



Ondernemershuis Maassluis
T.a.v. de heer M. van Spelden
Burg. De Jonghkade 19
3143 CB MAASSLUIS

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Verdilaan 7
2671 VW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
20 januari 2017	0038 / 2751555	W-AV-2017-0095	17-0228200	diversen
CONTACTPERSOON				DOORKIESNUMMER
consulent Bedrijvencontactcentrum				14 0174
ONDERWERP		CLUSTER/TEAM	DATUM VERZONDEN	
besluit aanvraag omgevingsvergunning		DV / Bedrijven- en Omgevingscontactcentrum	15-11-2017	

Geachte heer Van Spelden,

Op 20 januari 2017 hebben wij de aanvraag omgevingsvergunning, aangevraagd door de heer R.J.M. Vollebregt, van u ontvangen voor het slopen van twee woningen, het oprichten van een woning, het veranderen van een in-/uitrit en het kappen van een boom op het perceel Kruisweg 1 (aangevraagd als 1 en 3) te Naaldwijk, kadastraal bekend NWK01, sectie D, nummers 6732, 2932 en 8112. In deze brief besluiten wij op de betreffende aanvraag.

Uw aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan;
3. het slopen van een monument;
4. het slopen van een bouwwerk;
5. het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen;
6. het vellen van een houtopstand.

Op 17 januari 2017 is aan u de kennisgeving van het voornemen tot aanwijzing als gemeentelijk monument verzonden voor de woning Kruisweg 1. Op 7 maart 2017 hebben wij besloten deze woning niet aan te wijzen als gemeentelijk monument. Hiermee is de voorbescherming als opgenomen in artikel 4 van de Erfgoedverordening Westland 2013 (Erfgoedverordening) niet meer van toepassing en is er geen omgevingsvergunning meer vereist voor de activiteit 'het slopen van een monument' als bedoeld in artikel 2.2, lid 1, onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 10, lid 2, onder a van de Erfgoedverordening. Voor het slopen van de woningen Kruisweg 1 en 3 is de door u gevraagde activiteit 'het slopen van een monument' dan ook omgevingsvergunningvrij.

17-0228200

Ook heeft u voor de activiteit 'het vellen van een houtopstand' om omgevingsvergunning verzocht voor het kappen van een 'boom'. Deze activiteit is door ons getoetst aan de Algemene plaatselijke verordening Westland 2016 (APV) en voor deze activiteit is, gelet op artikel 4:11 van deze APV, geen omgevingsvergunning vereist.

'Boom D' is door ons immers niet aangemerkt als houtopstand. Voor 'Boom D' is de door u gevraagde activiteit 'het vellen van een houtopstand' dan ook omgevingsvergunningvrij.

Gelet op het bovenstaande beslissen wij alleen op onderstaande activiteiten.

Besluit

De omgevingsvergunning wordt, gelet op de artikelen 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan;
3. het slopen van een bouwwerk;
4. het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen.

Voorschrift

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig dit besluit. De bijlagen die zijn opgesomd in de bijgevoegde inhoudsopgave en de gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.

Procedure

Wij hebben dit besluit, gelet op artikel 3.10, voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Vanaf 21 juli 2017 hebben wij de aanvraag en het ontwerpbesluit gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd en een ieder in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt. Voor de beantwoording van deze zienswijze wordt verwezen naar bijlage I.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn die in het onderschrift wordt genoemd. Indien gedurende de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd, wordt de werking van dit besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met het bedrijvencontactcentrum via ons algemeen nummer 14 0174. E-mailen kan naar bedrijvenloket@gemeentewestland.nl.

Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-/projectnr." is aangegeven.

Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.

's-Gravenzande, 15 november 2017

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teammanager Omgeving en Toezicht,

Dit document is in een geautomatiseerd proces vastgesteld en om die reden niet ondertekend.

Een belanghebbende die het niet eens is met dit besluit, kan hiertegen op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk beroep aantekenen bij de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het beroepschrift moet zijn ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Bij het beroepschrift dient zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Bij een spoedeisend belang is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, telefoon 088 - 36 222 00. In dat geval moet u griffierecht betalen. U moet wel eerst een beroepschrift hebben ingediend.

Digitaal indienen beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening

Het is ook mogelijk om een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening digitaal bij de rechtbank in te dienen via het Digitaal loket bestuursrecht (<https://loket.rechtspraak.nl/>). Voor het digitaal verzenden van het beroepschrift of het verzoek om voorlopige voorziening dient u te beschikken over DigiD.