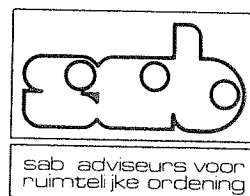


voorschriften





Goedgekeurd door gedeputeerde staten van
Overijssel bij besluit d.d. 3 januari
1989, kenmerk RGP 88/2019.

Gedeputeerde staten van Overijssel hebben
bij besluit d.d. 3 januari 1989,
kenmerk RGP 88/2019, verklaard dat het
plan moet worden aangemerkt als
onbestreden in de zin van artikel 29,
lid 1 van de Wet op de ruimtelijke
ordening.

Gedeputeerde staten voornoemd,

voorzitter,

griffier,



INHOUD

voorschriften

Artikel 5 lid 14 sub e	1
Artikel 8 lid 4 sub b	1
Artikel 21 lid 1 sub d	1

de plankkaart

VOORSCHRIFTEN

De voorschriften deel uitmakend van het bestemmingsplan Weerselo-Dorp zijn van toepassing met inachtneming van de volgende veranderingen c.q. aanvullingen:

a. Artikel 5 lid 14 sub e wordt veranderd in:

Van de voorschriften inzake de toegestane bebouwing voor de uitbreiding van winkelruimten waar dit op de plankaart is aangegeven met
, met inachtneming van het volgende:

- het bebouwingspercentage is maximaal 80;
- de maximale bebouwde oppervlakte is 400 m²;
- uitbreiding is slechts toegestaan op het achterterrein in 1 bouwlaag;
- uitbreiding dient om bedrijfstechnische redenen noodzakelijk te zijn.

b. Artikel 8 lid 4 sub b wordt veranderd in:

Op de onbebouwde grond, een gebruik voor opslag van goederen en materialen met een grotere hoogte dan 3 m met uitzondering van categorie G binnen de aangegeven zone, voor de opslag van autowrakken tot een hoogte van maximaal 5 m.

c. Artikel 21 lid 1 wordt aangevuld met sub d:

Het vervangen van de bestemming "agrarisch gebied" binnen de aangegeven zone in de bestemming "bedrijven" met daar om heen de bestemming "groensingel" met een breedte van minimaal 10 m waarbij binnen de bestemming "bedrijven" een bebouwingspercentage is van maximaal 50.