontreinigen kunnen veroorzaakt worden door een toename van stoffen als zware metalen, straling, geneesmiddelen, organische verbindingen etc. in het gebied terecht komen. Het projectgebied Haagweg 39 bevindt zich buiten het gebied Solleveld & Kapittelduinen en door de bouw van woonhuizen komen er geen verontreinigende stoffen in het gebied of in de omgeving van het gebied terecht. Het voorkomen van afval van bouwmaterialen moet te allen tijde voorkomen worden, omdat die nergens wenselijk is.

Verontreiniging via water is tijdens de aanleg- en gebruiksfase op voorhand uit te sluiten. Er zijn watergangen rond het plangebied, maar deze staan niet in verbinding met het Natura 2000-gebied. Verontreiniging via de lucht kan leiden tot verslechtering van habitattypen. Met de ontwikkeling is de uitstoot van schadelijke stoffen (zoals zware metalen) niet aan de orde. Een negatief effect op het nabijgelegen Natura 2000-gebied wordt hiermee uitgesloten.

5.1.4 *Verdroging en vernatting (verstoringsbronnen 8 en 9)*

De realisatie van woningen aan de Haagweg 39 heeft geen effecten op de grondwaterstand of -stromingen in of om het Natura-2000 gebied Solleveld & Kapittelduinen (zie verzilting).

Infiltratie van hemelwater binnen het Natura 2000-gebied zal niet worden beperkt. Er vindt tevens geen extra grondwateronttrekking plaats, veranderingen in de grondwaterhuishouding zullen hierdoor niet optreden. Effecten van verdroging en vernatting op het naastgelegen Natura 2000-gebied is op voorhand uitgesloten.

5.1.5 *Verandering in stroomsnelheid, overstromingsfrequentie en dynamiek substraat (verstoringsbronnen 10, 11 en 12)*

Met het plan worden geen ingrepen gedaan in het hydrologisch bestel (bestaande waterlopen) in het Natura 2000-gebied waardoor veranderingen kunnen optreden.

Een verandering van dynamiek substraat treedt bijvoorbeeld op als de verstuiwing van zand in duingebieden wijzigt. Hierdoor kan er een verandering in bodemsamenstelling en abiotische

factoren optreden, wat gevolgen kan hebben op droge pioniervegetaties in de duinen. Zand in de duinen wordt voor het overgrote deel aangevoerd door inlandse wind. Hierdoor vindt verplaatsing van (kalkrijk) zand plaats naar de achterliggende duingebieden en ontstaat er een gradiënt in kalkgehalten en verschillende factoren vanaf de zeezijde landinwaarts.

De elf woningen worden aan de landzijde van het duingebied gerealiseerd. Er vindt geen zandtoevoer plaats vanuit deze omgeving naar het Natura 2000-gebied. Effecten op de bodemsamenstelling zijn uitgesloten.

5.1.6 *Verstoring door geluid, licht, trilling, optische verstoring en verstoring door mechanische effecten (verstoringbronnen 13, 14, 15, 16 en 17)*

Solleveld & Kapittelduinen is niet gevoelig voor verstoring door geluid en licht (zie figuur 4.4). Negatieve effecten door deze verstoringbronnen zijn op voorhand uitgesloten. De nauwe korfslak is gevoelig voor verstoring door trilling en mechanische effecten. Significante negatieve effecten door verstoring door trillingen op de nauwe korfslak zijn uitgesloten, omdat de soort niet voorkomt in de buurt van het plangebied.

De habitattypen in Solleveld & Kapittelduinen zijn gevoelig voor optische verstoring en mechanische effecten. Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. Bij habitattypen treedt de verstoring/verandering vaak op ten gevolge van recreatie of bijvoorbeeld militaire activiteiten.

In de omgeving van de projectlocatie is meer bebouwing aanwezig. De huizen worden vanuit Solleveld & Kapittelduinen uit het zicht onttrokken door bebouwing en een groot bosperceel tussen de projectlocatie en het Natura 2000-gebied. De woningen veroorzaken geen optische verstoring van het Natura 2000-gebied.

Verstoring door betreding van het Natura 2000-gebied valt onder verstoring door mechanische effecten. Echter is het zeer onwaarschijnlijk dat door de bouw van elf woningen nabij het drukbezochte Natura-2000 gebied Solleveld & Kapittelduinen er een significant verschil optreedt in betreding. Materieel en bouwverkeer rijdt over de Haagweg en hoeft niet door het Natura 2000-gebied te rijden. Significante negatieve effecten door geluid, licht, trilling, optische verstoring en verstoring door mechanische effecten een toename van betreding zijn uitgesloten.

5.1.7 *Verandering in populatiedynamiek (verstoringbron 18)*

De storende factor verandering in populatiedynamiek treedt op indien er een direct effect is van een activiteit op de populatieopbouw en/of populatiegrootte, bijvoorbeeld wanneer er sprake is van sterfte van individuen door wegverkeer.

In Solleveld & Kapittelduinen komen geen instandhoudingssoorten voor die zich verplaatsen. De bouw van de woningen heeft geen direct effect op de populatieopbouw of -grootte van flora of fauna in Solleveld & Kapittelduinen. De elf woningen hebben geen significant effect op het wegverkeer langs het Natura-2000 gebied. Het is uitgesloten dat de bouw van elf woningen leidt tot meer verkeersslachtoffers onder dieren of op een andere manier leidt tot meer sterfgevallen. Negatieve effecten van de ontwikkeling op de populatiedynamiek kunnen op voorhand worden uitgesloten.

5.1.8 *Bewuste verandering soortensamenstelling (verstoringbron 19)*

Er is geen sprake van bewust ingrijpen in de natuur door herintroductie van soorten, introductie van exoten, uitzetten van vis, inzaaien van genetisch gemodificeerde organismen en dergelijke.

6 EFFECTENBEPALING STIKSTOFDEPOSITIE

In opdracht van de heer G. Haring heeft Aqua-Terra Nova BV stikstofdepositieberekeringen gemaakt van de beoogde ontwikkelingen aan de Haagweg 39 te Monster.

6.1 Effecten van het project

Het grootste effect van de beoogde activiteiten liggen bij de stikstofdepositie die ze veroorzaken. Een uitgebreide stikstofdepositieberekening is gemaakt om het effect van de activiteiten te bepalen. Hieruit is het volgende naar voren gekomen:

- Het beoogde project kan niet in een jaar uitgevoerd worden, omdat hiervoor niet genoeg ruimte in het registratiesysteem is door beperkte ruimte op één hexagoon (4380958).
- Op basis van een uitgewerkt scenario zijn de diverse berekening opgesteld en kan gesteld worden dat er tijdens twee jaren stikstofdepositie is op het nabijgelegen Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen.
- Het project is hierdoor vergunningplichtig.

De resultaten van de berekeningen en hoogste depositiebijdrage zijn gegeven in tabel 6.1.

Tabel 6.1. Hoogste depositiebijdrage per jaar realisatie bouwproject Haagweg 39				
	Hoogste Depositiebijdrage 2021	Hoogste Depositiebijdrage 2022	Hoogste Depositiebijdrage 2023	Hoogste Depositiebijdrage 2024
Uitwerking scenario gefaseerde woningbouw Haagweg 39	Referentiesituatie bestaande woning en verkeer	Bouw 3 woningen	Sloop bestaande woning, bouw 2 nieuwe woningen en bewoning 3 nieuwbouw woningen	Bouw resterende 6 woningen en bewoning 5 woningen
			0,25 mol/ha/jaar	0,46 mol/ha/jaar
			Na intern salderen met referentiejaar 2021:	Na intern salderen met referentiejaar 2021:
			0,39 mol/ha/jaar	0,26 mol/ha/jaar
			0,00 mol/ha/jaar	0,07 mol/ha/jaar

Realisatiefase

In de realisatiefase zullen bij het bouwrijp maken en bouwen van de woningen stikstofemissies (NO_x) plaatsvinden door gebruik van mobiele werktuigen en verkeersbewegingen van en naar de planlocatie. Door de gefaseerde bouw is het in gebruik nemen van nieuwbouwwoningen tevens in de berekeningen meegenomen per jaar. Uit de AERIUS-berekeningen en de tabel blijkt dat de stikstofemissie resulteert in een maximale stikstofdepositie van 0,26 mol/ha in 2022 en 0,07 mol/ha in 2024 op het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen, hiervan valt alle depositie op (bijna) overbelaste hexagonalen. Met behulp van interne saldering is de stikstofdepositie reeds verminderd, hierbij is de stikstofdepositie door de bouwactiviteiten in 2023 geheel teruggebracht tot nul.

Gebruiksfase

In de gebruiksfase vindt uitsluitend stikstofemissie (NO_x) plaats door verkeersbewegingen als gevolg van verkeersaantrekkende werking van het in gebruik nemen van de nieuwe woningen. Uit de stikstofdepositieberekeringen blijkt dat de emissie resulteert in een maximale stikstofdepositie van 0,11 mol/ha/jaar op het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen. Met behulp van interne saldering met de referentiesituatie wordt de stikstofdepositie gereduceerd tot 0,00 mol/ha/jaar.

6.2 Cumulatieve effecten met ander activiteiten

In de nabijheid van het plangebied zijn veel ontwikkelingen gaande met betrekking tot woningbouw en herinrichting van percelen met voormalige glastuinbouw.

Om te beoordelen of er cumulatieve effecten zijn door activiteiten in de nabijheid van het plangebied zijn de volgende websites geraadpleegd: www.odh.nl, www.ruimtelijkeplannen.nl en overuwbuurt.overheid.nl (controle op 5 januari 2020).

Het afgelopen jaar zijn in de omgeving van het plangebied drie ontheffingen verleend voor gebiedsbescherming/Natura 2000-gebieden:

- Bouw drie woningen aan de Otterschelp te Monster (zaaknummer 00579265), registratie van stikstofdepositie in het SSRS;
- Bouw glastuinbouwbedrijf Laan van de Heilige Lambertus 60 te 's-Gravenzande (zaaknummer 00587313), met behulp van interne saldering was vergunning verleenbaar;
- Bouw 133 woningen Rijnweg/Slaperdijk te Monster (zaaknummer 00578920), registratie stikstofdepositie, na interne saldering, in het SSRS, vergunning verleenbaar;
- Bestemmingsplan Westmade-Noord bouw 500 woningen, is reeds vergund met de toenmalige berekende stikstofdepositie en in aanbouw;
- Westmade fase 1A en 1B en Madewater, reeds gerealiseerd en gebouwd op basis van oude berekeningen;
- Het gehele project Vroondaal in de gemeente Den Haag wordt reeds gerealiseerd op basis van oude AERIUS-berekeningen.
- Omgevingsvergunning voor de oprichting van een woning aan de Santhorsthof 16 te Monster, hierbij is geheel onduidelijk of bij dit project rekening gehouden is met stikstofdepositie, aangezien de kavel op minder dan 100 meter van Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen ligt (overuwbuurtoverheid.nl);
- Bouw van een bedrijfsruimte aan de Madeweg 60, hierbij is tevens geen aanwijzing gevonden voor het aantonen of uitsluiten van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebied (overuwbuurtoverheid.nl);

De meeste projecten zijn vergund met onderbouwing van AERIUS-berekeningen, behalve de verleende omgevingsvergunningen die op www.overuwbuurtoverheid.nl zijn gevonden. Hiervan is onduidelijk of er rekening is gehouden met stikstofemissies door bouwwerkzaamheden. Cumulatieve effecten door andere activiteiten in de buurt van dit project zijn mogelijk aanwezig door onduidelijke vergunningverlening, maar zo goed als uit te sluiten, omdat het hierbij om kleine bouwactiviteiten gaat.

7 CONCLUSIES

7.1 Storingsfactoren

Op basis van een literatuurstudie kunnen voor de volgende storingsfactoren (significant) negatieve effecten op voorhand worden uitgesloten:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| – Oppervlakteverlies | – Verandering dynamiek substraat |
| – Versnippering | – Verstoring door geluid |
| – Verzoeting | – Verstoring door licht |
| – Verzilting | – Verstoring door trilling |
| – Verontreiniging | – Optische verstoring |
| – Verdroging | – Verstoring door mechanische effecten |
| – Vernatting | – Verandering in populatiedynamiek |
| – Verandering stroomsnelheid | – Bewuste verandering soortensamenstelling |
| – Verandering overstromingsfrequentie | |

7.2 Stikstofdepositie

De realisatie van elf woningen aan de Haagweg 39 leiden op basis van AERIUS-berekeningen tot een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen. Voor de realisatie van de elf woningen is een vergunning noodzakelijk, waarbij een aanspraak gemaakt wordt op het SSRS om na interne saldering de overtollige stikstofdepositie te registreren.

Voor de realisatiefase is voor de **bouwjaren 2022 (0,26 mol/ha/jaar) en 2024 (0,07 mol/ha/jaar)** depositieruimte nodig. Daarbij dient beoordeeld te worden of de benodigde ruimte aanwezig is en of voldaan wordt aan de Regeling natuurbescherming. Daarmee wordt de zekerheid verkregen dat de stikstofdepositie als gevolg van het project nergens leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden.

Met de beschikbare depositieruimte is verzekerd dat geen verslechtering plaatsvindt van alle stikstofgevoelige habitattypen en habitats van soorten. Daarbij kan worden uitgesloten dat de natuurlijke kenmerken van relevante Natura 2000-gebieden worden aangetast. Voorwaarde hierbij is dat er voldoende depositieruimte beschikbaar is.

8 REFERENTIES

1. Ministerie van Economische zaken. *Wet natuurbescherming*. (2016).
2. Ministerie van landbouw natuur en voedselkwaliteit. Natura 2000-gebieden.
3. Sweco Nederland B.V. *Beheerplan bijzondere natuurwaarden Solleveld & Kapittelduinen*. (2018).
4. Sweco Nederland B.V. *Beheerplan bijzondere natuurwaarden Solleveld & Kapittelduinen bijlagen*. (2017).
5. Ministerie van Landbouw, N. en V. Effectenindicator Natura 2000-gebieden. Available at: <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/effectenindicatorappl.aspx?subj=effectenmatrix&tab=1>.

BIJLAGE 1 PLANGEBIED

