

NOTA VAN BEANTWOORDING REACTIES 3.1.1 BRO OVERLEG BESTEMMINGSPLAN "OOSTELIJKE RANDWEG, DE LIER".

	Instantie	Reactie	Beantwoording
1.	Provincie Zuid-Holland	De versnelde toename en andere verdeling van verkeer op de rotonde aan de Zijtwende door de aanleg van de Oostelijke Randweg leidt ertoe dat de huidige rotonde al veel eerder niet meer voldoet. Dit vraagt nog om nadere afstemming over de gewenste toekomstige verkeerskundige situatie, de verdeling van de kosten, het moment van aanleg en overige verantwoordelijkheidsverdeling. De provincie onderzoekt graag met de gemeente hoe de toekomstige situatie vorm wordt gegeven.	Er vindt regelmatig overleg plaats tussen de provincie en de gemeente over de toekomstige aanleg van de Oostelijke Randweg. Tijdens de overleggen wordt de gewenste toekomstige verkeerssituatie besproken evenals de andere genoemde aspecten.
1.	Westland Infra Netbeheer B.V.	Opgemerkt wordt: 1. Westland Infra Netbeheer geeft aan geen bezwaar te hebben tegen het plan, mits er overleg plaatsvindt over het eventueel verleggen van de in het ontwerp aanwezige kabels, leidingen en veiligheidsafstanden ten opzichte van zijn bedrijfsmiddelen. 2. Bij het eventueel verleggen of aanpassen van kabel- en leidingentracé zal dit in een door de gemeente aangeboden tracé met schone grond moeten gebeuren.	1. Er vindt reeds overleg hierover plaats tussen de gemeente en Westland Infra Netbeheer. Bij de nadere uitwerking van de plannen wordt hier rekening mee gehouden. 2. Bij de uitvoering van het project zal met dit punt rekening worden gehouden.
2.	Hoogheemraadschap van Delfland	Opgemerkt wordt: 1. Het wateradvies moet worden opgebouwd conform de handreiking watertoets. Het Hoogheemraadschap (hierna: HHD) mist de toekomstige situatie en de paragraaf watersleutel is onjuist. 2. Figuur 5 van de watertoets is verouderd en komt niet overeen met het plangebied. Binnen de verbeelding is een deel van het water van de Dorppolder aanwezig. Dit moet worden vermeld in de beschrijving van het watersysteem. 3. De hoeveelheid toekomstige verharding komt niet overeen met de hoeveelheid verharding van de verbeelding van de weg. Het HHD verwacht een duidelijk en transparant beeld van de veranderingen binnen het gebied. Ook moet duidelijk worden aangegeven dat een verandering van beschermingsniveau voor wateroverlast plaatsvindt.	1. Het wateradvies wordt aangepast aan de wensen van het HHD. 2. Figuur 5 wordt geactualiseerd. Het water van de Dorppolder wordt vermeld in de beschrijving van het watersysteem. 3. De hoeveelheid verharding is in overeenstemming met het definitief ontwerp van de Oostelijke Randweg. Om enige flexibiliteit te hebben bij de realisatie van de weg, is op de verbeelding de bestemming Verkeer niet exact op de verharding gelegd, maar is enige ruimte gehouden. In het wateradvies zal het beeld van de veranderingen worden verduidelijkt. Ook wordt nader ingegaan op de verandering van beschermingsniveau voor wateroverlast.

		4. De hoeveelheid waterberging is niet in de regels geborgd. Een groot deel is geborgd door de beleidsregel 'dempen is graven'. Het HHD verneemt graag van de gemeente hoeveel water gegraven moet worden. Het HHD vraagt of er een waterhuishoudkundig plan is opgesteld, zoals het HHD in een eerder stadium heeft geadviseerd. 5. Het HHD wijst erop dat in het kader van de watertoets mogelijk een waterwetvergunning of melding nodig is.	4. Over de hoeveelheid waterberging worden afspraken gemaakt tussen de gemeente en het HHD. Deze worden vastgelegd in een overeenkomst. Mochten hier aanpassingen noodzakelijk zijn dan gebeurt dat in overleg met het HHD. Deze wijze van borgen van de waterberging biedt ruimte voor aanpassingen. Wanneer de waterberging wordt vastgelegd in de regels van het bestemmingsplan, dan moet bij aanpassingen die worden overeengekomen met het HHD, opnieuw een bestemmingsplanprocedure worden doorlopen om de aanpassingen te verwerken. Dit vindt de gemeente ongewenst. De hoeveelheid waterberging wordt daarom niet vastgelegd in de planregels van het bestemmingsplan. De afspraken over de hoeveelheid waterberging zijn met de overeenkomst tussen de gemeente en het HHD voldoende geborgd. In de uitvoeringsfase van het project Oostelijke Randweg, zal een waterhuishoudkundig plan worden opgesteld. 5. Indien er een waterwetvergunning benodigd is, dan zal deze worden aangevraagd bij de betrokken instantie.
3.	Omgevingsdienst Haaglanden (ODH) (De ODH is geen overlegpartner, maar een adviserende instantie t.a.v. milieu-aspecten)	Opgemerkt wordt: 1. De geluidparagraaf en de notitie 'Maatregelenpakket geluid' dient te worden aangepast aan de hand van de opmerkingen de Omgevingsdienst Haaglanden. 2. Voor wat betreft externe veiligheid heeft de omgevingsdienst geen opmerkingen. 3. Het onderzoek luchtkwaliteit is juist uitgevoerd. De grenswaarden worden niet overschreden en luchtkwaliteit vormt geen belemmering. 4. Voor wat betreft bodem is er (mogelijk) sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Hier moet nader bodemonderzoek worden uitgevoerd om voldoende inzicht te verschaffen in de bodemkwaliteit. 5. Voor wat betreft stikstofdepositie is er sprake van een vergunningplicht omdat de stikstofdepositie boven de grenswaarde voor het gebied Solleveld & Kapittelduinen ligt. Omdat er geen sprake is van een toename van de	1. De geluidparagraaf en de notitie 'Maatregelenpakker geluid' worden aangepast aan de hand van de opmerkingen van Omgevingsdienst Haaglanden. 2. Dit wordt voor kennisgeving aangenomen. 3. Dit wordt voor kennisgeving aangenomen. 4. Er wordt nader bodemonderzoek uitgevoerd. De resultaten van het onderzoek worden verwerkt in het bestemmingsplan. Het onderzoek wordt uitgevoerd voordat het bestemmingsplan wordt vastgesteld. 5. Het onderzoek is gecontroleerd en is goed uitgevoerd. De juiste wegvakken zijn gemodelleerd. De verkeerscijfers uit het verkeersmodel zijn ingelezen en ingedeeld in 3 categorieën: binnen de bebouwde kom, buitenwegen en

		stikstofdepositie is er geen ontwikkelingsruimte nodig. Er is geen risico dat ontwikkelingsruimte opraakt. Het plan is derhalve uitvoerbaar. De Omgevingsdienst plaatst wel een kanttekening bij het onderzoek. Vermoedelijk is er een outputbestand van het verkeersmodel ingelezen in AERIUS, zodat de wegvakken niet op de juiste manier worden getoond op de kaart in de AERIUS bijlage. De Omgevingsdienst verzoekt goed te controleren of de juiste wegvakken zijn gemodelleerd.	snelwegen. Dit is gedaan om zo het pdf-bestand beperkt in omvang te houden. In het pdf-bestand lijkt het nu alsof er maar 3 bronnen zijn ingevoerd. Dit is niet het geval. Als het pdf-bestand wordt ingelezen in AERIUS blijkt dat de 3 bronnen in werkelijkheid bestaan uit een heleboel bronnen. De intensiteiten op deze bronnen komen overeen met de intensiteiten in tabel in de notitie.
4.	Veiligheidsregio Haaglanden (VRH)	Opgemerkt wordt: 1. De VRH heeft 17 januari 2017 advies gegeven op het concept voorontwerpbestemmingsplan, waarbij een aantal maatregelen zijn geadviseerd. Niet alle maatregelen zijn geborgd in het bestemmingsplan. De VRH gaat ervan uit dat deze maatregelen op een andere wijze worden geborgd, zoals in een bouwvergunning.	1. De maatregelen, waar de VRH op duidt, zijn als volgt beschreven. a. VRH verzoekt om bij de werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van de nieuwe verbindingsweg, ervoor te zorgen, dat het vervoer van gevaarlijke stoffen over de N223 veilig doorgang kan vinden. Wanneer dit niet mogelijk is, kan ervoor worden gekozen om een tijdelijke omleiding in te stellen. Dit dient ook tijdig te worden gecommuniceerd. Dit advies heeft betrekking op de realisatiefase en kan niet in een bestemmingsplan worden verankerd. Deze maatregel wordt geborgd als eis in de aanbesteding van de werkzaamheden. b. Ongeacht het incident heeft afschakelbare ventilatie een positieve invloed op het beperken van de schadelijke effecten van de vrijgekomen stoffen, binnen de objecten in de omgeving. Dit mag ook een handmatige handeling zijn. Dit geldt bij verbouw en (vervangende) nieuwbouw van alle objecten, bestemd voor het verblijf van personen. Het is daarbij van belang dat ook ramen en ventilatieopeningen kunnen worden gesloten. Deze maatregelen vallen buiten de reikwijdte van dit bestemmingsplan en zijn ook niet ruimtelijk relevant. Dit kan conform jurisprudentie in een bestemmingsplan niet worden geborgd. Er worden in het bestemmingsplan geen nieuwe gebouwen mogelijk gemaakt waar dit aan

			de orde is. c. Nabij de nieuwe Oostelijke Randweg, de Veilingweg, de Kasteelweg en de Lange Broekweg zijn verschillende bestemmingen aanwezig, waarin personeelsleden of (grote groepen) bezoekers verblijven. Het is van belang dat het personeel, de begeleiding en/of de BHV-organisatie van al deze objecten is voorbereid op eventuele calamiteiten met gevaarlijke stoffen. Het gaat hierbij om calamiteiten met het transport van gevaarlijke stoffen op de Oostelijke Randweg, de Veilingweg, de Kasteelweg en de Lange Broekweg. Hierbij is het van belang dat zij ook weten hoe daarbij te handelen. Bijvoorbeeld om bezoekers van deze objecten te assisteren om zichzelf in veiligheid te brengen. Geadviseerd wordt dat het personeel, de BHV-organisatie en/of de begeleiding van groepen personen, is voorbereid op calamiteiten met het transport van gevaarlijke stoffen op de Oostelijke Randweg, de Veilingweg, de Kasteelweg en de Lange Broekweg. Dit kan geborgd worden in een plan ten behoeve van noodsituaties. Hierbij is het ook belangrijk dat dit structureel wordt geoefend. Deze maatregel valt buiten de reikwijdte van dit bestemmingsplan. De gemeente zal de relevante partijen in de omgeving van de gewenste maatregel op de hoogte brengen. Het is de verantwoordelijkheid van deze partijen om hier uitvoering aan te geven. d. Zowel voor de bereikbaarheid en bestrijdbaarheid van 'dagelijkse incidenten', zoals brand of wateroverlast, als ook voor calamiteiten op het gebied van externe veiligheid, is het van belang dat de bereikbaarheid voor de hulpdiensten en bluswatervoorzieningen voldoende is. Het is van belang dat de doorrijdbaarheid van de N223 en de Veilingweg voor de hulpdiensten ook tijdens de realisatiefase gewaarborgd blijft. Geadviseerd wordt om al vroegtijdig in het traject contact op te nemen met de afdeling Risicobeheersing van de VRH, om de bereikbaarheid voor hulpdiensten voldoende te borgen in
--	--	--	--

		2. De VRH adviseert de scenario's en de handelswijze van de brandweer op pagina 31 van het voorontwerp bestemmingsplan te verwijderen	het plangebied. Deze maatregel valt buiten de reikwijdte van het bestemmingsplan. De gemeente zal hierover communiceren met de VRH. Borging vindt plaats in de aanbesteding. 2. De scenario's zijn beschreven in het kader van de verantwoordingsparagraaf. Vanwege zorgvuldigheidseisen en gewenste transparantie worden deze scenario's niet uit het bestemmingsplan verwijderd. De handelswijze van de brandweer wordt wel verwijderd.
--	--	--	---