



RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 september 2024, nummer 24-0133478, met de volgende bijlage(n):

- Bestemmingsplan 'Havenbuurt' toelichting
- Bestemmingsplan 'Havenbuurt' bijlagen bij de toelichting
- Bestemmingsplan 'Havenbuurt' regels
- Bestemmingsplan 'Havenbuurt' bijlagen bij de regels
- Bestemmingsplan 'Havenbuurt' verbeelding
- Bestemmingsplan 'Havenbuurt' nota van beantwoording zienswijzen
- Bestemmingsplan 'Havenbuurt' staat van wijzigingen

gelet op het bepaalde in de desbetreffende artikelen van de Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht en de Invoeringswet Omgevingswet;

gehoord het advies van de commissie Ruimte van 1 oktober 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit:

1. Het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan 'Havenbuurt' vast te stellen;
2. Het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan 'Havenbuurt' te koppelen aan de welstandsnota;
3. De tegen het ontwerpbestemmingsplan 'Havenbuurt' ingediende zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de beantwoording zoals opgenomen in de nota van beantwoording zienswijzen;
4. De ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Staat van Wijzigingen, over te nemen;
5. Geen exploitatieplan vast te stellen;
6. Het bestemmingsplan 'Havenbuurt' met identificatienummer NL.IMRO.1783.LIEKERN-HAVNBRTobp-VA01 gewijzigd vast te stellen;
7. Te bepalen dat voor de ondergrond van dit bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) d.d. 07-09-2016

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 16 oktober 2024,

de griffier,

de voorzitter,

P. van Oosten

B.R. Arends