

Wubben.Chan architecten
t.a.v. de heer M.N.F. Wubben
Vlotlaan 306
2681 TV MONSTER

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Stokdijkkade 2
2671 GW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
24 december 2014		W-AV-2014-1237	15-0767295	diversen
CONTACTPERSOON				DOORKIESNUMMER
consulent Bedrijvencontactcentrum				-
ONDERWERP		AFDELING/TEAM		DATUM VERZONDEN
besluit aanvraag omgevingsvergunning		DV / Bedrijven- en Omgevingscontactcentrum		18-12-2015

Geachte heer Wubben,

Op 24 december 2014 hebben wij de aanvraag omgevingsvergunning, aangevraagd door Weboma Projecten B.V., van u ontvangen voor het oprichten van twaalf eengezinswoningen op het perceel Fonteinstraat 4A t/m 4F, 4H, 4K en Jan Barendselaan 195A t/m 195D (aangevraagd als Jan Barendselaan naast 193) te Poeldijk, kadastraal bekend MSR00 sectie K nummer 4124/6969/6970. In deze brief besluiten wij op de betreffende aanvraag.

Besluit

De omgevingsvergunning wordt, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor de volgende activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.

De omgevingsvergunning wordt verleend, waarbij de afwijking wordt toegestaan die wordt genoemd in de bijlagen.

Voorschrift

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig dit besluit. De bijlagen die zijn opgesomd in de bijgevoegde inhoudsopgave en de gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.

Procedure

Wij hebben dit besluit, gelet op artikel 3.10, voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Vanaf 28 augustus 2015 hebben wij de aanvraag en het ontwerpbesluit gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd en een ieder in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt.

Op dit besluit is ingevolge artikel 1.1 van de Crisis- en herstelwet (CHW) afdeling 2 van hoofdstuk I van de CHW van toepassing. Onderhavig project is een geval als genoemd in artikel 3.1 van



bijlage I "Categorieën ruimtelijke en infrastructurele projecten als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid van de CHW.

Bij de aanvraag waren onvoldoende gegevens en bescheiden verstrekt om te kunnen beslissen op de aanvraag. Op 29 januari 2015 bent u in de gelegenheid gesteld om tot 30 april 2015 de aanvraag aan te vullen. Deze gegevens hebben wij op 22 mei 2015 ontvangen. Als gevolg daarvan is de termijn voor het beslissen op de aanvraag opgeschort met 91 dagen.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn die in het onderschrift wordt genoemd. Indien gedurende de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd, wordt de werking van dit besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met het omgevingscontactcentrum via ons algemeen nummer 14 0174. E-mailen kan naar consulenten@gemeentewestland.nl.

Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-/projectnr." is aangegeven. Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.

's-Gravenzande, 18 december 2015

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teamleider Omgevingsvergunningen, Toezicht en Erfgoed,

Dit document is in een geautomatiseerd proces vastgesteld en om die reden niet ondertekend.

Een belanghebbende die het niet eens is met dit besluit, kan hiertegen op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk beroep aantekenen bij de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het beroepschrift moet zijn ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Bij het beroepschrift dient zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Bij een spoedeisend belang is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, telefoon (070) 381 3131. In dat geval moet griffierecht betaald worden. Er moet dan wel tijdig een beroepschrift zijn ingediend.

Digitaal indienen beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening

Het is ook mogelijk om een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening digitaal bij de rechtbank in te dienen via het Digitaal loket bestuursrecht (<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>). Voor het digitaal verzenden van het beroepschrift of het verzoek om voorlopige voorziening dient u te beschikken over DigiD.



RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 november 2015 met de volgende bijlage(n):

- Aanvraag omgevingsvergunning (14-6420056);
- Ruimtelijke onderbouwing (15-0640602);
- Kaartje grens projectgebied (15-0640604);
- Situatietekening nieuw (15-0642277)
- Situatietekening oud (15-0586670).

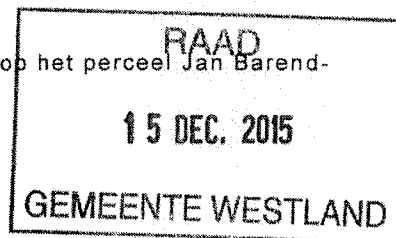
gelet op het bepaalde in artikel 6.5 lid 1 Besluit omgevingswet;

gehoord de beraadslagingen in de vergadering van de raadscommissie Ruimte van 1 december 2015;

besluit:

De verklaring van geen bedenkingen voor de bouw van 12 woningen op het perceel Jan Barendselaan naast 193 te Poeldijk te verlenen;

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 15 december 2015,



de griffier,

de voorzitter,

N. Broekema

J. van der Tak