

OMGEVINGSVERGUNNING

Nummer : 2011-07727

Burgemeester en wethouders van Dinkelland

beschikken op de aanvraag van : Grimberg Beheer B.V.
wonende/gevestigd : Denekamperstraat 5A
te : 7631 AA OOTMARSUM
die is gedagtekend op : 23 december 2011
ontvangen op : 23 december 2011
om op het perceel, kadastraal bekend :
en plaatselijk bekend : Denekamperstraat 5, A, Ootmarsum
het volgende project uit te voeren : het uitbreiden van een supermarkt, incl. parkeerkelder, realisatie diensten, realisatie bankunit, bouw 12 appartementen en kappen van 4 kastanjabomen, 3 populieren en 3 esdoorns en verleggen van een weg met bermen en bijbehorende voorzieningen en de aanleg van een aantal parkeerplaatsen.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op de artikelen 2.1, 2.2, 2.10 jo. 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° en 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. bouwen;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan;
3. kappen;

Voorts heeft het college besloten:

- dat de zienswijze wordt niet overgenomen;
- dat geen verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad is vereist;
- dat er in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in de vergunning begrepen gronden anderszins verzekerd is als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro. Met aanvrager is een exploitatieovereenkomst gesloten.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag voor de activiteit "bouwen" is getoetst aan artikel 2.10 en voor de activiteit "handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening" aan artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° en voor het kappen van de desbetreffende bomen aan artikel 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Bijgevoegde documenten

De afweging om wel of geen vergunning te verlenen en voorschriften zijn weergegeven in de bijlagen. De bijlagen worden geacht deel uit te maken van deze vergunning.

Nadere informatie

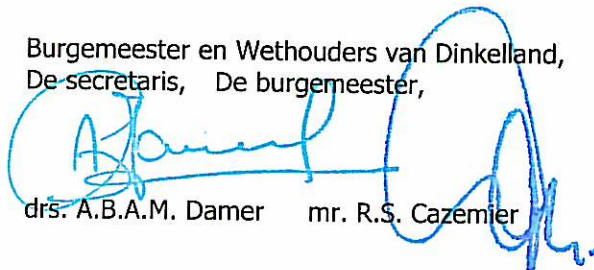
Voor meer informatie over dit besluit kunt u contact opnemen met de heer C.H.G. Dercksen, telefoonnummer 0541-854 100. Wanneer u schriftelijk reageert, verzoeken wij u ons kenmerknummer te vermelden.

Beroepsclausule

Indien u het niet eens bent met dit besluit, dan kan met ingang van de dag na ter inzage legging binnen zes weken beroep worden aangetekend bij de rechtbank Almelo. Het besluit treedt in na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de rechtbank is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Voor meer informatie verwijzen wij u naar het bijgevoegde "informatieblad beroepschrift".

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Dinkelland,
De secretaris, De burgemeester,



drs. A.B.A.M. Damer

mr. R.S. Cazemier

Bijlage:

1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

MOTIVERING

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing en overweging

Bouwbesluit

Er is voldoende aannemelijk gemaakt dat de activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2003, indien er aan de aanvullende voorschriften voor het bouwen van een bouwwerk wordt voldaan. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

Er is voldoende aannemelijk gemaakt dat de activiteit voldoet aan de Bouwverordening 2010 van de gemeente Dinkelland. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Redelijke eisen van welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota. Op 12 maart 2012 heeft de stadsbouwmeester van Het Oversticht een gunstig advies afgegeven. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

Het gebied van de huidige Albert Heijn is opgenomen in het bestemmingsplan 'Ootmarsum-herziening 1978', hierin is de huidige Albert Heijn opgenomen en bestemd tot bedrijven II met nadere aanduiding textielbedrijf. Binnen deze bestemming is de Albert Heijn met kookstudio en rabobankunit niet mogelijk.

De voormalige Scheepersschool en de Moerbekkenkamp vallen onder het bestemmingsplan Ootmarsum (1977) hierin zijn de gronden bestemd tot Bijzondere Doeleinden met aanduiding (s) onderwijsdoeleinden en verkeersdoeleinden weg en/ of voetpad, parkeerplaatsen en stroken, andere bouwwerken en terreinen. Binnen deze bestemming is de uitbreiding van de Albert Heijn met appartementen en diensten niet mogelijk.

Een bouwplan dat niet past binnen het bestemmingsplan dient tevens te worden gezien als een verzoek tot afwijking van het bestemmingsplan (artikel 2.10, tweede lid, Wabo). In hoofdstuk 2, 'Het gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan', is de afweging opgenomen om wel medewerking te verlenen een afwijking van het bestemmingsplan.

De voorschriften maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning en bieden voldoende bescherming.

Zienswijzen

Met ingang van 17 augustus 2012 heeft een ontwerp van deze beschikking gedurende een periode van 6 weken ter inzage gelegen en zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Er is één reclamant die gebruik heeft gemaakt van het recht om een zienswijze in te dienen. In hoofdstuk twee worden de ingekomen zienswijze samengevat en vervolgens van een gemeentelijk standpunt voorzien. Tenslotte wordt de zienswijze afgesloten met een conclusie, hierin wordt aangegeven of de zienswijze al dan niet wordt overgenomen.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van de activiteit "bouwen" redenen om de omgevingsvergunning te weigeren, omdat de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan. Er is echter tevens een verzoek om afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.12 van de Wabo ingediend. Middels een zogenoemd projectafwijkingbesluit kan medewerking worden verleend. Voor de afweging hiervan wordt verwezen naar het hierna volgende hoofdstuk 'Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan'.

VOORSCHRIFTEN VOOR HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

Algemeen

1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen krachtens of bij het Bouwbesluit 2003 en de Bouwverordening 2010.
2. De door de brandweer in het rood aangegeven opmerkingen maken onderdeel uit van dit besluit.
3. 21 dagen voor aanvang van de bouwwerkzaamheden dienen er certificaten aangeleverd te worden waarmee wordt aangetoond dat er wordt voldaan aan de vereiste brandwerendheid van de firescreens.
4. De verleende vergunning inclusief bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Op verzoek van een controlerend ambtenaar moeten deze gegevens ter inzage worden afgegeven.
5. Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen of indien de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.
6. Er mogen geen bouwmaterialen, bouw materieel of bouwafval op gemeentegrond gestald worden zonder daarvoor strekkende vergunning/ontheffing.

Meldingsplicht

De volgende werkzaamheden moeten 5 werkdagen voor aanvang worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Melden bij afdeling
Aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravings-werkzaamheden)	mondeling of schriftelijk	Vergunningen
Aanvullen van grond	mondeling of schriftelijk	Handhaving
Heiwerk (inclusief proefpalen)	mondeling of schriftelijk	Handhaving
Grondverbeteringswerkzaamheden	mondeling of schriftelijk	Handhaving
Storten van beton	mondeling of schriftelijk	Handhaving
Voltooing van de bouwwerkzaamheden	mondeling of schriftelijk	Vergunningen
Onttrekken grondwater	mondeling of schriftelijk	Openbare Ruimte

Specifiek

1. Met het bouwen mag niet worden begonnen voordat de rooilijnen en/of de bebouwingsgrenzen zijn uitgezet en het uitzetbriefje van de gemeente is ondertekend. Hiervoor dient minimaal 5 werkdagen van te voren contact te worden opgenomen met de afdeling Vergunningen. Gelijktijdig met het uitzetten zal de peilhoogte worden aangegeven.

2. Met het bouwen mag niet worden begonnen voordat een bouwveiligheidsplan zoals bedoeld in het Bouwbesluit en de Regeling omgevingsrecht (Mor) is ingediend en door de gemeente is beoordeeld en goedgekeurd.
3. Het op een gespecificeerde wijze en afstand van bomen uitvoeren van graafwerkzaamheden zodat voldoende stabiliteitswortels en voldoende bewortelbare ruimte gewaarborgd blijven:
afhankelijk van boomomvang minimale graafafstand 0,75 meter, aan trekzijde norm van graafstand keer 1,5 vermenigvuldigen, op 60% van normwaarde graafstand ligt acuut instabiliteitsgevaar, maximaal 25% tijdelijk verlies van benodigde bewortelbare ruimte toegestaan, alternatieve aanleg van kabels en leidingen door gestuurd boren en afscherming van bomen (plataan) door middel van bouwhekken:
4. De ten behoeve van de bouwput uit te graven grond dient op het betreffende perceel te worden hergebruikt/geëgaliseerd. Indien grond verwerkt wordt op een andere locatie dient er een melding bij het landelijk Meldpunt Bodemkwaliteit ingediend te worden via <http://meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl>. De meldingstermijn is 5 werkdagen voor toepassing van de grond. Wanneer de gemelde toepassing niet in overeenstemming is met het lokale beleid of wanneer de aangeleverde informatie van onvoldoende kwaliteit is, kan de grond niet verwerkt worden op deze locatie of dient er extra onderzoek uitgevoerd te worden (bijvoorbeeld AP-04).
5. Indien de uit te graven grond buiten het bouwvlak wordt hergebruikt/ geëgaliseerd, dan heeft u hiervoor wellicht een aanlegvergunning nodig. Het is raadzaam hierover tijdig contact op te nemen met de afdeling Vergunningen.
6. Uiterlijk 3 weken, voordat met het betreffende bouwdeel wordt begonnen, moeten de volgende constructieve gegevens (berekeningen en tekeningen), ter goedkeuring aan de afdeling Vergunningen worden overgelegd:
 - de funderingsconstructies
 - alle gewapende betonconstructies
 - alle steenconstructies
 - alle staalconstructies
 - alle houtconstructies
 - de vloerconstructies
 - de kapconstructies
 - de lateiconstructies
7. Het bouwterrein moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te verwachten is. De bedoelde afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.
8. Ten behoeve van het verkeer van de hulpverlenende diensten moet een doorgaande route met een breedte van 4,50 meter en een hoogte van 4,20 meter vrijgehouden worden. Hekwerken die deze route blokkeren moeten snel en gemakkelijk verwijderd kunnen worden. De route moet geschikt zijn voor brandweervoertuigen met een binnendraaicirkel van 15 meter. De rijloper mag maximaal 9 meter uit de gevel liggen.

2. HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN EN BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN

MOTIVERING

Inleiding

Zoals in het vorige hoofdstuk is aangegeven, is de aanvraag voor het uitbreiden van de Albert Heijn met diensten de bouw van 12 appartementen en de verlegging van de Moerbekkenkamp in strijd met het bestemmingsplan "Ootmarsum" (1977) en het bestemmingsplan Ootmarsum-herziening 1978-1.

Toetsing

De huidige Scheepersschool is bestemd als bijzondere doeleinden met aanduiding S (onderwijsdoeleinden) en de Moerbekkenkamp als weg, ten behoeve van verkeerdoeleinden weg en/ of voetpad, pakeerplaatsen en stroken, andere- bouwwerken en terreinen. De huidige Albert Heijn is bestemd tot bedrijfsterrein II met nadere aanduiding T, textielbedrijf.

De uitbreiding van een supermarkt met parkeerkelder en kookstudio, de bouw van appartementen en diensten en de verlegging van de weg passen niet binnen de opgenomen bestemmingen.

Overweging

Het is mogelijk om af te wijken van het bestemmingsplan als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo. Voor de betreffende activiteit is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld, met daarbij behorende onderzoeken welke is opgenomen in de bijlage.

Beleidsruimte

Bij het bepalen van de keuze om wel of geen medewerking te verlenen aan een verzoek om een afwijking van het bestemmingsplan hebben wij een ruime beleidsvrijheid om te bepalen of een bepaalde ontwikkeling met de daarbij horende maatvoeringen uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening acceptabel is. Een dergelijk besluit is immers in belangrijke mate afhankelijk van de inzichten die bij ons bestaan over de wenselijk geachte planologische ontwikkelingen in het betrokken gebied. Bepaalde beoordelingsmarges mogen echter niet worden overschreden en het recht mag ook niet onjuist worden toegepast. Tevens dienen de in geding zijnde (individuele) belangen op een zorgvuldige wijze te zijn afgewogen.

Planologische inzichten

De Scheepersschool stond sinds de bouw van de brede school de Meander in 2002 leeg. Er zijn diverse plannen geweest voor vervolgfuncties. Uiteindelijk heeft de eigenaar van de Albert Heijn te kennen gegeven zijn Albert Heijn uit te willen breiden met ongeveer 1000 m². Verder bestaat het plan uit de bouw van een 12tal appartementen, de komst van een tandartsenpraktijk, de bouw van een parkeergarage en de verlegging van de Moerbekkenkamp. De gewenste invulling is zowel qua functies als qua stedenbouwkundige opzet als ruimtelijk aanvaardbaar beschouwd.

Functionele invulling

Uit het rapport "toetsingskader Supermarktbranche Dinkelland" is vast komen te staan dat de uitbreiding van de Albert Heijn niet zorgt voor een duurzame ontvruchting van het voorzieningen niveau. De uitbreiding komt bovendien tegemoet aan de noodzaak tot uitbreiding van de winkelvloeroppervlakte om de producten beter te kunnen stallen en toe te groeien naar een breder productaanbod.

De 12 appartementen zijn passend binnen de woonvisie. Door de realisatie van een lift in de appartementen zijn ze bovendien toegankelijk voor een oudere doelgroep, waar een groeiende vraag uit te verwachten is.

Stedenbouwkundig

De locatie is gelegen tussen de Rondweg en de Denekamperstraat. De Rondweg heeft een breed profiel met gescheiden rijbanen, met aan weerszijden eerst een groenstrook en daarnaast een fietspad. De Rondweg ligt vrij in een groene setting. De ten noorden van de locatie gelegen woonwijk ligt afgeschermd van de Rondweg door middel van een geluidswal, die in combinatie met beplanting de bebouwing grotendeels aan het zicht vanaf de Rondweg onttrekt. De Albert Heijnlocatie is, na de uitbreiding, vanuit de woonwijk gezien beperkt waarneembaar vanwege de aanwezigheid van een volgroeide bomenrij met dichte onderbeplanting. De invloedssfeer van de bouwmassa is, zowel door de grote afstand van de woningen tot de locatie als de afscherming door beplanting, aldus tot een minimum beperkt, zodat van een confrontatie tussen de woonwijk en de nieuwbouw geen sprake is. In de architectuur is rekening gehouden met een lage goot en een sobere uitstraling aan deze zijde van de rondweg.

De Denekamperstraat is een historisch lint met hoofdzakelijk woonbebouwing. Het ensemble dat na de uitbreiding ontstaat, ligt aan de zijde van de Denekamperstraat terug ten opzichte van de rooilijn van het bebouwingslint. Van een directe confrontatie tussen de bestaande bebouwing en de nieuwbouw is geen sprake. Bovendien is de nieuwbouw aan deze zijde geleed in deelmassa's die stuk voor stuk zijn afgedekt met kappen. De goothoogte van deze kappen ligt op een niveau dat in een historisch lint verwacht mag worden. Daar komt bij dat de goothoogte van de nieuwbouw praktisch overeenkomt met die van de woning ter rechterzijde, een robuust ogende villa uit de jaren dertig van de vorige eeuw. Wat maat en schaal betreft is de nieuwe bouwmassa op die manier afgestemd op die van de omgeving.

Dit geldt ook voor het materiaal- en kleurgebruik dat goed aansluit op de context. Het oorspronkelijke schoolplein met twee te handhaven beeldbepalende bomen blijft qua schaal en maat behouden en zal worden ingericht als plein met een dorpse uitstraling. De Albert Heijn zal doordat aan deze zijde het dienstengedeelte komt nauwelijks zichtbaar waarneembaar zijn. Waardoor ook van hieruit de architectonische uitstraling passend is aan de Denekamperstraat.

Moerbekkenkamp

Om het bouwplan mogelijk te maken is een verlegging van de Moerbekkenkamp noodzakelijk. De verlegging zal plaatsvinden binnen de op de exploitatiekaart aangegeven gebied 2. En zal voorzien in:

1. Fiets/ voetgangersverbinding tussen de Denekamperstraat en de voetgangerstunnel
2. Autoverbinding vanaf de Denekamperstraat tot de geplande parkeerplaatsen aan de achterzijde. Ten behoeve van een ontsluiting van de aldaar geplande parkeerplaatsen.

Inrichting:

- Weg tot en met de parkeerplaatsen 4,5 meter breed excl. Bermen
- Van de parkeerplaatsen tot de voetgangerstunnel 3 meter breed excl. Bermen.
- Bermen en overige noodzakelijke voorziening, zoals lantaarnpalen e.d.

De voorgenomen ontwikkeling past binnen de beleidskaders van het Rijk, provincie en de gemeente Dinkelland. De omgevingsaspecten (o.a. milieuaspecten, flora&fauna, archeologie en watertoets) zijn voor zover van belang beoordeeld en vormen geen belemmering. Voor de onderbouwing en de onderzoeken wordt verwezen naar de in de ruimtelijke onderbouwing in de bijlage.

Belangenafweging

Instemmen met de aanvraag levert in onze optiek een wenselijke planologische situatie op, welke wij vanuit een ruimtelijk oogpunt aanvaardbaar achten. Het overschrijden van het vastomlijnde planologisch toetsingskader achten wij in dit specifieke geval dan ook aanvaardbaar. Daarbij hebben wij tevens de belangen van de omwonenden en de zienswijze in ogenschouw genomen. Het realiseren van het bouwplan levert geen onaanvaardbare aantasting van het woon- en leefklimaat van de naaste omwonenden op.

Aanwijzings- en delegatiebesluit

Op 14 september 2010 heeft de gemeenteraad het aanwijzings- en delegatiebesluit omgevingsvergunning gemeente Dinkelland vastgesteld. Dit besluit is in werking getreden op 1 oktober 2010.

Met de aanwijzing is bepaald dat de bevoegdheid tot het aanwijzen van categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van bedenkingen is vereist bij een aanvraag om omgevingsvergunning die betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van het bestemmingsplan of de beheersverordening, in alle categorieën van gevallen is aangewezen aan het college van burgemeester en wethouders. Verder heeft de gemeenteraad de bevoegdheid tot het vaststellen van een exploitatieplan voor bovenstaande aanvragen om een omgevingsvergunning aan het college gedelegeerd.

Wij besluiten dat er in het onderhavige geval geen verklaring van bedenkingen van de gemeenteraad is vereist.

Grondexploitatie

Voorts besluiten wij in afwijking van 6.12, eerste lid van de Wro om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten over de in de vergunning begrepen gronden anderszins verzekerd is. Met de aanvrager is een exploitatieovereenkomst gesloten.

Bijlage

3. HET KAPPEN VAN 4 KASTANJEBOMEN, 3 POPULIEREN EN 3 ESDOORNS

MOTIVERING

Inleiding

Op grond van artikel 2.18 Wabo moet de activiteit kappen getoetst worden aan de Kapverordening gemeente Dinkelland 2012.

Toetsing

Op grond van artikel 2 van onze gemeentelijke Kapverordening is het verboden om zonder vergunning van burgemeester en wethouders een houtopstand te vellen of te doen vellen. Artikel 5 van deze verordening bepaalt, dat voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder a, Wabo moet worden geweigerd indien er sprake is van:

- natuur- en milieuwaarden van de houtopstand
- landschappelijke waarden
- waarden van stads- en dorpsschoon
- cultuurhistorische waarden
- waarde voor recreatie en leefbaarheid
- strijd met een Casco beleid

Het bevoegd gezag kan toestemming geven tot direct vellen, indien sprake is van grote gevaarstelling of vergelijkbaar spoedeisend belang.

Overweging

De aanvraag betreft het kappen van 4 kastanjabomen, 3 populieren en 3 esdoorns aan de Denekamperstraat 5a te Ootmarsum. Deze kap is nodig in verband met de uitbreiding van Albert Heijn met appartementen.

Als gevolg van deze velling ontstaat er een herplantplicht van 3 kastanjabomen in de maat 20-24 zoals op de situatietekening is aangegeven.

Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend zoals aangegeven op de tekening behorende bij de vergunning.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het vellen van houtopstanden zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren voor het kappen van deze houtopstanden.

VOORSCHRIFTEN

HET KAPPEN VAN EEN HOUTOPSTAND

1. Op grond van artikel 9 van de Kapverordening gemeente Dinkelland 2012 moet vergunninghouder binnen een jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning 3 kastanjabomen herplanten in de maat 20-24 zoals op de situatie is aangegeven. zoals op de bij de vergunning behorende tekening is aangegeven.
2. Als de nieuwe beplanting niet aanslaat, moet binnen een jaar, nadat dit is geconstateerd, deze beplanting worden vervangen.
3. Van deze vergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen, dat loopt van 15 april t/m 15 juli.
4. Er mag pas worden gekapt, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden. Dat is het geval, wanneer er na 6 weken, nadat de vergunning bekend is gemaakt, geen bezwaren zijn ingediend. Als er bezwaar en daarna ook nog beroep wordt ingediend en een verzoek wordt gedaan om voorlopige voorziening, wordt de vergunning onherroepelijk, nadat op het bezwaar en beroep is beslist en uitspraak is gedaan op het verzoek om voorlopige voorziening.

INFORMATIEBLAD BEROEPSCHRIFT (Afd. 3.4 Awb)

Hoe kunt u beroep instellen?

Als u het niet eens bent met het bijgevoegde besluit van de gemeente Dinkelland en u bent belanghebbende (u bent rechtstreeks bij het besluit betrokken), dan kunt u beroep instellen op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Doordat Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast, wordt de bezwaarschrift procedure overgeslagen. U heeft zes weken de tijd om een beroepschrift in te dienen. De beroepstermijn begint te lopen op de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. De exacte datum van terinzagelegging wordt gepubliceerd in Dinkelland Visie.

Volgens artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet u het beroepschrift ondertekenen en moet uw beroepschrift tenminste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden;
- de gronden waarop het beroepschrift rust.

U kunt beroep instellen als u in de voorprocedure een zienswijze als bedoeld in artikel 3:5 van de Algemene wet bestuursrecht heeft ingediend of als u redelijkerwijs niet kan worden verweten als u dit niet heeft gedaan.

U stuurt het beroepschrift aan de rechtbank Almelo, Sector bestuursrecht, Postbus 323, 7600 AH te Almelo. Voor het behandelen van een beroepschrift wordt griffierecht geheven. Over de hoogte daarvan en de wijze van betalen ontvangt u bericht van de rechtbank Almelo.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van dit besluit overigens niet op.

Spoedeisende omstandigheden?

Het kan zijn dat u wegens spoedeisende omstandigheden wilt voorkomen dat het bijgevoegde besluit onmiddellijk in werking treedt. Ook kan het zijn dat u in de problemen komt door een negatief besluit en u niet kunt wachten op de beslissing op uw beroepschrift. In dat geval kunt u, naast het indienen van een beroepschrift, aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Almelo vragen om een zogenoemde voorlopige voorziening te treffen. De voorzieningenrechter kan namelijk een besluit schorsen of een bepaalde maatregel treffen.

Uw verzoekschrift voor het treffen van een voorlopige voorziening kunt u richten aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Almelo, Sector bestuursrecht, Postbus 323, 7600 AH te Almelo.

Uw beroepschrift en/of verzoekschrift digitaal indienen?

U kunt het beroepschrift en/of verzoekschrift ook digitaal indienen bij de rechtbank Almelo via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

Wilt u meer informatie?

Is het voorgaande u niet duidelijk of heeft u vragen, dan kunt u bellen met de behandelend ambtenaar. Zijn of haar naam is vermeld in de aanhef van het besluit. Het telefoonnummer is 0541-854100.