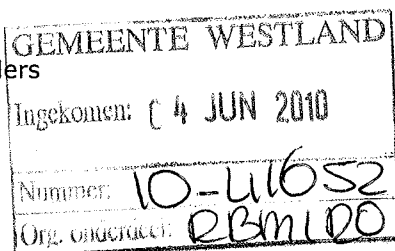




VROM-Inspectie
Ministerie van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

> Retouradres Postbus 29036 3001 GA Rotterdam

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Westland
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk



VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regioafdeling Zuid-West

Weena 723
Postbus 29036
3001 GA Rotterdam
www.vrom.nl

Contactpersoon
M.C.A. van der Ark

T 010-2244498
F 010-2244499

Kenmerk
20100032608-MAR-ZW

Kopie aan
PZH

Datum - 1 JUNI 2010

Betreft vooroverleg artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening bestemmingsplan
"N223 Westerlee Maasdijk"

Geacht college,

Op 1 april 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "N223 Westerlee Maasdijk".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies richting gemeenten.

Het bovengenoemde plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen, gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de RNRB. Het nummer achter het nationaal belang verwijst naar het nummer in de RNRB.

Nationaal belang 02: Basiskwaliteit hoofdinfrastructuur

Watergangen

In tabel 5.4 Te dempen watergangen op pagina 58 in de toelichting van uw plan vermeldt u bij nummer 4 en 5 dat aan de westzijde van knooppunt Westerlee langs de A20 1.215 m2 gedempt zal worden en dat het aantal m2 voor de oostzijde van knooppunt Westerlee langs de A20 op 1.793 uitkomt. Vervolgens geeft u in de conclusie op pagina 59 in de toelichting van uw plan aan dat in het waterhuishoudkundig plan wordt voldaan aan de eisen die het waterschap stelt. Rijkswaterstaat is beheerder van de nabij uw plangebied gelegen rijksweg A20 en ziet toe op een vlotte en veilige doorstroming van het verkeer. Met name voor een veilige doorstroming van het verkeer is een stabiel weglichaam van groot belang. Mijn Dienst is ook nauw betrokken bij het ontwerp van de hondebotoirtonde, o.a. in verband met het areaalbeheer van de A20.

Ik verzoek u in de conclusie op pagina 59 in toelichting van uw plan op te nemen dat uw gemeente hierover in overleg is met Rijkswaterstaat en dat i.r.t. de waterhuishouding wordt voldaan aan de eisen voor een stabiel weglichaam van de A20. Voor vragen of opmerkingen over bovenstaande kunt u contact opnemen met dhr. R. van Wichen van het Wegendistrict Rijnmond van Rijkswaterstaat Zuid-Holland op telefoonnummer: 010 - 2080555.

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regioafdeling Zuid-West

Kenmerk
20100032608-MAR-ZW

Ik vertrouw erop dat u de opmerkingen op een adequate wijze zult verwerken in het bestemmingsplan.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur regio Zuid-West,



dr. J. Blenkers

TenneT TSO B.V.

Utrechtseweg 310
Postbus 718
6800 AS Arnhem

Factuuradres
Postbus 428
6800 AK Arnhem

Telefoon 026 373 11 11
Fax 026 373 11 12

www.tennet.org

Handelsregister Arnhem
09155985

Gemeente Westland
t.a.v. de heer A. Weisscher
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

GEMEENTE WESTLAND	
Ingekomen	16 JUNI 2010
Nummer	10-43786
Org. onderdeel	1234567

Datum 15 juni 2010
Onze referentie TI-RPM-REW 10-468 SOL/LT
Behandeld door Sanne Oosterlee
Direct nummer 026 373 18 27
Direct fax 026 373 18 88
E-mail S.Oosterlee@tennet.org
Onderwerp Telecommunicatieverbindingen Westerlee - Nieuwe Waterweg OSP (NWW.OSP-WL.K0074) en Delft - Westerlee (DE-WL.K0020- verlaten); voorontwerp-bestemmingsplan N223 Westerlee Maasdijk.

Geachte heer Weisscher,

Met uw email bericht van 27 april 2010, ontvingen wij in het kader van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening een kennisgeving van de tervisielegging van het voorontwerp-bestemmingsplan N223 Westerlee-Maasdijk.

In het plangebied waarop het onderhavige bestemmingsplan van toepassing zal zijn, bevinden zich in en uit bedrijf zijnde gedeelten van onze in hoofde genoemde telecommunicatieverbindingen, te weten de gedeelten langs de Oranjesluisweg, de Maasdijk, de Burgemeester Elzenweg en de Burgemeester van Doornlaan. Aangezien deze kabelverbindingen volgens de richtlijnen van de provincie Zuid-Holland geen nadere bescherming behoeven, is er voor ons bedrijf geen aanleiding om opmerkingen en bedenkingen naar voren te brengen.

Ter informatie hebben wij een afdruk bijgevoegd van uw plankaart nr. 220.13878.00 van 26 februari 2010, waarop in groen onze kabelverbindingen zijn aangegeven, als ook een afdruk van onze tekeningen nrs. WK1415, wijz. H; WK1417, wijz. H; WK1418, wijz. M; WK1253, wijz. W; WK1254, wijz. S; WK1255, wijz. K en WK1256, wijz. G; waarop in detail de ligging van onze kabelverbindingen is aangegeven.

Indien voortvloeiend uit dit bestemmingsplan werkzaamheden zich zullen uitstrekken in de richting van onze verbindingen, dan verzoeken wij u ons bedrijf tijdig bij het overleg te betrekken.

Mocht u verder nog vragen hebben neem dan gerust contact met ons op. Hiervoor kunt u zich in verbinding stellen met de heer M.W.L. de Way van de afdeling Grondzaken en Databeheer West die te bereiken is op telefoon 026-3731852.

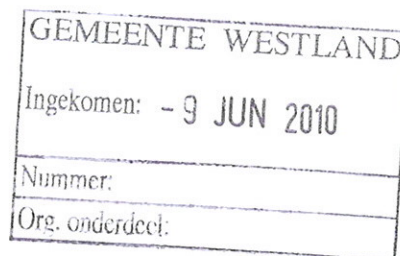
Wij danken u voor het toezenden van de kennisgeving.

Hoogachtend,
TenneT TSO B.V.


C. de Jong
Hoofd Grondzaken

Aantal bijlagen 8

Burgemeester en wethouders van Westland
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK



Contactpersoon : dhr. M.W. Tsang
Doorkiesnummer : (015) 3804221
Ons kenmerk : 2010004656
Uw e-mailbericht van : 27 april 2010 (van A.A.J. Weisscher)
Uw kenmerk :
Bijlagen : Geen

Verzonden

08 JUN 2010

Onderwerp
Overleg ex artikel 3.1.1 Bro
Voorontwerpbestemmingsplan "N223
Westerlee-Maasdijk"

Datum
7 juni 2010

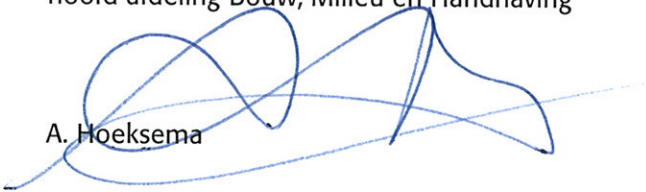
Geacht college,

Het aan ons, in het kader van het wettelijk vooroverleg, toegezonden voorontwerpbestemmingsplan "N223 Westerlee-Maasdijk" geeft ons geen aanleiding tot het maken van op- en/of aanmerkingen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de heer M.W. Tsang van de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving, telefoonnummer (015) 380 42 21.

Hoogachtend,
namens Burgemeester en wethouders van Midden-Delfland,
hoofd afdeling Bouw, Milieu en Handhaving

A. Hoeksema





Kamer van Koophandel Den Haag

Kantoor Naaldwijk
Stokdijkkade 12
Postbus 360 2670 AK Naaldwijk
T 088 588 80 00 F 0174 62 55 13
www.kvk.nl

Gemeente Westland
College Burgemeester en Wethouders
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

GEMEENTE WESTLAND	
Ingekomen:	P 3 JUN 2010
Nummer:	10-41374
Org. onderdeel:	RBMRJ2

uw kenmerk

ons kenmerk
S381/IMU/pvi

datum
1 juni 2010

bijlagen

Onderwerp
Voorontwerp bestemmingsplan
N223 Westerlee-Maasdijk

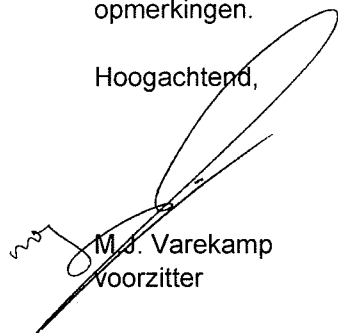
e-mail
Inge.mulders@kvk.nl

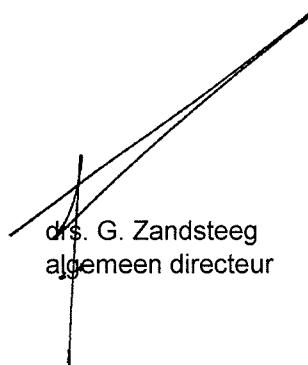
Geacht college,

Wij werden door u geattendeerd op het in procedure zijnde voorontwerp bestemmingsplan N223 Westerlee-Maasdijk.

Voor de goede orde delen wij u mee dat dit voorontwerp ons geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,


M.J. Varekamp
voorzitter


drs. G. Zandsteeg
algemeen directeur



BRANDWEER



GHOR



CPA

LET OP! Nieuw
Telefoonnummer
en e-mailadres

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Westland
T.a.v. Afdeling RBM
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk



KOPIE

Bezoekadres

Dedemsvaartweg 1
2545 AP Den Haag
088 886 8000
088 886 8001

Correspondentieadres

VRH
Postbus 52155
2505 CD Den Haag

Datum 4 oktober 2010
Onze referentie VRH 2010/7493/MvV
Uw referentie -
Uw brief van E-mail 15 april 2010
Onderwerp Advies EV Voorontwerp
bestemmingsplan N223
Westerlee-Maasdijk
Bijlage(n) -

Telefoon 088 - 886 8263
E-mail adviseringev@vrh.nl
Team Externe Veiligheid
Afdeling Risicobeleid en Planontwikkeling
Directie Centrale taken

Geacht College,

Naar aanleiding van uw verzoek d.d. 15 april 2010 om een advies uit te brengen in het kader van externe veiligheid over het voorontwerp bestemmingsplan N223 Westerlee-Maasdijk, te Westland kan ik het volgende berichten. Dit advies geeft een korte beschrijving van het plangebied, de aanwezige risicobronnen op het gebied van externe veiligheid en een beschrijving van de mogelijke scenario's, inclusief de geadviseerde maatregelen ter verbetering van de veiligheid van het plangebied.

Beschrijving plangebied

Het plangebied maakt de realisatie van een verbindingsweg mogelijk tussen het kruispunt Westerlee en de N220 (Maasdijk), inclusief de aansluitingen op de bestaande infrastructuur en bijbehorende groenstroken en waterpartijen. Voor zover is op te maken uit het bestemmingsplan zijn er geen functies binnen het plangebied gepland waar zich personen voor langere tijd kunnen bevinden. Dit plangebied maakt onderdeel uit van het oorspronkelijke 3-in-1 project dat zich richt op een drietal infrastructurele projecten ter verbetering van de bereikbaarheid van het Westland.

De nieuwe verbindingsweg kan ter vervanging dienen van de huidige transportroute gevaarlijke stoffen. Hierdoor komt de route verder van de lintbebouwing langs de 'Oranjesluisweg' te liggen. Voor het verleggen van de transportroute gevaarlijke stoffen is een apart besluit van het bevoegd gezag benodigd. Wanneer deze verbindingsweg wordt gerealiseerd, betekent dit een verbetering op het gebied van externe veiligheid ten opzichte van de huidige situatie.

Risicobronnen

In het kader van fysieke en externe veiligheid is het plangebied en de directe omgeving beschouwd op de aanwezigheid van risicobronnen, zoals:

- inrichtingen relevant voor de externe veiligheid;
- intensief meervoudig ruimtegebruik;
- transportroutes gevaarlijke stoffen, inclusief het transport door buisleidingen.

Gezien de beperkte aanwezigheid van personen binnen dit plangebied worden de aanwezige *inrichtingen*, welke voor externe veiligheid relevant zijn, in dit advies buiten beschouwing gelaten.

Binnen of in de nabijheid van het plangebied zijn diverse risicobronnen op het gebied van externe veiligheid geconstateerd.

1. Aan de oostzijde van het plangebied, o.a. onder de geplande 'turboverkeersrotonde' bij Westerlee, is een *aardgascondensaatleiding* van de NAM gelegen. Deze leiding komt vanaf de Galgeweg en loopt via het knooppunt Westerlee parallel aan de A20 verder. Door de aanwezigheid van deze leiding valt het plangebied onder de circulaire 'Bekendmaking van voorschriften ten behoeve van de zonering langs transportleidingen voor brandbare vloeistoffen van de K1, K2 en K3 categorie' en het toekomstige 'Besluit externe veiligheid buisleidingen' (Bevb)¹.
2. Door de aanwezigheid van een *hoge druk aardgastransportleiding* valt het plangebied onder de circulaire 'Zonering langs hoge druk aardgastransportleidingen' dat ook onder het toekomstige 'Besluit externe veiligheid buisleidingen' (Bevb)¹ gaat vallen. Deze leiding van de Gasunie loopt parallel aan de A20 tot onder de geplande 'turboverkeersrotonde' bij Westerlee.
3. Zowel de A20 als de N220 zijn routes voor het vervoer van *gevaarlijke stoffen* over de weg. Over beide wegen worden brandbaar gas en brandbare en toxische (giftige) vloeistoffen vervoerd. Deze wegen worden aangesloten op de 'N223 Westerlee-Maasdijk'. Gezien deze routes valt het plangebied onder de circulaire 'Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen' van 2010.

Scenario's inclusief geadviseerde maatregelen

Voor de geadviseerde maatregelen op het gebied van externe veiligheid wordt onderscheid gemaakt in maatregelen tijdens de bouwfase en maatregelen tijdens de beheerfase, wanneer de bouwwerkzaamheden zijn afgerond. Voor de bouwfase gelden de aardgascondensaat- en hoge druk aardgastransportleiding als voornaamste risicobron. Tijdens de beheerfase geldt de transportroute gevaarlijke stoffen als voornaamste risicobron.

Brandweer Haaglanden is in de fase van de planvorming bij dit plandeel van het 3-in-1 project, voor zover bekend, niet betrokken geweest. Hier wordt in de maatregelen rekening mee gehouden.

Bouwfase

De aanwezigheid van de aardgascondensaat- en hoge druk aardgastransportleidingen binnen het plangebied maakt dat bij grond- en graafwerkzaamheden de kans bestaat dat de leidingen beschadigd raken. Afhankelijk van de beschadiging geldt een kleine lekkage als meest waarschijnlijke scenario en een totaal falen van de leiding als ergst denkbare scenario. De kans dat de leiding beschadigd raakt is het meest aanwezig tijdens de bouwfase van de verbindingsweg. Deze kans kan door het nemen van maatregelen worden verkleind.

- A. Bij graaf- en grondwerkzaamheden conform de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten (Wion) maatregelen treffen om graafschade aan de aardgascondensaat- en hoge druk aardgastransportleiding te voorkomen.
- B. Geen graaf- en grondwerkzaamheden uitvoeren zonder dat de beheerder van de leiding (NAM of Gasunie) hiervan op de hoogte is.

Voor het bestrijden van de hierboven beschreven scenario's moeten preparatief een aantal maatregelen worden genomen ten behoeve van een goede hulpverlening.

- C. Tijdens de bouwfase dient voldoende bluswater aanwezig te zijn. Op dit moment is onbekend of dit voldoende is. Geadviseerd wordt om hierover contact op te nemen met de heer Beukers van Brandweer Haaglanden (06-54365691 of tot 25 oktober 2010 via: eabeukers@gemeentewestland.nl, na deze datum via: edgar.beukers@brandweer.vrh.nl).
- D. Aan het realiseren van een verbindingsweg zijn diverse risico's verbonden voor wat betreft de bereikbaarheid van het plangebied zelf, maar tevens ook van de omliggende bestemmingen. Voor zowel het plangebied als de omliggende bestemmingen dient de bereikbaarheid voldoende te zijn. Op dit moment is onbekend of dit het geval is. Geadviseerd wordt om hierover contact op te nemen met de heer Beukers van Brandweer Haaglanden.

¹ Het Besluit externe veiligheid buisleidingen wordt 01-01-2011 van kracht; Het Ministerie van VROM adviseert bij het vaststellen van nieuwe ruimtelijke plannen al rekening te houden met de nieuwe inzichten in de memo 'Veiligheidsafstanden voor hoge druk aardgasleidingen' (RIVM, 30-03-2009)

- E. Bij de werkzaamheden die de realisatie van de verbindingsweg met zich mee zal brengen dient rekening te worden gehouden met de omleiding van het transport gevaarlijke stoffen. Vooraf dient hiertoe een tijdelijke route te worden geregeld en tijdig te worden gecommuniceerd naar alle betrokkenen.

Beheerfase

Het meest waarschijnlijke en ergst denkbare scenario op de gerealiseerde verbindingsweg en mogelijk nieuwe transportroute gevaarlijke stoffen is niet exact te bepalen, aangezien nog niet kan worden aangegeven welke stoffen over deze weg worden getransporteerd. Voor het mogelijk maken van een goede hulpverlening tijdens incidenten op de nieuwe verbindingsweg adviseer ik u de volgende maatregel te nemen.

- F. De bereikbaarheid en bestrijdbaarheid van incidenten op of in de nabijheid van de nieuwe verbindingsweg dient voldoende te zijn. Op dit moment is onvoldoende duidelijk of dit het geval is. Geadviseerd wordt in verband met de toegankelijkheid, opstelplaatsen en bluswatervoorziening(en) contact op te nemen met de heer Beukers van Brandweer Haaglanden.

Brandweer Haaglanden adviseert om deze maatregelen over te nemen, zodat de (externe) veiligheid voor dit plangebied kan verbeteren. De genoemde maatregelen worden in het kader van de externe veiligheid geadviseerd, deze kunnen ook een positief effect hebben op de brandveiligheid.

Mochten er vragen zijn naar aanleiding van bovenstaande, dan wordt u verzocht contact op te nemen met de heer M.T.M. van Velzen (088-8869263 of 06-54246559) of mevrouw Ir. I.L. Rijnhart (088-8869250 of 06-27083049).

Hoogachtend,



 Namens de Regionaal Brandweer Commandant
Ir. J.H. van den Berkmortel MBA
Directeur Centrale Taken



Hoogheemraadschap van Delfland

Sector Beleid en Onderzoek

Phoenixstraat 32, Delft
Postbus 3061, 2601 DB Delft
Tel 015 - 260 81 08

Fax : 015 - 260 80 01
E-mail : info@hhdelfland.nl
Internet : www.hhdelfland.nl

Aan het College van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Westland
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

GEMEENTE WESTLAND	
Ingekomen:	- 7 MEI 2010
Nummer:	10-34043
Org. onderdeel:	DBM/RZ

Ons kenmerk : 854530
Uw brief d.d. : 15 april 2010
Uw kenmerk : -
Bijlage(n) : -
Delft : 6 mei 2010

Onderwerp: watertoets Bestemmingsplan N223 Westerlee-Maasdijk

Geacht College,

In het kader van artikel 5.1.1 van het Besluit Ruimtelijke Ordening heeft u het Hoogheemraadschap van Delfland het voorontwerp bestemmingsplan N223 Westerlee-Maasdijk in gemeente Westland toegezonden. U verzoekt Delfland in een reactie kenbaar te maken of met het bestemmingsplan kan worden ingestemd.

Niet instemmen

Wij kunnen niet instemmen met de waterparagraaf. In het plan is onvoldoende invulling gegeven aan het beleid van Delfland zoals vermeld in de handreiking watertoets 2007 en bestuurlijke afspraken over de Kaderrichtlijn Water in Delfland. De handreiking watertoets is te vinden op onze website (www.hhdelfland.nl/watertoets). Het betreft de thema's 'Veiligheid en waterkeringen', 'Watersysteemkwaliteit en ecologie' en 'Afvalwater en riolering'. Delfland tracht in een vroeger stadium te worden betrokken bij het opstellen van (de waterparagraaf van) bestemmingsplannen. Delfland wil daarmee zoveel mogelijk voorkomen dat er bij de finale watertoets onvolkomenheden worden geconstateerd.

Veiligheid en waterkeringen

Zoals in de toelichting is vermeld vindt een deel van de werkzaamheden plaats binnen de keurzone van de waterkering de 'Maasdijk'. De bestemming 'Waterstaat-Waterkering' is opgenomen in de voorschriften en in de legenda van de plankaart. Deze bestemming is op de plankaart echter niet terug te vinden. Wij verzoeken u de kernzone van de 'Maasdijk', welke 30 meter bedraagt, op de plankaart aan te geven. De 25 meter beschermingszone kan als secundaire bestemming in een willekeurige andere bestemming worden opgenomen.

Watersysteemkwaliteit en ecologie

De boezemwatergangen de 'Leewater' en de 'Nieuwe Water' zijn in de Kaderrichtlijn Water (KRW) aangewezen als waterlichaam (als onderdeel van de Westboezem). Delfland en gemeenten zijn in de Bestuursovereenkomst Kaderrichtlijn Water (KRW) Delfland overeengekomen om de toestand van de waterlichamen te verbeteren. Onderdeel van deze overeenkomst is dat daar waar langs waterlichamen ruimtelijke mogelijkheden zijn om invulling te geven aan de ruimtelijke KRW-opgave, deze worden benut, en dat bij ruimtelijke ontwikkelingen wordt onderzocht of een deel van de ruimtelijke KRW-opgave hieraan kan worden gekoppeld. In het Waterplan Westland is aangegeven dat als er ruimte is, er een natuurvriendelijke oever moet worden aangelegd. En als er geen ruimte is maar wel dynamiek, kansen moeten worden benut.

Wij missen in het bestemmingsplan een toelichting op het hier al dan niet kunnen benutten van kansen voor het realiseren van een natuurvriendelijke oever. Ook verzoeken wij u aan te geven dat de ruimtelijke ontwikkeling niet leidt tot een verslechtering van de ecologische en chemische toestand van deze waterlichamen.

Afvalwater en riolering

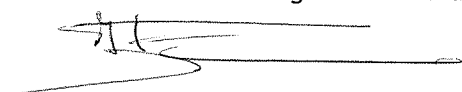
Aan de westzijde van de Maasdijk is in de ondergrond een afvalwatertransportleiding aanwezig. Deze leiding is in beheer bij Delfluent Services BV. Wij verzoeken u in de voorschriften en op de plankaart deze afvalwatertransportleiding als zodanig te bestemmen. Daarnaast verzoeken wij u aan weerszijde van deze leiding een beheerszone van 5 meter op te nemen.

Ten behoeve van het uitwerken van voorwaarden die in het kader van deze rioolwaterpersleidingen aan de werkzaamheden kunnen worden gesteld, adviseren wij u om in overleg te treden met de beheerder van deze leidingen. U kunt hiervoor contact opnemen met Delfluent (tel-nr: 015-2195000; Postbus 560 2600 AN Delft). Op deze wijze kunnen de voorwaarden waaraan de werkzaamheden zullen moeten voldoen worden besproken.

De aangepaste waterparagraaf kunt u aan ons sturen via het watertoetsportaal (<http://www.hhdelfland.nl/watertoetsportaal/>).

Voor meer informatie of vragen kunt u terecht bij de contactpersoon vermeld onderaan het voorblad van deze brief.

Hoogachtend,
Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
namens deze,
de teamleider Integraal Beleid a.i.,



dr.ir. J.D. Filius

GEMEENTE WESTLAND	
Ingekomen:	3 MEI 2010
Nummer:	
Org. ongetuigd:	



het College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Westland
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk

Grote Marktstraat 43
Postbus 66
2501 CB Den Haag
Telefoon 070 750 1500
Telefax 070 750 1501
E-mail informatie@haaglanden.nl
Internet www.haaglanden.nl

Bank BNG 28 50 28 499

contactpersoon	Drs. A.P.H.M. Lammers	uw kenmerk	MailA.Weisscher1-4-2010	datum	28 april 2010
doorkiesnummer	070 750 1687	ons kenmerk	SH10. 888	bijlage(n)	
onderwerp	Reactie artikel 3.1.1 Bro bestemmingsplan N223 Westerlee-Maasdijk	projectnummer			

Geacht College,

U heeft in het kader van de Regeling stadsgewest Haaglanden 1995 en het artikel 3.1.1. Bro-overleg het voorontwerp bestemmingsplan N223 Westerlee-Maasdijk voor advies toegestuurd.

Het betreft een bestemmingsplan dat de realisatie van de verkeersmaatregelen en tunnels voor onder andere fietsverkeer bij Westerlee Maasdijk in het kader van het 3-in-1 project planologisch mogelijk moet maken op en nabij de kruisingen van de N220, de N223 en de N20 bij de Lier.

Het Stadsgewest Haaglanden is intensief bij het ontwerp van deze maatregelen betrokken geweest. In de Regionale Nota Mobiliteit zijn deze maatregelen opgenomen, zodat ze op de gebruikelijke wijze door het Stadsgewest Haaglanden gesubsidieerd kunnen worden. Verder past het plan binnen de beleidskaders van het RSP.

We hebben dan ook geen commentaar en danken u voor de toezending van het voorontwerp.

Het dagelijks bestuur van het Stadsgewest Haaglanden,

de secretaris

de voorzitter, plv.

drs. A. Harkes

mr. ds. G.A.A. Verkerk

Van: Atteveld van Y. [Y.van.Atteveld@gasunie.nl]

Verzonden: dinsdag 1 juni 2010 9:28

Aan: Weisscher, AAJ

CC: Meijers P.G.

Onderwerp: (TAJW 10.E-1238) RE: art 3.1.1. Bro bestemmingsplan N223 Westerlee Maasdijk
[Geachte heer Weisscher](#),

[Naar aanleiding van onderstaande mail, sturen wij u hierbij onze reactie op het bestemmingsplan "N223 Westerlee-Maasdijk".](#)

[Binnen de plangrenzen bevindt zich een 12 inch aardgastransportleiding, die in eigendom is van Gasunie. Deze aardgastransportleiding in 'buiten bedrijf' gesteld en hoeft om deze reden niet planologisch op de plankaart te worden weergegeven. Wel verzoeken wij u de opdrachtgever/werkuitvoerder hierover te informeren. Voor het eventueel verwijderen van de buiten bedrijf zijnde leiding verzoeken wij u de \(technische\) aspecten af te stemmen met onze tracébeheerder de heer P.G. Meijers, tel. \(0182\) 62 34 27.](#)

[Voor nadere gegevens of eventuele informatie kunt u, indien gewenst, contact opnemen met ondergetekende.](#)

Met vriendelijke groet,

Mw. Y. van Atteveld
Medewerker Legal Affairs

E: y.van.attedveld@gasunie.nl
T: +31 (0)182 62 34 12
M: +31 (0)6 11 00 54 03
F: +31 (0)182 62 33 99
I: www.gasunie.nl

N.V. Nederlandse Gasunie
Legal Affairs Asset Management
Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17

Gasunie gaat verder in gastransport / Gasunie takes gas transport further

Van: Weisscher, AAJ [mailto:AWeisscher@GemeenteWestland.nl]

Verzonden: dinsdag 27 april 2010 09:16

Aan: Alg. Postbus RO_West; 'rorwszh@rws.nl'; 'info@pipeline-control.nl'; 'info@westlandinfra.nl'; 'info@middeldelfland.nl'; 'm.d.way@tennet.org'; 'f.dejong@evides.nl'

Onderwerp: art 3.1.1. Bro bestemmingsplan N223 Westerlee Maasdijk

Geachte heer/mevrouw ,

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, doen wij u hierbij toekomen het voorontwerp bestemmingsplan "N223 Westerlee - Maasdijk".

Wij verzoeken u ernaar te streven uw reactie op het voorontwerp van het bestemmingsplan binnen 6 weken aan ons kenbaar te maken.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Alexander Weisscher

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.

Gemeente Westland
T.a.v. de heer A. Weisscher,
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

contactpersoon: F.H. de Jong
afdeling: Stafbureau Infra
telefoon / fax: 010 - 2935357 / 5303
e-mail: f.dejong@evides.nl
uw kenmerk: email di 27-04-2010
ons kenmerk: U10/Infra-1435 / 6 mei 2010
bijlagen:
onderwerp: vobp N223 Westerlee - Maasdijk v010310-
lr. Wettelijk vooroverleg artikel 3.1.1

postadres
postbus 4472, 3006 AL Rotterdam

bezoekadres
Dienstencomplex
Schaardijk 150, 3063 NH Rotterdam

Geachte heer Weisscher,

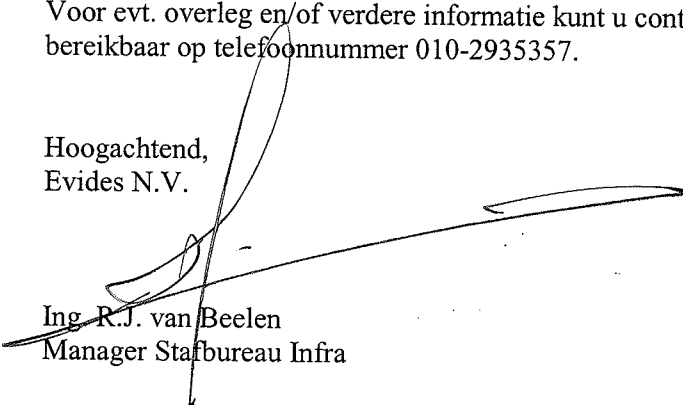
Naar aanleiding van uw bovengenoemde email in kader van het wettelijk vooroverleg artikel 3.1.1 voorontwerp bestemmingsplan N223 Westerlee - Maasdijk kunnen wij u het volgende meedelen.

In hoofdstuk 5.11 Kabels en leidingen wordt gesteld dat er in het plangebied geen planologische relevante kabels en leidingen aanwezig zijn. Op basis van dit rapport kunnen wij niet goed inschatten wat hier mee wordt bedoeld. In overleggen met de PZH is naar voren gekomen dat tengevolge van de voorgestelde werkzaamheden er diverse ingrijpende wijzingen aan zowel het transportnet als distributie net plaats moeten vinden.

Na inhoudelijk beoordeling van de plannen komt Evides tot de conclusie dat er bij de plannen weinig tot geen rekening is gehouden met de aanwezig kabels & leidingen. Dit brengt grote kosten met zich mee die worden veroorzaakt door noodzakelijke verleggingen.

Voor evt. overleg en/of verdere informatie kunt u contact opnemen met de heer F.H. de Jong, bereikbaar op telefoonnummer 010-2935357.

Hoogachtend,
Evides N.V.



Ing. R.J. van Beelen
Manager Stafbureau Infra



provincie **HOLLAND**
ZUID

Directie Ruimte en Mobiliteit
Afdeling Ruimte en Wonen
Contact
H.L. de Lange
T 070 - 441 74 65
hl.de.lange@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Burgemeester en Wethouders van Westland

Datum

17 MEI 2010

Ons kenmerk
PZH-2010-174736846

Uw kenmerk

-

Bijlagen

-

Onderwerp

Overleg ex artikel 3.1.1 Bro, voorontwerp-
bestemmingsplan "N223 Westerlee Maasdijk"

Geacht college,

Ik heb kennis genomen van het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan. Het plan geeft aanleiding tot de volgende reactie.

Het provinciale beoordelingskader is per 1 juli 2008 vormgegeven in interim-beleid, bestaande uit de streekplannen en de nota Regels voor Ruimte. Het plan is op de volgende aspecten niet conform dit beleid.

Uitbreiding plangebied

Ten behoeve van het project heeft de provincie gronden verworven, waarvan een deel buiten het plangebied ligt. Het ligt in de bedoeling om op basis van een landschapsplan van een landschapsarchitect deze gronden te herinrichten. Ik verzoek u om deze gronden bij dit bestemmingsplan te betrekken.

Dat dient mijns inziens in ieder geval te gebeuren voor de locaties waarvan de bestemmingen wijzigen als gevolg van de aanleg van de weg. Zoals ter hoogte van Oranjesluisweg 4 alwaar een sloot wordt gedempt (de waterbestemming komt te vervallen) ten gunste van groenvoorzieningen.

Verzocht wordt om de begrenzing van plankaart aan te passen en het betreffende bestemmingsvlakken de verkeersbestemming te geven.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 8 en 9 en bussen
18, 22, 65 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.

Water

Verzocht wordt om op de plankaart de dubbelbestemming waterkering op te nemen voor de Maasdijk.

In artikel 6 lid 3 waren nog de verplichting op te nemen tot het inwinnen van advies bij de waterbeheerder.

In paragraaf 5.8 van de plantoelichting ware het (waterdeel van het) "Beleidsplan Groen, Water en Milieu" en het "Grondwaterbeheersplan 2007-2010" te vervangen door het "Provinciaal Waterplan Zuid-Holland 2010-2015".

Geluidhinder

Zeer recent is een "Aanvullende akoestische analyse" uitgevoerd door bureau Goudappel Coffeng. Verzocht wordt in overleg met de wegbeheerder de bevindingen van deze analyse mee te nemen bij de verdere planvorming.

Maatgeving duikers

Op pagina 57 van de plantoelichting ware de maatgeving van de duikers aan te passen. Er is sprake van één verbindingsduiker met inwendige breedte van 3,10 x 2,25m en één verbindingsduiker met minimale breedte van 6,5 m en een minimale hoogte van 2,25 m.

Conclusie

Het plan houdt op bovengenoemde aspecten onvoldoende rekening met het provinciaal belang. Ik verzoek u daarom het bestemmingsplan aan te passen.

Overgangsrecht toepassing artikel 19 lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening
Op 26 juni 2008 hebben Gedeputeerde Staten u ter gelegenheid van de inwerkingtreding van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening een brief gestuurd waarin nader is ingegaan op de rol van de provincie onder de nieuwe wet. Daarin is ook aangegeven dat u, gelet op het overgangsrecht, voor verzoeken om vrijstelling ex artikel 19 WRO (oud) die bij u zijn ingediend voor 1 juli 2008 nog gebruik kunt maken van de mogelijkheden voor toepassing van artikel 19 lid 2 WRO (oud) die GS bij hun besluit van 9 oktober 2007 daartoe hebben geboden. Met het oog daarop bericht ik u dat u, indien u over dergelijke verzoeken beschikt, vrijstelling kunt verlenen voor de planonderdelen waarover geen opmerkingen zijn gemaakt, voor zover die onderdelen ook de instemming hebben van de Inspecteur voor de Ruimtelijke Ordening.

Dit is een gecoördineerde reactie van alle betrokken directies van de provincie.

Hoogachtend,

de directeur van de directie Ruimte en Mobiliteit,
voor deze,

mr. C. Verwijs

hoofd bureau Ontwikkeling en Realisatie

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

VERZONDEN 17 MEI 2010