

MITIGERENDE MAATREGELEN

KRUISWEG 1 EN 3 | NAALDWIJK

ADVISEUR SICCO JANSEN 20-11-2016 | VERSIE 1.0



Jansen&Jansen
groenadviesbureau



MITIGERENDE MAATREGELEN I NAALDWIJK

Adviseur:

Sicco Jansen

06 - 26 955 898

info@groenadviseurs.nl

Opdrachtgever:

Tekenburo Van Spelden



Jansen&Jansen
groenadviesbureau

JANSEN&JANSEN groenadviesbureau

Prins Bernhardstraat 60, Rijssen

www.groenadviseurs.nl

Versie:

1.0

Datum:

20 november 2016



AANLEIDING

Jansen & Jansen Groenadvies is door tekenbureau Van Spelden gevraagd om mitigerende maatregelen op te stellen, voor Kruisweg 1-3 te Naaldwijk. Dit naar aanleiding van de eerder uitgevoerde quickscan flora en fauna. De conclusie van deze quickscan is dat er naderonderzoek nodig is naar de functie van het plangebied voor huismussen en vleermuizen. De uitvoer van deze naderonderzoeken past echter niet binnen de projectplanning van de opdrachtgever. Met de in deze notitie gestelde mitigerende maatregelen wil de opdrachtgever de kans op schade aan beschermde fauna zo veel mogelijk verkleinen. .

DOEL

Deze notitie heeft twee doelen:

Het zoveel mogelijk voorkomen van de kans op schade aan beschermde fauna tijdens de sloop;
Het realiseren/behouden van ecologische potentie voor huismussen en vleermuizen in de nieuwe situatie.

HUISMUSSEN

Huismussen maken in de huidige situatie mogelijke gebruik van het pannendak van Kruisweg 1. Verder maken ze mogelijk gebruik van de bosschages in de tuin als foerageerplek en schuilplaats (quickscan, 2016).

Het is van belang dat deze 3 mogelijke functies van het plangebied niet verloren gaan. Om dit te bereiken zijn de volgende maatregelen nodig:

- In de nieuwe bebouwing moeten verschillende speciale nestvoorzieningen voor de huismus worden gerealiseerd. De plaatsing en het aantal van de nestvoorzieningen dient te worden bepaald in overleg met een ter zake kundig persoon op het gebied van huismussen (dit is onder andere afhankelijk van het ontwerp van de nieuwe bebouwing);
- Te allen tijde dient er voldoende opgaand (wintergroen) groen in de tuin aanwezig te zijn. Dit betekent dat het groen aan de voorzijde van de woning (zie kaart) niet direct gekapt mag worden. Op termijn mag dit groen wel vervangen worden, zolang er maar voldoende nieuwe (wintergroene) hagen en heesters aanwezig zijn;
- Het perceel moet groen karakter behouden. Dit betekent dat niet grote delen van het perceel verhardt mogen worden. Beplanting moet een groot deel van het terrein uit blijven maken (dit met betrekking tot foerageren);
- De bebouwing waar huismussen mogelijk gebruik van maken als nestplaats (pannedak van Kruisweg 1), dient buiten het broedseizoen te worden gesloopt.



VLEERMUIZEN

Mogelijk maken vleermuizen gebruik als rust- en verblijfplaats van de schuur achter Kruisweg 1 (zie kaart). Mogelijk behoort de begroeiing langs de watergang tot een vliegroute van vleermuizen (Quickscan, 2016).

Het is van belang deze mogelijke functies te waarborgen. De volgende mitigerende maatregelen dienen in acht te worden genomen:

- De lijn van opgaande vegetatie langs de watergang dient instant te worden gehouden (zie kaart);
- De schuur achter kruisweg 1 dient op vleermuisvriendelijke wijze te worden gesloopt, buiten de kwetsbare periode tussen 1 december en 15 maart.
- In de nieuwe bebouwing dienen voorzieningen voor vleermuizen te worden geplaatst. De plaatsing en het aantal van de voorzieningen dient te worden bepaald in overleg met een ter zake kundig persoon op het gebied van vleermuizen (dit is onder andere afhankelijk van het ontwerp van de nieuwe bebouwing).

CONCLUSIE

Indien de genoemde mitigerende maatregelen in acht worden genomen, is er geen wezenlijke schade aan de gunstige instandhouding van zowel huismussen als vleermuizen te verwachten. Zeker doordat in de nabije omgeving verschillende alternatieve locaties aanwezig zijn die kunnen dienen als rust- en verblijfplaats. Voorbeelden van mogelijk alternatieve locaties zijn Verdilaan 8 en Kruisweg 6.



- 1: Opgaand groen met mogelijke functie voor huismussen
- 2: Behouden opgaande beplanting
- 3: Schuur, vleermuisvriendelijke slopen

MITIGERENDE MAATREGELEN	
Themakaart:	projectgebied blad 1/1
Datum:	20-12-2016
Schaal:	n.v.t. 
Formaat:	A3

**Jansen&Jansen**
groenadviesbureau

'Groene Specialisten in het Planproces'



Jansen&Jansen
groenadviesbureau

Contact

JANSEN&JANSEN groenadviesbureau
Prins Bernhardstraat 60, Rijssen
www.groenadviseurs.nl