



BOSSENSTRATEGIE

• Spölmanweg 2 - Oud Ootmarsum •

Tubbergen, 2 juni 2025 - Definitief

Bossenstrategie Spölmanweg 2

Datum: 23-01-2025, Tubbergen

Gewijzigd: 2 juni 2025

Status: Definitief

Opgesteld: N+L Landschapontwerpers
nl-landschap.nl
info@nl-landschap.nl

Auteur: LK
Getekend: LK
Gecontroleerd: NH



landschapontwerpers

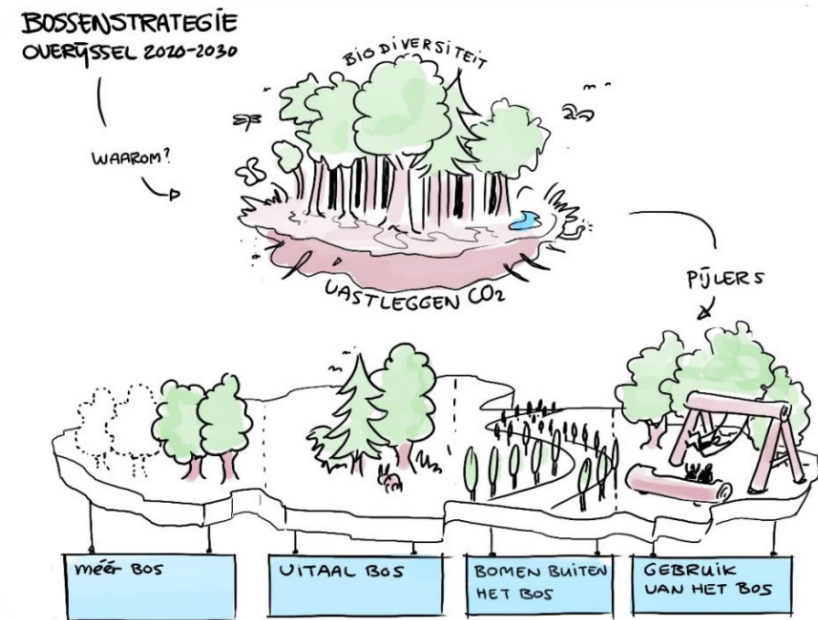
Inhoudsopgave:

1. Aanleiding	03
2. Huidige situatie	04
2.1 Ligging terrein	
2.2 Bodem	
2.3 Hoogte/helling	
2.4 Grondwaterstanden	
2.5 Landschap	
2.6 Archeologische waarden	
2.7 Aanwezige natuurwaarden	
2.8 Wegen, paden en waterlopen	
2.9 Kabels en leidingen	
2.10 Bestemming	
2.10.1 Bestemming	
2.10.2 Toestemming gemeente	
2.10.3 Aanplant inheemse soorten	
3. Nieuwe situatie	13
3.1 Samenvatting huidige situatie	
3.2 Nieuwe situatie	
3.2.1 Beplantingsplan	
3.3 Maatregelen	
3.3.1 Bodemvoorbereiding	
3.3.2 Wildwerende maatregelen	
3.3.3 Nazorg	
4. Toekomst ecologische ontwikkeling	17
Bijlage 1 Maatregelenkaart	18
Bijlage 2 Beplantingsplan	19
Bijlage 3 Beplantingslijst	20
Bijlage 4 Begroting	21

1. Aanleiding

In het kader van de Overijsselse Bossenstrategie, wil de initiatiefnemer bosontwikkeling realiseren op het perceel. Binnen het perceel zullen een aantal (deel)percelen aangeplant worden. De ambitie van de bossenstrategie is dat er in Nederland meer en meer vitaal bos komt en de bomenkap binnen Natura 2000 wordt gecompenseerd. Dit betekent in 2030 10% meer bos. Voor Overijssel betekent het dat er circa 3.900 ha bos extra nodig is, dat plaatsvindt op vrijwillige basis. Door het realiseren van meer bos, wordt de biodiversiteit verbeterd en versterkt. Ook wordt er een gezondere leefomgeving gecreeërd. Naast meer en meer vitaal bos, is het belangrijk dat het bos klimaatbestendig is. Bij aanplant moet er rekening gehouden worden met de landschappelijke omstandigheden van een gebied.

Om het nieuwe bos ook voor de toekomst veilig te stellen, wil de initiatiefnemer de bestemming van de aan te planten percelen wijzigen van 'Agrarisch - 2' naar 'Bos'. Aan het College van de gemeente Dinkelland wordt gevraagd de bestemming te wijzigen waardoor de aanleg van bos mogelijk is.



Bossenstrategie (Bron: Provincie Overijssel)

2. Huidige situatie

De initiatiefnemer is eigenaar van de percelen bekend onder de kadastrale nummers DNK 00 A 3958, DNK 00 A 4195, DNK 00 A 4624 en DNK 00 A 4196. Voor de leesbaarheid krijgen de percelen (werk)namen, die hieronder worden aangegeven.

Naw-gegevens eigenaar

Naam object: Landgoed de Poelbeek
Adres: Spölmanweg 2
Postcode en plaats: 7637 PL Oud Ootmarsum

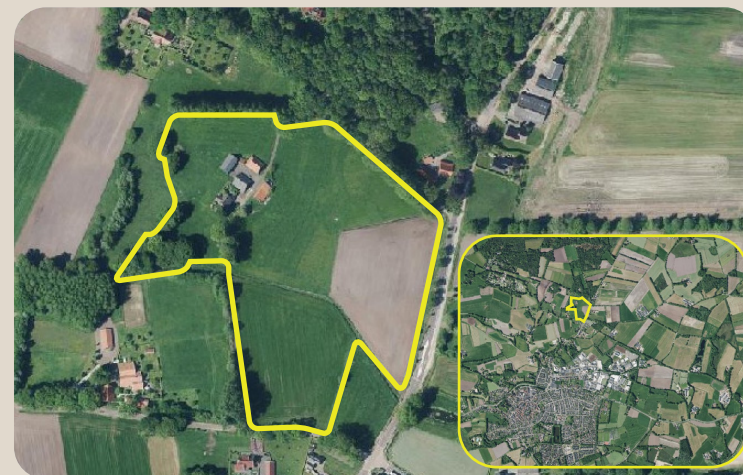
Gegevens van de percelen

Kadastrale gegevens: DNK 00 A 3958, DNK 00 A 4195,
DNK 00 A 4623, DNK 00 A 4624,
DNK 00 A 4196
(Werk)naam: perceel 4, 5 (loopt over twee
kadastrale percelen), 6, 8
Kadastrale oppervlakte (m2): Circa 50.000 (5 ha)
Aan te planten opp. (m2): 13.700 m2 (1,37 ha)
Huidige bestemming: Agrarisch - 2
Dubbele bestemming: Waarde - Ecologie
Toekomstige bestemming: Bos

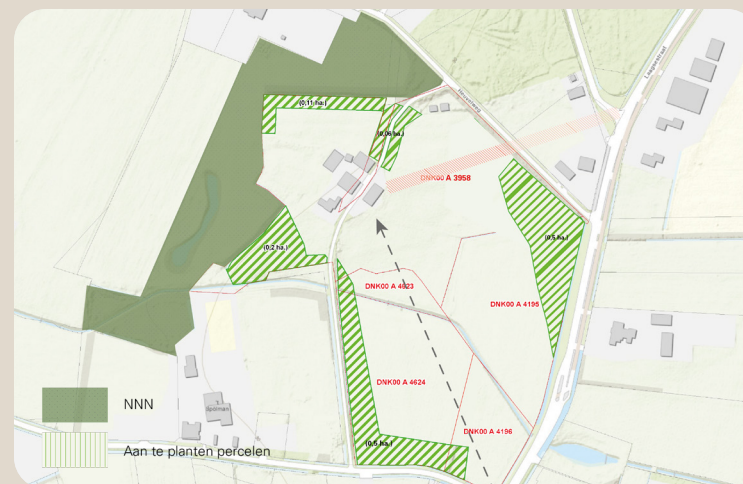
2.1 Ligging terrein

Het landgoed ligt in de gemeente Dinkelland ten noorden van Oud-Ootmarsum (zie kaart boven, gele omlijning) langs de Laagsestraat. De huidige situatie kent een agrarische bestemming (met uitzondering van het erf) met al bestaande houtopstanden met hoge natuur- of cultuurwaarden. Een deel van de percelen worden omgevormd naar bos, bestaande uit 1,37 ha (zie kaart onder).

In alle gevallen gaat het om het verbreden van groenstructuren. In één geval gaat het om het nieuw aanleggen van een groenstructuur. De percelen maken geen onderdeel uit van Natura2000. Een deel van de percelen grenzen aan het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Dit is aan de westzijde het geval (zie kaartbeeld onder).



Planlocatie (Bron: N+L, Pdokviewer.nl)



Planlocatie met kadastrale aanduidingen (Bron: N+L, Bosgroep Noord-oost Nederland)

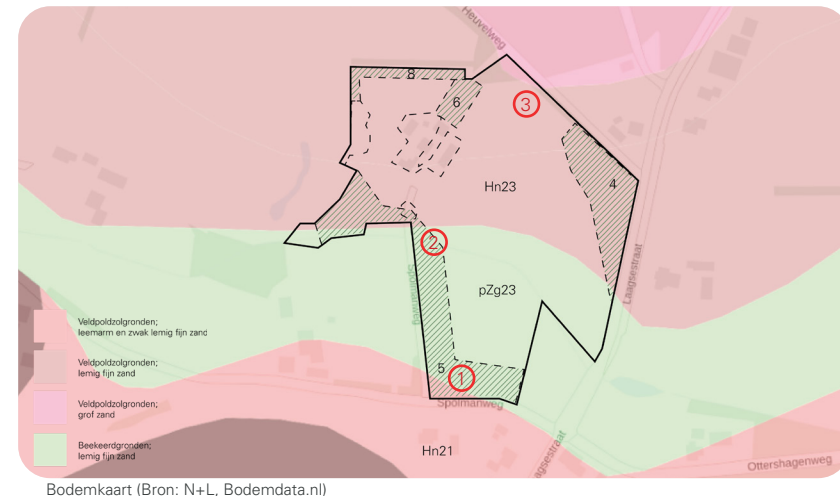
2.2 Bodem

Via de bodemkaart is te achterhalen welke grondsoort het betreft. Daaruit komt een volgende opsomming.

De bodemkaart geeft aan dat de percelen 4, 6 en 8 volledig op veldpodzolgronden met lemig fijn zand liggen. Perceel 5 ligt deels op veldpodzolgronden met lemig fijn zand en beekerdgronden met lemig fijn zand.

Tijdens het veldbezoek zijn bodemboringen gedaan, de locaties zijn aangegeven op het kaartbeeld met een rode cirkel. Op perceel 5 zijn twee boringen gedaan, omdat er een overgang is van grondsoort. Bij beide boringen is een bouwvoor te zien van 80cm (foto links en midden). Deze grond is gunstig voor de aanplant van nieuwe vegetatie vanwege het hoge humus. Boring 2 is dicht bij de beek, waar duidelijk te merken was dat de grond verzadigd is. Hier wordt met de vegetatiekeuze rekening mee gehouden. Op perceel 4 is een boring gedaan waar een veldpodzolgrond te zien is. Het zand is leemarm tot zwak lemig fijn zand.

De boringen komen in hoofdlijnen overeen met de bodemkaart, aangezien perceel 5 een hoge humus concentratie heeft.



Grondboring locatie 1



Grondboring locatie 2



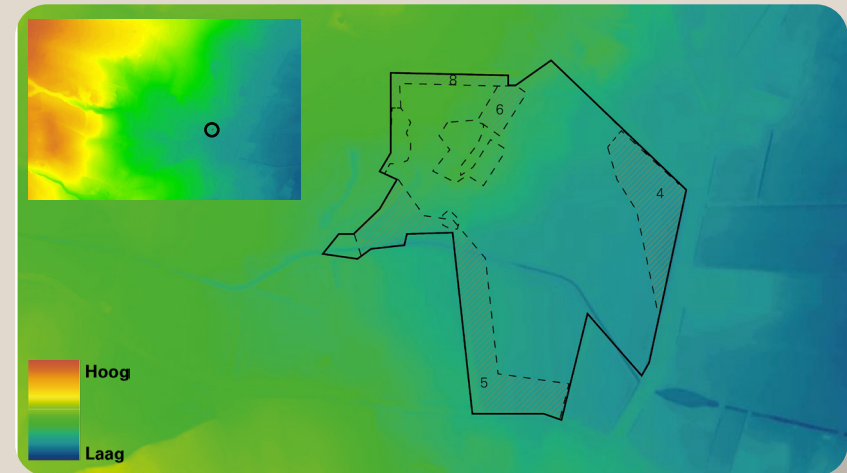
Grondboring locatie 3

2.3 Hoogte en helling

Het perceel ligt op een uitloper van de stuwwal naar de lager gelegen delen. De stuwwal loopt van west naar oost af (zie kaartbeeld) en is in het landschap nog terug te zien (foto onder).

Perceel 8 heeft een hogere ligging dan de andere percelen. De overige percelen zitten in het overgangsgedeelte van de hogere naar de lagere gelegen delen.

Het hoogste punt ligt op 31.26 m boven NAP, het laagste punt op 26.43 m boven NAP.



Hoogtekaart (Bron: N+L, ahn.arcgisonline.nl)



Hoogte in het landschap richting het erf (Bron: N+L)

2.4 Grondwaterstanden

Gemiddelde Hoogste grondwaterstand

De gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) ligt bij de westelijke percelen tussen de 1 m en 1,5 m onder het maaiveld (zie kaartbeeld boven). Voor de oostelijke percelen ligt het GHG tussen <0,2 m en 0,4 m onder het maaiveld.

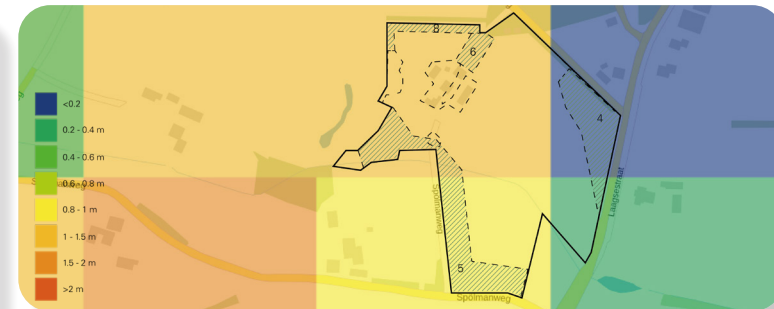
Gemiddelde Laagste Grondwaterstand

De gemiddelde laagste grondwaterstand (GLG) ligt bij de westelijke percelen dieper dan 2 m. Bij de oostelijke percelen ligt het GLG tussen de 0,8 en 2 m (zie kaartbeeld midden).

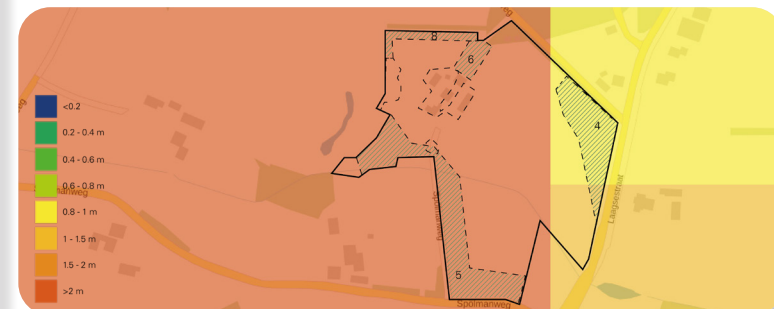
Grondwatertrappen

De percelen hebben een grondwatertrap van VI en VII (zie kaartbeeld onder), wat wil zeggen dat de GHG tussen 40 en >80 cm ligt. De GLG ligt dieper dan 120 cm. Dit komt overeen met de andere twee kaarten en de hoogtekkaart.

Relatief dicht bij het Landgoed (Tijinkskamp, oost-zuidelijk) zit een peilbuis. Hierbij is de GHG <0.2, de GLG zit tussen 1 en >2. Vanwege de schematische weergave kan de werkelijkheid van de gemiddelde grondwaterstanden anders zijn. De kaarten geven globaal aan dat de oostelijke percelen vochtiger zijn dan de westelijke percelen. De hoogtekkaart bevestigt dit. Wel stroomt er een beek door het landgoed waardoor aangenomen kan worden dat rondom de beek altijd water te vinden is. Perceel 6 en 8 zullen in de zomer meer afhankelijk zijn van regenwater.



Gemiddelde Hoogte Grondwaterstand (Bron: N+L, klimaateffectatlas.nl).



Gemiddelde Laagste Grondwaterstand (Bron: N+L, klimaateffectatlas.nl).



Grondwatertrappen (Bron: N+L, PDOKviewer.nl).

2.5 Landschap

De percelen liggen in een kampenlandschap dat tussen een essen- en ontginningslandschap ligt (zie kaartbeeld boven). Het kampenlandschap is een kleinschalig landschap dat wordt gekenmerkt door een organische wegenstructuur, verspreide kampen en houtwallen die af en toe afgewisseld worden met kleine erf- en beek begeleidend bosjes en weides.

Oude groenstructuren zijn in de kaarten van 1900 en 1950 te herkennen. Deze structuren zijn ten dele verdwenen in de huidige situatie. Perceel 5 brengt de oude structuren door aanplant weer terug in het landschap. Perceel 6 brengt deel deze structuren terug. De andere percelen zorgen voor versterking van het landschap.

In het inrichtingsplan worden er singels en bos aangeplant. De bossen worden voorzien van een mantel-zoomvegetatie. Deze landschapselementen passen in het kampenlandschap. De openheid van de kamp blijft vanzelfsprekend behouden. De inrichtingsmaatregelen passen door de genoemde redenen in het kampenlandschap en dus de cultuurhistorie van het perceel.



Rond 1900 (Bron: N+L, Topotijdreizen).



Rond 1950 (Bron: N+L, Topotijdreizen).



Huidig (Bron: N+L, Topotijdreizen).

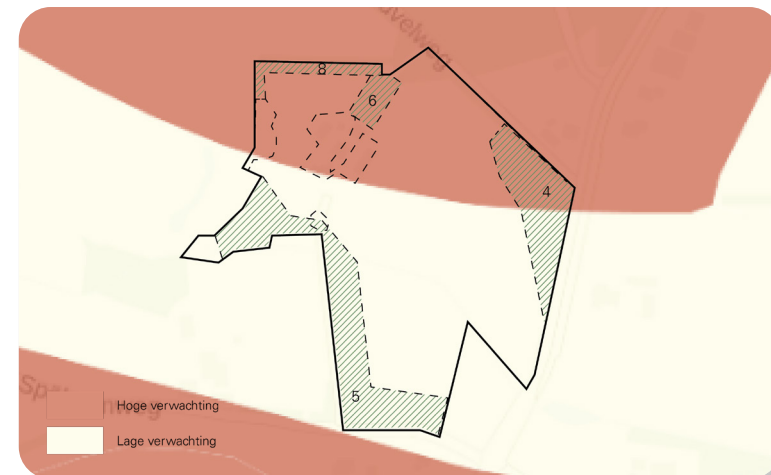
2.6 Archeologische waarden

Volgens de interactieve kaart 'archeologische verwachtingkaart' van de Provincie Overijssel, bevindt zich op het perceel deels een hoge archeologische verwachtingswaarde. Dit is voor het aanplanten echter geen belemmering. Er zal niet zwaar grondwerk uitgevoerd worden. Het overgrote deel heeft een lage archeologische verwachtingswaarde (zie kaartbeeld).

2.7 Aanwezige natuurwaarden

Om te kijken of de inrichtingsmaatregelen strijdig zijn met de huidige ecologische waarde van de percelen, is er een ecologische toets uitgevoerd. Momenteel zijn de percelen in agrarisch gebruik. Hierdoor is de natuurwaarde van de percelen laag te noemen. Het raadplegen van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) leverde dan ook geen waarnemingen van beschermde soorten op het perceel op. Rondom het perceel zijn enkele beschermde inheemse vogelsoorten aangetroffen: de vink, tjiftjaf en winterkoning. Aangezien deze soorten hun verblijfplaatsen niet op de locaties zijn aangetroffen, wordt verwacht dat de soorten geen hinder ondervinden van de inrichtingsmaatregelen.

Door de aangegeven percelen te veranderen naar bos, zal de natuurwaarde van het perceel toenemen. De bestaande habitats worden versterkt en kunnen gebruikt worden door verschillende diersoorten. De biodiversiteit wordt verbeterd en verhoogt. Zie daarvoor ook hoofdstuk 4.



Archeologische verwachtingswaarde (Bron: N+L, Geo.overijssel.nl).

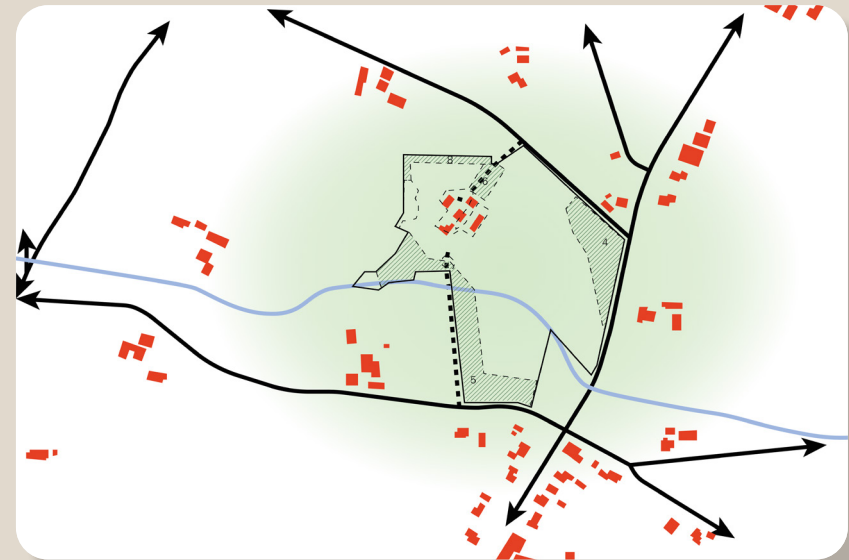
2.8 Wegen, paden en waterlopen

Ten noorden van de percelen loopt de Heuvelweg, ten westen de Laagsestraat en ten zuiden de Spölmanweg. De percelen zijn via deze wegen te bereiken. De poelbeek stroomt door perceel 5.

2.9 Kabels en leidingen

Er is een klic-melding gedaan om vast te stellen of er kabels en leiding liggen door de percelen. Voor percelen 4 en 8 gelden geen belemmeringen. Echter, bevindt zich op perceel 5 een waterleiding. Op perceel 6 bevindt zich een laagspanningskabel (paarse lijn), data (groene lijn) en het drukriool (roze lijn).

Voor beide percelen geldt dat er eerst proefsleuven gegraven moeten worden voor de werkzaamheden beginnen. Dit gebeurt om vast te stellen waar en hoe diep de leidingen zich bevinden.



Wegen, waterloop en bebouwing (Bron: N+L).



Klic-melding (Bron: Kadaster.nl, N+L)

2.10 Eisen vanuit de regeling

Hieronder worden de belangrijkste eisen vanuit de regeling weergegeven. Daarbij is een positief advies vanuit de gemeente belangrijk om uiteindelijk een bestemmingsplanwijziging te realiseren. Verder komen overige eisen aan bod.

2.10.1 Bestemming

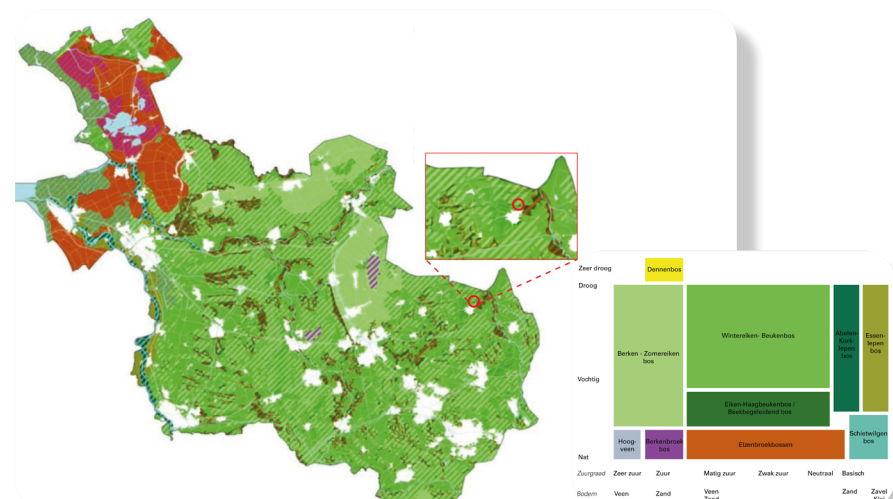
De huidige bestemming van de percelen is 'Agrarisch - 2' met een ecologische waarde. De bestemming dient, binnen het bestemmingsplan, gewijzigd te worden naar de bestemming 'bos'.

2.10.2 Toestemming gemeente

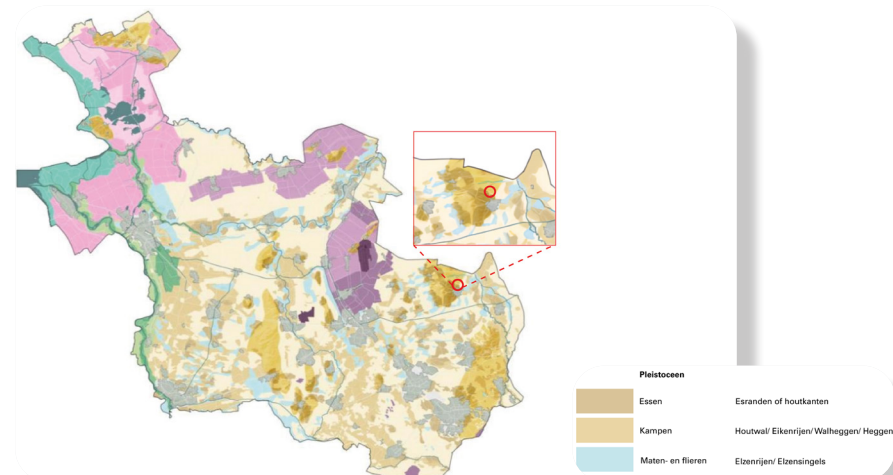
Er heeft overleg plaatsgevonden met de Gemeente Dinkelland. De gemeente had aangegeven dat er sprake was van een belangrijke zichtlijn. Deze is toegevoegd in het plan. Ze zijn akkoord met de ontwikkeling van bos op het perceel en zijn ze bereid om het omgevingsplan hiervoor aan te passen.

2.10.3 Aanplant inheemse soorten

Vanuit de Bossenstrategie Overijssel zijn er handreikingen gemaakt. De percelen vallen binnen het Berken-Zomereikenbos en Wintereiken-Beukenbos (kaart boven). De aanplanting, volgens de handreiking, zal in een esrand, houtkant, houtwal, eikenrij, walheg of heg geplaatst worden (kaart onder). Op de percelen zal hiermee rekening gehouden worden.



Handreiking Bostypenkaart (Bron: N+L, Provincie Overijssel)



Handreiking Landschapselementen (Bron: N+L, Provincie Overijssel)

3. Nieuwe situatie

3.1 Samenvatting huidige situatie

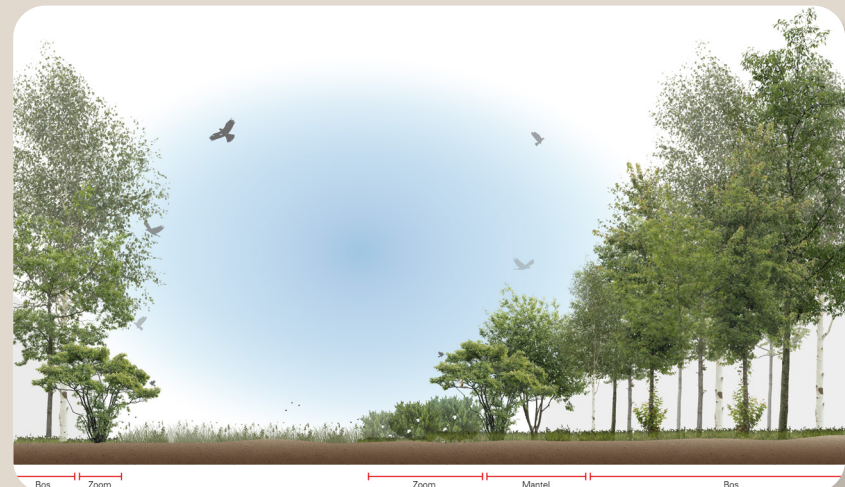
De huidige situatie bestaat uit een agrarisch perceel met bestaande houtopstanden (afbeelding boven). Het grootste deel van het gehele perceel wordt gebruikt voor agrarische doeleinden. Het landgoed wil meewerken aan de landelijke bossenstrategie, wat inhoudt dat de aan te planten houtopstanden moeten voldoen aan de richtlijnen van deze strategie. De huidige situatie biedt kansen om deze houtopstanden toe te voegen. Hierbij is ook gekeken naar de historie van dit perceel (pag. 9).

3.2 Nieuwe situatie

Bij de aanleg van de groenstructuren wordt er gestreefd naar een hoge toekomstbestendigheid door middel van het gemengd aanplanten van verschillende struik- en boomsoorten. Deze soorten dienen te passen bij de groeiplaats en zoveel mogelijk klimaatbestendig te zijn. Ook zullen er natuurlijke bosranden worden aangeplant (perceel 4 en 5, kaartbeeld pag. 14) die de biodiversiteit zullen versterken (afbeelding onder). Perceel 6 en 8 zullen de huidige bomenrijen versterken door extra aanplant van eiken. De zichtlijn vanaf de Laagsestraat naar het erf blijft behouden en er mag niet geplant worden in deze zichtlijn, 10 meter breedte (gestreept gebied K, kaartbeeld pag.14). Door nu goed rekening te houden met de richtlijnen en eisen van de bossenstrategie, wordt er op langer termijn een structuurrijk bos ontwikkeld.



Bestaande houtopstanden (Bron: N+L).



Zoom, mantel en bos (Bron: N+L).



Nieuwe situatie (Bron: N+L).

3.2.1 Beplantingsplan

Aan de hand van het bodemtype, de hoogteligging en de grondwaterstanden is het bostype en de bijbehorende boom- en struiksoorten bepaald. De soorten die in het beplantingsplan op de percelen worden aangeplant zijn hiernaast weergegeven (zie tabel onder). De beoogde bostypes passen binnen de handreiking van de Bossenstrategie Overijssel.

Bos met struweelrand

Op perceel 4 en 5 wordt een bos met struweelrand aangeplant. Hierbij worden er 2.250 stuks aangeplant in een driehoeksverband van 1,5 x 1,5 meter. De soorten zijn aangegeven in de onderste tabel. Dit type bos versterkt de biodiversiteit en zal zoveel mogelijk klimaatbestendig zijn. Rondom de beek komt 1 schietwilg en 2 stuks zwarte els, vanwege de nattere ondergrond.

Bomenrij

Op perceel 6 en 8 zal er een bomenrij van eiken worden aangeplant. Op perceel 6 zullen dit er 10 stuks zijn in een plantverband van 8 meter in de rij. Op perceel 8 zullen er 12 stuks worden aangeplant ook in een plantverband van 8 meter in de rij.

Percelen 4,5 en 8 zullen de huidige groenstructuren verbreden en versterken.

Perceel	Beoogd bostype	Oppervlakte (ha)
4	Bos met struweelrand	0,61
5	Bos met struweelrand	0,7
6	Bomenrij	0,06
8	Bomenrij	0,11

Tabel van beoogde bostypes per perceel (Bron: N+L).

Perceel	Soorten	Oppervlakte (ha)
4	Eik, els, berk, hazelaar, krent, vlier, gelderse roos, meidoorn	0,5
5	Eik, els, schietwilg, berk, hazelaar, krent, vlier, gelderse roos, meidoorn	0,7
6	Eiken	0,06
8	Eiken	0,11

Tabel van beplanting per perceel (Bron: N+L).

3.3 Maatregelen

Om op de percelen aan te kunnen planten, worden er voorbereidende maatregelen genomen. Dit wordt gedaan voor er daadwerkelijk aangeplant kan worden.

3.3.1 Bodemvoorbereiding

De percelen waar aangeplant gaat worden, worden eerst plant klaar gemaakt worden. Er wordt een kruidrijkmengsel ingezaaid. Hiermee wordt concurrentie van grassen en ongewenste kruiden voorkomen.

3.3.2 Wildwerende maatregelen

Wilddruk van bijvoorbeeld reeën of hazen kan voor schade zorgen en eventueel verlies van de aanplant. Daarom zal er in de begroting een post 'wildbescherming' worden toegevoegd. Hierbij bepaalt de eigenaar zelf hoe hij deze vormgeeft: schrikdraad, verstoring, een raster, individuele bescherming of een substantie aanbrengen die wild afweert. Struikvormers worden niet voorzien van wildbescherming.

3.3.3 Nazorg

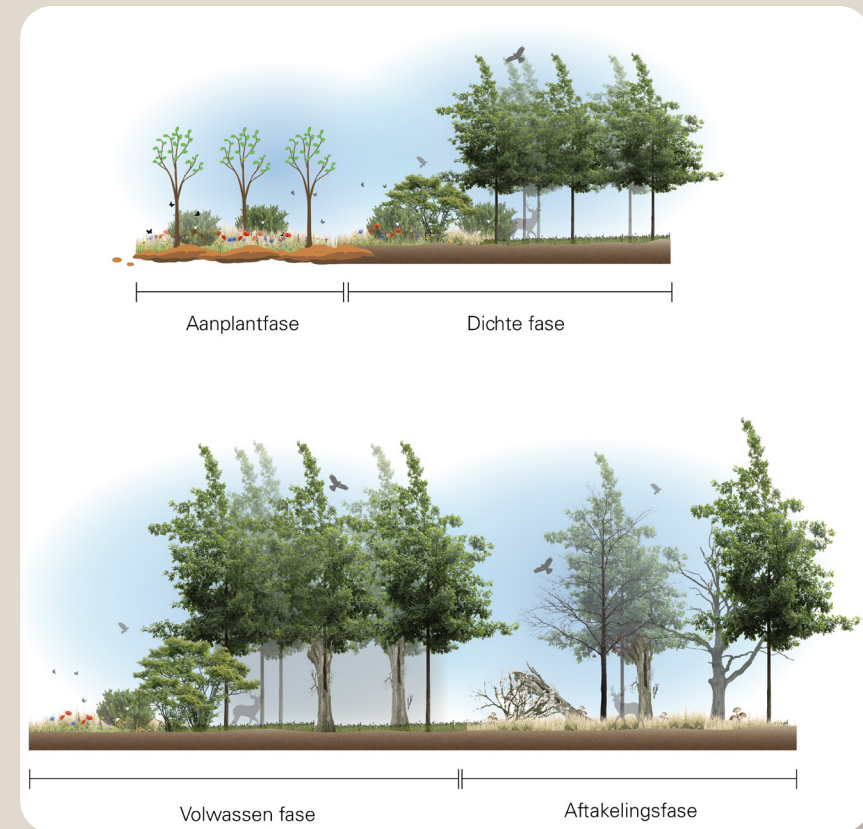
Na de aanplant, is het noodzakelijk om jaarlijks controle uit te voeren in het voorjaar (eind mei) en in de zomer (media juli) om te inventariseren of de aanplant belemmerd wordt door aanwezige grassen en kruiden. Indien nodig wordt er dan voor gezorgd dat de beplanting wordt vrij gemaaid van de concurrerende soorten. Indien noodzakelijk wordt er ingeboet. Bij dit inrichtingsplan wordt rekening gehouden met inboet van 10% zodat deze kosten ook binnen de subsidieregeling worden vergoed.

4. Toekomst ecologische ontwikkeling

Een bos en boscossysteem ontwikkelen is een proces dat vele jaren zal duren. Een bos heeft verschillende leeftijdsfases, met elk hun eigen bijdrage aan natuurwaarden. In dit geval zal het gaan om de aanplantfase, dichte fase, volwassen fase en aftakelingsfase waarin boomholten ontstaan. De natuurwaarden van bos worden bepaald door de structuren en habitats die geboden worden aan diersoorten. De basis van de voedselpiramide zijn de insecten en ongewervelden waarvan veel soorten bestaan binnen een boscossysteem. Vogels en zoogdieren profiteren hiervan. Een bos heeft tevens belangrijke natuurwaarden voor broedvogels en zoogdieren. Daarnaast zorgen ook paddenstoelen en mossen in specifieke boskruiden en houtige gewassen voor de natuurwaarden.

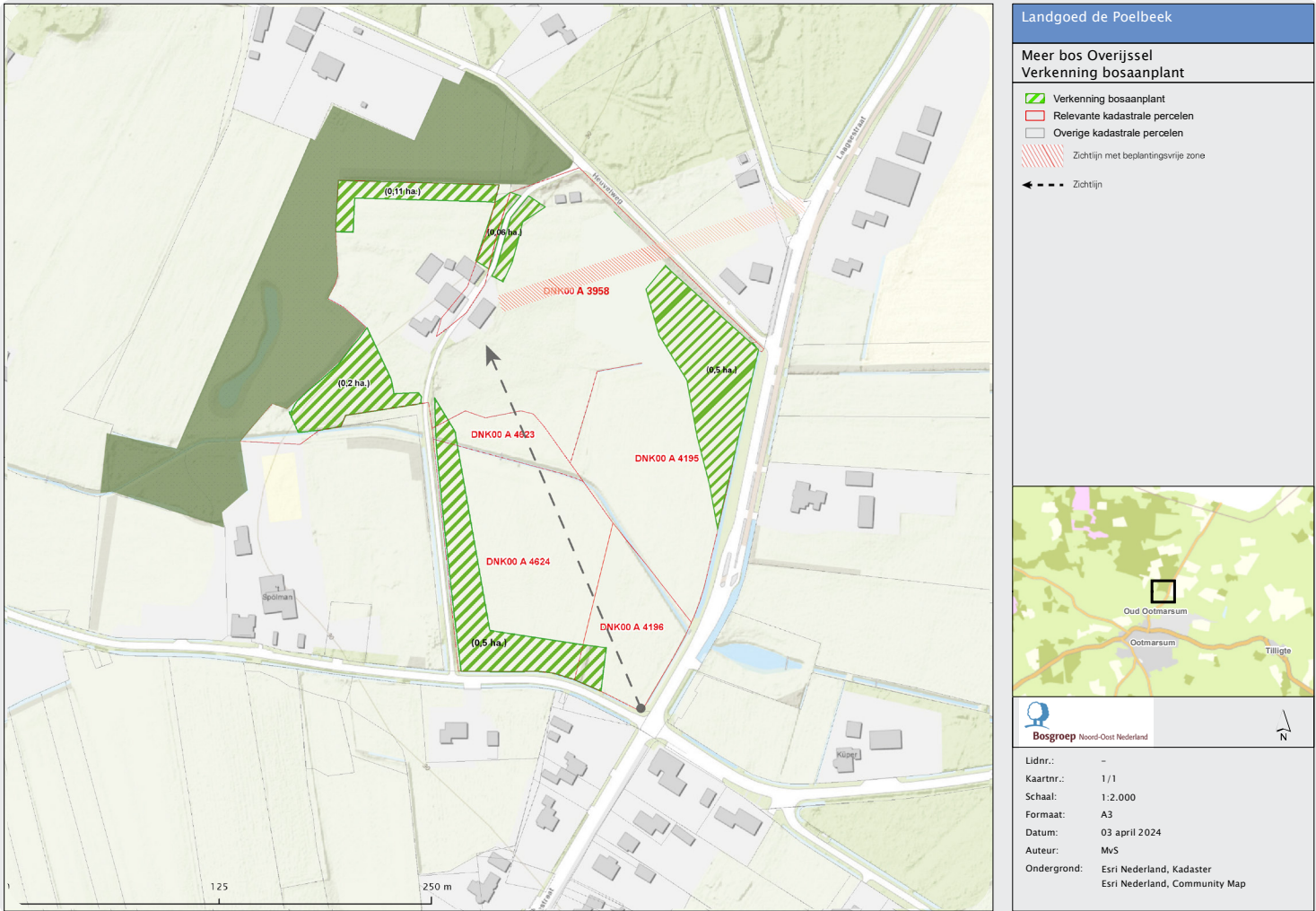
In de aanplantingsfase zal er nog geen gesloten kroondekking zijn, waardoor ondergroei van (ruig) gras waarde heeft voor flora en fauna. In de dichte fase zal de kroondekking van bomen en struiken gedeeltelijk aanwezig zijn. Hierdoor begint de zoom en de mantel te ontstaan. Het bos met struweelranden heeft ook een positief effect op de biodiversiteit en zal een habitat zijn voor verschillende soorten flora en fauna. Tijdens de volwassen fase zal het bos zijn maximale hoogte hebben bereikt. Er kunnen nu boomholtes ontstaan, ook dit heeft een positieve impact op de flora en fauna.

De aftakelingsfase brengt ook weer zijn eigen voordelen mee voor flora en fauna. Mossen en paddenstoelen kunnen zich vestigen op dode bomen. Dit versterkt de biodiversiteit.



Bosfases (Bron: N+L).

Bijlage 1 Maatregelenkaart



Maatregelen kaart (Bron: Bosgroep Noord-Oost Nederland)

Bijlage 2 Beplantingsplan

Perceel	Plantvoorbereiding	Oppervlak (ha)	Plantverband (m)	Soorten	Latijnse naam	Percentage	Plantwijze	Groepsgrootte	Maat (hoogte in centimeters)	Plantaantal	Opmerkingen
4	Spitfrezen en woelen	0,5	1,5 x 1,5	Zomereik	Quercus robur	5%	Groepsgewijs	5	150-200	113	
				Zwarte els	Alnus glutinosa	10%	Groepsgewijs	5	150-200	225	
				Zachte berk	Betula pubescens	10%	Groepsgewijs	5	150-200	225	
				Hazelaar	Corylus avellana	20%			80-100	450	Verdeeld planten (verspreide opzet)
				Europees krentenboompje	Amelanchier ovalis	20%			80-100	450	Verdeeld planten (verspreide opzet)
				Gelderse roos	Viburnum opulus	15%			80-100	338	Verdeeld planten (verspreide opzet)
				Eenstijlige meidoorn	Crataegus monogyna	20%			80-100	450	Verdeeld planten (verspreide opzet)
TOTAAL:						100%			2250		
5	Spitfrezen	0,7	1,5 x 1,5	Zomereik	Quercus robur	5%	Groepsgewijs	5	150-200	156	
				Zwarte els	Alnus glutinosa	10%	Groepsgewijs	5	150-200	312	
				Zachte berk	Betula pubescens	10%	Groepsgewijs	5	150-200	312	
				Schietwilg	Salix alba	0,18%			12 tot 14	6	Aan de beek
				Hazelaar	Corylus avellana	20%			80-100	624	Verdeeld planten (verspreide opzet)
				Europees krentenboompje	Amelanchier ovalis	20%			80-100	624	Verdeeld planten (verspreide opzet)
				Gelderse roos	Viburnum opulus	20%			80-100	624	Verdeeld planten (verspreide opzet)
Eenstijlige meidoorn	Crataegus monogyna	15%			80-100	468	Verdeeld planten (verspreide opzet)				
TOTAAL:						100%			3120		
								Maat (stamomtrek in centimeters)			
6	Spitfrezen	0,06	8 meter in de rij	Zomereik	Quercus robur	100%			12 tot 14	10	Volgens tekening
TOTAAL:						100%				10	
8	Spitfrezen	0,11	8 meter in de rij	Zomereik	Quercus robur	100%			12 tot 14	12	Volgens tekening
TOTAAL:						100%				12	
TOTAAL:		1,37				100%				5402	

Beplantingsplan (Bron: N+L)

Bijlage 3 Beplantingslijst

NL naam bosplantsoen	Wetenschappelijke naam	Aantal
Zomereik (150-200)	Quercus robur	269
Zwarte els (150-200)	Alnus glutinosa	537
Zachte berk (150-200)	Betula pubescens	537
Hazelaar (80-100)	Corylus avellana	1074
Krent (80-100)	Amelanchier ovalis	1074
Gelderse roos (80-100)	Viburnum opulus	962
Eenstijlige meidoorn (80-100)	Crataegus monogyna	918
NL naam solitaire bomen		
Schietwilg (12-14)	Salix alba	6
Zomereik (12-14)	Quercus robur	22

Beplantingslijst (Bron: N+L)

Bijlage 4 Begroting

Subsidie aanvraag Meer bos in Overijssel

Kan de initiatiefnemer BTW terugvragen?	Nee
---	-----

Kadastrale gegevens

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Opp. (ha)
DNK (Denekamp)	A	3958	0,92
DNK (Denekamp)	A	4195	
DNK (Denekamp)	A	4623	
DNK (Denekamp)	A	4624	0,45
DNK (Denekamp)	A	4196	
Totale oppervlakte aanvraag			1,37

Subsidieerbare activiteiten

Activiteit nummer	Activiteit	Max. subsidie bedrag per ha.
1	Afwaarden grond	€ 70.000,00
2	Plantmateriaal, inboet, inplanten en opstellen van een inrichtings- en beplantingsplan	€ 20.000,00

Te maken kosten eigenaar

Activiteit	Naam bedrijf	Product of dienst	Aantal (ha/st.)	Kosten per aantal (ha/st.)	Kosten totaal excl. BTW	BTW tarief (per vermenigvuldigings factor)	Kosten totaal incl. BTW	Subsidie aanvraag
2	N+L Landschapsontwerpers	Planvorming e.a. (offertebedrag)	1		€ 3.000,00			€ 3.000,00
2	N+L Landschapsontwerpers	Ruimtelijke onderbouwing	1		€ 3.500,00			€ 3.500,00
2	Aannemer	Maaien en afvoeren	1,37	€ 850,00	€ 1.164,50	21%	€ 1.409,05	€ 1.409,05
2	Aannemer	Woelen (bouwland)	0,10	€ 275,00	€ 27,50	21%	€ 33,28	€ 33,28
2	Aannemer	Spitfrozen (grasland)	1,27	€ 350,00	€ 444,50	21%	€ 537,85	€ 537,85
2	Leverancier	Leveren bosplantsoenmengsel PVM	1,37	€ 280,00	€ 383,60	9%	€ 418,12	€ 418,12
2	Aannemer	Zaaien bosplantsoenmengsel PVM	1,37	€ 200,00	€ 274,00	21%	€ 331,54	€ 331,54
2	Aannemer	Wildbescherming	1,37	€ 2.500,00	€ 3.425,00	21%	€ 4.144,25	€ 4.144,25
2	Leverancier	Leveren bosplantsoen	5646	€ 1,75	€ 9.880,50	9%	€ 10.769,75	€ 10.769,75
2	Aannemer	Inkulten en planten bosplantsoen (4.500 st./ha)	5646	€ 1,25	€ 7.057,50	21%	€ 8.539,58	€ 8.539,58
2	N+L Landschapsontwerpers	Directievoering en toezicht (10%)	1	€ 2.265,71	€ 2.265,71	21%	€ 2.741,51	€ 2.873,73
2	Aannemer	Nazorg (10%)	1	€ 2.265,71	€ 2.265,71	21%	€ 2.741,51	€ 2.873,73
2	Eigenaar	Notariele akte kwalitatieve verplichting			€ 0,00	21%	€ 0,00	€ 0,00
Totalen					€ 33.688,52		€ 31.666,42	€ 38.430,86

Totaaloverzicht

Activiteit nummer	Activiteit	Subsidie aanvraag
1	Afwaarden grond	€ 95.900,00
2	Plantmateriaal, inboet, inplanten en opstellen van een inrichtings- en beplantingsplan	€ 38.430,86

Totaal aan te vragen subsidie: € 134.330,86

Begroting (Bron: N+L)



l a n d s c h a p s o n t w e r p e r s

Oldenzaalseweg 38 • 7651 KC Tubbergen • info@nl-landschap.nl • www.nl-landschap.nl