



Staat van Wijzigingen

Van het ontwerp bestemmingsplan “Kreken fase 1” naar gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Kreken fase 1”

Planverbeelding

- Maximum aantal woningen in bouwvlak aan de Verburghlaan naast de Maatschappelijke bestemming is gewijzigd van maximaal 9 in maximaal 10 woningen;
- Maximum aantal woningen in bouwvlak aan de overzijde van de Maatschappelijke bestemming is gewijzigd van maximaal 10 woningen in maximaal 8 woningen;
- In hetzelfde bouwvlak is de functieaanduiding aangepast van “sba-2b” naar “sba-2” zodat de binnenplanse afwijkingsmogelijkheid voor het realiseren van rijwoningen niet meer te gebruiken is (deze wordt ook uit de planregels verwijderd);
- Bouwvlak aan de Dr. ter Haarlaan met de functieaanduiding “sba-2a” wordt aangepast in “sba-2”;
- Legenda is aangepast.

Planregels

- Artikel 9.2.1 van de bestemming “Wonen” is aangepast aangezien de functieaanduidingen “sba-2a” en “sba-2b” zijn verwijderd van de planverbeelding;
- Artikel 9.4 afwijken van de bouwregels (voor het realiseren van geschakelde woningen onder voorwaarden) is verwijderd. Hierdoor verandert de rest van de planregels van artikel 9 van nummering.

Toelichting

- Paragraaf 7.3 is aangepast;