

NOTA VAN BEANTWOORDING REACTIES 3.1.1 BRO OVERLEG GROTE BUITENPLANSE AFWIJKING “Honderdland Noord nabij 10 te Maasdijk”

	Instantie	Reactie	Beantwoording
1.	Veiligheidsregio Haaglanden	De omgevingsvergunning maakt de realisatie van een logiesgebouw voor 250 arbeidsmigranten mogelijk. Dit object en gebruik valt onder de definitie van een kwetsbaar object. Door deze ontwikkeling en de toename van het aantal aanwezige personen nemen de risico's toe. Gebleken is dat het groepsrisico onder de 10% van oriëntatiewaarde ligt, uitgaande van de vuistregels uit de Handleiding Risicoanalyse Transport (HART) op basis van aantal transporten en aantal personen per hectare. Een verdere uitwerking van het groepsrisico is dan ook niet nodig. Om de effecten van incidenten te beperken en de zelfredzaamheid van de aanwezigen te verbeteren, worden de volgende maatregelen geadviseerd: A. Afschakelbare ventilatie (effectbeperking) B. Vluchtweg van risicobron af (verhogen zelfredzaamheid) C. Voorbereiding interne organisatie (verhogen zelfredzaamheid) D. Risicocommunicatie (verhogen zelfredzaamheid) E. Bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen (maatregelen t.b.v. de hulpverlening)	De aspecten ventilatie, vluchtwegen, bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen zullen in de 2e fase worden beoordeeld door de brandweer (bouwbesluit). Wat betreft de voorbereiding van de interne organisatie en de risicocommunicatie het volgende. 1) Het vaste personeel dat belast is met toezicht op de huisvesting en het begeleiden van de gasten wordt voor hun taak opgeleid alvorens zij te werk wordt gesteld. De inhoud van het Beheerplan (zie verder) en het aspect Veiligheid zijn daarbij belangrijke aandachtspunten, in het bijzonder het houden en begeleiden van veiligheidsoefeningen, het evalueren daarvan en het inzetten van verbeteringen. Het vaste personeel krijgt dus onderricht op de specifieke veiligheidsrisico's van het object waarvan zij beheerder zijn. Bijzondere onderwerpen zoals bijvoorbeeld windmolens en het transport van gevaarlijke stoffen kunnen en zullen daarbij dus de bij het betreffende huisvestingsobject horende passende aandacht krijgen. 2) Nieuwe uitzendkrachten die bij NL Jobs komen werken doorlopen een ontvangstprocedure. Zij krijgen hierin informatie over hun werk, hun vervoer en hun huisvesting. Bij het deel over huisvesting wordt onder meer aandacht besteed aan onze huisregels, de wijze waarop men met diverse functionarissen in contact kan komen en ons alarmnummer voor acute assistentie. Op de voor hen geldende huisvestingslocatie ontvangen zij informatie over het veiligheidsplan, het ontruimingsplan, de ontruimingsplattegronden en de vluchtroutes. Deze informatie is beschikbaar in het Nederlands, Engels, Pools, Roemeens, Lets en het Russisch. Daarnaast wordt gewerkt met pictogrammen, waardoor de benodigde informatie altijd duidelijk is. 3) In de grotere logiescentra worden maandelijkse veiligheidsoefeningen gehouden. In het Westland vallen in ieder geval Hotel Westland en het toekomstige Logiesgebouw Honderdland daaronder. Tijdens de oefeningen wordt er op toegezien, dat alle gasten actief meedoen. Dit wordt gecontroleerd op de formele verzamelplaatsen en gecontroleerd aan de hand van het nachtregister. Daarnaast houden de

			gebouwbeheerders toezicht op het gebruik van de juiste vluchtroutes en of men zich niet bedient van de liften. 4) Voor ieder logiescentrum wordt een beheerplan opgesteld en onderhouden. In het beheerplan is alle relevante informatie opgenomen betreffende de locatie. Hierin zijn ook nadere afspraken vastgelegd met de gemeente omtrent diverse procedures, de periodieke evaluatie met de omgeving, het veiligheidsplan en de formele klachtenprocedure. De inhoud van het beheersplan is dus gericht op de specifieke verblijfslocatie. 5) Als onderdeel van het gebouwonderhoud wordt er op toegezien, dat alle ruimten vluchtplattegronden hebben en dat de daarop aanwezige informatie goed en bijgewerkt is. Daarnaast wordt toezicht gehouden op het correct functioneren en onderhouden van alle met veiligheid gerelateerde technische installaties, zoals de Brandmeldinstallatie incl. rookdetectie en waar van toepassing signalerings- en ontruimingsinstallatie. Waar bedienend personeel erkenningen nodig heeft, wordt daar in voorzien door middel van opleiding en certificering. In voorliggende situatie zijn de aanwezige personen binnen het plangebied hoofdzakelijk volwassenen zonder of in zeer beperkte mate personen met een lichamelijke of geestelijke beperking. Zodoende zal er geen sprake zijn van een hoge concentratie van “verminderd zelfredzame” personen. Dit betekent dat de personen die aanwezig zijn zelfstandig kunnen vluchten ten tijde van een ongeval met gevaarlijke stoffen in de nabijheid van het plangebied. Bovendien is in het ontwerp rekening gehouden met de situering van vluchtroutes. Hiermee wordt er zorg gedragen dat er van de risicobronnen af kan worden gevlucht. Tevens is de beoogde ontwikkeling makkelijk te bereiken via meerdere toegangswegen voor hulpdiensten. De ruimtelijke onderbouwing is naar aanleiding van deze reactie aangepast.
--	--	--	---