



Staat van Wijzigingen

Van het ontwerp bestemmingsplan "LOS percelen 2" naar vastgesteld bestemmingsplan

Planverbeelding

- Toegevoegd wordt een (vergrote) woonbestemming op het perceel Middel Broekweg 95 te Honselersdijk;
- Toegevoegd wordt een woonbestemming met een 'wetgevingszone-moderniseringsgebied' voor de percelen Bovendijk 76 te Kwintsheul en Heijdsepad 1 te Monster en een woonbestemming voor het perceel Maasdijk 222 te 's-Gravenzande;
- Toegevoegd wordt een vergroting van de woonbestemming van het perceel Zwartendijk 24 te Monster;
- Toegevoegd wordt een persoonsgebonden overgangsrecht voor het perceel Monstersepada 4a te Monster;
- Verwijderd worden het perceel Bospolder 23 te Honselersdijk, het perceel Monsterseweg 147 te 's-Gravenzande en de percelen Madeweg 25a en Zwartendijk 11 te Monster.

Planregels

- In artikel 1.43 is de definitie van dienstwoning aangepast;
- Toegevoegd is artikel 3.2.5, sub d, onderdeel 3: ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding -2' is maximaal 350 m² aan bijgebouwen toegestaan, waarbij het aantal m³, wat aanwezig was ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan geldt als maximale inhoud van de bijgebouwen;
- In artikel 8.1 is toegevoegd dat op een woonbestemming ook ontsluitingswegen ten behoeve van glastuinbouwbedrijven en voet- en fietspaden zijn toegestaan;
- Artikel 8.2.1 sub k is gewijzigd.