



Goedgekeurd door gedeputeerde staten van Overijssel bij besluit d.d. 3 januari 1989, kenmerk ROP 88/2019.
Gedeputeerde staten van Overijssel hebben bij besluit d.d. 3 januari 1989, kenmerk ROP 88/2019, verklaard dat het gehele plan moet worden aangemerkt als onbestreden in de zin van artikel 29, lid 1 van de Wet op de ruimtelijke ordening.

Gedeputeerde staten voornoemd,

voorzitter, *[Handwritten signature]*

griffier, *[Handwritten signature]*

VERKLARING

bestemmingsplan en gebruiksklassificatie

WONINGBOUW E
eengezinswoningen in 1 1/2 - 2 1/2 bouwlaag

WONINGBOUW L
eengezinswoningen in 1 - 1 1/2 bouwlaag

WINKELS
het winkelbedrijf met bijbehorende bebouwing

BIJZONDERE DOELENDEN
bebouwing van bijzondere aard, ten behoeve van religieuze (R), pedagogische (S), recreatie- (H), financiële (F), bejaardenhuisvestings- (B), openbare dienstverlenings- (D) en openbare nutdoelenden (N)

BEDRIJVEN
bebouwing ten behoeve van bedrijven, zoals die genoemd zijn in de Staat van Inrichtingen (categorie 1 tot en met 3) welke als bijlage is opgenomen bij en deel uitmaakt van de voorschriften, alsmede de op de plankkaart als zodanig aangewezen bedrijven: ambtswaarnemings- (A), constructiewerkplaats (C), garagebedrijf (G), meubelbedrijf (M), rioolwaterzuiveringsbedrijf (R), slaachterij (S) en timmerfabriek (T)

VERKOOPPUNT VOOR MOTORBRANDSTOFFEN
levering van brandstoffen ten behoeve van motorvoertuigen

SPORTTERREIN
actieve recreatie: veldsportbeoefening

AGRICARISCH GEBIED
agricarisch productiegebied: akkerbouw-, weidebouw- en veehouderijbedrijf

BOUW
houtproductie, extensieve dagrecreatie alsmede afschermende houtopstand met beplanting

GROENINGSEL
opgaarde en afschermende beplantingen

OPENBAAR GROEN
plantsoenen, groenstroken, beplantingen met houtopstand alsmede voetpaden

SPEELTERREIN
terreinen ten behoeve van spel en vrije tijd

BEGRAAFPLAATS
terreindebestelling

WATER
waterberging, waterbeheersing en waterhuishouding

PLEIN
open ruimte, verblijfs- en ontmoetingsplaats alsmede verkeersdoelenden

WEG
verkeersdoelenden: weg, fiets- en/of voetpaden alsmede parkeer- en bermschermen

Overige aanduidingen:

■ ■ ■ ■ ■ GRENSEN VAN HET BESTEMMINGSPLAN
- - - - - grens van het bestemmingsplan "WEERSELO - DORP"
- - - - - BEBOUWINGSGRENZEN
- - - - - BESTEMMINGS-
- - - - - WINKELS TOEGESTAAN
1 ▲ VERWIJZING NAAR HET DWARSPROFIEL
- - - - - DUKER
- - - - - KADAESTRALE GEGEVENS

50 % MAXIMUM BEBOUWINGSPERCENTAGE
h. 8m MAXIMALE BOUWHOOFTOEGE IN METERS
9.5m MAXIMALE DOORHOOGTE IN METERS
O CENTRALE ANTENNE-INSTALLATIE
W.I. WINKEL ALS BEDOELD IN ARTIKEL 4, LID 1
- - - - - ZONE ALS BEDOELD IN ARTIKEL 7, LID 4 EN LID 5 SUB b
- - - - - ZONE ALS BEDOELD IN ARTIKEL 21, LID 1 SUB b
- - - - - ZONE ALS BEDOELD IN ARTIKEL 8, LID 4 SUB b

DWARSPROFIELEN

SCHAAAL 1:200
MATEN IN METERS

voetp.	rijweg	berm	rijweg	voetp.
2.00	5.50	var.	5.00	2.00

PROFIEL 6
Bischofstraat - Abdiweg

voetp.	rijweg	berm	berm	rijweg	berm
2.00	5.00	var.	var.	2.75	var.

PROFIEL 7
Voortmorsstraat

PROFIEL 8
Voortmorsstraat

voetp.	rijweg	berm	voetp.	rijweg	berm
2.00	5.00	var.	2.00	5.00	var.

PROFIEL 9
Legtenbergerstraat

PROFIEL 10
Legtenbergerstraat

berm	voetp.	rijweg	park.	voetp.	berm
var.	2.00	5.00	2.00	var.	2.00

PROFIEL 11
De Aank

PROFIEL 12
Legtenbergerstraat

voetp.	rijweg	voetp.	voetp.	rijweg	park.	voetp.
2.00	5.00	1.50	2.00	5.00	2.00	2.00

PROFIEL 13
st Remigiusstraat

PROFIEL 14
Haarstraat

berm	rijweg	groen	berm	rijweg	voetp.
2.00	5.00	1.50	var.	5.00	2.00

PROFIEL 15
De Voortmors, algemeen

PROFIEL 16
Weerselenveldweg

voetp.	rijweg	parkeren	voetp.
2.00	5.00	5.00	2.00

PROFIEL 17
Gunnerstraat

voetp.	rijweg	voetp.	voetp.	rijweg	voetp.
var.	5.00	2.00	2.00	5.00	1.50

PROFIEL 18
Robertstraat

PROFIEL 19
Belstraat

voetp.	rijweg	voetp.	voetp.	rijweg	voetp.
2.00	5.00	var.	2.00	5.00	2.00

PROFIEL 20
Schapmanstraat

PROFIEL 21
Arianestraat

gr.	rijweg	groen	gr.	rijweg	voetp.
1.50	4.50	2.00	2.00	5.00	2.00

PROFIEL 22
De Voortmors

Behoort bij besluit van de Raad van Weerselo d.d. 13-1-89 nr. 83 voor de Secretaris van Weerselo.

bestemmingsplan
WEERSELO - DORP
herziening 1988

plankaart
schaal : 1:1000
datum : 28-06-1988
tekening nr. : 6374
aantal bladen : 3
bladnummer : 1

gemeente
WEERSELO