



gemeente : Naaldwijk
bestemmingsplan: Honselersdijk Bedrijfsterreinen,
1e herziening
nummer : 4785-H-1

bureau : Rotterdam
opdrachtgever : ir. G.J.G. Bokelman
adviserend team: J.A. Mendelts, jurist
drs. D. Nijman, planoloog
ir. G.J.T.M. van Valkenhoef, stedenbouwkundige

procedure

plannr.	datum	raad	gedeputeerde staten	kroon
4785-H-1	83-03-15	83-09-08	60-4-1984	

losse kaarten :

TOELICHTING

1. BESCHRIJVING VAN HET PLAN	blz. 2
1.1. Inleiding	blz. 2
1.2. Ontsluiting	blz. 2
1.3. Opmerkingen van Gedeputeerde Staten	blz. 2
1.4. Uitbreiding bedrijfsterrein	blz. 3
2. ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID	blz. 4
3. RESULTATEN VAN HET OVERLEG	blz. 5

RAADSBESLUITBIJLAGE bij de 1e herziening

Overzicht van de voorschriften van het bestemmingsplan Honselersdijk
Bedrijfsterreinen zoals deze zullen luiden na 1e herziening.

toelichting

1.1. Inleiding

Het bestemmingsplan Honselersdijk-Bedrijfsterrein is door de gemeenteraad op 13 september 1979 vastgesteld en door Gedeputeerde Staten bij besluit van 24 juni 1980, nr. B 20822/26 goedgekeurd.

Het besluit van Gedeputeerde Staten is met ingang van 28 januari 1981 ter visie gelegd. Aangezien tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad geen bezwaren zijn ingediend, is het bestemmingsplan van kracht na afloop van de termijn van ter visie legging en voor zover de gemeenteraad en de Inspecteur van de Ruimtelijke Ordening geen beroep bij de Kroon instellen.

Het tijdstip van van kracht worden van bovengenoemd bestemmingsplan is van belang, aangezien delen van dit bestemmingsplan eveneens waren begrepen in het bestemmingsplan Honselersdijk-De Tuinen, dat onherroepelijk van kracht is geworden bij Koninklijk Besluit van 5 september 1980.

Voor de betreffende gronden zal het bestemmingsplan Honselersdijk-Bedrijfsterreinen gaan vigeren nu dit bestemmingsplan later van kracht wordt dan het bestemmingsplan Honselersdijk-De Tuinen.

Een aantal grondtransacties, dat de realisering van de bestemmingen mogelijk moest maken, maakt een andere ontsluiting van het noordelijk deel van het bedrijfsterrein noodzakelijk.

De herziening van het onderhavige bestemmingsplan beoogt deze ontsluiting mogelijk te maken en de opmerkingen van Gedeputeerde Staten, gemaakt bij de goedkeuring, te overwegen en voor zover noodzakelijk te verwerken. Een strook grond die aangekocht is, aansluitend op het geprojecteerde bedrijventerrein is eveneens in deze herziening opgenomen.

1.2. Ontsluiting

De ontsluiting zoals die nu uitgevoerd zal gaan worden, maakt een ruiltransactie van een aantal gronden noodzakelijk. Tegelijkertijd zal de waterhuishouding worden verbeterd door een waterloop van te geringe afmeting te dempen en een nieuwe waterloop te graven als verbinding tussen de Strijp en de waterlopen in het reeds gerealiseerde deel van het plangebied.

1.3. Opmerkingen van Gedeputeerde Staten

- a. In het ontwerp-bestemmingsplan Honselersdijk-Bedrijfsterreinen was als regeling opgenomen dat op de gronden met de bestemming "bedrijfsterreinen" uitsluitend bedrijven toelaatbaar waren, die ten tijde van de vaststelling van het plan in de gemeente gevestigd waren. Alhoewel het gemeentebestuur de aan deze regeling ten grondslag liggende doelstelling onderschrijft, is mede naar aanleiding van bezwaarschriften, op grond van het K.B. Ter Aar, 13 februari 1979, nr. 25, deze regeling bij vaststelling uit het plan geschrapt. Gedeputeerde Staten merken op dat, in verband met de duidelijk aanwezige planologisch relevante belangen, het niet raadzaam is op één uitspraak van de Kroon af te gaan. Deze mening wordt door Gedeputeerde Staten gestaafd met het K.B. Abcoude, 1 februari 1980, nr. 91, welke van tegengestelde strekking is aan die van Ter Aar.

Thans is echter verschenen K.B. Naaldwijk, 5 september 1980, nr. 50, waarin de Kroon oordeelt dat "een beperking als vervat in artikel 9, eerste lid, onder b, tot bedrijven, die bij het van kracht worden van het plan zijn gevestigd in of nabij de kern Honselersdijk, onjuist moet worden geacht". Van gelijke strekking is het advies van het Bureau van de Adviseur ten behoeve van de Raad van State over eenzelfde regeling in het bestemmingsplan Maasdijk-Lange Kruisweg van de gemeente Naaldwijk. De adviseur oordeelt dat voor een selectief vestigingsbeleid het bestemmingsplan niet het geëigende middel is. De regeling is niet alleen van kracht voor de eerste vestiging, maar ook door middel van de gebruiksbepaling voor opvolgend gebruik, waardoor de gebruiksmogelijkheid toch wel bijzonder beperkt wordt.

Alhoewel nog niet van constante Kroonjurisprudentie kan worden gesproken lijkt het steeds minder aannemelijk dat de hier bedoelde regeling in het algemeen aanvaardbaar moet worden geacht.

- b. Gedeputeerde Staten oordelen dat de begripsomschrijvingen van "bestaande bouwwerken" en het overgangsrecht onvoldoende op elkaar zijn afgestemd. Door de formulering: *"bestaande gebouwen en andere bouwwerken, die, hetzij door hun bestaan als zodanig, hetzij door hun afmetingen, niet voldoen aan de bestemmingen van het plan of aan één of meer bepalingen van deze voorschriften"* wordt voldoende duidelijk aangegeven dat het overgangsrecht alleen betrekking heeft op die bouwwerken, die in strijd zijn met het bestemmingsplan. Deze bepaling is dus niet van toepassing op *alle* bestaande bouwwerken, zoals Gedeputeerde Staten, ons inziens onterecht, menen. Een dergelijke interpretatie is ondoelmatig en zinloos. Ten einde echter een dergelijke interpretatie niet meer mogelijk te maken, zal aan de opmerking van Gedeputeerde Staten worden tegemoet gekomen.
- c. Voorts achten Gedeputeerde Staten de in artikel 5 (Bedrijven) en artikel 6 (Woondoeleinden en bedrijven) gegeven mogelijkheid om vrijstelling te verlenen van de maximale inhoudsmaat van bedrijfs-woningen tot 1200 m³ te ruim. Een vrijstelling tot 750 m³ achten zij voldoende. Aan bovenstaande opmerking is grotendeels tegemoet gekomen. Overeenkomstig de vrijstellingsmogelijkheid in recente bestemmings-plannen is een maximale inhoud van 800 m³ toegestaan.
- d. Aan de opmerking van Gedeputeerde Staten dat in de artikelen 5, lid 5, en 6, lid 4 onder a, toegevoegd dient te worden, dat de Inspecteur van de Volksgezondheid, belast met het toezicht op de hygiëne van het milieu, eerst gehoord moet worden, is tegemoet gekomen.

1.4. Uitbreiding bedrijfsterrein

Ten noorden van de Stationsweg is een strook grond, aansluitend aan het geprojecteerde bedrijventerrein verworven. In verband met de ligging ten zuiden van glastuinbouwbedrijven, is deze strook grond niet goed bruikbaar voor bedrijfshallen. De strook grond wordt benut voor het verleggen van een waterloop, het situeren van parkeergelegenheid en als locatie voor een tweetal bedrijfswoningen.

Aangezien geen sprake is van realisatie van gemeentewege van de in deze herziening begrepen plangedeelten kan een overzicht van de economische uitvoerbaarheid achterwege blijven.

In het kader van het overleg ex artikel 8 van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening is de ontwerp eerste herziening van het bestemmingsplan toegezonden aan de volgende personen en/of instanties:

1. De Provinciale Planologische Commissie
2. Provinciale Waterstaat Zuid-Holland
3. N.V. Nederlandse Gasunie
4. Samenwerkingsorgaan Westland
5. Hoofdingenieur-Directeur voor Landinrichting, Grond- en Bosbeheer in de provincie Zuid-Holland
6. de Directeur-Generaal van Energie van het Ministerie van Economische Zaken.
7. Hoogheemraadschap van Delfland
8. De Eerstaanwezend Ingenieur-Directeur van het Ministerie van Defensie.

Genoemde personen en/of instanties geeft de ontwerp-herziening geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

raadsbesluit



De raad der gemeente Naaldwijk;

overwegende, dat het ontwerp van de 1e Herziening van het bestemmingsplan "Honselersdijk Bedrijfsterreinen" (hierna te noemen: het plan) met ingang van 1 juli 1983 gedurende een maand ter gemeentesecretarie, afdeling algemene zaken, ter inzage heeft gelegen en dat van de tervisielegging overeenkomstig de in de Wet op de Ruimtelijke Ordening voorgeschreven wijze bekendmaking heeft plaatsgevonden;

dat tegen het plan geen bezwaarschriften zijn ingediend;

voorts overwegende, dat gedeputeerde staten van Zuid-Holland bij hun besluit van 24 juni 1980, nummer B 20822/26, het bestemmingsplan "Honselersdijk Bedrijfsterreinen" gedeeltelijk hebben goedgekeurd; dat gedeputeerde staten voornoemd daarbij enige opmerkingen hebben gemaakt; dat deze opmerkingen in het plan zijn verwerkt;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders dd. 16 augustus 1983, nr. 153;

gelet op de bepalingen van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

b e s l u i t :

vast te stellen de 1e Herziening van het bestemmingsplan "Honselersdijk Bedrijfsterreinen" door:

- I. de kaart van het plan te veranderen en nader vast te stellen overeenkomstig de gewaarmerkte tekening nummer 4785-H-1;
- II. de hierna te noemen voorschriften te veranderen en nader vast te stellen als volgt:
 - A. In artikel 1 (begripsbepalingen) vervalt lid 3 (bestaande gebouwen en andere bouwwerken) en worden de leden 4 tot en met 6 vernummerd tot 3 tot en met 5.
 - B. In artikel 5 (Bedrijven) lid 1 wordt aan sub b het volgende toegevoegd:

"met dien verstande dat bedrijven genoemd in het bij deze voorschriften behorende K.B. van 15 oktober 1981 (Stb. nr. 671 jaargang 1981) niet toelaatbaar zijn":

 - in hetzelfde artikel vervalt in lid 1 het bepaalde onder g;
 - in hetzelfde artikel wordt lid 3 gewijzigd, als volgt:

"3. De breedte van de in het eerste lid genoemde rijweg mag ten hoogste 6.00 m bedragen";
 - in hetzelfde artikel wordt lid 4 gewijzigd als volgt:

"4. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 2 onder g. voor het vergroten van de maximale inhoudsmaat tot ten hoogste 800 m³;
 - in het vijfde lid van dit artikel wordt in sub a na het woord "verleend" (1e regel) toegevoegd: "van het bepaalde in lid 1 sub b "aanhef" en wordt het bepaalde onder b, c en d gewijzigd als volgt en wordt eveneens een nieuw sub e toegevoegd, luidende:

"b. omtrent het bepaalde onder a. vragen burgemeester en wethouders

advies aan de inspecteur van de volksgezondheid, belast met het toezicht op de hygiëne van het milieu;

c. belanghebbenden worden gedurende 14 dagen in de gelegenheid gesteld schriftelijk bezwaren in te dienen bij burgemeester en wethouders tegen verlenen van de vrijstelling;

d. indien bezwaren zijn ingekomen of indien het advies van de inspecteur van de volksgezondheid strekt tot weigering van de vrijstelling wordt geen vrijstelling verleend dan nadat gedeputeerde staten een verklaring van geen bezwaar hebben afgegeven;

e. van belanghebbenden ingekomen bezwaren en/of het advies van de inspecteur van de volksgezondheid worden schriftelijk ter kennis van gedeputeerde staten gebracht."

C. In artikel 6 (Woondoeleinden en Bedrijven) wordt aan lid 1 sub b het volgende toegevoegd: "met dien verstande dat bedrijven genoemd in het bij deze voorschriften behorende K.B. van 15 oktober 1981 (Stb. nr. 671 jaargang 1981) niet toelaatbaar zijn";

- in hetzelfde artikel wordt lid 3 gewijzigd als volgt:

"3. burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 2 onder f voor het vergroten van de maximale inhoudsmaat voor woningen tot maximaal 800 m³";

- in het vierde lid van dit artikel wordt het bepaalde onder b, c en d als volgt gewijzigd en aangevuld met sub e, luidende:

- "b. omtrent het bepaalde onder a. vragen burgemeester en wethouders advies aan de inspecteur van de volksgezondheid, belast met het toezicht op de hygiëne van het milieu;

c. belanghebbenden worden gedurende 14 dagen in de gelegenheid gesteld schriftelijk bezwaar in te dienen bij burgemeester en wethouders tegen het verlenen van de vrijstelling;

d. indien bezwaren zijn ingekomen of indien het advies van de inspecteur van de volksgezondheid strekt tot weigering van de vrijstelling wordt geen vrijstelling verleend dan nadat gedeputeerde staten een verklaring van geen bezwaar hebben afgegeven;

e. van belanghebbenden ingekomen bezwaren en/of het advies van de inspecteur van de volksgezondheid worden schriftelijk ter kennis van gedeputeerde staten gebracht."

D. Toegevoegd wordt een nieuw artikel 6a (Woondoeleinden), luidende:

"Artikel 6a Woondoeleinden (W).

1. De gronden met de bestemming woondoeleinden zijn bestemd voor woningen, garageboxen, bergplaatsen en andere, in verband met de bewoning te bouwen bouwwerken van ondergeschikte betekenis, die geen gebouwen zijn, alsmede voor bijbehorende erven en tuinen.

2. De ingevolge het eerste lid toelaatbare gebouwen mogen uitsluitend worden gebouwd met inachtneming van de op de kaart en de hierna gegeven nadere aanwijzingen:

a. de woonhuizen moeten worden gebouwd als eengezinshuizen;

b. de woonhuizen mogen vrijstaand of aaneen worden gebouwd, met dien verstande dat ter plaatse van de nadere aanwijzing(en) ten hoogste 1 woonhuis mag worden gebouwd;

c. de woonhuizen moeten op een afstand van ten minste 3.00 m uit de erfafscheiding worden gebouwd;

d. de voorgevelbreedte moet ten minste 6.50 m bedragen;

e. de inhoud van een woonhuis mag niet minder dan 150 m³ en niet meer dan 500 m³ bedragen;

f. van de onder 1 bedoelde gronden mag per eengezinshuis ten hoogste 40 m² worden bebouwd met vrijstaande of aangebouwde garages en bergplaatsen;

- g. de hoogte van vrijstaande en aangebouwde garages en bergplaatsen mag ten hoogste 3.00 m bedragen.
3. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 2 onder e voor het vergroten van de inhoud van een woonhuis tot ten hoogste 8 00 m³".
- E. In artikel 8 (groenvoorzieningen) vervalt het bepaalde in lid 2 onder a.
- het bepaalde onder b. van dit lid wordt opgenomen onder a.
- F. In artikel 13 (Gedeeltelijke vernieuwing en verandering) wordt de aanhef gewijzigd als volgt:
"Bouwwerken, die hetzij bestaan op het tijdstip van ter visie legging van het ontwerp van het plan, hetzij daarna zijn of worden gebouwd krachtens een verleende of nog te verlenen bouwvergunning en die niet voldoen aan de bestemming van de grond waarop zij zijn gebouwd of aan één of meer bepalingen van het plan worden vernieuwd en veranderd met inachtneming van de volgende bepalingen:"

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente
Naaldwijk in de openbare vergadering van
8 september 1983.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Bijlage behorende bij het raadsbesluit van 8 september 1983 tot vaststelling van de 1e Herziening van het bestemmingsplan "Honselersdijk Bedrijfsterreinen".

Lijst van A-inrichtingen, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 oktober 1981, houdende aanwijzing van categorieën van inrichtingen, als bedoeld in artikel 16, eerste lid, van de Wet Geluidhinder en gepubliceerd in het Staatsblad nr.671 jaargang 1981.

Als categorieën van inrichtingen, als bedoeld in artikel 16, eerste lid, van de Wet Geluidhinder worden aangewezen:

- I. Inrichtingen met een totaal geïnstalleerd motorisch vermogen van 15 MW of meer.
- II.
 - a. Inrichtingen voor het malen, roosten, pelletiseren of doen sinteren van ertsen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^6 kg/a of meer;
 - b. inrichtingen voor de productie van ruw ijzer, ruw staal of primaire non-ferrometalen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^6 kg/a of meer;
 - c. inrichtingen voor het laden, lossen of de opslag van ertsen, met een oppervlakte voor de bewaring van ertsen van 2.000 m² of meer;
 - d. inrichtingen voor het smelten of gieten van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $4 \cdot 10^6$ kg/a of meer;
 - e. warmbandwalserijen en koudwalserijen van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K en waarvan de dikte van de aangevoerde band groter is dan 1 mm, met een productie-oppervlakte van 2.000 m² of meer; trekkerijen voor stafmateriaal van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K, met een productie-oppervlakte van 2.000 m² of meer;
 - f. inrichtingen voor de productie van metalen buizen door middel van trekken, walsen of lassen, met een productie-oppervlakte van 2.000 m² of meer;
 - g. grofsmederijen en smederijen van ankers en kettingen met een productie-oppervlakte van 2.000 m² of meer;
 - h. ketelmakerijen, vatenfabrieken en vatenrenoveer- en schoonmaakinrichtingen met een productie-oppervlakte van 2.000 m² of meer;
 - i. constructiebedrijven en plaatwerkerijen, met een niet in een gesloten gebouw ondergebrachte productie-oppervlakte van 2.000 of meer;
 - j. scheepswerven ingericht voor de bouw of de reparatie van metalen schepen met een lengte van 25 m of meer;
 - k. beproevingsinrichtingen of beproevingsplaatsen voor verbrandingsmotoren met een totaal afrembaar motorisch vermogen ten aanzien daarvan van 1 MW of meer; beproevingsinrichtingen of beproevingsplaatsen voor straalmotoren of -turbines met een stuwkracht van 9 kN of meer.
- III.
 - a. Inrichtingen voor het verstoken van fossiele brandstoffen met een thermisch vermogen van 75 MW of meer, met uitzondering van veiligheidsfakkels in gebruik ten behoeve van de opsporing en winning van aardgas;
 - b. transformatorstations, met niet in een gesloten gebouw ondergebrachte transformatoren, met een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van 200 MVA of meer;
 - c. gasbehandelingsinstallaties bij aardgaswinputten en verzamelinrichtingen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^7 m³/d(bij 1 bar en 273 K) of meer;
 - d. inrichtingen voor de productie van cokes uit steenkool;
 - e. inrichtingen voor de vergassing of overslag van steenkool, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^8 kg/a of meer.

- IV. a. Inrichtingen voor de raffinage van aardolie, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^9 kg/a of meer;
- b. inrichtingen voor het vervaardigen van petrochemische of andere chemische producten, met een niet in een gesloten gebouw geïnstalleerd motorisch vermogen van 1 MW of meer;
- c. inrichtingen voor de productie van koolelektroden, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $5 \cdot 10^7$ kg/a of meer;
- d. inrichtingen voor de productie van methanol, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^8 kg/a of meer;
- e. luchtscheidingsbedrijven, met een benodigde hoeveelheid lucht ten behoeve van het eindproduct van 10^4 kg/h of meer.
- V. Inrichtingen voor het reinigen van afvalwater, met waterstraal- of oppervlaktebeluchters, met een capaciteit van 10^5 i.e. of meer.
- VI. a. Inrichtingen voor de winning van steen of grind, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer;
- b. inrichtingen voor de productie van cement of cementklinker, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^8 kg/a of meer;
- c. inrichtingen voor het breken, zeven of drogen van zand, grind en steen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^8 kg/a of meer;
- d. inrichtingen voor de vervaardiging van cement of betonwaren, waarbij gebruik wordt gemaakt van persen, triltafels of bekistingstrillers met een capaciteit ten aanzien van cement- of betonwaren van 10^5 kg/d of meer;
- e. inrichtingen voor de vervaardiging van cement- of betonmortel met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer;
- f. inrichtingen voor de productie van asfalt of asfaltproducten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer;
- g. inrichtingen voor de productie of verwerking van glas of glasproducten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^4 kg/h of meer.
- VII. a. Inrichtingen voor het verwerken van suikerbieten tot bietsuiker, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $2,5 \cdot 10^6$ kg/d of meer;
- b. inrichtingen voor de productie van oliën of vetten uit plantaardige of dierlijke grondstoffen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $250 \cdot 10^6$ kg/a of meer;
- c. inrichtingen voor de productie van vetzuren of alkanolen uit plantaardige of dierlijke oliën of vetten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $50 \cdot 10^6$ kg/a of meer;
- d. elevatorinrichtingen voor granen of meelsoorten, met een verwerkingscapaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer; inrichtingen voor de productie van veevoeder, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^5 kg/h of meer;
- e. inrichtingen voor de productie van gist en spiritus, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $5 \cdot 10^6$ kg/a of meer;
- f. inrichtingen voor de productie van zetmeel of zetmeelderivaten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10^4 kg/h of meer;
- g. inrichtingen voor de productie van melkpoeder, weipoeder of andere gedroogde zuivelproducten, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 1.500 kg/h of meer;
- h. inrichtingen voor de productie van consumptiemelk, consumptiemelkproducten of geëvaporiseerde melk of melkproducten, met een melkverwerkingscapaciteit van $55 \cdot 10^6$ kg/a of meer; inrichtingen die door middel van indampers melk of melkproducten concentreren, met een waterverdampingscapaciteit van $20 \cdot 10^3$ kg/h of meer;
- i. groenvoerdrogerijen met een waterverdampingscapaciteit van 10^4 kg/h of meer.
- VIII. Inrichtingen met 50 of meer mechanisch aangedreven weefgetouwen.

IX. Inrichtingen voor de vervaardiging van papier, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 3.000 kg/h of meer.

X. Terreinen, geen openbare weg zijnde, die bestemd en ingericht zijn voor het in wedstrijdverband, ter voorbereiding van wedstrijden of voor recreatieve doeleinden rijden met bromfietsen, motorvoertuigen of andere gemotoriseerde voertuigen en die als zodanig vijf uren per week of meer in gebruik zijn.

XI. Spoorwegemplacements waarop met behulp van een rangeerheuvel wordt gerangeerd.

bijlage



opdrachtgever: Naaldwijk

opdracht : Honselersdijk-Bedrijfsterreinen

rapport : BIJLAGE bij het bestemmingsplan
Voorschriften zoals deze zullen luiden na 1e herziening

nummer : 4875-H-1

bureau : Rotterdam

opdrachtgever: ir. G.J.G. Bokelman

auteur(s) : mr. J.A. Mendelts - jurist
drs. D. Nijman - planoloog
ir. G.J.T.M. van Valkenhoef - stedenbouwkundige

datum : okt. 1983 gewijzigd:

bijlagen :