



provincie **HOLLAND**
ZUID

Aanbieden Ruimtelijk plan

Postadres
Provincie Zuid-Holland
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 6611
kennisgevingroplan@pzh.nl

Datum
dinsdag 1 september 2015

Bijlagen (incl. deze samenvatting)
1

Hieronder vindt u de samenvatting van het door u ingevulde formulier.

Wat is de naam van het plan: *

Jan Barendselaan naast 193

Woonkern: *

Poeldijk

Korte beschrijving van het plan:

het oprichten van twaalf eengezinswoningen

Welk type plan betreft het: *

**projectuitvoeringsbesluit of omgevingsvergunning
voorontwerp**

Wat is de status van het plan: *

nee

Wordt in dit plan gebruik gemaakt - voor
een of meerdere onderdelen - van een
onthefing van de provincie: *

Is er een voorontwerp van het plan bij de
provincie ingediend: *

nee

U biedt een voorontwerp
projectuitvoeringsbesluit /
omgevingsvergunning aan waarin wordt
afgeweken van het geldende
bestemmingsplan.

Bevat het plan mogelijkheden voor
ruimtelijke ontwikkelingen: *

ja

Bevat het plan één of meer van de
volgende ontwikkelingen: *

Geen van bovenstaande ontwikkelingen is van toepassing

Vink aan welke onderwerpen in het plan
voorkomen. U kunt meerdere
mogelijkheden aanvinken. *

**andersGeen van bovenstaande, bouw vindt plaats op een
locatie waarvoor het bestemmingsplan al rekening houdt
met woningbouw**

**Geen van bovenstaande, bouw vindt plaats op een locatie
waarvoor het bestemmingsplan al rekening houdt met
woningbouw**

nee

Vinden er ruimtelijke ontwikkelingen
plaats binnen beschermingscategorie 1
(zie artikel 2.2.1 van de Verordening
ruimte): *

Is sprake van: *

Inpassen

Blijft de ruimtelijke kwaliteit per saldo
gelijk: *

ja

In welke paragraaf is dit gemotiveerd: *

Hst 2

Worden er richtpunten aangetast: *

nee

Worden door de ruimtelijke ontwikkeling
de wezenlijke kenmerken en waarden
significant aangetast van belangrijke

nee

weidevogelgebieden, recreatiegebieden
rond de stad, of karakteristieke
landschapselementen: (het provinciale
compensatiebeleid is van toepassing,
art.2.2.1. lid 4 Verordening ruimte) *

Neemt het groepsrisico (rond
inrichtingen, buisleidingen,
transportassen en luchthavenactiviteiten)
toe als gevolg van een stedelijke
ontwikkeling, waarbij de berekende
waarde voor het groepsrisico boven de
oriëntatiewaarde ligt: *

Op grond van de informatie die u heeft
gegeven blijkt dat het plan niet strijdig is
met provinciale belangen, het plan hoeft
niet te worden opgestuurd naar de
provincie Zuid-Holland.

Hieronder heeft u ruimte voor het maken
van opmerkingen of het stellen van
vragen.

nee

**Het project wordt aangeboden ihkv Wettelijk vooroverleg.
De termijn hiervan loopt tot 2 september 2015. Omwille van
de verlangde spoed met het doorlopen van de
omgevingsvergunningsaanvraag beogen we tevens het
ontwerpbesluit vanaf 20 augustus 2015 voor 6 weken
terinzage te leggen. Tijdens de vaststellingsfase zullen
eventuele vooroverlegreacties beoordeeld en verwerkt
worden**

Gemeente:

Naam: *

Adres (postbus): *

Postcode: *

Plaatsnaam: *

E-mailadres: *

Telefoonnummer: *

Westland

F. Gordijn

Postbus 150

2670 AD

Naaldwijk

fgordijn@gemeentewestland.nl

0174672366

Heeft u nog vragen? U vindt een toelichting op onze website: www.zuid-holland.nl.

Gordijn, F (Frank)

Van: Sander Lepelaar <sander.lepelaar@vrh.nl>
Verzonden: donderdag 13 augustus 2015 15:12
Aan: Gordijn, F (Frank)
Onderwerp: Advies externe veiligheid ruimtelijke onderbouwing Jan Barendselaan naast 19 Poeldijk
Bijlagen: 2015.01.20 Advisering EV – Veiligheidsregio Haaglanden, Invulling van de adviesrol bij ruimtelijke plannen - v1.0 - DEFINITIEF.pdf

Den Haag, 13 augustus 2015
Kenmerk: P15.002007/SL

Geacht College,

U heeft de Veiligheidsregio Haaglanden (VRH) op 6 augustus 2015 verzocht om advies uit te brengen over de externe veiligheid omtrent de ontwerp ruimtelijke onderbouwing Jan Barendselaan naast 19 Poeldijk, te Westland. Hierbij treft u mijn reactie aan.

Met deze ruimtelijke onderbouwing wordt de realisatie van 12 grondgebonden woningen mogelijk gemaakt.

In de notitie 'Advisering EV – Veiligheidsregio Haaglanden - invulling van de adviesrol bij ruimtelijke plannen', versie 1.0 van 20 januari 2015 (zie bijlage) is de werkwijze beschreven van de VRH voor de ontwikkelingen die in het kader van externe veiligheid door de VRH van een specifiek advies worden voorzien. Deze notitie is afgestemd met de gemeenten.

De ontwikkeling waar het adviesverzoek betrekking op heeft, valt niet onder één van de categorieën ontwikkelingen uit de notitie. In het kader van externe veiligheid zal de ontwikkeling niet zorgen voor een significante toe- of afname van het huidige risico. Op basis daarvan is besloten om op de ontwikkeling geen specifieke adviezen omtrent externe veiligheid uit te brengen, in verband met de aanwezigheid van de Nieuweweg (N211) op ongeveer 400 meter ten noordwesten van het plangebied. Voor de afweging over de eventueel te treffen maatregelen kan gebruik worden gemaakt van de maatregelen zoals deze voor het transport van giftige vloeistoffen (LT 2) zijn opgenomen in de notitie.

Het is belangrijk dat in de verdere uitwerking van het plangebied ook specifiek wordt gekeken naar de brandveiligheid. Hiervoor kunnen extra maatregelen nodig zijn. Bij de toetsing op brandveiligheid dient er tevens aandacht besteed te worden aan de bereikbaarheid voor de hulpdiensten en bluswatervoorzieningen. Voor vragen met betrekking tot brandveiligheid, kunt u contact opnemen met risicobeheersing@vrh.nl.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Teamhoofd Risicomanagement
Mw. ir. I.L. Rijnhart

De disclaimer van toepassing op e-mail van de VRH vindt u op:
www.vrh.nl/disclaimer