

QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

POELKADE 28 | 'S-GRAVENZANDE

ADVISEUR Ir. SICCO JANSEN 23-08-2019 | VERSIE 1.0



Jansen&Jansen
groenadviesbureau



QUICKSCAN FLORA EN FAUNA I 'S GRAVENZANDE

Adviseurs:

Ir. Sicco Jansen | rapportage
06 - 26 955 898
info@groenadviseurs.nl

R. Kamperman | veldonderzoek
info@groenadviseurs.nl

Opdrachtgever:

De heer R. van der Knaap



Jansen&Jansen
groenadviesbureau

Jansen&Jansen Groenadviesbureau
Velddijk 7a, Holten
www.groenadviseurs.nl

Versie:

1.0

Datum:

23 augustus 2019



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	04
2	WERKWIJZE	05
3	WETTELIJK KADER	06
4	RESULTATEN	08
5	INGREEP	10
6	TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING	11
7	CONCLUSIE & ADVIES	12
	LITERATUUR	

BIJLAGE 1 - *Overzichtskaart/projectgebied*

BIJLAGE 2 - *Foto impressie van het plangebied*



1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING

Jansen & Jansen Groenadviesbureau is door een opdrachtgever gevraagd om een quickscan flora en fauna uit te voeren in verband met de sloop van een kas en aanliggende woning, gelegen aan de Poelkade 28 in 's-Gravenzande. Met deze quickscan wordt een inschatting van de effecten van de voorgenomen ontwikkeling gemaakt op door de Wet natuurbescherming beschermde flora en fauna. De quickscan levert hiernaast adviezen op die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen.

1.2 DOEL

In deze quickscan worden de volgende vragen beantwoord:

- Welke, door de Wet natuurbescherming beschermde flora en fauna komen (potentieel) voor in het plangebied^(H4)?
- Welke negatieve effecten kunnen de (potentieel) aanwezige flora en fauna ondervinden van de voorgenomen ingreep^(H4)?
- Wordt met het uitvoeren van de voorgenomen ingreep de Wet natuurbescherming overtreden^(H6)?
- Welke vervolgstappen zijn noodzakelijk om projectvertraging te minimaliseren en om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen^(H7)?

1.3 PLANGEBIED

Het plangebied maakt onderdeel uit van het kassengebied nabij 's Gravenzande. Het plangebied maakt onderdeel uit van het bebouwingslint langs de Poelkade. In de bebouwingslint ontbreken grootschalige kassen. Aan de overzijde van de Poelkade ligt een doorgaande watergang. Achter het plangebied ligt een kleinschalig weidegebied. Het plangebied zelf bestaat uit een te slopen kas met een en een bijbehorende woning. Zie bijlage 1 voor een kaart van het plangebied en bijlage 2 voor een foto overzicht van het plangebied.

Binnen het plangebied zijn de volgende ecotopen/onderdelen aanwezig (zie de kaart bijlage 1):

- Woning: baksteen muren met spouwmuur (niet toegankelijk), dak van dakpannen met dakbeschot (strak sluitend/dicht gemaakt), geen toegankelijke betimmeringen;
- Kas: vervallen, volledig uit glazen wanden/staalplaten, dunne stalen constructie;
- Overig: verharding, stukje gazon en een kort stuk haag;
- Omliggende terrein: Opgesloten struiken aan de zuidzijde van het perceel (buren), aan de achterzijde grenst het plangebied aan een smalle sloot.



2 WERKWIJZE

Het onderzoek is op de volgende wijze uitgevoerd:

[1]

Op 23 augustus 2019 is het plangebied door R. Kamperman bezocht. In het plangebied zijn ruimtelijke structuren en ecotopen geïnventariseerd. Er is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Hiervoor is gezocht naar onder meer zicht- en geluidswaarnemingen, uitwerpselen, nesten, krabsporen en pootafdrukken etc. Tijdens het onderzoek is van de volgende hulpmiddelen gebruik gemaakt:

- verrekijker;
- camera;
- (ladder);
- zaklamp.

[2]

Vervolgens is een literatuurstudie uitgevoerd. De literatuurstudie richt zich op bekende (verspreidings) gegevens die relevant zijn voor het voorkomen van beschermde flora- en fauna op de locatie (Wet natuurbescherming). De gegevens over voorkomen van beschermde flora- en fauna zijn te vinden in onder meer soortgroepen atlanten en internet. Ook zijn de gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna geraadpleegd.

[3]

Aan de hand van de gegevens uit de literatuurstudie en het veldbezoek kan een inschatting gemaakt worden welke beschermde flora en fauna in het plangebied of in de nabijheid van het plangebied aanwezig zijn. Vervolgens kan met deze gegevens een inschatting worden gemaakt wat de invloed van de voorgenomen ingreep is op de gevonden natuurwaarden.

[4]

Uiteindelijk wordt getoetst of de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden. Aanvullend worden een aantal bondige adviezen gegeven die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen. Bijvoorbeeld over het uitvoeren van een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing.



3 WETTELIJK KADER

In dit hoofdstuk wordt kort de Wet natuurbescherming beschreven en de toepassing op de bescherming van soorten.

3.1 WET NATUURBESCHERMING

Doelstelling van de Wet natuurbescherming in het kader van soortbescherming is het beschermen en ontwikkelen van natuur, mede vanwege de intrinsieke waarden, en het behouden en herstellen van biologische diversiteit. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan valt onder de bevoegdheid van de provincie. Daarnaast erkent de wet dat ook dieren die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn: de erkenning van de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Deze erkenning is terug te vinden in de zorgplicht.

3.1.1 Zorgplicht

Voor alle flora en fauna die in het wild voorkomen geldt een algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen met betrekking tot in het wild levende flora en fauna en het leefgebied van deze flora en fauna. Voor de uitvoer van handelingen (bijvoorbeeld ruimtelijke ontwikkelingen) betekent dit dat voorafgaand aan de uitvoer er inzicht moet zijn in de aanwezige flora en fauna en wat het effect van de handelingen is op de aanwezige flora en fauna. Negatieve effecten op de aanwezige flora en fauna moeten in alle gevallen tot het minimale worden beperkt, ook als er een vrijstelling is voor bepaalde soorten, of als een ontheffing is verleend.

3.1.2 Beschermingsregimes

De Wet natuurbescherming kent verschillende beschermingsregimes. Er is een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bonn en het Verdrag van Bern. Daarnaast is er een apart beschermingsregime voor soorten die vanuit een nationaal belang beschermd worden. Elk beschermingsregime kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten aan ontheffingen of vrijstellingen. De verschillende beschermingsregimes zijn in de Wet natuurbescherming vertaald naar de volgende categorieën:

1. Alle van nature in Nederland in het wild levende vogels zijn beschermd onder het beschermingsregime van de Europese Vogelrichtlijn (paragraaf 3.1);
2. Soorten, niet vogels zijnde, van de Europese Habitatrichtlijn bijlage IV onderdeel a, het Verdrag van Bern bijlage II en het Verdrag van Bonn bijlage I, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt (paragraaf 3.2);
3. 'Andere soorten', waaronder soorten die vanuit nationaal belang bescherming behoeven (paragraaf 3.3).



Categorie 1 (§ 3.1)	Categorie 2 (§ 3.2)	Categorie 3 (§ 3.3)
<i>Art 3.1 lid 1</i> Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen	<i>Art 3.5 lid 1</i> Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	<i>Art 3.10 lid 1a</i> Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
<i>Art 3.1 lid 2</i> Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	<i>Art 3.5 lid 4</i> Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	<i>Art 3.10 lid 1b</i> Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
<i>Art 3.1 lid 3</i> Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	<i>Art. 3.5 lid 3</i> Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	
<i>Art 3.1 lid 4 en lid 5</i> Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	<i>Art 3.5 lid 2</i> Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	
	<i>Art 3.5 lid 5</i> Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	<i>Art 3.10 lid 1c</i> Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

Tabel met een overzicht van de verbodsbepalingen per beschermingsregime.

3.1.3 Ontheffingen en vrijstellingen

Het is mogelijk om in bepaalde gevallen verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming middels een ontheffing of vrijstelling te ontwijken. Om in aanmerking te komen voor een ontheffing of vrijstelling moet aan drie eisen/criteria worden voldaan:

- Er is geen andere bevredigende oplossing voorhanden om overtreding van een verbodsartikel te voorkomen;
- De handelingen worden uitgevoerd in het kader van een wettelijk belang. Voorbeelden van dergelijke belangen zijn ruimtelijke ontwikkeling, bestendig beheer en volksgezondheid;
- De handelingen als geheel mogen geen afbreuk doen aan de gunstige staat van instandhouding van een soort.



4 RESULTATEN

4.1 SOORTBESCHERMING

4.1.1 Flora

Het plangebied bestaat uit bebouwing, verharding en een tuin; geen geschikt biotoop voor beschermde flora. De aanwezigheid van beschermde flora kan worden uitgesloten.

4.1.2 Amfibieën, vissen en reptielen

Het plangebied bestaat uit bebouwing, verharding en een gecultiveerde tuin. Er is geen water aanwezig in het plangebied. De aanwezigheid van (beschermde) amfibieën, vissen en reptielen (in het plangebied) kan redelijkerwijs worden uitgesloten.

Achter het plangebied loopt een watergang. Deze watergang behoort niet tot het werkterrein van de voorgenomen ingreep. Het is mogelijk dat algemene amfibieën zich ophouden in de oeverzone langs deze watergangen. Hierbij gaat het met name om groene kikkers. Streng beschermde soorten als de rugstreeppad worden niet verwacht. Dit gezien het relatief ongeschikte biotoop en het ontbreken van waarnemingen van rugstreeppadden op waarnemingsplatforms in de grotere omgeving van het plangebied.

4.1.3 Vogels

Tijdens het veldonderzoek is het plangebied onderzocht op sporen en aanwijzingen voor verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde verblijfplaatsen. Hierbij werd specifiek gelet op verblijfplaatsen van huismussen en gierzwaluwen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van huismussen en gierzwaluwen in de te slopen kas kan op voorhand worden uitgesloten, dit door het ontbreken van geschikte spleten of ruimten in de kas. Het te slopen woonhuis heeft een pannendak met dakbeschot, doorgaans moet een dergelijk dak worden aangemerkt als potentieel geschikt als verblijfplaats voor huismussen en gierzwaluwen. Hier is dit echter niet het geval. Enige tijd geleden zijn alle spleten en openingen in het te slopen woonhuis middels afdichtingsmiddelen hermetisch afgesloten (zie de foto's in bijlage 2). Hierdoor is het duidelijk dat in de huidige situatie geen verblijfplaatsen van huismussen en gierzwaluwen in het woonhuis aanwezig kunnen zijn. Het is niet duidelijk of dit voor het dichtmaken van de spleten en openingen dit wel het geval was.

Naast verblijfplaatsen van huismussen zijn er ook geen andere jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vogels in het plangebied te verwachten. Wel is het mogelijk dat enkele algemene broedvogels verblijfplaatsen hebben in de tuin van de te slopen woning (de haag).

4.1.4 Zoogdieren

Tijdens het veldonderzoek is het plangebied onderzocht op sporen en aanwijzingen voor de aanwezigheid van zoogdieren met beschermde verblijfplaatsen. Hierbij was specifiek aandacht voor verblijfplaatsen van vleermuizen. Sporen of aanwijzingen voor verblijfplaatsen werden hierbij niet aangetroffen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in de te slopen kas kan op voorhand worden uitgesloten, dit door het ontbreken van geschikte spleten of ruimten in de kas. Het te slopen woonhuis heeft een pannendak met dakbeschot en een spouwmuur, doorgaans moet een dergelijk dak/muur, evenals voor huismussen en gierzwaluwen, worden aangemerkt



als potentieel geschikt als verblijfplaats. Hier is dit echter niet het geval. Enige tijd geleden zijn alle spleten en openingen in het te slopen woonhuis middels purschuim en andere afdichtingsmiddelen hermetisch afgesloten (zie de foto's in bijlage 2). Hierdoor is het duidelijk dat in de huidige situatie geen verblijfplaatsen van vleermuizen in het woonhuis aanwezig kunnen zijn. Het is niet duidelijk of dit voor het dichtmaken van de spleten en openingen wel het geval was. Naast verblijfplaatsen van vleermuizen zijn ook geen andere (beschermd) verblijfplaatsen van zoogdieren te verwachten in het plangebied. Dit door het ontbreken van (veel/verse) sporen tijdens het veldonderzoek en door de relatieve ongeschiktheid van het plangebied.

Op basis van gegevens uit de database van de Nationale Databank Flora en Fauna, literatuurstudie, geschiktheid van het plangebied en ervaringen van de onderzoeker is de onderstaande matrix ingevuld (zie tabel 1).

	Zomerverblijfplaats	Kraamverblijfplaats	Paarverblijfplaats	Winterverblijfplaats	Vliegroule	Voerageergebied
Gewone dwergvleermuis						
Ruige dwergvleermuis						
Rosse vleermuis						
Laatvlieger						
Gewone grootoorvleermuis						
Watervleermuis						
Meervleermuis						
Baardvleermuis						
					Komt potentieel voor	
					Geen negatief effect te verwachten	
					Wel negatief effect te verwachten	

Tabel 1: Matrix mogelijk voorkomende vleermuizen in/nabij het plangebied.

4.1.5 Libellen en dagvlinder

In het plangebied komen geen voedselarm water of voor libellen en vlinders geschikte vegetaties voor. De aanwezigheid van (beschermd) libellen en dagvlinders kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.1.6 Overige ongewervelden

In het plangebied ontbreekt voor overige ongewervelden geschikt leefgebied. De aanwezigheid van overige ongewervelden kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.



5 INGREEP

Het voornemen is om de bestaande woning en kas te slopen en om op de vrijgekomen locatie nieuwe bebouwing te realiseren.

Ingrepen die o.a. plaatsvinden, zijn:

- Slopen van een bestaande kas en woning;
- Realiseren van nieuwe bebouwing.



6 TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING

Op basis van de resultaten van deze quickscan en de te verwachten effecten van de ingreep is een toetsing aan de Wet natuurbescherming uitgevoerd. Hierdoor is duidelijk geworden voor welke soorten mogelijk een negatief effect optreedt en of hiervoor aanvullend onderzoek dan wel een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming vereist is.

6.1 SOORTBESCHERMING

Op basis van de resultaten van deze quickscan en de te verwachten effecten van de ingreep is het duidelijk geworden dat het (in de huidige situatie) uitgesloten* kan worden dat met de uitvoer van de voorgenomen werkzaamheden vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde vogels, zoogdieren, beschermde standplaatsen van planten of andere door de Wet natuurbescherming beschermde waarden verloren gaan.

Wel moet rekening gehouden worden met de aanwezigheid van nesten van algemene broedvogels in de tuin van de te slopen woning. Actieve nesten van vogels zijn altijd beschermd door de Wet natuurbescherming. De beplanting in de tuin van de te slopen woning mag alleen buiten het broedseizoen worden verwijderd.

**De belangrijkste reden, waarom uitgesloten kan worden dat in de huidige situatie beschermde verblijfplaatsen van zoogdieren en vogels in de te slopen woning aanwezig zijn, is dat de woning, enige tijd geleden, hiervoor ongeschikt is gemaakt. Voor die tijd was de woning in potentie geschikt als verblijfplaats voor met name vleermuizen (gewone dwergvleermuis). Of door het ongeschikt maken van de woning (dichtzetten van spleten en gaten) de Wet natuurbescherming is overtreden, kan in de huidige situatie niet meer worden vastgesteld.*



7 CONCLUSIE & ADVIES

7.1 CONCLUSIE

- Overtreding van de Wet natuurbescherming bij uitvoering van de ruimtelijke plannen kan, in de huidige situatie, redelijkerwijs worden uitgesloten. Enige tijd geleden is de te slopen woning ongeschikt gemaakt als verblijfplaats voor gebouwbewonende soorten (door het dichtzetten van spleten en openingen). Of in de woning, voor het ongeschikt maken, beschermde functies aanwezig waren, is in de huidige situatie niet meer vast te stellen. In de huidige situatie is dit niet het geval;
- De werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd conform de projectplanning*.
- *Wel moet rekening gehouden worden met de aanwezigheid van nesten van algemene broedvogels in de tuin van de te slopen woning. De beplanting in de tuin mag allen worden gerooid buiten het broedseizoen, globaal tussen 15 maart en 15 augustus.



LITERATUUR:

LITERATUUR

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., V. van Laar, C. Smeenk, & J.B.M. Thissen, 1992. *Atlas van de Nederlandse zoogdieren*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Limpens, H.J.G.A., K. Mostert & W. Bongers, 1997. *Atlas van de Nederlandse vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Vogelbescherming Nederland 2004. *Rode Lijst Nederlandse broedvogels*.
- Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling & inrichting, Vereniging Stadswerk Nederland, Vakgroep Groen, Natuur en Landschap, 2011-2015.
- Vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Kennisdocument soortenbescherming, BIJ12, Provincies.

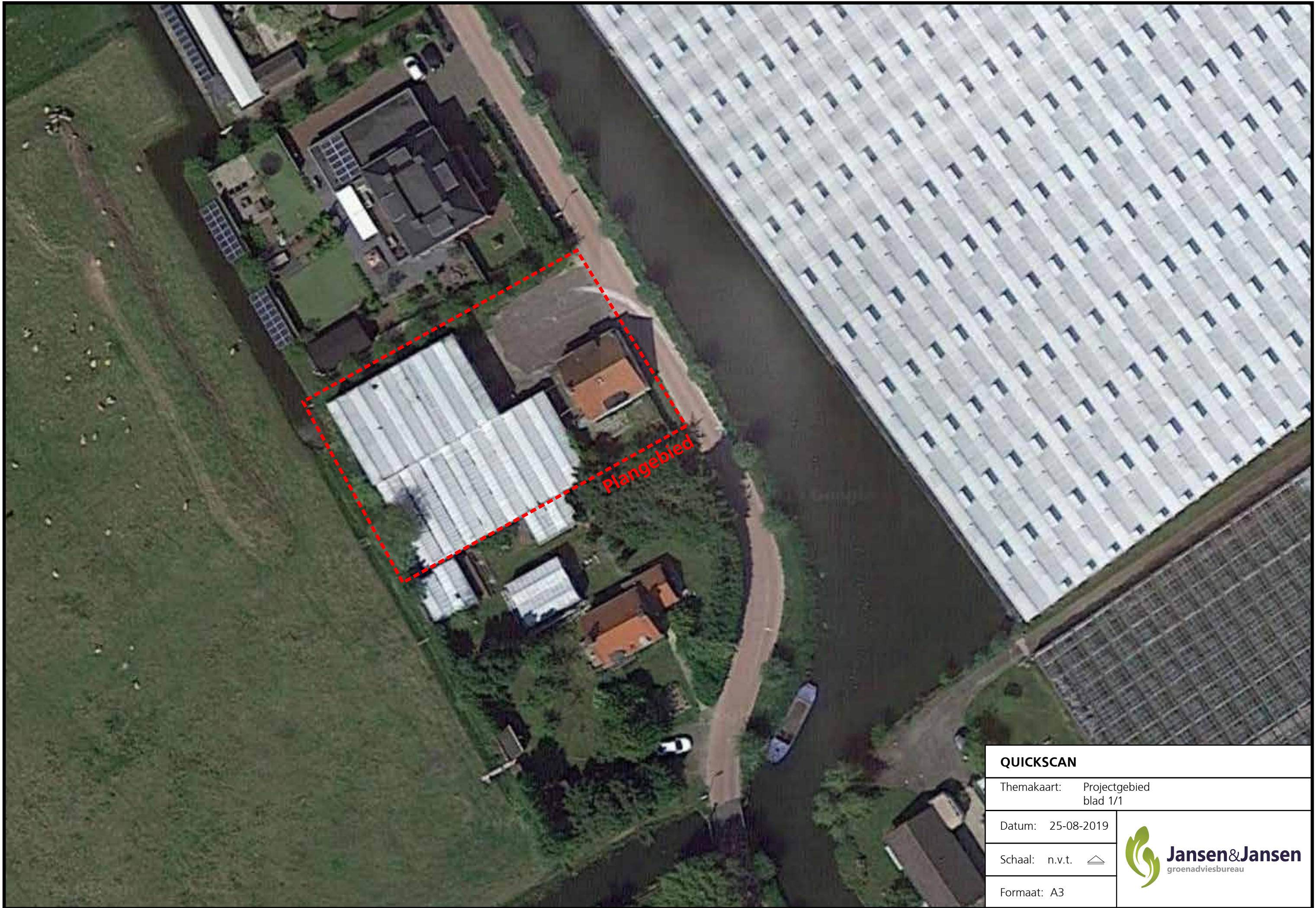
WEBSITES

- www.floron.nl
- www.ravon.nl
- www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx
- www.florafauwet.stowa.nl
- www.rijksoverheid.nl
- www.telmee.nl
- www.zoogdieratlas.nl
- www.waarneming.nl
- www.zoogdiervereniging.nl



BIJLAGE 1

Overzichtskaart/projectgebied



QUICKSCAN	
Themakaart:	Projectgebied blad 1/1
Datum:	25-08-2019
Schaal:	n.v.t. 
Formaat:	A3

**Jansen&Jansen**
groenadviesbureau



BIJLAGE 2

Foto impressie van het plangebied

Overzicht



Het woonhuis en de kas (met stalen voorgevel)



De kas



Het woonhuis.



Detail



Afdichting van ventilatieroosters



Afdichting van ventilatieroosters

'Groene Specialisten in het Planproces'



Jansen&Jansen
groenadviesbureau

Contact

JANSEN&JANSEN groenadviesbureau
Velddijk 7a, Holten
www.groenadviseurs.nl