

Bijlage II Fasering bouw en in gebruikname

In de stikstofdepositieberekening Haagweg 39 te Monster wordt onderstaande fasering aangehouden. Uit de berekening blijkt dat er in alle fasen een afname is van stikstofdepositie op het nabijgelegen Natura 2000-gebied.

Jaartal	Sloop	bouwen	In gebruikname woningen (cumulatief)
2024***	Bestaande woning Haagweg 39 te Monster	Drie woningen	Drie woningen
2025		Drie woningen	Zes woningen
2026		Drie woningen	Negen woningen
2027			Negen woningen

*** De jaartallen vloeien voort uit de rapportage van 11 december 2023 (rapportnummer 20066/AQT301h/RS). Indien het jaartal 2024 opschuift in verband met de duur van de procedures, dan schuift voor alle fasen het jaartal op. Voor het voorkomen van een toename van stikstofdepositie is het wel van belang dat de fasering (sloop/bouw per jaar) aangehouden wordt:

1^{ste} jaar: Sloopfase huidige woning, bouw drie woningen en in gebruik name van drie woningen;

2^e jaar: Bouwfase drie woningen en in gebruik name zes woningen;

3^e jaar: Bouwfase drie woningen en in gebruik name negen woningen;

4^e jaar: Gebruik name van negen woningen.