

Landschapsschets inpassing woning Schothuis
Nijstadweg 5, Weerselo





In opdracht van de heer Schothuis heeft Bijkerk c.s. landschapsarchitecten een drietal varianten uitgewerkt ten behoeve van de landschappelijke inpassing van een woning aan de Nijstadweg 5 te Weerselo.

Variant 1

De woning richt zich naar het landschap

Variant 2

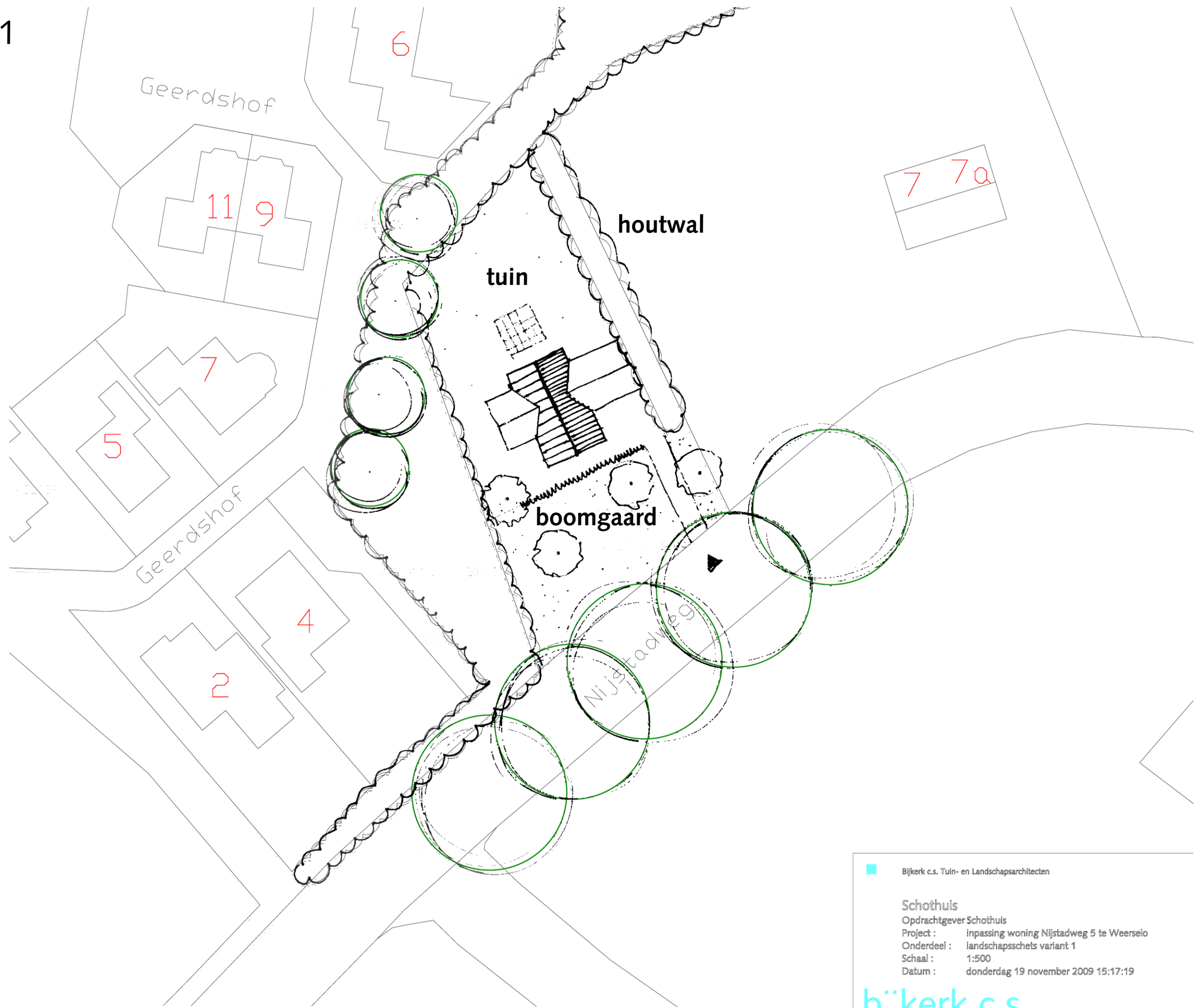
De woning richt zich naar het landschap waarbij de hoofdvormen van de woning aansluiten op richtingen vanuit het landschap.

Variant 3

De woning richt zich naar de bebouwde kom met de ontsluiting op de Geerdshof

Op de volgende pagina's zijn de varianten uitgewerkt en de kwaliteiten en karakteristieken beschreven.

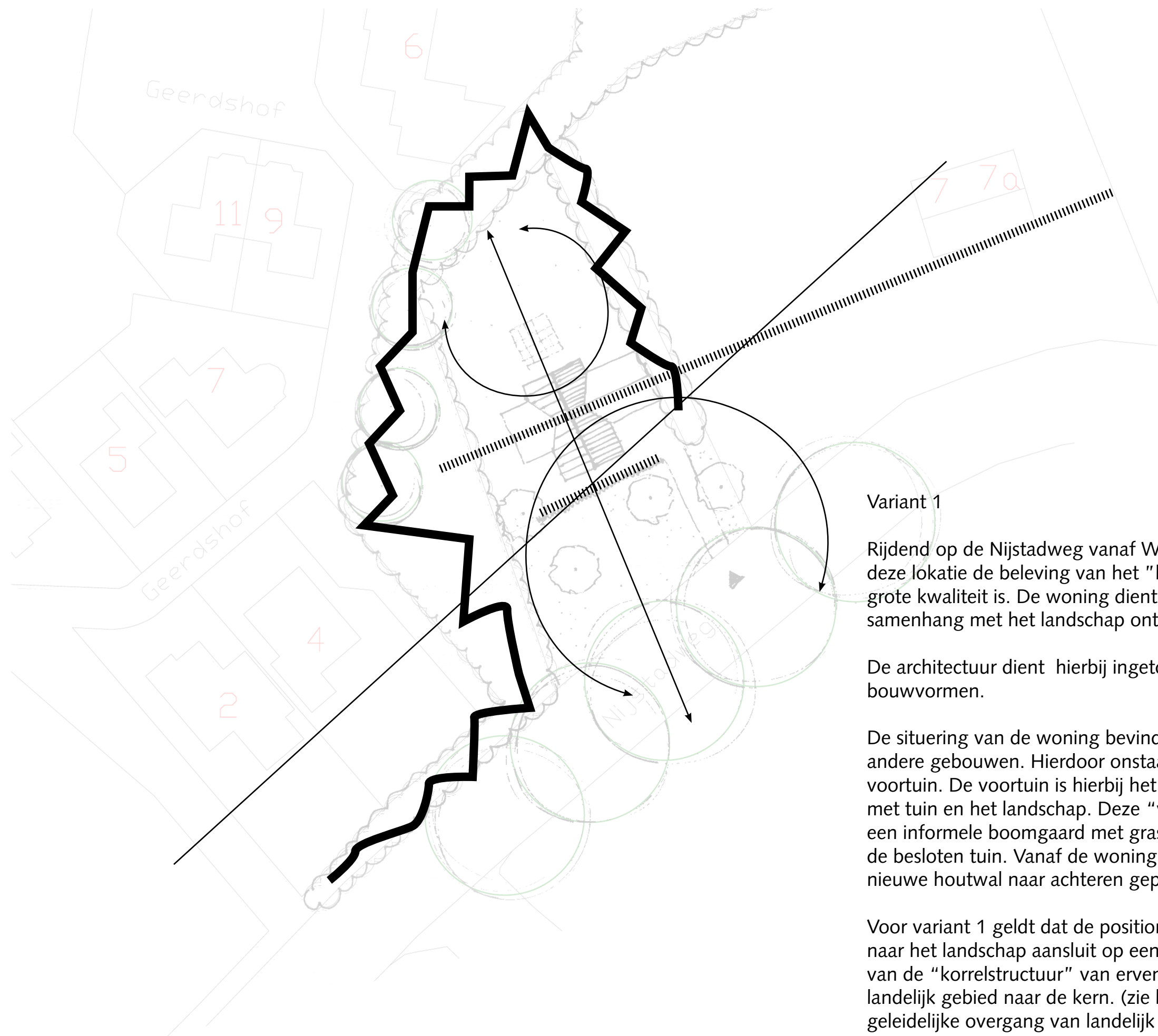
Variant 1



■ Bijkerk c.s. Tuin- en Landschapsarchitecten

Schothuis
Opdrachtgever Schothuis
Project : inpassing woning Nijstadweg 5 te Weerselo
Onderdeel : landschapsschets variant 1
Schaal : 1:500
Datum : donderdag 19 november 2009 15:17:19

bijkerk c.s.
Hengelosestraat 791, 7521 PA Enschede. T +31 (0)53 435 9956



Variant 1

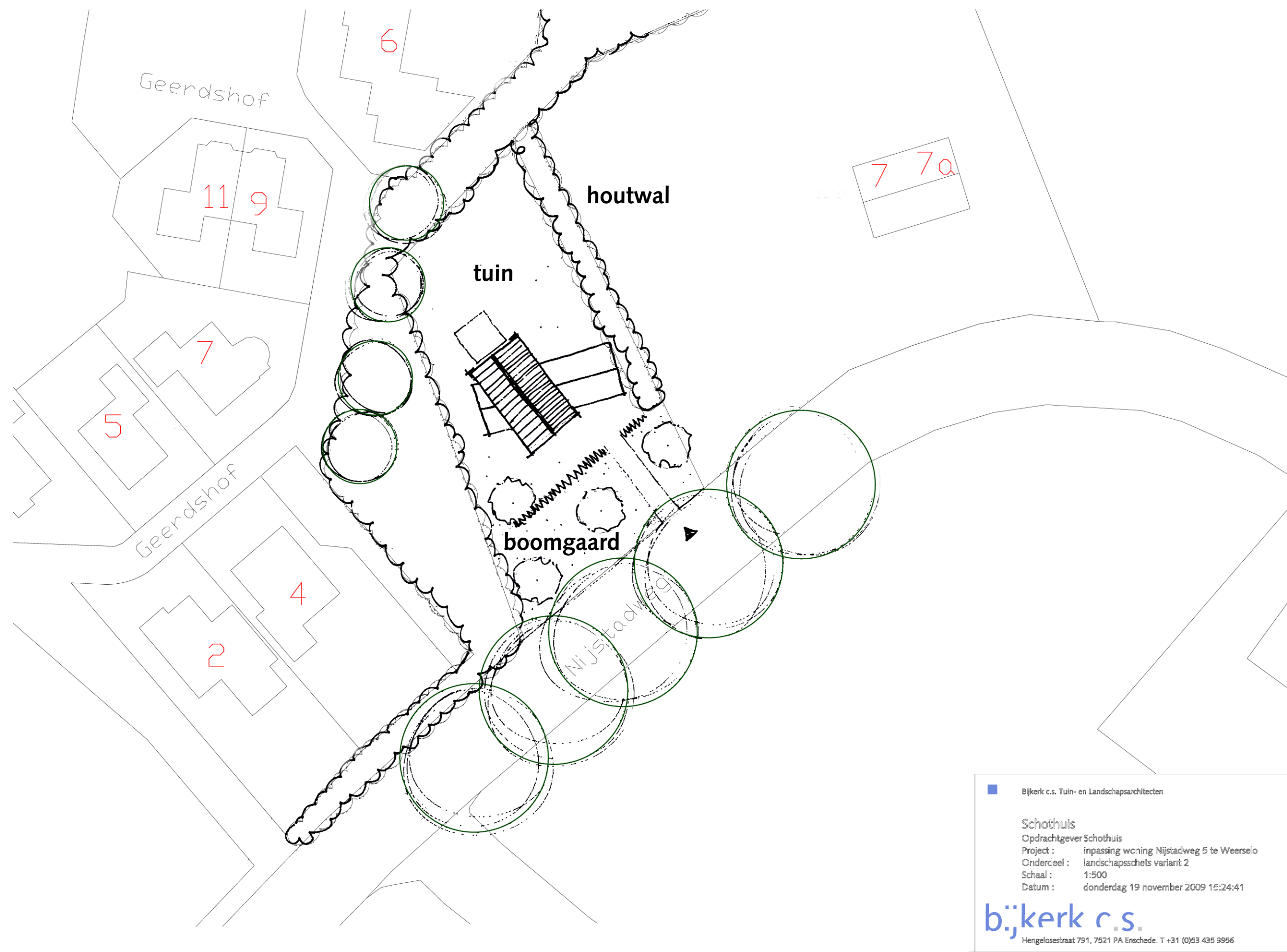
Rijdend op de Nijstadweg vanaf Weerselo begint ter hoogte van deze lokatie de beleving van het "landelijk gebied", wat hier een grote kwaliteit is. De woning dient daarbij wel te reageren op en in samenhang met het landschap ontworpen te worden.

De architectuur dient hierbij ingetogen te zijn: zadeldak en heldere bouwvormen.

De situering van de woning bevindt zich achter de rooilijn van andere gebouwen. Hierdoor ontstaat als vanzelfsprekend een voortuin. De voortuin is hierbij het overgangsgebied tussen woning met tuin en het landschap. Deze "voortuin" krijgt het karakter van een informele boomgaard met gras. Achter de woning bevindt zich de besloten tuin. Vanaf de woning wordt op de erfafscheiding een nieuwe houtwal naar achteren geplant.

Voor variant 1 geldt dat de positionering van de woning gericht naar het landschap aansluit op een zekere mate van verdichting van de "korrelstructuur" van erven langs de Nijstadweg vanuit het landelijk gebied naar de kern. (zie luchtfoto pag 2) Dit vormt een geleidelijke overgang van landelijk gebied naar de kern waarbij de woning meedoet in het verdichtende ritme.

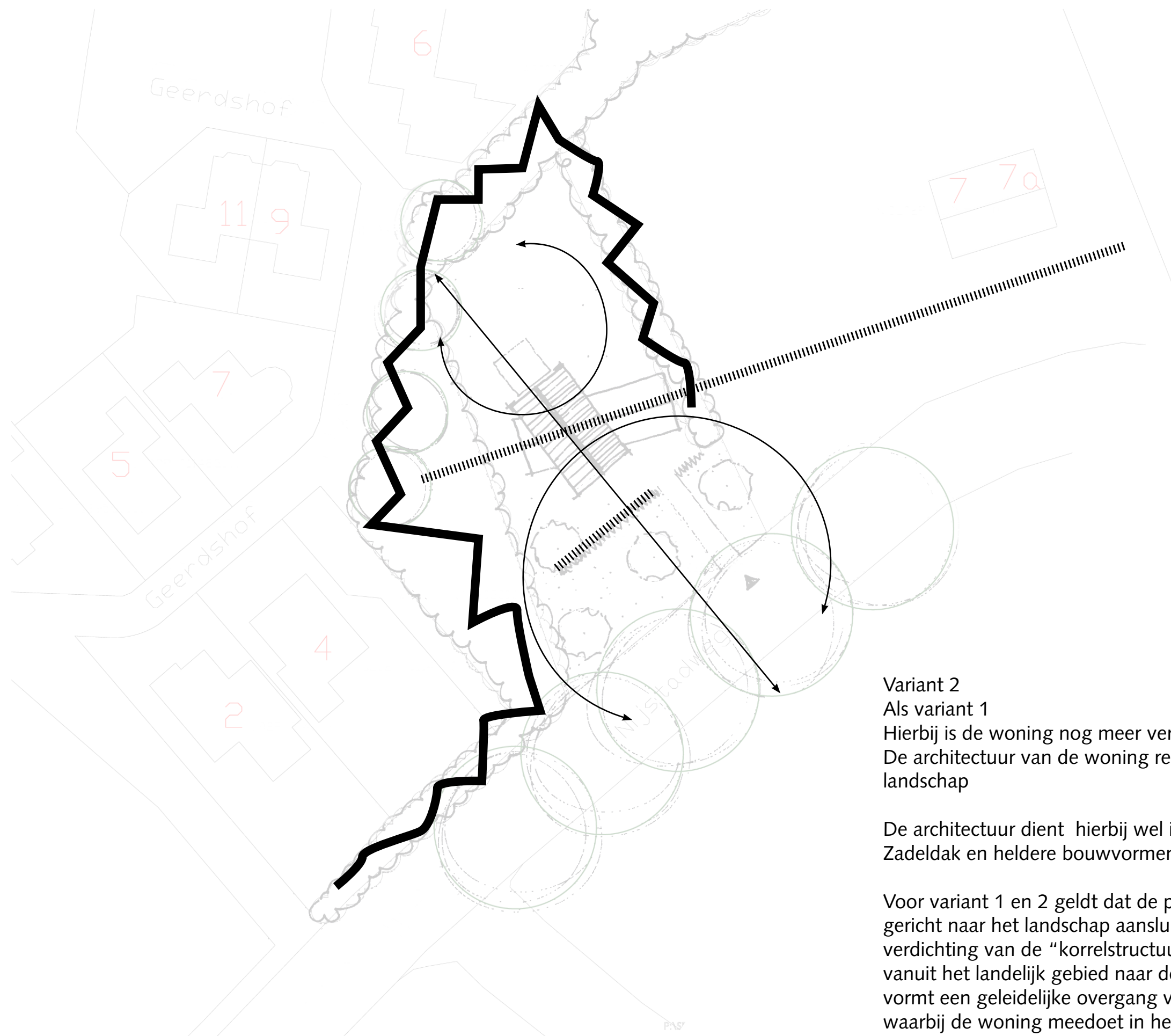
Variant 2



■ Bijkerk c.s. Tuin- en Landschapsarchitecten

Schothuis
Opdrachtgever Schothuis
Project : inpassing woning Nijstadweg 5 te Weerselo
Onderdeel : landschapsschets variant 2
Schaal : 1:500
Datum : donderdag 19 november 2009 15:24:41

bijkerk c.s.
Hengelosestraat 791, 7521 PA Enschede. T +31 (0)53 435 9956



Variant 2

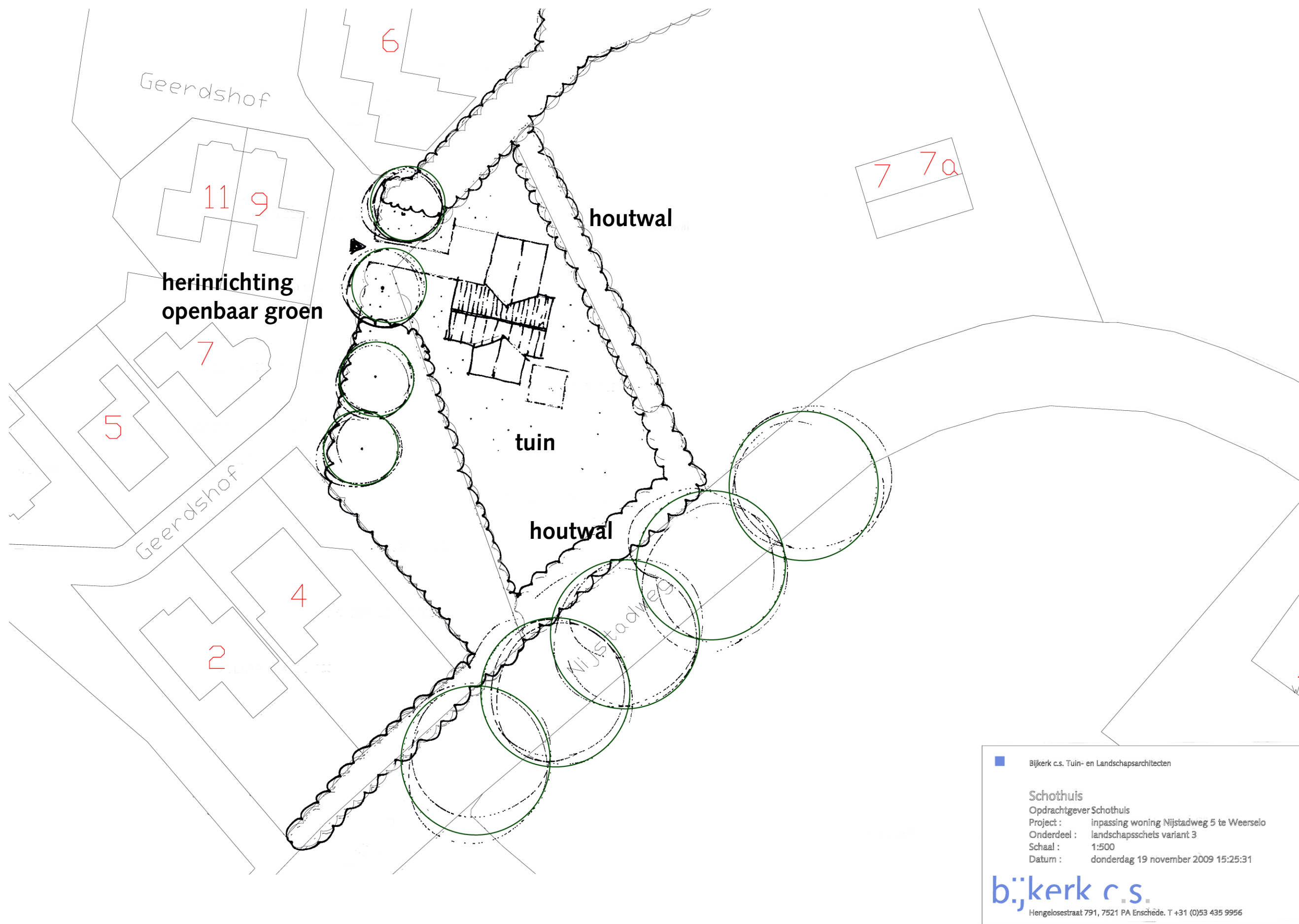
Als variant 1

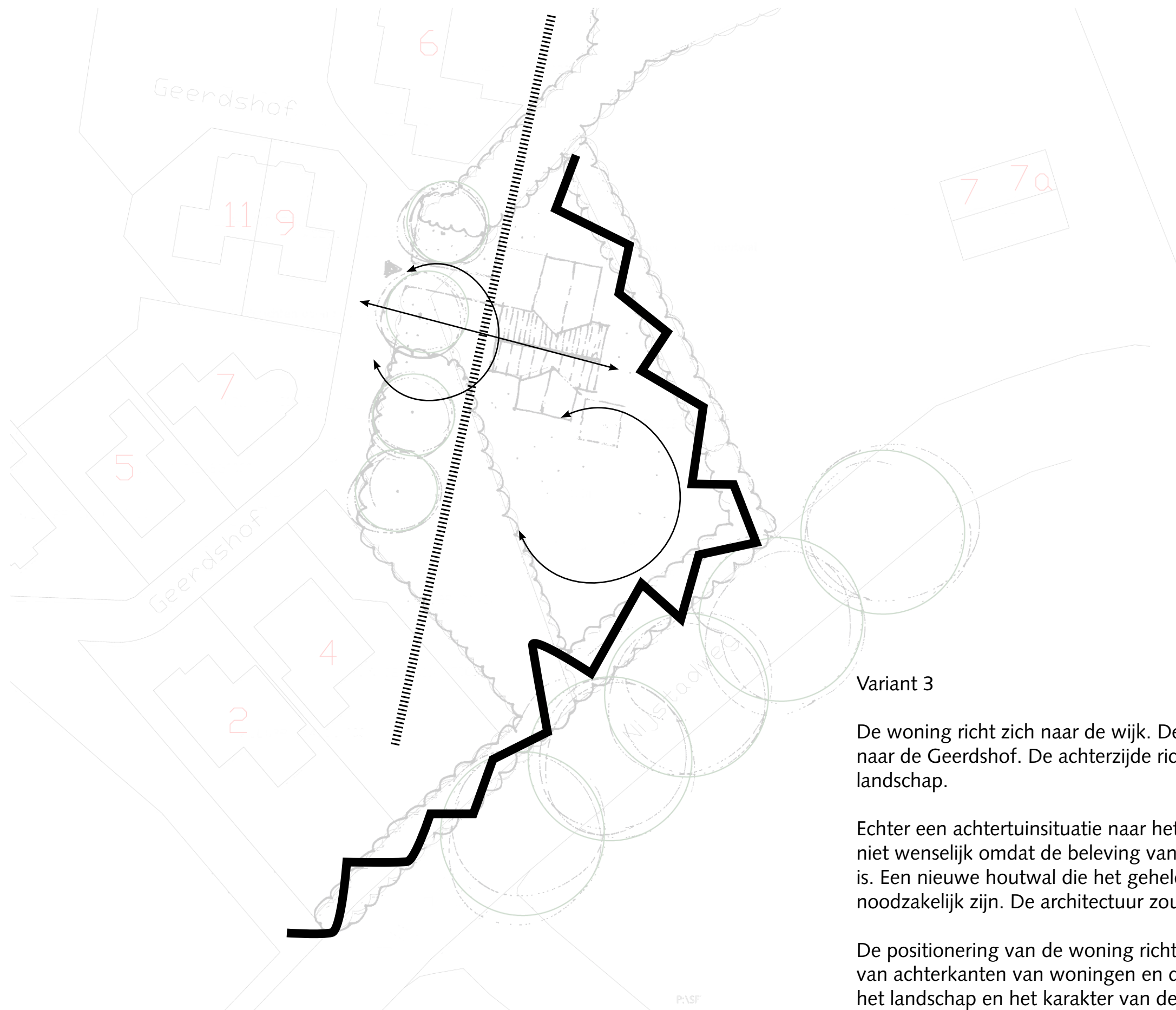
Hierbij is de woning nog meer verankerd in het landschap.
De architectuur van de woning reageert op richtingen in het landschap

De architectuur dient hierbij wel ingetogen te zijn.
Zadeldak en heldere bouwvormen.

Voor variant 1 en 2 geldt dat de positionering van de woning gericht naar het landschap aansluit op een zekere mate van verdichting van de "korrelstructuur" van erven langs de Nijstadweg vanuit het landelijk gebied naar de kern. (zie luchtfoto pag 2) Dit vormt een geleidelijke overgang van landelijk gebied naar de kern waarbij de woning meedoet in het verdichtende ritme.

Variant 3





Variant 3

De woning richt zich naar de wijk. De ontsluiting zal zich richten naar de Geerdshof. De achterzijde richt zich hierbij naar het landschap.

Echter een achtertuintsituatie naar het landschap is hier niet wenselijk omdat de beleving van het landelijk gebied belangrijk is. Een nieuwe houtwal die het gehele perceel omsluit zal dan noodzakelijk zijn. De architectuur zou hierbij wel vrijer kunnen zijn.

De positionering van de woning richting de wijk is een voortzetting van achterkanten van woningen en daarmee een ontkenning van het landschap en het karakter van de Nijstadweg.