



Het Architectenbureau B.V.

t.a.v. [REDACTED]

Postbus 391

2670 AK NAALDWIJK

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Verdilaan 7
2671 VW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
1 april 2020	1810/ OLO 5063113	W-AV-2020-0695	21-0088302	diversen
CONTACTPERSOON				DOORKIESNUMMER
consulent Bedrijvencontactcentrum				14 0174
ONDERWERP	CLUSTER/TEAM			DATUM VERZONDEN
besluit aanvraag omgevingsvergunning	DV / Bedrijven- en Omgevingscontactcentrum			

Geachte [REDACTED],

Op 1 april 2020 hebben wij de aanvraag omgevingsvergunning, aangevraagd door Stichting Zorgvastgoed DJT, van u ontvangen voor het oprichten van acht huurappartementen en twaalf zorgappartementen op het perceel Zuideinde 16A, t/m 16H, 16 K (aangevraagd als (Zuideinde nabij 14) te Naaldwijk, kadastraal bekend NWK01, sectie D, nummer 10981 en 7918. In deze brief besluiten wij op de betreffende aanvraag.

Besluit

De omgevingsvergunning wordt, gelet op de artikelen 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan;

De omgevingsvergunning wordt verleend, waarbij de afwijking wordt toegestaan die wordt genoemd in de bijlagen.

Voorschrift

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig dit besluit. De bijlagen die zijn opgesomd in de bijgevoegde inhoudsopgave en de gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.

Procedure

Wij hebben dit besluit, gelet op artikel 3.10, voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Vanaf 16 oktober 2020 hebben wij de aanvraag en het ontwerpbesluit gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd en een ieder in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt. De beantwoording van de zienswijzen bevindt zich bij de bijlagen van dit besluit.

Op dit besluit is ingevolge artikel 1.1 van de Crisis- en herstelwet (CHW) afdeling 2 van hoofdstuk I van de CHW van toepassing. Onderhavig project is een geval als genoemd in artikel 3.1 van



bijlage I "Categorieën ruimtelijke en infrastructurele projecten als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid van de CHW.

Inwerkingtreding

Omdat er een redelijk vermoeden is dat er sprake is van ernstige verontreiniging als bedoeld in de Wet bodembescherming, treedt dit besluit, op grond van artikel 6.2c lid 1 van de Wabo, niet eerder in werking dan nadat:

- is vastgesteld dat er geen sprake is van een geval van ernstige verontreiniging;
- er is ingestemd met het saneringsplan;
- er een melding van een voornemen tot saneren is gedaan en er vijf weken zijn verstreken na het melden van het voornemen tot saneren.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met het bedrijvencontactcentrum via ons algemeen nummer 14 0174. E-mailen kan naar bedrijven@gemeentewestland.nl.

Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-/projectnr." is aangegeven. Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.

Naaldwijk,

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teammanager Omgeving en Toezicht,

Een belanghebbende die het niet eens is met dit besluit, kan hiertegen op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk beroep aantekenen bij de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het beroepschrift moet zijn ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Bij het beroepschrift dient zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Bij een spoedeisend belang is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, telefoon 088 - 36 222 00. In dat geval moet u griffierecht betalen. U moet wel eerst een beroepschrift hebben ingediend.

Digitaal indienen beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening

Het is ook mogelijk om een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening digitaal bij de rechtbank in te dienen via het Digitaal loket bestuursrecht (<https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger>). Voor het digitaal verzenden van het beroepschrift of het verzoek om voorlopige voorziening dient u te beschikken over DigiD.