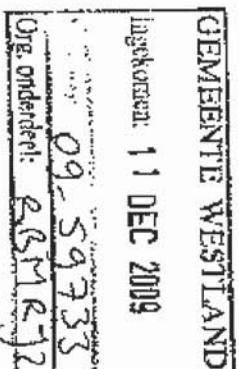


Grote Marktstraat 43
Postbus 66
2501 CB Den Haag
Telefoon 070 750 1500
Telefax 070 750 1501
E-mail informatie@haaglanden.nl
Internet www.haaglanden.nl
Bank BNC 28 50 28 499

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Westland
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk



ontvanger van Regier Binkhof

uw kenmerk

datum 9 december 2009

doelnummer

oms kenmerk SH09.2413

bijlagen

onderwerp

Plannen centrum 's-Gravenzande projectnummer

Geacht College,

U heeft in het kader van de Regeling Stadsgewest Haaglanden 1995 en het artikel 3.1.1 BRO-overleg het voorontwerp bestemmingsplan centrum 's-Gravenzande voor advies toegestuurd.

Naar aanleiding van dit plan heeft de gemeente Westland gevraagd om een uitbreidingsmogelijkheid van 2.800 m² detailhandel (wvo), Plannen van 1.000 m² (winkelvoeroppervlakte, wvo) of meer worden gemeld en getoetst in de Werkgroep Detailhandel en Leisure. Regionale instemming met deze plannen is vereist. Op 4 november zijn de plannen besproken in de Werkgroep Detailhandel en Leisure.

In de Regionale Structuurvisie Detailhandel staat momenteel dat voor 's-Gravenzande (Centrum/Koningswerf/Gravenhof) een uitbreidingsmogelijkheid van 1.250 m² wvo mogelijk is. Er staat tevens dat het gaat om een hard plan, er geen bovenlokaal effect wordt verwacht en dat volgens BRO de marktruimte ontbreekt.

In 2004 heeft het Stadsgewest Haaglanden al gesproken over het Centrumplan voor 's-Gravenzande. Er zijn toen twee brieven gestuurd (kenmerken SH04.1596 en SH04.1898) met de boodschap dat een uitbreiding van 2.800 m² wvo is toegestaan. Deze toestemming is per abuis niet verwerkt in de Regionale Structuurvisie Detailhandel, die eind 2006 is vastgesteld. De gemeente Westland ziet graag een herbevestiging van de brieven uit 2004 in de vorm van een nieuwe brief, alsmede aanpassing van bijlage 2.1 van de Regionale Structuurvisie. De Werkgroep Detailhandel en Leisure is tegemoetgekomen aan deze wens.

Het dagelijks bestuur beschouwt deze brief als rechtzetting. Het stemt in met een uitbreidingsmogelijkheid van 2.800 m² detailhandel (wvo). Bijlage 2.1 van de Regionale Structuurvisie zal dienovereenkomstig worden aangepast.

Het dagelijks bestuur van het Stadsgewest Haaglanden,

de secretaris,

de voorzitter,

drs. A. Harkes

J.J. van Aartsen